



COMUNE DI PREVALLE
(Provincia di Brescia)
via Morani 11

ALLEGATO C: CRITERI

Al Comune di Prevalle
Via Morani n.11
25080 PREVALLE (BS)

OGGETTO: Bando pubblico per la locazione del bar e dei campi da bocce presso il centro sociale di proprietà del comune di Prevalle sito in via L.da Vinci n.67

CRITERI PREMIALI OFFERTA TECNICA.

Nell'offerta tecnico-qualitativa dovrà essere presentata l'attività che si intende attivare, specificando quali sono gli obiettivi che ci si prefigge di raggiungere, la strategia imprenditoriale, le modalità di svolgimento del servizio, l'utilizzo di eventuali tecnologie di promozione che verranno attivate, nonché le sinergie fra gli aspetti sociali, commerciali e culturali proposti. L'offerta con le specifiche di cui sotto, dovrà essere sintetica, esaustiva e dettagliata PER OGNI CRITERIO indicato nella tabella sottostante, di massimo n. 4 fogli, in formato A4.

La mancata compilazione di un criterio non preclude la partecipazione al bando ma comporta la non assegnazione di punti.

All'offerta tecnica presentata dai concorrenti verranno attribuiti i punteggi, per un massimo di **80 punti**, discrezionalmente ed insindacabilmente dalla commissione esaminatrice, secondo i seguenti criteri di premialità:

PROGETTO DI GESTIONE	DESCRIZIONE	PUNTEGGIO	PUNTEGGIO MASSIMO PER CRITERIO
Proposta di uno o più progetti di promozione sociale e del territorio valorizzando la più ampia fruizione - orari e periodi di apertura - Calendario annuale delle attività e strategie di promozione e marketing	Realizzazione di eventi rivolti alla cittadinanza in particolare agli anziani	3 PUNTI per ogni evento annuale	15
	Ampliamento degli orari di apertura al pubblico	1,5 PUNTI per ogni ora aggiuntiva	6
	Percentuali di Sconto	2,22 PUNTI per il 10% per ogni categoria	20
	Dettagliate: Proporre sconti specifici per le seguenti categorie di prodotti: - Caffetteria - Panineria - bevande	4,44 PUNTI per il 20% per ogni categoria 6,67 PUNTI oltre al 20% per ogni categoria	

	Sistemi di Cashback o Loyalty: es: Programmi "ogni 10 caffè, uno è in omaggio" per fidelizzare l'utenza	2 PUNTI per ogni programma proposto	4
Proposte di valorizzazione Proposte di riqualificazione degli spazi esterni migliorative e innovative	Proposta di arredo da installare nella struttura (es. tavoli, giochi, gazebo ecc) Proposta di ripristino/sistemazione campi da bocce	3 PUNTI per investimento 7,5 PUNTI per un campo da bocce	12 15
Esperienza nel settore o in servizi analoghi del soggetto proponente	Gestione di servizi simili in particolare riguardo alla gestione di bar, nei 5 anni precedenti	2 PUNTI per ogni anno	8
	Totale punti offerta tecnica		80

Si allega la tabella relativa alle consumazioni con i relativi prezzi vincolanti sui quali si può applicare la scontistica.