



COMUNE DI ALBIGNASEGO

Provincia di Padova

Codice fiscale n. 80008790281

Partita IVA n. 00939330288

**SETTORE 5° Governo del Territorio, Mobilità
e Transizione Ambientale**

Telefono 0498042211

Fax 0498625188

Fax Settore 0498042221

Prot. n.

Albignasego,

AVVISO DI DEPOSITO

ADOZIONE DEL PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "PARCO S. AGOSTINO" IN VICOLO FERMI IN COMUNE DI ALBIGNASEGO, AI SENSI DELL'ART. 20 DELLA L.R. N. 11/2004 E S.M.I..

IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO, MOBILITA' E TRANSIZIONE AMBIENTALE

Vista la delibera di giunta comunale n. 22 del 13.02.2026 avente per oggetto "ADOZIONE DEL PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "PARCO S. AGOSTINO" IN VICOLO FERMI IN COMUNE DI ALBIGNASEGO, AI SENSI DELL'ART. 20 DELLA L.R. N. 11/2004 E S.M.I.";

VISTO l'articolo 20 della L.R. n. 11/2004;

RENDE NOTO

che a decorrere dal **20.02.2026** e per la durata di **10 (dieci) giorni** consecutivi, sono depositati presso la Segreteria Generale del Comune di Albignasego a chiunque intenda prenderne visione gli elaborati del Piano di Recupero di iniziativa privata denominato "Parco S. Agostino", in vicolo Fermi, costituito dai seguenti elaborati:

- TAV. 1 – Relazione tecnica (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- TAV. 2 – Stato di fatto (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- TAV. 3 – Ambito d'intervento (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- TAV. 4 – Rilievo celerimetrico (prot. n. 40523 del 04/12/2025);
- TAV. 5 – Mosaico delle proprietà (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- TAV. 6 – Documentazione fotografica (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- TAV. 7 – Planimetria esterna – Standards (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- TAV. 8 – Planivolumetrico (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- TAV. 9 – Planimetria Massimo Inviluppo (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- TAV. 10 – Planimetria - Aree da cedere (prot. n. 4408 del 06/02/2026);
- TAV. 11 – Segnaletica (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- TAV. 12 – Planimetria esterna – Eliminazione barriere architettoniche – Particolari (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- TAV. 13 – Verde Pubblico (prot. n. 4408 del 06/02/2026);
- TAV. 14 – Rete Acque Bianche (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- TAV. 15 – Rete Acque Nere (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- TAV. 16 – Rete acque nere – Particolari (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- TAV. 17 – Rete acquedotto (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- TAV. 18 – Rete Pubblica Illuminazione (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- TAV. 19 – Rete Enel (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- TAV. 20 – Rete Gas Metano (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- TAV. 21 – Rete Telefonica (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- TAV. 22 – Fibra Ottica (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- TAV. 23 – Sezioni (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- TAV. 24 – Viste Tridimensionali (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- TAV. 25 – Comparativa (prot. n. 4329 del 05/02/2026);



COMUNE DI ALBIGNASEGO

Provincia di Padova

Codice fiscale n. 80008790281

Partita IVA n. 00939330288

Telefono 0498042211

Fax 0498625188

Fax Settore 0498042221

**SETTORE 5° Governo del Territorio, Mobilità
e Transizione Ambientale**

- TAV. 26 – Piante, Prospetti e Sezione fabbricato oggetto di demolizione (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- TAV. 27 – Potenziamento intersezione Vic.lo Fermi-Strada Battaglia – Particolare segnaletica stradale (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- TAV. 28 – Schema di Convenzione (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- TAV. 29 – Computo Metrico Estimativo (prot. n. 4329 del 05/02/2026);
- ALLEGATO – Prontuario per la mitigazione ambientale (prot. n. 43652 del 22/12/2023);.

Gli elaborati sono altresì consultabili sul sito internet del Comune al seguente indirizzo:
<https://comune.albignasego.pd.it/amministrazione-trasparente/sezioni/593877-pianificazione-governo-territorio/contenuti/1330916-piano-urbanistico-attuativo-pua-varianti>

Il suddetto deposito viene reso noto con l'affissione del presente avviso all'Albo Pretorio on-line del Comune e nella sezione amministrazione trasparente "Pianificazione e governo del territorio" - "Atti di governo del territorio" del sito internet comunale;

AVVERTE

che nei successivi **20 (venti) giorni** i proprietari degli immobili possono presentare opposizioni mentre chiunque può presentare osservazioni allo strumento urbanistico predetto **entro il giorno 23.03.2026.**

Le eventuali osservazioni/opposizioni dovranno essere redatte in carta semplice e presentate all'Ufficio Protocollo del Comune di Albignasego mediante una delle seguenti modalità:

- a mano direttamente all'Ufficio protocollo;
- mediante raccomandata con avviso di ricevimento indirizzata al Comune di Albignasego, Via Milano, 7, 35020 Albignasego PD (in tal caso farà fede il timbro dell'ufficio postale accettante);
- invio mediante posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: albignasego.pd@cert.ip-veneto.net

Il predetto termine di presentazione delle osservazioni/opposizioni è perentorio, pertanto quelle che perverranno oltre il limite indicato non saranno prese in considerazione.

Entro 75 (settantacinque giorni) dal decorso di detto termine, la Giunta comunale, ai sensi dell'art. 20, comma 4, della L.R. n. 11/2004 e s.m.i., approva il piano decidendo sulle osservazioni e sulle opposizioni presentate.

Albignasego, 20.02.2026

IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE
GOVERNO DEL TERRITORIO,
MOBILITA' E TRANSIZIONE AMBIENTALE
(Dott. Filippo TOMBOLATO)

*Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005
(Codice dell'Amministrazione Digitale)*