



COMUNE DI SAN QUIRINO

PROVINCIA DI PORDENONE

Proposta nr. 132 Del 09/04/2025
Determinazione nr. 404 Del 09/04/2025

AREA LLPP AMBIENTE PATRIMONIO

OGGETTO: Determina a contrattare mediante procedura negoziata, art. 51 c. 1 lett. d) D. Lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di: **RISTRUTTURAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE (PER ADEGUAMENTO SISMICO)**. 1° lotto - CUP: G39J21006760006

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati:

- il Decreto di nomina del Sindaco n.18 del 30.12.2022, con il quale la sottoscritta è stata nominata responsabile dell'Area con attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 (Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali), il quale disciplina i compiti di spettanza dei responsabili di Area;

Richiamate le seguenti Deliberazioni del Consiglio Comunale:

- n. 45 del 23.12.2024 avente ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027";
- n. 46 del 23.12.2024 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2025-2027";

Premesso che si rende necessario eseguire i **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE (PER ADEGUAMENTO SISMICO)**. 1° lotto - CUP: G39J21006760006;

Rilevato che il progetto esecutivo dell'intervento è stato redatto dall'Ing. Palorini Ferdinando dello Studio Associato di Progettazione ing. Castelletto R. e ing. Palorini F. con sede in Pordenone (PN), giusta determinazione di affidamento incarico n. 1081 del 11.10.2021;

Richiamata la deliberazione di giunta comunale n. 47 del 02.04.2025 di approvazione del progetto esecutivo di LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE (PER ADEGUAMENTO SISMICO). 1° lotto - CUP: G39J21006760006, il quale prevede un importo complessivo del quadro economico pari a Euro 1.665.562,46, di cui Euro 999.226,50 per lavori e Euro 666.335,96 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Rilevato che il Responsabile Unico del Progetto, unitamente al tecnico incaricato della verifica impiantistica, in data 01.04.2025 ha effettuato la verifica del progetto ai sensi dell'art. 42, co. 4, del D. Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e dell'art. 44 dell'allegato I.7 al D. Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), e, in data 02.04.2025 la validazione;

Dato atto che pertanto, l'importo a base di gara della procedura, è pari a Euro 999.226,50, e che l'importo stimato dell'appalto, sommando le possibili modifiche al contratto di cui all'art. 120 del codice appalti, e previste nel bando di gara, ammonta a Euro 1.199.071,80;

Considerato che l'importo suddetto fa rientrare l'appalto nella casistica prevista all'art. 50 comma 1 lett. d) del D. Lgs. 36/2023 recante:

“Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

...

d) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro;

Atteso che uno tra i contributi regionali che finanziano l'opera preveder un termine per l'inizio dei lavori, non prorogabile, al 31.05.2025, e che, pertanto è necessario avviare la procedura di scelta del contraente con estrema celerità;

Ritenuto pertanto:

- di indire una procedura negoziata con aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso, come previsto dall'art. 50 comma 2 punto 4 del D. Lgs. 36/2023;
- di scegliere gli operatori economici da invitare a presentare offerta utilizzando l'elenco di operatori economici in uso al Comune di San Quirino, in applicazione della deliberazione di Giunta Comunale n. n. 61 del 26.08.2021, ovvero l'albo degli operatori economici in formato elettronico per l'esecuzione dei lavori e per la prestazione di servizi di architettura e ingegneria del Comune di San Quirino (area tecnica) mediante portale dedicato, raggiungibile al link: <https://suite.2bells.it/>;
- al fine di garantire la massima trasparenza, concorrenza e parità di trattamento tra gli operatori economici presenti sul mercato, nonché di accertare la presenza di interesse

transfrontaliero, di informare dell'avvio della procedura mediante avviso, pubblicato sul sito internet del Comune di San Quirino nella sezione trasparente e all'albo pretorio;

- Considerato che trattasi di lavori di tipologia e caratteristiche ordinarie, per le quali il possesso dell'attestazione SOA già dimostra la capacità esecutive delle imprese partecipanti, di effettuare la selezione dei dieci operatori economici da invitare con le modalità indicate nell'avviso allegato ritenendo che le stesse siano le uniche praticabili al fine di garantire l'oggettività, trasparenza e non discriminazione richiamate nel codice appalti;
- di richiedere la garanzia provvisoria prevista all'articolo 53 del D.Lgs. 36/2023, al fine di tutelare l'Ente in caso di mancata aggiudicazione dopo la proposta di aggiudicazione e la mancata sottoscrizione del contratto imputabili a ogni fatto riconducibile all'affidatario, considerata la perentorietà del termine di inizio lavori previsto nel decreto regionale n. 34019 del 15.07.2024, emanato a finanziamento parziale dell'opera;

Dato atto che i lavori di cui si compone l'opera, corrispondono alle seguenti categorie:

	Lavorazione	Categoria Tabella A ALLEGATO II.12	Importo totale Categoria (€)	Classifica	Qualificaz. Obbligatoria (SI/NO)	% sul valore complessivo dell'opera	Prevalente/scorporabile/ Subappaltabile (indicare quota%)
1	Edifici civili ed industriali	OG1	772.466,25	III	SI	77,31	PREVALENTE SUBAPPALTABILE AL 49%
2	Impianti elettromeccanici trasportatori	OS4	44.549,33	I	SI	4,46	SCORPORABILE E SUBAPPALTABILE AL 100%
3	Impianti termici e di condizionamento	OS28	84.701,74	I	SI	8,48	SCORPORABILE E SUBAPPALTABILE AL 100%
4	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	97.509,18	I	SI	9,76	SCORPORABILE E SUBAPPALTABILE AL 100%
	TOTALE		999.226,50			100	

Rilevato che il contratto verrà formalizzato [--_Hlk137369851--]mediante la stipula di scrittura privata ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D. Lgs. n. 36/2023 (e smi);

Considerato che, in applicazione della Delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023 recante "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024", la stazione appaltante è tenuta al versamento delle spese di funzionamento ad ANAC, le quali, per l'appalto in oggetto, ammontano a Euro 410,00;

Visto l'art. 17, co. 1, del D.Lgs. n. 31.03.2023, n. 36 (e s.m.i.);

Visto il vigente Statuto;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL.;

Espresso formalmente il parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) Di indire, per l'affidamento dei lavori di **RISTRUTTURAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE (PER ADEGUAMENTO SISMICO)**. 1° lotto - CUP: **G39J21006760006** una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. d) del D. Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, su una base di gara di € 999.226,50 e con invito a 10 operatori economici;
- 2) Di approvare l'allegato avviso informativo, che verrà pubblicato per 7 giorni sul sito internet del Comune, sezione Amministrazione Trasparente e Albo pretorio;
- 3) Di approvare la bozza di lettera d'invito a presentare offerta allegata al presente atto.
- 4) Di impegnare la somma di euro 410,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione via M. Minghetti, 10 - 00187 Roma - C.F. 97584460584, con imputazione al capitolo;

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
2025	2025		3775/0	11-1	RISTRUTTURAZIONE SEDE OPERATIVA PROTEZIONE CIVILE	2	2	1	9	19	410,00	ANAC AUTORITA' VIGILANZA CONTRATTI PUBBLICI cod.fisc. 97163520584/ p.i. IT 12030221001

- 5) di imputare la spesa all'esercizio 2025 quale scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata risultando in tale esercizio completamente adempiuta la prestazione da cui scaturisce l'obbligazione.

San Quirino, lì 09.04.2025

Il Responsabile
Ilenia Rosso



COMUNE DI SAN QUIRINO
P R O V I N C I A D I P O R D E N O N E

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
404	09/04/2025	AREA LLPP AMBIENTE PATRIMONIO	10/04/2025

OGGETTO: Determina a contrattare mediante procedura negoziata, art. 51 c. 1 lett. d) D.Lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di: RISTRUTTURAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE (PER ADEGUAMENTO SISMICO). 1° lotto CUP: G39J21006760006

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE
(art.147/bis D.Lgs.267/2000)

E

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

(art. 151, comma 4° del D.Lgs.267 18.08.2000)

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO RAGIONERIA
(F.to Alessandra Frattolin)

Impegna la spesa complessiva di euro 410,00 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	Num. Impegno
2025	2025		3775/0	11-1	RISTRUTTURAZIONE SEDE OPERATIVA PROTEZIONE CIVILE	2	2	1	9	19	410,00	ANAC AUTORITA' VIGILANZA CONTRATTI PUBBLICI cod.fisc. 97163520584/ p.i. IT 12030221001	744

Accerta l'entrata complessiva di euro 410,00 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	Num. Accert.
2025	2025		932/0	CONTRIBUTO DALLA REGIONE PER SEDE ED ATTREZZATURE PROT.CIVILE (CAP.3775/S)	4	2	1	2	1	410,00	REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA cod.fisc. 80014930327/ p.i. IT 00526040324	595

Riferimento pratica finanziaria : 2025/390

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
404	09/04/2025	AREA LLPP AMBIENTE PATRIMONIO	10/04/2025

OGGETTO: Determina a contrattare mediante procedura negoziata, art. 51 c. 1 lett. d) D.Lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di: RISTRUTTURAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE (PER ADEGUAMENTO SISMICO). 1° lotto CUP: G39J21006760006

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 11/04/2025 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 26/04/2025.

Addì 11/04/2025

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
Giuditta Rombola

L'ORIGINALE E' SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R.445/2000 E DEL D.LGS.82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI