



COMUNE DI TISSI

C.A.P. 07040 - Provincia di Sassari
via Dante, 5 - TISSI
tel.079/3888000 PEC: protocollo@pec.comune.tissi.ss.it
C.F.00248560906

AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE

**LAVORI DI COMPLETAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA
MARCIAPIEDI E VIABILITA' CARRABILE VIA ROMA. L.R.21.11.2024
n.18 art.2 comma 5.**

(CIG) B92BCD2A0F
(CUP) C73D24000130002

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICO MANUTENTIVA

Visto l'art.111 del D.Lgs.n°36/2023 nonché l'allegato II.6 Parte I Lettera D

RENDE NOTO

che con Determinazione n°88 del 18.02.2026 sono stati aggiudicati i lavori di **Completamento funzionale e messa in sicurezza marciapiedi e viabilità carrabile via Roma. L.R.21.11.2024 n.18 art.2 comma 5.**

STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Tissi (SS) – Struttura : AREA TECNICO MANUTENTIVA – Ufficio Lavori Pubblici - Via Dante, 5 – Tissi (SS) telefono: 079.3888015 - 3888032 telefax: 079.3888023 e-mail:ufficiotecnico@pec.comune.tissi.ss.it pec: protocollo@pec.comune.tissi.ss.it sito internet: <http://www.comune.tissi.ss.it> codice NUTS: ITG25.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) della D.Lgs. 36/2023 previa indagine di mercato espletata mediante avviso di manifestazione d'interesse per l'individuazione di n,5 operatori economici da invitare alla successiva negoziazione.

IMPORTO A BASE D'ASTA:

LAVORI € 532.465,55 di cui € 126.499,11 costi della manodopera, oltre euro 10.164,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

NATURA DEI LAVORI:

Categoria prevalente: OG1 ("Edifici civili e industriali")

CPV: 45262522-6 - Lavori edili

CARATTERISTICHE DELL'OPERA:

lavorazioni di manutenzione straordinaria finalizzate al completamento dei precedenti interventi e al miglioramento delle condizioni di sicurezza dell'asse viario costituito dall'importante via Roma. Strada urbana di collegamento delle due chiese romaniche di Santa Vittoria e Santa Anastasia situate rispettivamente a monte e a valle della via. I lavori consistono prevalentemente nella demolizione di un tratto di pavimentazione esistente e successiva realizzazione nuovo manto stradale incluso massetto in cls e pavimentazione in lastra di trachite rossa locale. Completa l'intervento il rifacimento degli allacci idrici delle abitazioni e rete smaltimento acque nere. Nel tratto finale la pavimentazione è prevista in asfalto bituminoso.

DATA AGGIUDICAZIONE APPALTO: 18 febbraio 2026

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 54, del D.Lgs.n.36/2023, al netto dei costi sulla sicurezza non soggetti a ribasso.

NUMERO FORNITORI A CUI È STATA INVIATA LA RDO: 5 (CINQUE)

NUMERO OFFERTE PERVENUTE E AMMESSE: 5 (CINQUE)

SOGGETTI INVITATI:

N. ORDINE	OPERATORE ECONOMICO	SEDE LEGALE
1	ARKITETTURA E KOSTRUZIONE S.R.L.	FAVARA (AG)
2	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	PORTO TORRES (SS)
3	ICORT S.r.l.	BURGOS (SS)
4	IN.CO. S.R.L.	QUARTU SANT'ELENA (CA)
5	SOLINAS COSTRUZIONI di Solinas Cristina	PATTADA (SS)

SOGGETTO AGGIUDICATARIO:

IN.CO. S.R.L. (media impresa) con sede in Quartu Sant'Elena (CA) – via Serrixedda n.24 - e-mail: incosrl@gmail.com PEC: incosrl@pec.it .

VALORE DELL'OFFERTA VINCENTE CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:

euro 390.675,30 oltre euro 10.164,38 per oneri della sicurezza fissi e invariabili. Ribasso offerto 26,692%. Metodo di calcolo soglia anomalia sorteggiato sulla piattaforma Sardegna CAT – Metodo A tra quelli contemplati dall'Allegato II.2 al D.Lgs.n.36/2023.

IMPORTO CONTRATTUALE:

euro 400.839,68 inclusi euro 10.164,38 per oneri della sicurezza fissi e invariabili.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: geom. Sandra Manca

PRECISAZIONI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

il ricorso potrà essere presentato al Giudice Amministrativo (T.A.R.) competente per territorio entro i termini di legge.

SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:

Ufficio Lavori Pubblici - Area Tecnico - Manutentiva - via Dante, 5 - piano primo - 07040 Tissi (SS).

TISSI 25 febbraio 2026

Il Responsabile del Servizio
geom. Angelino Pani



Il responsabile unico del procedimento
geom. Sandra Manca

