



Comune di Casatenovo (LC)

NUOVA SCUOLA MEDIA: APPROVATA LA DIAGNOSI ENERGETICA PER PARTECIPARE AL CONTO TERMICO 3.0 DEL GSE

Come da programma illustrato nel Consiglio comunale straordinario è stata avviata la richiesta di finanziamento al GSE (portale aperto in questo mese di febbraio) per il completamento della Nuova scuola media.

E' stata approvata la diagnosi energetica dell'edificio sede della Scuola Secondaria di Primo Grado M.G. Agnesi, atto necessario per attivare la procedura di prenotazione dell'incentivo previsto dal Conto Termico 3.0

L'obiettivo dell'Amministrazione è accedere ad un finanziamento fino a 3 milioni di euro previsto per edifici pubblici di nuova costruzione con le caratteristiche NZEB.

I costi, di cui si era discusso in Consiglio, ammontano a 7.586.386,25 euro (cui si aggiungono somme a disposizione per imprevisti, IVA ecc. e da cui andrà defalcato il ribasso in sede di gara).

Nel quadro economico – come previsto dalle regole applicative del GSE – è stata inserita anche la voce relativa alla futura demolizione dell'attuale edificio scolastico (stimata in 1.5 mil.).

Alla luce dell'accesso al Conto Termico 3.0 tramite prenotazione, la Giunta ha definito il seguente schema di copertura finanziaria per il completamento dell'opera:

- fino a 3.000.000 euro tramite incentivo Conto Termico, in caso di ammissione da parte del GSE;
- oltre 3 milioni di euro già disponibili, derivanti dalle somme residue
- la restante parte mediante mutuo o altre forme di finanziamento, con l'obiettivo di contenere l'indebitamento, in particolare nella fase di pre-ammortamento.

L'impostazione finanziaria è stata strutturata per garantire equilibrio e sostenibilità, valorizzando al massimo le risorse già disponibili. Un procedimento analogo e parallelo è in corso per l'edificio palestra.

Il progetto della nuova scuola rappresenta un intervento altamente strategico per il futuro di Casatenovo. Non si tratta soltanto di completare un'opera pubblica, ma di investire in modo strutturale sulla qualità dell'edilizia scolastica, sull'efficienza energetica, sulla sostenibilità ambientale e sulla sicurezza degli studenti e del personale. Per l'Amministrazione comunale la nuova scuola costituisce una priorità assoluta, qualcosa di cui Casatenovo non può fare a meno. L'obiettivo è condiviso da tutti i gruppi consiliari ed il Consiglio comunale straordinario ha consentito di chiarire ulteriormente, con trasparenza, le criticità in cui è incorso il Comune ed il percorso che ci attende per superare queste difficoltà.

Il prossimo step è quello di predisporre, ottenuta la risposta dal GSE, la copertura finanziaria per procedere alla gara d'appalto tramite la Stazione unica appaltante.

E' un'opera straordinaria, un intervento mai realizzato in queste dimensioni. Ma riguarda la scuola, le nuove generazioni ed il futuro del paese, un percorso su quale c'è impegno e attenzione di tutti i rappresentanti dei cittadini di Casatenovo.

Casatenovo, 21 febbraio 2026

La Giunta comunale