



COMUNE DI COMITINI

Terra dello Zolfo e delle Zolfare

Libero Consorzio Comunale di Agrigento



Città del Tricolore

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N **37** DEL **24.02.2026**

REGISTRO GENERALE N **103** DEL **24-02-2026**

OGGETTO:

Liquidazione fattura n. 1/26 alla Ditta Vella Benedetto - Aragona P.IVA 02962340846 – C.F VLLBDT80P16A351Y per i lavori di rifacimento bagni primo piano del Comune di Comitini - **Relazione Sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione**

CIG B97CAE3FC8

PREMESSO CHE

- con DD n 169/25 RG 557/26 si è provveduto ad affidare, i lavori di rifacimento bagni primo piano del Comune di Comitini, alla Ditta Vella Costruzioni edili con sede in via polonia,10 -92021 Aragona (AG) P.I 02962340846 per un importo complessivo di € 6.710,00 di cui € 5.500,00 per i lavori ed € 1.210,00 per Iva al 22% somma da impegnare al cap. 3479 del bilancio 2025/2027 esercizio finanziario 2025;
- con lo stesso atto si è provveduto ad assumere impegno di spesa di € 6.710,00 compresa Iva al cap. 3479 del bilancio 2025/2027 esercizio finanziario 2025;
- con nota prot 1357 del 17/02/2026 la ditta ha comunicato che in data 06/02/2025 sono stati ultimati i lavori di che trattasi.
- La Relazione Sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione allegata al presente atto

Dato Atto che la Ditta Vella Benedetto - Aragona P.IVA 02962340846 in data 09/02/2026 ha presentato la fattura n. 1/26 dell'importo complessivo di € 6.710,00 di cui € 5.500,00 per i lavori ed € 1.210,00 per Iva al 22%;

Ritenuto opportuno procedere alla liquidazione della complessiva somma di € 6.710,00 compresa IVA al 10% al cap. 3479 del bilancio 2025/2027 esercizio finanziario 2025 imp 259/25;

Visto il Durc - Numero Protocollo INAIL_51357229 Data richiesta 27/10/2025 Scadenza validità 24/02/2026;

- Vista la legge 142/90 introdotta in Sicilia con la L.R. n.48/1991;
- Visto il D.Lgs.207/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 183 del D.Lgs.207/2000 e s.m.i. "Impegno di spesa";
- Visto il D.Lgs. 50/2016 "Nuovo codice degli Appalti";
- Visto l'art. 4 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- Visto L'O.R.EE.LL.
- **Richiamata** la competenza di quest'ufficio

Per le motivazioni sopra riportate, che qui si intendono integralmente trascritte

PROPONE

Quanto in premessa fa parte sostanziale ed integrante della presente determinazione:

DI LIQUIDARE alla Ditta Vella Benedetto - Aragona P.IVA 02962340846 per i lavori, di rifacimento bagni primo piano del Comune di Comitini, la fattura n. 1/26 dell'importo complessivo di € 6.710,00 di cui € 5.500,00 per i lavori ed € 1.210,00 per Iva al 22% al cap. 3479 del bilancio 2025/2027 esercizio finanziario 2025 imp. n 259/25;

DI ACCREDITARE la somma complessiva di € 5.500,00 al Codice IBAN IT 03K02008828000000102652308 intestato alla Ditta Vella Benedetto - Aragona P.IVA 02962340846;

IMPUTARE la complessiva somma complessiva di € 6.710,00 al cap. 3479 del bilancio 2025/2027 esercizio finanziario 2025 imp. n 259/25;

VISTA la regolarità del Durec - Numero Protocollo INAIL_51357229 Data richiesta 27/10/2025 Scadenza validità 24/02/2026

DI DARE ATTO che le fatture di che trattasi è soggetta alla scissione dei pagamenti;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line ai soli fini di conoscenza e trasparenza.-



Il Rup
Geom Giuseppe Grassagliata

Il Responsabile del Settore Tecnico

Vista la proposta di determinazione redatta dal RUP, che assume a motivazione per l'emissione del presente provvedimento;

Richiamata la Determina Sindacale n. 3/26 con la quale viene conferito l'incarico di Responsabile di P. O. del Settore Tecnico al sottoscritto Ing. Giovanni Gentiluomo e che con il medesimo atto gli sono state attribuite le funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. 51, comma 3 bis, della L.142/90 come recepito con L.R. 23/98;

Considerato che il sottoscritto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, ne si trova in conflitto di interesse con riferimento al codice di comportamento, alla normativa relativa alla prevenzione della corruzione e al P.T.P.C.T. e in particolare a quelle che determinano l'obbligo di astensione previste dall'art. 7 del DPR n 62/2013;

Atteso che con il medesimo atto viene demandata al Responsabile del settore tecnico l'adozione di tutti gli atti gestionali;

Verificato:

- la regolarità dell'istruttoria svolta dall'Ufficio;
- il rispetto della tempistica di legge;
- l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;
- la conformità a leggi, statuto e regolamenti;
- Esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per l'effetto

DETERMINA

Di approvare e fare propria la proposta redatta dal Responsabile del Procedimento;

Di attestare la regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art.147 bis del il TU.EE.LL.;

Di Trasmettere la presente determinazione all'ufficio segreteria per predisporre la pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio on-line del sito internet dell'Ente;

Di Trasmettere la presente al Settore Finanziario per gli adempimenti di competenza;

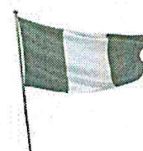


Il Responsabile Settore Tecnico
Ing. G. Gentiluomo



COMUNE DI COMITINI

Terra dello Zolfo e delle Zolfare
Libero Consorzio Comunale di Agrigento



*Città del
Tricolore*

SETTORE TECNICO

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 102 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)

LAVORI DI RIFACIMENTO BAGNI PRIMO PIANO DEL COMUNE DI COMITINI

CIG B97CAE3FC8

PREMESSO CHE:

- con D.D. n. 169/25 – R.G. 557/25 si è provveduto ad affidare i lavori di rifacimento dei bagni del primo piano del Comune di Comitini alla Ditta *Vella Costruzioni Edili*, con sede in Via Polonia n. 10 – 92021 Aragona (AG) – P. IVA 02962340846, per un importo complessivo di € 6.710,00, di cui € 5.500,00 per lavori ed € 1.210,00 per IVA al 22%, somma impegnata al cap. 3479 del bilancio 2025/2027 – esercizio finanziario 2025;
- con lo stesso atto si è provveduto ad assumere l'impegno di spesa di € 6.710,00, IVA compresa, al cap. 3479 del bilancio 2025/2027 – esercizio finanziario 2025;
- con nota prot. n. 1357 del 17/02/2026 la Ditta ha comunicato che in data 06/02/2026 sono stati ultimati i lavori di cui trattasi;
- per mezzo della piattaforma *Appalti & Contratti* della Maggioli S.p.A., raggiungibile all'URL <https://eprocurement.maggiolicloud.it/Appalti>, in data 09/12/2025 è stata avviata la procedura di affidamento diretto dei lavori in oggetto, codice gara G08510, con la Ditta *Vella Costruzioni Edili*, Sig. Vella Benedetto, P. IVA 02962340846, per l'importo di € 6.710,00, di cui € 5.500,00 per lavori ed € 1.210,00 per IVA al 22%.

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati in data 09/12/2025, giusto atto di affidamento D.D. n. 195/25 – R.G. 557/25 di pari data.

Tempo utile per l'esecuzione dei lavori

Per l'esecuzione dei lavori sono stati assegnati n. 60 giorni naturali e consecutivi dall'effettivo inizio degli stessi; avendo avuto inizio in data 09/12/2025, la scadenza era prevista per il 07/02/2026

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e alle disposizioni impartite dal Direttore dei Lavori.

Variazioni apportate: nessuna.

Stato finale

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 06/02/2026 e riporta un importo netto totale dei lavori pari a € 5.500,00.

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa

- Importo netto autorizzato per lavori: € 5.500,00
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale: € 5.500,00

Infortuni in corso d'opera

Durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio di rilievo.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata effettuata in data 06/02/2026 dal sottoscritto R.U.P., Geom. Giuseppe Grassagliata, alla presenza del Sig. Vella Benedetto, rappresentante legale della Ditta *Vella Costruzioni Edili*, con sede in Via Polonia n. 10 – 92021 Aragona (AG) – P. IVA 02962340846.

Descrizione dei lavori eseguiti

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e alle previsioni del progetto originario.

Risultanze della visita di collaudo

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, lo scrivente R.U.P., alla presenza del Direttore dei Lavori, Ing. Giovanni Gentiluomo, e del rappresentante dell'Impresa, Sig. Vella Benedetto, ha effettuato un esame generale dei lavori, accertando che gli stessi sono stati eseguiti a perfetta regola d'arte e in conformità al progetto originario approvato.

Confronto tra le previsioni progettuali e i lavori eseguiti

Dal confronto tra le singole categorie di lavoro previste nel progetto originario e quelle effettivamente eseguite non si **riscontrano** variazioni né quantitative né qualitative.

Penale per ritardo

Non è stata applicata alcuna penale, in quanto i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, secondo il progetto approvato ed entro i termini contrattuali previsti.

Osservazioni e prescrizioni

Dalle verifiche, controlli, misurazioni e accertamenti effettuati si è potuto constatare che le opere eseguite corrispondono in tutto e per tutto alle prescrizioni contrattuali e che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto, da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto approvato;
- b) che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonea manodopera;
- c) che le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- d) che l'ammontare dei lavori contabilizzati, al netto dell'IVA, è pari a € 5.500,00;
- e) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e a tutti gli oneri contributivi e previdenziali previsti dalle vigenti disposizioni;
- f) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- g) che le prestazioni di materiali e manodopera, non suscettibili di valutazione a misura, risultano contenute nello stretto necessario e commisurate all'entità dei lavori;
- h) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati e approvati;
- i) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e alle disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori;
- j) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve.

Il sottoscritto Direttore dei Lavori certifica che i lavori di "Rifacimento bagni primo piano del Comune di Comitini", affidati alla Ditta *Vella Costruzioni Edili*, con sede in Via Polonia n. 10 – 92021 Aragona (AG) – P. IVA 02962340846, in base al contratto stipulato in data 09/12/2025 – codice gara G08510 – sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito all'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale: € 5.500,00

Pertanto, il credito dell'Impresa ascende, al netto, a € 5.500,00 (diconsi euro cinquemilacinquecento/00), somma che può essere corrisposta alla Ditta *Vella Costruzioni Edili*, a saldo di ogni avere derivante dall'esecuzione dei lavori in oggetto, salvo superiore approvazione del presente atto.

R.U.P.

Geom Giuseppe Grassagliata



La Ditta
Vella Costruzioni Edili

Il Direttore dei lavori
Ing. G. Gentiluomo



