

Al Comune di _____ _____ (_____)	Pratica Edilizia n. _____
	Domanda n. _____
	Protocollo _____
	Domicilio digitale del Titolare (PEC) _____

PARTE I^a

ISTANZA DI VOLTURAZIONE⁽¹⁾

DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

(ai sensi dell'art.11 del D.P.R. 380/01 e dell'art.32 del R.E.C.)

DATI DEL NUOVO TITOLARE

Cognome	_____		
Nome	_____		
codice fiscale	_____		
nato a	_____	prov.	_____ stato _____
nato il	_____		
residente in	_____	prov.	_____ stato _____
indirizzo	_____	n.	_____ C.A.P.
PEC / posta elettronica	_____		
Telefono fisso / cellulare	_____		

DATI DELLA DITTA O SOCIETA'

(eventuale)

in qualità di	_____		
della ditta / società	_____		
codice fiscale / p. IVA	_____		
Iscritta alla C.C.I.A.A. di	_____	prov.	_____ n. _____
con sede in	_____	prov.	_____ indirizzo _____
PEC / posta elettronica	_____	C.A.P. _____	
Telefono fisso / cellulare	_____		

DICHIARAZIONI

Il titolare sopra individuato unitamente ai contitolari individuati nella parte II^a della presente istanza, consapevole/i delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA / DICHIARANO**a) Titolarità dell'intervento**

di avere titolo alla presentazione di questa istanza di volturazione in quanto

(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di:

a.1 ☐ **avere titolarità esclusiva** alla presentazione dell'istanza

a.2 ☐ **non avere titolarità esclusiva** alla presentazione dell'istanza, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei **terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori**, come individuati tra i soggetti indicati alla sezione 1b della Parte II^a "SOGGETTI COINVOLTI".

A seguito:

a.3.1 ☐ dell'atto di compravendita stipulato in data _____

a.3.2 ☐ dell'atto di successione redatto in data _____

a.3.3 ☐ dell'atto di ridenominazione della Società avvenuto in data _____

a.3.4 ☐ dell'atto di _____ avvenuto in data _____

a.3.5 ☐ Altro _____

i cui estremi sono così individuati *(indicare nome del Notaio che ha stipulato l'atto, il Repertorio, la Racconta e gli estremi della Registrazione)*:

Nonché di aver acquisito l'atto di assenso da parte degli attuali Titolari del Permesso di Costruire, come individuati tra i soggetti indicati alla sezione 1c della Parte II^a "SOGGETTI COINVOLTI", affinché il titolo abilitativo sia intestato o cointestato ai sottoscrittori della presente istanza.

b) omissa**c) Rispetto della normativa sulla privacy**

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

CHIEDE / CHIEDONO**d) Istanza di volturazione**

Che il permesso di costruire n. _____ del _____ e le eventuali successive varianti siano:

d.1 ☐ volturate

d.2 ☐ cointestate

a nome dei titolari individuati nella parte seconda sezione 1a della Parte II^a "SOGGETTI COINVOLTI"

e) omissa**f) Localizzazione dell'intervento e Dati Catastali**

che l'intervento interessa l'immobile

sito in _____ (via, piazza, ecc.) _____ n. _____

scala _____ piano _____ interno _____ C.A.P. _____

censito al catasto

☐ fabbricati

(se presenti)

☐ terreni foglio n. _____ map. _____ sub. _____ sez. _____ sez. urb. _____

g) Contributo di costruzione ed ulteriori oneri**Che il permesso di costruire, di cui alla presente istanza, è stato rilasciato:**g.1 ☐ a **titolo gratuito**g.2 ☐ a **titolo oneroso**, e pertanto dichiara che:g.2.1 ☐ le somme dovute sono state interamente versate ovvero gli attuali titolari si sono assunti gli obblighi relativi al loro versamento;g.2.2 ☐ a seguito dell'atto si è assunto anche l'onere del pagamento delle somme mancanti e pertanto ha provveduto alla volturazione delle relative polizze fideiussorie assicurative o bancarie ed allega copia dell'Appendice.g.2.3 ☐ a seguito dell'atto si è assunto l'onere del pagamento delle somme mancanti e pertanto chiede la rideterminazione degli importi mancanti e delle relative scadenze, al fine di poter stipulare nuove polizze fideiussorie assicurative o bancarie, la cui copia sarà inviata entro i termini fissati dall'ufficio.**h-bis) Diritti di segreteria**hb.1 ☐ di **essere esentato dal pagamento dei diritti di segreteria**, in quanto la presente istanza è presentata:hb.1.1 ☐ ai soli fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche (art.10, comma 10 lettera c) della L. n.68/1993);hb.1.2 ☐ da amministrazioni dello Stato, regioni, province, comunihb.2 ☐ di **aver versato⁽¹⁾ i diritti di segreteria**, di cui si allega copia della ricevuta di versamento ;hb.3 ☐ si impegna a versare **i diritti di segreteria**, al momento di definizione dell'istanza.Nota ⁽¹⁾: Il versamento dell'importo dei diritti di segreteria può essere effettuato:**h-ter) Imposta di bollo**ht.1 ☐ di **aver versato⁽¹⁾ l'imposta di bollo** n. _____ data _____ht.2 ☐ di **essere esentato dal pagamento dell'imposta di bollo** ai sensi dell'allegato B) del DPR 642/1972 in quanto:☐ amministrazioni dello Stato, regioni, province, comuni (punto 17)☐ organizzazioni non lucrative di utilità sociali -ONLUS- (punto 27 bis) iscritte nell'apposito elenco al n. _____☐ federazioni sportive ed enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI (punto 27 bis) iscritte nell'apposito elenco al n. _____Nota ⁽¹⁾: Il versamento dell'imposta di bollo può essere effettuato secondo le seguenti modalità:**i-l) omesso****m-ter) Elezione del Domicilio Speciale e sottoscrizione digitale****Trattasi di istanza presentata su:****mt.1 supporto digitale e**mt.1.1 ☐ che per i titolari che **dispongono di firma digitale** viene eletto **DOMICILIO SPECIALE DIGITALE**, ai sensi dell'art.47 del C.C., per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti la presente istanza, l'indirizzo di P.E.C. del soggetto che provvede alla trasmissione telematica ed indicato a pag.1.mt.1.2 ☐ che per i titolari che **non dispongono di firma digitale** si allega il modello di **"Procura Speciale"** sottoscritto in maniera autografa e successivamente scansionato, con allegata copia scansionata di un documento di riconoscimento in corso di validità dei sottoscrittori**n) Diritti di terzi****di essere consapevole che la presente istanza non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990 e dichiara di sollevare l'amministrazione comunale da ogni responsabilità riguardante i diritti di terzi, relativamente all'esecuzione delle opere di cui alla presente istanza.**