



COMUNE DI PERFUGAS

Provincia di Sassari

ORIGINALE

Settore Socio Assistenziale e Culturale

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

N. 226 del 24/02/2026 del Registro Generale

N. 73 del 24/02/2026 del Registro del Settore

OGGETTO	Bando pubblico per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica a canone sociale ubicati nel territorio del Comune di Perfugas ai sensi della L.R. n. 13/89 e successive modifiche ed integrazioni - Assegnazione alloggio all'avente diritto.
----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione di G.C. n. 12 del 28/02/2012;

VISTA la Deliberazione del C.C. n. 52 del 30.12.2025, con la quale è stata approvato il Documento Unico di Programmazione 2026-2028;

DATO ATTO che con Deliberazione di C.C. n. 53 in data 30/12/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziaria 2026-2028;

DATO ATTO che con Deliberazione di G.C. n. 3 del 15/01/2026 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) per il triennio 2026-2028;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 1 del 07.01.2025 con la quale è stato attribuito al sottoscritto, Sindaco Pro tempore, l'incarico ad interim, di Responsabile del Servizio Socio Assistenziale e Culturale;

VISTO il Decreto Sindacale n. 7 del 03.04.2024 con la quale è stato individuato il Responsabile del Settore Economico Finanziario;

VISTA la propria Determinazione n. 402/87 del 20/05/2025 con la quale vengono nominati i responsabili del procedimento;

VISTO il D.Lgs n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.lgs n. 165/2001;

VISTO il D.Lgs n. 118/2011 modificato ed integrato dal D.Lgs n. 126/2014;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità;

ATTESA la competenza per materia del sottoscritto ad adottare atti a contenuto gestionale nel procedimento in esame;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione”;

RICHIAMATA la Legge Regionale n. 13 del 6 aprile 1989 e s.m.i. - Disciplina regionale delle assegnazioni e gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, e successive modificazioni ed integrazioni;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Settore Socio Assistenziale Culturale n. 1187/344 del 20/12/2024 di approvazione del Bando pubblico predisposto ai sensi della Legge Regionale n. 13 del 6 aprile 1989 e s.m.i., per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica a canone sociale ubicati nel territorio del Comune di Perfugas, con il quale vengono

stabiliti i criteri di accesso, le modalità e i tempi di presentazione delle domande, le condizioni attributive di punteggio e l'istruttoria relativa all'adozione e pubblicazione della graduatoria;

RICHIAMATE le determinazioni:

- n. 698/182/2025 con la quale è stata approvata la graduatoria provvisoria per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica a canone sociale ubicati nel territorio del Comune di Perfugas ai sensi della L.R. n. 13/89 e successive modifiche ed integrazioni;
- n. 967/267 del 25/10/2026 con la quale è stata approvata la graduatoria definitiva e le sub graduatorie ultrasessantenni (anziani) e disabili per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica a canone sociale ubicati nel territorio del Comune di Perfugas ai sensi della L.R. n. 13/89 e successive modifiche ed integrazioni;

DATO ATTO CHE, allo stato attuale, risulta disponibile n. 1 alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica, sito in Via Carducci n. 4 (F. 1, Map. 188-sub. 1- 3), attualmente libero e idoneo all'assegnazione secondo la graduatoria vigente.

PRECISATO che, ai sensi dell'art. 2 della sopra citata Legge Regionale, sulla base della vigente graduatoria E.R.P. approvata con Determinazione n. 967/267 del 25/10/2026, sono state effettuate le verifiche ai fini dell'assegnazione degli alloggi disponibili, finalizzate ad accertare che i requisiti posseduti al momento della presentazione della domanda dai nuclei familiari richiedenti - così come le condizioni oggettive e soggettive per le quali sono stati attribuiti i relativi punteggi - siano confermati anche in sede di verifica senza comportare variazioni relativamente alla posizione in graduatoria utile per l'assegnazione;

RILEVATO che a seguito della sopracitata verifica di cui all'art. 2 della L.R. 13/1989 l'assegnatario individuato con n. prot. 946 del 31/01/2025, risulta essere nella prima posizione utile ai fini dell'assegnazione dell'alloggio E.R.P.;

DATO ATTO che la superficie dell'unità abitativa risulta adeguato al nucleo familiare individuato;

RITENUTO opportuno procedere all'assegnazione dell'unità abitativa di proprietà del Comune di Perfugas sita in Via Carducci n. 4 (F. 1, Map. 188-sub. 1- 3) in favore dell'assegnatario individuato in graduatoria con il prot. n. 946 del 31/01/2025;

ATTESTATA la regolarità tecnica della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

di considerare parte integrante del dispositivo quanto indicato in premessa.

DI ASSEGNARE l'unità abitativa di proprietà del Comune di Perfugas sita in Via Carducci n. 4 (F. 1, Map. 188-sub. 1- 3) in favore dell'assegnatario individuato al primo posto in graduatoria con il prot. n. 946 del 31/01/2025;

DI DARE ATTO che l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato dall'assegnatario entro trenta giorni dalla consegna salvo proroga da concedersi dal Comune per motivate esigenze;

DI COMUNICARE l'avvenuta assegnazione all'avente diritto;

DI RENDERE NOTO che:

- come stabilito dalla Determinazione n. 402/87 del 20/05/2025, relativa all'attribuzione dei procedimenti dell'Area Socio-Assistenziale e Culturale, in caso di assenza del Responsabile del procedimento in oggetto la sostituta è l'Assistente Sociale Dott.ssa Sonia Casiddu fino al rientro del Responsabile titolare;
- pertanto, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990, il Responsabile del procedimento, fino al rientro del Responsabile titolare, è l'Assistente Sociale Dott.ssa Sonia Casiddu.

DI DISPORRE che la presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa nonché dell'efficacia, venga pubblicata all'Albo Pretorio Online sul sito istituzionale del Comune di Perfugas per un periodo di trenta giorni.

Il Responsabile del Servizio

Filiziu Giovanni