



ALLEGATO C

PATTO DI INTEGRITA'

Tra il Comune di Corbetta e i partecipanti alla procedura di asta pubblica per la vendita di immobile di proprietà comunale - Area edificabile sita in via Milano angolo via S. Caterina da Siena

Il presente patto di integrità, già sottoscritto dal Comune di Corbetta, deve essere sottoscritto e presentato insieme all'offerta da ciascun partecipante alla procedura.

Il presente patto di integrità costituisce parte integrante della procedura e dell'eventuale contratto concluso all'esito della stessa dal Comune di Corbetta.

Il presente patto di integrità stabilisce la reciproca, formale obbligazione del Comune di Corbetta e di ciascun partecipante alla procedura di conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza nonché l'espresso impegno anti-corruzione di non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, al fine della partecipazione alla procedura, della conclusione del contratto e/o di distorcerne la relativa corretta esecuzione.

Il personale, i collaboratori ed i consulenti del Comune di Corbetta, impiegati ad ogni livello nell'espletamento della procedura e nel controllo dell'esecuzione del relativo contratto assegnato, sono consapevoli del presente Patto d'Integrità, il cui spirito condividono pienamente, nonché delle sanzioni previste a loro carico in caso di mancato rispetto di esso Patto.

Consapevole delle previsioni e delle sanzioni disposte dal D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., l'offerente si impegna a segnalare al Comune di Corbetta qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della procedura e/o durante l'esecuzione del relativo contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla procedura in oggetto.

- L'offerente dichiara di non trovarsi in situazioni di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla procedura
- L'offerente, benché si trovi in situazione di controllo con un altro concorrente (indicare denominazione o ragione sociale) ha formulato la propria offerta autonomamente.
(il concorrente deve contrassegnare una delle due suddette ipotesi)

L'offerente si impegna a rendere noti, su richiesta del Comune di Corbetta, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti la procedura e il contratto eventualmente concluso a seguito della procedura stessa, inclusi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti. La remunerazione di questi ultimi non deve superare il "congruo ammontare dovuto per servizi legittimi".

L'offerente si impegna a rispettare tutte le norme previste dalla legge in materia di subappalto e ad inserire clausole identiche a quelle riportate nel presente patto anche nei contratti di subappalto, nolo, cottimo, eccetera.

L'offerente si impegna al rispetto del Codice di Comportamento dell'Ente e dichiara di non aver stipulato contratti di lavoro o comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti pubblici in violazione dell'art. 53, co. 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. e si impegna anche in futuro al rispetto del divieto *post-employment* (*pantouflage*).

L'offerente dichiara, altresì, l'insussistenza di possibili conflitti di interessi rispetto ai soggetti che intervengono nella presente procedura o nella fase esecutiva e si impegna a comunicare qualsiasi conflitto di interessi che insorga successivamente.

L'offerente collabora con le forze di pubblica scurezza, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento quali, a titolo d'esempio: richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale, danneggiamenti o furti di beni personali.



L'offerente comunica tempestivamente alla Prefettura e all'Autorità Giudiziaria, tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati; questo adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto; il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'articolo 1456 del c.c.; medesima risoluzione interverrà ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori, che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'articolo 317 del c.p.

L'offerente informa i propri collaboratori e dipendenti degli obblighi recati dal presente patto di integrità e vigila affinché detti obblighi siano osservati da tutti i collaboratori e dipendenti.

La violazione del presente patto di integrità è decretata dal Comune di Corbetta a conclusione di un procedimento di verifica, nel quale è assicurata all'offerente la possibilità di depositare memorie difensive e controdeduzioni.

La violazione da parte dell'offerente, sia quale concorrente, sia quale aggiudicatario, di uno degli impegni previsti dal presente patto di integrità può comportare le seguenti sanzioni:

l'esclusione dalla procedura;

l'escussione del deposito cauzionale a corredo dell'offerta, impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni;

la risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'articolo 1456 del c.c. per grave inadempimento e in danno dell'offerente;

la responsabilità per danno arrecato al Comune di Corbetta nella misura del 10% del valore del contratto, impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni;

l'esclusione dell'offerente dalle procedure indette dal Comune di Corbetta per 5 anni;

la segnalazione all'Autorità nazionale anticorruzione e all'Autorità giudiziaria.

Il presente Patto di Integrità e le relative sanzioni applicabili resteranno in vigore sino alla completa esecuzione del contratto concluso a seguito della procedura in oggetto.

Ogni controversia relativa all'interpretazione ed esecuzione del presente patto di integrità fra il Comune di Corbetta e gli offerenti e tra gli stessi offerenti sarà risolta dall'Autorità Giudiziaria competente.

Corbetta, 24/02/2026 -
(luogo e data di firma)

Per il Comune di Corbetta

Il Responsabile del Settore
Ambiente e Infrastrutture
Arch. Paola Invernizzi

.....
(firma/e autografa/e non autenticata/e, leggibile/i e per esteso)