

Allegato 4 – Costi di costruzione considerati nelle stime di PA, AT ed ex CVG

Tessuto Urbano Consolidato - TUC -PA	costo €/mq	Riferimento prezzario
PA 1 - via delle Betulle	1602,00	A3
PA 2 - via delle Mimose	1602,00	A3
PA 3 - via Menotti	1232,00	D5
PA 4 - via delle Azalee	1602,00	A3
PA 5 - via della Pace	1602,00	A3
PA 6 - via Bottini	1602,00	A3
PA 7 - via Novara	1602,00	A3
PA 8 - ex Baratto	1454,00	A3 - D5 ¹
PA 9 - via Montecassino	1232,00	D5
PA 10 - via per Ponzella	1491,00	A3 - D5 ¹
PA 11 - via Arezzo	1602,00	A3
PA 12 - via Firenze	1491,00	A3 - D5 ¹
PA 13 - SP12 Inveruno Legnano	586,00	E1
PA 14 - ex cava Restelli	1232,00	D5
PA 15 - via Toscana	1602,00	A3
PA 16 - via Pasubio	1602,00	A3
PA 17 - via Piave	1602,00	A3
PA 18 - via per Busto Arsizio	1602,00	A3
PA 19 - via Roma	1602,00	A3
PA 20 - ex Pensotti	1602,00	A3
PA 21 - via Leoncavallo	1602,00	A3
PA 22 - via Moscova	1602,00	A3
PA 23 - via Barbara Melzi	1602,00	A3
PA 24 - via Girardi	1602,00	A3
PA 25 - via Cosimo Del Fante	1232,00	D5
PA 26 - via Amendola	1602,00	A3
PA 27 - ex Manifattura Mambretti	1410,00	D18
PA 28 - via privata Faravelli	1602,00	A3
PA 29 - via Salmoiraghi	1602,00	A3

A3 - D5¹ costo mediato e pesato in relazione alla incidenza della destinazione d'uso

Allegato 4 – Costi di costruzione considerati nelle stime di PA, AT ed ex CVG

Documento di Piano AT	costo €/mq	Riferimento prezzario
AT 1 - via Agosti	1232,00	D5
AT 2 - ex Crespi	1232,00	D5
AT3 - via Menotti	1232,00	D5
AT 4 - via Liguria	1232,00	D5
AT 5 - ex palazine Trifone - uffici ex Tosi	1410,00	D18
AT 6 - ex Tosi nord	586,00	E1
AT7 - ex Tosi sud	1510,00	A3 - D5 ¹
AT 8 - ex Ansaldo	1510,00	A3 - D5 ¹
AT 9 - ex Manifattura	1362,00	A3 - D5 ¹
AT 10 - Dopolavoro Franco Tosi	1232,00	D5
AT 11 - via Gabinella	1602,00	A3
AT 12 - ex Mottana est	1232,00	D5
AT 13 - ex Mottana ovest	1602,00	A3
AT 14 - ex Bernocchi nord	1602,00	A3
AT 15 - ex Bernocchi centro	1232,00	D5
AT 16 ex Bernocchi sud	1232,00	D5
AT 17 -via Juker	586,00	E1
AT 18 - via Quasimodo	586,00	E1
AT 19 - ex Gianazza - viale Cadorna	586,00	E1

Allegato 4 – Costi di costruzione considerati nelle stime di PA, AT ed ex CVG

ZONA -TUC Tessuto Urbano Consolidato - ex CVG		denominazione precedente	costo €/mq	Riferimento prezziario
PA 1 - via delle Betulle	PA 11 C/R		1602,00	A3
PA 5 - via della Pace	PA 05 C/R		1602,00	A3
PA 6 - via Bottini	PA 20 C/R		1602,00	A3
PA 7 - via Novara	PA 01 C/R		1602,00	A3
PA 12 - via Firenze	PA 01 C/M		1473,00	A3 - D5 ¹
PA 18 - via per Busto Arsizio	PA 32 C/R		1602,00	A3
PA 20 -via XXIX Maggio-Bainsizza	PA 12 C/R		1602,00	A3
PA 22 - via Moscova	PA 33 C/R		1602,00	A3
PA 23 - via Barbara Melzi	PA 30 C/R		1602,00	A3
PA 25 - via Cosimo Del Fante	PA 02 C/M		1454,00	A3 - D5 ¹
PA 26 - via Amendola	PA 23 C/R		1602,00	A3
PA 29 - via Salmoiraghi	PA "fuori elenco"		1602,00	A3

A3 - D5¹ costo mediato e pesato in relazione alla incidenza della destinazione d'uso