



Comune di Velo Veronese

Provincia di Verona

Piazza della Vittoria, 8 – 37030 Velo Veronese (VR) - P.I. 00658400239

Tel. / Fax 045/6518016

e-mail: info@comune.veloveronese.vr.it

pec: comune.velo@pec.it

<http://www.comune.veloveronese.vr.it>

Prot. 956 del 25/02/2026

AL PUBBLICO

ALBO PRETORIO ON LINE COMUNALE

Oggetto: AVVISO PUBBLICO RELATIVO ALLA RETTIFICA/ALLARGAMENTO STRADA COMUNALE IN LOC. VAL DI VELO. PERMUTA AREE.

Con la presente si informa che questa Amministrazione, nell'ambito dell'attuazione dell'intervento denominato *INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE COMUNALI*, intende procedere all'allargamento di una curva della strada comunale in loc. Val di Velo, finalizzata ad incrementarne la fruibilità e la sicurezza.

L'allargamento verrà effettuato su porzione di area di proprietà privata, contraddistinta al C.T. di questo Comune al Fg. 13°, mn. 838; nell'ambito di tale operazione il Comune andrà a cedere al privato proprietario di tale mappale, porzione di relitto di strada comunale, confinante con i mn. 29 e 838 del medesimo Foglio catastale, secondo quanto indicato negli estratti cartografici che seguono (in blu l'area da acquisire dal Comune ; in verde – relitto stradale - quella da cedere al privato proprietario del mn. 838).

Alla luce di quanto sopra si precisa che il presente avviso rimarrà pubblicato per 30 giorni all'albo pretorio on line del Comune di Velo Veronese, entro i quali chiunque interessato potrà presentare osservazioni/opposizioni in merito alla cessione del relitto di strada comunale, che questa Amministrazione avrà l'obbligo di valutare ai fini del proseguimento dell'iter sopra illustrato.

Decorso tale termine, il Comune provvederà all'alienazione del citato relitto stradale, previa:

- aggiornamento del piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio immobiliare, stabilendo di alienare il relitto in parola che sarà permutato con la porzione di area privata (parte del mn. 838), necessaria all'allargamento della strada comunale in loc. Val di Velo;
- riconoscimento del non utilizzo pubblico del relitto stradale;
- declassificazione e sdemanializzazione del relitto stradale;
- stipula dell'atto di permuta con cessione del relitto.

Allo scopo, si comunica che:

- L'Amministrazione competente è il Comune di Velo Veronese;
- Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Taioli Corrado dell'Ufficio Tecnico comunale;
- L'Ufficio in cui si può prendere visione degli atti del procedimento, si trova presso la sede municipale (uff. tecnico) in Piazza della Vittoria n. 8, presso il quale è possibile richiedere ed ottenere un appuntamento (tel. 045/6518016);
- il domicilio digitale dell'Amministrazione e del Responsabile del Procedimento è: comune.velo@pec.it
- le osservazioni possono essere presentate a mano al Protocollo Comunale, a mezzo servizio postale o via pec all'indirizzo sopra indicato.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Geom. Taioli Corrado

MAPPA CATASTALE CON INDICAZIONE DELLE AREE IN CESSIONE / PERMUTA



DETTAGLIO AREE IN CESSIONE / PERMUTA



AREOFOTOGRAMMETRIA CON INDICAZIONE DELLE AREE IN CESSIONE / PERMUTA

