



COMUNE DI GIAVE

CITTA' METROPOLITANA DI SASSARI

AVVISO PER ALIENAZIONE VEICOLI DI PROPRIETÀ COMUNALE

La Responsabile dell'Area Amm.va Finanziaria del Comune di Giave

CONSIDERATA la necessità di provvedere all'alienazione di veicoli di proprietà Comunale che, per cause tecniche, vetustà ed usura, **non** sono utilizzati, come si riporta:

- Lotto 1 - IVECO DAILY 35 C12 2.3 HPI PC RG CABINATO DIESEL, TARGATO DR855ZR
- Lotto 2 - MITSUBISCHI PAJERO 2.5 TDI WAGON GL AIR DIESEL, TARGA EH372ZR
- Lotto 3 - SUZUKY VITARA 2.0 SW DIESEL, TARGA GE003BX

VISTI:

- la Delibera di Giunta n. 7 del 16/02/2026, avente ad oggetto rispettivamente *“ALIENAZIONE DI ALCUNI MEZZI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE. DETERMINAZIONI”* dei suddetti mezzi ed è stato dato mandato al responsabile dell'Area Amm.va – Finanziaria di provvedere all'espletamento del relativo procedimento;
- la Determinazione n° 57 del 23/02/2026 con cui è stato approvato lo schema del presente avviso per l'alienazione dei suddetti veicoli;
- il R.D. n. 827/1924;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”* e successive modificazioni;
- il regolamento di contabilità

RENDE NOTO

Che è indetta asta pubblica, ai sensi del suddetto R.D. 23/05/1924 n. 827, per la vendita dei seguenti veicoli di proprietà del Comune di GIAVE:

- Lotto 1 - IVECO DAILY 35 C12 2.3 HPI PC RG CABINATO DIESEL, TARGATO DR855ZR
- Lotto 2 - MITSUBISCHI PAJERO 2.5 TDI WAGON GL AIR DIESEL, TARGA EH372ZR
- Lotto 3 - SUZUKY VITARA 2.0 SW DIESEL, TARGA GE003BX

PONE IN VENDITA

i beni di proprietà del Comune sopra individuati, con il metodo delle offerte segrete al rialzo rispetto al prezzo base, precisando che l'aggiudicazione verrà effettuata, per ogni singolo lotto, a favore del migliore offerente.

Si precisa che i veicoli sopraindicati sono circolanti in quanto tutti funzionanti ma non rispecchiano più i principi di efficienza ed economicità dell'Amministrazione.

L'Amministrazione è esonerata da qualsiasi responsabilità riguardo a vizi occulti, apparenti e non apparenti o comunque derivanti dallo stato in cui si trova il veicolo sino alla conclusione della procedura di aggiudicazione.

Con la sottoscrizione dell'offerta, l'offerente si impegna ad accettare la vendita dei beni oggetto della presente procedura nei termini di cui sopra, ossia con la formula "visto e piaciuto".

L'amministrazione non rilascerà all'acquirente alcuna garanzia.

SOPRALLUOGO

I beni di proprietà del Comune di Giave del presente avviso di alienazione, potranno essere visionati ognuno con la documentazione ad essi relativa, comprese le Carte di Circolazione, presso le strutture comunali ove sono allocati, **solo esclusivamente previo appuntamento telefonico al n. 079.869050** con l' Uff. Tecnico nella persona dell' Ing. Viridis) oppure inviando una richiesta tramite mail da indirizzare a ufficiotecnico@comune.giave.ss.it.

MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'asta si terrà, ai sensi dell'art. 73, comma c) del R.D. del 23/05/1924 n. 827, dando atto che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più alto rispetto all'importo a base d'asta, per ogni singolo lotto. Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 69 R.D. 23.5.24 n. 827).

In caso di parità di offerte si procederà al sorteggio in sede d'asta.

Non saranno prese in considerazione:

- offerte inferiori o uguali all'importo a base di gara;
- offerte pervenute oltre il termine previsto dal presente avviso;
- offerte carenti della documentazione indicata di seguito;
- offerte condizionate;

Gli interessati dovranno far pervenire la loro offerta al seguente indirizzo: "Comune di Giave– Corso Repubblica 42/c-07010 Giave(SS)", **entro e non oltre le ore 12:00 del 05/03/2026 in un plico:**

- consegnato a mano, all'Ufficio Protocollo del Comune, controfirmato sui lembi di chiusura, riportante all'esterno, sotto l'indirizzo del mittente, la seguente dicitura: *"Offerta per asta pubblica per la vendita, in singoli lotti, dei veicoli di proprietà comunale"*;
- trasmesso a mezzo di posta raccomandata all'Ufficio Protocollo del Comune di Giave, anche in tal caso controfirmato sui lembi di chiusura e riportante all'esterno, sotto l'indirizzo del mittente, la

seguente dicitura: *“Offerta per asta pubblica per la vendita, in singoli lotti, dei veicoli di proprietà comunale”*. In tale evenienza, il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente e nessuna eccezione potrà essere sollevata se, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione entro il termine sopra indicato.

Il PLICO dovrà contenere all'interno, pena l'esclusione dalla gara, due buste, come di seguito specificato:

1) Una prima busta recante la dicitura **“Documentazione”**, in cui inserire i seguenti documenti allegati al presente Bando:

- se l'offerente è una persona fisica: dichiarazione redatta sul modello **“Allegato. 1.1 (persona fisica)”**;
- se l'offerente è una persona giuridica: dichiarazione redatta sul modello **“Allegato. 1.2 (persona giuridica)”**, entrambi allegati al presente Bando;

2) Una seconda busta, recante la dicitura **“Offerta”**, in cui inserire l'offerta economica irrevocabile di acquisto sottoscritta con firma apposta per esteso redatta:

- se l'offerente è persona fisica sul modello **“Allegato. 2.1 (persone fisiche)”**;
- se l'offerente è persona giuridica sul modello **“Allegato. 2.2 (persone giuridiche)”**, entrambi allegati al presente Bando;
- **deposito cauzionale** per il/i lotto/i prescelto/i, sotto forma di assegno circolare non trasferibile. La cauzione dovrà essere di importo pari al 10% dell'importo offerto per il lotto o il totale dei lotti a cui si intende partecipare. Nel caso di offerte su più lotti, bisognerà presentare un unico assegno pari al 10% della somma totale degli importi offerti.

Il suddetto assegno dovrà essere intestato al Comune di Giave. L'eventuale importo errato invaliderà la relativa offerta, con conseguente esclusione del concorrente.

I depositi cauzionali dei concorrenti aggiudicatari e dei secondi classificati rimarranno vincolati fino al perfezionamento della cessione dei mezzi e saranno svincolati con la riconsegna dell'assegno medesimo quando gli aggiudicatari avranno adempiuto a tutti gli obblighi e ritirato i veicoli loro aggiudicati secondo le modalità descritte oltre. Le cauzioni dei concorrenti non aggiudicatari e di quelli che non saranno ammessi alla gara saranno, invece, restituite immediatamente con la riconsegna dell'assegno.

Laddove l'offerente intenda proporre l'acquisto di più lotti, è tenuto ad inserire nel plico tante buste contenenti l'offerta economica quanti sono i lotti che intende acquistare. In tal caso, su ciascuna busta deve essere riportata la dicitura **“OFFERTA”** seguita dal numero corrispondente al lotto per il quale è formulata l'offerta.

A tal fine si fa presente che i lotti sono così stabiliti:

- Lotto 1 - IVECO DAILY 35 C12 2.3 HPI PC RG CABINATO DIESEL, TARGATO DR855ZR
- Lotto 2 - MITSUBISCHI PAJERO 2.5 TDI WAGON GL AIR DIESEL, TARGA EH372ZR
- Lotto 3 - SUZUKY VITARA 2.0 SW DIESEL, TARGA GE003BX

L'offerta, debitamente sottoscritta, dovrà riportare chiaramente il prezzo in cifra ed in lettere, al rialzo rispetto alla base d'asta fissata come segue:

- Lotto 1 - IVECO DAILY 35 C12 2.3 HPI PC RG CABINATO DIESEL, TARGATO DR855ZR € 4.000,00
- Lotto 2 - MITSUBISCHI PAJERO 2.5 TDI WAGON GL AIR DIESEL, TARGA EH372ZR € 1.500,00
- Lotto 3 - SUZUKY VITARA 2.0 SW DIESEL, TARGA GE003BX € 1.500,00

Su ogni offerta economica dovrà essere apposta una marca da bollo di **Euro 16,00**.

In caso di discordanza tra l'offerta riportata in cifre e quella riportata in lettere, sarà ritenuta valida quella maggiormente vantaggiosa per l'amministrazione.

L'apertura dei plichi avrà luogo, in seduta pubblica, aperta agli offerenti interessati, il giorno 09/03/2026 alle ore 10.00 presso l'Ufficio del Segretario Comunale, Corso Repubblica 42/c;

Il Presidente del seggio gara ha la facoltà di sospendere la gara stessa o di rinviarla ad altra data, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

L'aggiudicazione sarà effettuata con riguardo ad ogni singolo lotto.

L'aggiudicazione effettuata dal seggio di gara è provvisoria e subordinata alla verifica di quanto dichiarato in merito alle generalità del sottoscrittore.

Sono ammessi a presentare offerta tutti soggetti, persone fisiche o giuridiche, in possesso dei seguenti requisiti, da attestarsi con dichiarazione, ai sensi del DPR 445/2000:

- non essere interdetto, inabilitato o fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e non avere in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
- non sussistere, a proprio carico, condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- in caso di impresa, essere in regola con gli obblighi di cui alla Legge 12 marzo 1999 n. 68 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili ovvero non essere soggetto agli obblighi di cui alla legge medesima;
- non essere insolvente nei confronti del Comune di Giave per somme di denaro dovute per tributi, canoni, affitti, indennità corrispettivi od altro qualsiasi titolo.

Non possono partecipare alla presente procedura di alienazione, né direttamente né per interposta persona, i soggetti in virtù di quanto disposto dall'art. 1471 del C.C.:

- Amministratori e componenti degli organi di controllo (revisori dei conti) del Comune;
- Dipendenti coinvolti nella procedura di alienazione e nella stima dei beni o che abbiano potere decisorio in merito.

Ad avvenuta aggiudicazione il Responsabile dell'Area Amm.va-Finanziaria del Comune di Giave provvederà a trasmettere all'acquirente la comunicazione dell'atto di aggiudicazione ed i documenti necessari alla stipula del contratto di vendita, al passaggio di proprietà ed alla trascrizione, che dovranno avvenire a cura e spese dell'aggiudicatario. Le spese per il ritiro dei veicoli saranno altresì a carico dell'aggiudicatario.

Sul prezzo non viene applicata l'IVA in quanto il Comune non agisce nella presente alienazione come ente commerciale e in quanto trattasi di attività occasionale, ai sensi e per gli effetti degli artt. 1 e 4 del DPR 26.10.1972 n. 635 e ss.mm.ii., per cui non verrà effettuata alcuna fatturazione.

PAGAMENTO DEL PREZZO E RITIRO DEI VEICOLI

Ad avvenuta aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà versare la somma offerta entro 10 (dieci) giorni dalla data di comunicazione da parte dell'Ufficio, in caso di mancato pagamento nel termine indicato, l'offerente sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto.

Il pagamento dovrà essere effettuato mediante bonifico bancario secondo le indicazioni che verranno date in sede di comunicazione dell'aggiudicazione.

A seguito del pagamento dell'importo aggiudicato, i documenti degli automezzi verranno consegnati all'aggiudicatario per l'espletamento delle operazioni di trascrizione della nuova proprietà al P.R.A. e di aggiornamento della Carta di circolazione.

Il ritiro del veicolo assegnato potrà essere effettuato solo dopo il versamento della somma aggiudicata per l'acquisto dell'automezzo assegnato ed alla successiva presentazione dei documenti dell'automezzo intestato all'aggiudicatario, ovvero dopo l'avvenuta Trascrizione della nuova proprietà al P.R.A. con relativo aggiornamento della Carta di Circolazione. In ogni caso i mezzi aggiudicati devono essere ritirati entro 30 (trenta) giorni dal versamento del prezzo offerto, previo avvenuto passaggio di proprietà.

Qualora l'aggiudicatario non provveda al ritiro del/i veicolo/i o vi provveda parzialmente, nel termine massimo di 30 (trenta) giorni solari dalla data di comunicazione di avvenuta aggiudicazione, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di dare corso alla scorrimento della graduatoria nei confronti degli altri offerenti e all'incameramento del prezzo eventualmente pagato che non potrà essere restituito, oltre al risarcimento di eventuali danni che dovessero derivare all'Amministrazione Comunale dall'inadempimento dell'aggiudicatario.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990 si informa che il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Lucia Puggioni.

PRIVACY

Il Comune di Giave, in qualità di titolare, tratterà i dati personali con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento UE 2016/679 e, segnatamente, per l'assolvimento delle funzioni istituzionali di interesse pubblico.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ed il loro mancato inserimento impedisce di completare il procedimento avviato.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale dipendente del Comune di Giave e dai soggetti specificamente nominati quali titolari del trattamento, per tutto il tempo del procedimento e, successivamente, saranno conservati nel rispetto delle vigenti prescrizioni normative.

Gli interessati possono chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o cancellazione degli stessi, così come la limitazione del loro trattamento o l'opposizione allo stesso (artt. 15 ss R.G.P.D. cit.). L'apposita istanza va presentata al Responsabile della Protezione dati del Comune di Giave.

Il Responsabile della Protezione dei Dati o "Data Protection Officer" (RPD o DPO) nominato dal Comune di Giave, a cui gli interessati possono rivolgersi per tutte le questioni relative al trattamento dei loro dati personali e all'esercizio dei loro diritti derivanti dalla normativa nazionale e comunitaria in materia di

protezione dei dati personali, è l'Avv. Floriana Murrari, incaricata dalla Società Formamentis, contattabile ai seguenti recapiti: email: dpo@comune.giave.ss.it.

Il presente bando sarà pubblicato sull'Albo Pretorio del Comune (on-line) all'indirizzo: www.comune.giave.ss.it e sullo stesso sarà disponibile in formato elettronico, unitamente agli allegati.

Allegati:

- **Allegato. 1.1 Modello dichiarazione sostitutiva persona fisica;**
- **Allegato. 1.2 Modello dichiarazione sostitutiva persona giuridica;**
- **Allegato. 2.1 Modello offerta persona fisica;**
- **Allegato. 2.2 Modello offerta persona giuridica;**

La Responsabile dell'Area Amministrativa - Finanziaria
(Dott.ssa Lucia Puggioni)