

**LEGENDA**

**c1) ZONE DI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI D**

- Sottosistema insediamenti produttivi esistenti in ambito urbano
- Sottosistema insediamenti produttivi (P.I.P.)
- Sottosistema insediamenti produttivi in programma

D1, D2, D3

**c2) ZONE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA**

- Sottosistema agricolo con produzione tipica e specializzata
- Sottosistema agricolo di primaria importanza e di grande valore
- Sottosistema agricolo con elevato frazionamento fondiario
- Sottosistema agricolo caratterizzato da prevalenze arboree
- Sottosistema agricolo con esigenze di stabilità ambientale
- Sottosistema agricolo con esigenze di stabilità ambientale (aree soggette a rimboscimento)

E1, E2, E3, E4, E5, E6

**d) AREE SPECIALI**

**d1) ZONE PER GLI INSEDIAMENTI TURISTICI**

- Sottosistema per campeggi e attività similari
- Sottosistema per nuclei insediamenti turistici

F3, F4

**d2) ZONE DI SERVIZI GENERALI G**

- Sottosistema attrezzature di servizio (sanità, assistenza, cultura, ecc.)
- Sottosistema parchi, aree destinate al tempo libero e al miglioramento qualità ambiente
- Sottosistema impianti tecnologici (dico-dell'acqua, centrali elettriche, telefoniche, ecc.)

G1, G2, G4

**c) AREE DI SALVAGUARDIA E DI STANDARD**

**e1) ZONE DI SALVAGUARDIA TERRITORIALE, AMBIENTALE E PAESAGGISTICA**

**BENI PAESAGGISTICI STORICO-CULTURALI**

BENI "DA REPERTORIO"

- Sottosistema archeologico
- Sottosistema di pregio paesaggistico architettonico
- Sottosistema "di nuova individuazione"
- Sottosistema archeologico
- Sottosistema di pregio paesaggistico architettonico
- Sottosistema di salvaguardia ambientale

H11, H12, H22, H3

**BENI PAESAGGISTICI AMBIENTALI**

- Area di rispetto 1 - Beni paesaggistici storico-culturali "da repertorio"
- Area di rispetto 2 - Beni storico-culturali "di nuova individuazione"
- Area di rispetto 3 - Beni ambientali

AR1, AR2, AR3, AR5, AR6

**c2) AREE DI STANDARDS URBANISTICI**

- Area dedicata all'edilizia
- Area dedicata all'affollamento di interesse comune
- Area dedicata a parchi gioco e sport
- Area dedicata a parchi pubblici

S1, S2, S3, S4

**ALTRI SIMBOLI GRAFICI**

CONFINI COMUNALI

PERIMETRI PRODUTTIVI (P.I.P.)

AREA CENTRO URBANO CARTOGRAFATA IN ALTRA TAVOLA

NUOVA VARIANTE

LIMITE AMBITO PAESAGGISTICO n° 11 - BASSA VALLE DEL COGNINAS (P.M.)

LIMITE TERRITORIO COSTIERO (P.M.)

ACQUEDOTTI - ZONA G2

POSIZIONE TORRE IMPIANTO ELETTRICO ESISTENTE

**COMUNE DI SEDINI (SS)**

**PIANO URBANISTICO COMUNALE**

**GRUPPO DI LAVORO**

- Assetto ambientale : Dott. Geol. Donatella Giannoni
- Assetto storico-culturale : Dott. Agr. Candido Maoddi
- Assetto insediativo : Dott. Nat. Fernando Antonio Altea
- Assetto di paesaggio : Dott. Fabio Fiori - Domenico Sanna
- Marketing territoriale : Dott. Ing. Elena Demartis
- Marketing territoriale : Dott. Domenico Vargiu

**ALLEGATO n° ALLA DELIBERA CONSILIARE n° DEL / / 2017**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

PER L'AMMINE COMUNALE

IL COORDINATORE  
Dott. Ing. Francesco Bosincu

SCALA  
1 : 10000

DATA  
DICEMBRE 2011

**DISCIPLINA URBANISTICA**

ELABORATO  
**ZONIZZAZIONE AREE EXTRAURBANE**

1° AGGIORNAMENTO LUGLIO 2012  
2° AGGIORNAMENTO FEBBRAIO 2016  
3° AGGIORNAMENTO AGOSTO 2017

**SEDINI**  
PAESE NELLA ROCCIA

