

Cognome		Nome	
codice fiscale			
nato a	prov.		stato
nato il			
residente in	prov.		stato
indirizzo PEC / posta elettronica	n.		C.A.P.
Telefono fisso / cellulare			

DATI DELLA DITTA O SOCIETA'*(eventuale)*

in qualità di			
della ditta / società			
codice fiscale / p. IVA	_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _		
Iscritta alla C.C.I.A.A. di		prov. _____	n. _____
con sede in		prov. _____	indirizzo _____
PEC / posta elettronica			C.A.P. _ _ _ _ _ _
Telefono fisso / cellulare			

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO *(compilare in caso di conferimento di procura speciale ai sensi dell' art. 1392 del C.C..)*

Cognome			Nome		
codice fiscale	_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _				
nato a			prov. _____	stato	_____
nato il	_____				
residente in			prov. _____	stato	_____
indirizzo			n. _____	C.A.P.	_ _ _ _ _ _
PEC / posta elettronica	_____				
Telefono fisso / cellulare	_____				

CHIEDE

Il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica ovvero dell'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica, per i lavori di seguito descritti.

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Qualificazione dell'intervento

Che la presente istanza riguarda:

- a.1 ☐ **nuovo intervento**
- a.2 ☐ **intervento in corso di esecuzione** e che costituisce **variante a:**
- ☐ opere in regime di edilizia libera di cui all'art.4 della L.R. 17/2015 di cui **all'Aut. Paesaggistica** n. _____ del _____
- ☐ C.I.L.A. n. _____ del _____
- ☐ S.C.I.A. n. _____ del _____
- ☐ D.I.A. n. _____ del _____
- ☐ P.di C. n. _____ del _____
- ☐ titolo unico n. _____ del _____
- a.3 ☐ **intervento realizzato**, ai sensi dell'articolo 167, comma 5 del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 – e s.m.i.

b) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa istanza in quanto

_____ (Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- b.1 ☐ **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- b.2 ☐ **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

c) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile

sito in _____ (via, piazza, ecc.) _____ n. _____

censito al catasto _____ scala _____ piano _____ interno _____ C.A.P. _____

☐ fabbricati

(se presenti)

☐ terreni foglio n. _____ map. _____ sub. _____ sez. _____ sez. urb. _____

d) Opere su parti comuni o modifiche esterne

d.1 ☐ **non riguardano parti comuni**

d.2 ☐ **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale**

d.3 ☐ riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità

d.4 ☐ riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

e) Descrizione sintetica dell'intervento

che i lavori per i quali viene inoltrata la presente richiesta di autorizzazione paesaggistica/accertamento di compatibilità paesaggistica consistono in: :(breve descrizione degli interventi previsti in progetto indicando: consistenza (modifiche interne/esterne con frazionamento/accorpamento, realizzazione di), ubicazione (al piano, sul fronte/retro/fianco), richiesta applicazioni eventuali deroghe (extraspessori), ecc.)

f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

f.1 ☐ **che le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera**

f.2 ☐ **che lo stato attuale dell'immobile risulta:**

f.1.1 ☐ pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)

f.1.2 ☐ in difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento), tali opere sono state realizzate in data _____

f.2.(1-2).1 ☐ **titolo unico (SUAP)** n. _____ del _____

f.2.(1-2).2 ☐ **permesso di costruire /
licenza edil. / conc. edilizia** n. _____ del _____

f.2.(1-2).3 ☐ **autorizzazione edilizia** n. _____ del _____

f.2.(1-2).4 ☐ **comunicazione edilizia
(art. 26 l. n. 47/1985)** n. _____ del _____

f.2.(1-2).5 ☐ **condono edilizio** n. _____ del _____

f.2.(1-2).6 ☐ **denuncia di inizio attività** n. _____ del _____

f.2.(1-2).7 ☐ **DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire** n. _____ del _____

f.2.(1-2).8 ☐ **segnalazione certificata di inizio attività** n. _____ del _____

f.2.(1-2).9 ☐ **comunicazione di inizio dei lavori asseverata** n. _____ del _____

f.2.(1-2).10 ☐ **comunicazione edilizia libera** n. _____ del _____

f.2.(1-2).11 ☐ **autorizzazione paesaggistica** n. _____ del _____

f.2.(1-2).12 ☐ **altro** _____ n. _____ del _____

f.2.(1-2).13 ☐ **primo accatastamento**

f.1.3 ☐ non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

g) Individuazione del procedimento

che per i lavori per i quali viene inoltrata la presente istanza è richiesta l'attivazione del procedimento:

- g.1 ☐ **Semplificato** di cui all'art.3 D.P.R. n.31/17 per la realizzazione di interventi di lieve entità, riguardando le tipologie di lavori riconducibili:
- g.1.1 ☐ **alla voce B .[]¹⁾ e B .[]¹⁾ dell'Allegato B**, così come indicato nella documentazione tecnica allegata (composta dalla relazione paesaggistica semplificata e dagli elaborati di progetto) e redatta dal Tecnico Progettista individuato nell'allegato "Soggetti coinvolti".
- g.1.2 ☐ trattasi di **istanza rinnovo di autorizzazioni paesaggistica** scaduta da non più di un anno e relativa ad interventi in tutto o in parte non eseguiti, per la quale il progetto risulta conforme a quanto in precedenza autorizzato e alle specifiche prescrizioni di tutela eventualmente sopravvenute.
- g.2 ☐ **Ordinario** di cui all'art.146 D.Lgs. 42/04, riguardando tipologie di lavori non ricomprese agli Allegati "A" e "B" del D.P.R. n. 31/17
- g.3 ☐ **Accertamento di compatibilità paesaggistica** di cui all'art.167 D.Lgs. 42/04, riguardando le tipologie di lavori di cui al comma 4 del medesimo art. 167

Nota 1): Indicare almeno una voce della Tabella di cui all'Allegato B al D.P.R. n.31/17.

h) Individuazione della vincolistica presente

che l'intervento necessita di autorizzazione paesaggistica/accertamento di compatibilità paesaggistico ai sensi dell'art.146/167 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., in quanto lo stesso ricade in ambito assoggettato a tutela paesaggistica ai sensi:

- h.1 ☐ **dell'art.136, comma 1**, del D.Lgs. n. 42/2004 di cui alla:
- h.1.1 ☐ **lett. a) bellezze naturali**, singolarità geologica o memoria storica, alberi monumentali
- h.1.2 ☐ **lett. b) ville, giardini, parchi**
- h.1.3 ☐ **lett. c) valore estetico e tradizionale**, inclusi i centri ed i nuclei storici
- h.1.4 ☐ **lett. d) bellezze panoramiche** ... punti di vista, belvedere
- ed al provvedimento**(indicare gli estremi di uno o più provvedimenti che riguardano l'immobile o l'area. A lato del provvedimento è indicata anche la lettera di riferimento di cui ai punti precedenti):
- ☐ **D.M. 14.09.1960 Val. estetico e tradizionale, Bell.Panoram.** [lettere c),d)]
- ☐ (altro) _____

- h.2 **dell'art.142, comma 1**, del D.Lgs. n. 42/2004 di cui alla (indicare uno o più lettere che riguardano l'ambito di tutela):

- h.2.1 ☐ lett. a) territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia ...
- h.2.2 ☐ lett. b) territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia...
- h.2.3 ☐ lett. c) fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi e le relative sponde .. per una fascia di 150 m..
- h.2.4 ☐ lett. d) le montagne per la parte eccedente...1.200 metri sul livello del mare per la catena appenninica
- h.2.5 ☐ lett. e) i ghiacciai e i circhi glaciali;
- h.2.6 ☐ lett. f) i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi
- h.2.7 ☐ lett. g) i territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli
- h.2.8 ☐ lett. h) le aree assegnate alle università agrarie e le zone gravate da usi civici
- h.2.9 ☐ lett. i) le zone umide incluse nell'elenco previsto dal D.P.R. 13 marzo 1976, n. 448
- h.2.10 ☐ lett. l) i vulcani
- h.2.11 ☐ lett. m) le zone di interesse archeologico

e che le opere previste sono attribuite alla competenza di codesta Ammin. ai sensi dell'art.6 della L.R. n.34/1992.

i) Tecnici incaricati

di aver incaricato in qualità di progettista, il tecnico indicato alla sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti"

l) Diritti di segreteria

- l.1** ☐ **di essere esentato dal pagamento dei diritti di segreteria**, in quanto la presente istanza è presentata:
- ☐ ai soli fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche (art.10, comma 10 lettera c) della L. n.68/1993);
 - ☐ da amministrazioni dello Stato, regioni, province, comuni
- l.2** ☐ **di aver versato i diritti di segreteria**, di cui si allega copia della ricevuta di versamento

m) Imposta di bollo

- m.1** **di essere esentato dal pagamento dell'imposta di bollo** ai sensi dell'allegato B) del DPR 642/1972 in quanto:
- ☐ amministrazioni dello Stato, regioni, province, comuni (punto 17)
 - ☐ organizzazioni non lucrative di utilità sociali -ONLUS- (punto 27 bis) iscritte nell'apposito elenco al n. _____
 - ☐ federazioni sportive ed enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI (punto 27 bis) iscritte nell'apposito elenco al n. _____
- m.2** ☐ **di aver versato l'imposta di bollo**, di cui se ne allega copia.

n) Titolo edilizio e prescrizioni

di essere a conoscenza che:

- la presente istanza non costituisce titolo legittimante all'esecuzione dei lavori edili di cui in oggetto e che pertanto al fine della loro realizzazione, qualora assoggettati alla presentazione di un titolo abilitativo edilizio (CILA, SCIA, PdC o Titolo Unico), dovrà essere presentata istanza per l'ottenimento di quest'ultimo;
- nel caso di interventi in regime di "Attività di Edilizia Libera", di cui all'art. 6 del D.P.R. 380/01 – e s.m.i. e all'art.4 della L.R. 17/04 – e s.m.i., l'inizio dei lavori potrà avvenire solo successivamente al rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica richiesta;
- nel caso in cui l'Autorizzazione Paesaggistica rilasciata prevedesse prescrizioni o indicazioni operative, sarà cura del Tecnico Asseverante aggiornare gli elaborati grafici e dichiarare il recepimento di dette prescrizioni o indicazioni.

o) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente istanza non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della L. n. 241/1990 e dichiara di sollevare l'amministrazione comunale da ogni responsabilità riguardante i diritti di terzi, relativamente all'esecuzione delle opere di cui alla presente istanza.

p) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo