



Ambiti del Piano Particolareggiato

- Centro di antica formazione (art. 143, comma 1, lett. i) D.Lgs. 22.11.2004, n. 42 e succ. mod.; artt. 8, 47, 51, 52, 53 NTA PPR)
- Area di piano
- Isolato
- Unità Edilizia
- Area di pertinenza dell'Unità Edilizia esterna all'Area di Piano

Elementi costitutivi dell'Unità Edilizia

- Corpo di fabbrica
- Pensilina, tettoia
- Baracca
- Garage, box auto
- Non finito
- Rudere

Modifiche volumetriche

- Nuova costruzione**
- Nuovo volume 1 livello
 - Nuovo volume 2 livelli
 - Ricostruzione volume storico
- Demolizione e modifica della sagoma**
- Sopraelevazione/ampliamento
 - Demolizione
 - Demolizione con ricostruzione
 - Ricostruzione rudere



Comune di Telti

Piano Particolareggiato del Centro Storico e del Centro di antica e prima formazione

Tavola 14bis
Modifiche volumetriche
Scala 1:500

Sindaco
Domenico Vittorio Pinducciu
Responsabile Area Tecnica
Ing. Pasquale Caboni

CRITERIA
Direttore Tecnico
Paolo Falqui *architetto*

Progetto e Coordinamento
Laura Zanini *architetto*
Roberto Ledda *ingegnere*
Martina Giugliano *architetto*

Contributo specialistico
Alessandra Cubadda *architetto*

ottobre 2025