



COMUNE DI VALENTANO

PROVINCIA DI VITERBO

Ufficio Tecnico

Piazza Cavour 1, 01018 Valentano (VT)

Tel. 0761.453001 Fax 453702

ufficiotecnico@comune.valentano.vt.it comune.valentano.vt@legalmail.it

Partita IVA: 00214690562

Codice Fiscale: 80003510569

AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI PROPOSTE PROGETTUALI

Finalizzato alla partecipazione ai finanziamenti in attuazione della L.R. 29/12/2023, n. 23 (Legge di Stabilità 2024) e della D.G.R. 06/11/2025 nell'ambito del Piano di interventi per la valorizzazione dei teatri, delle sale cinematografiche, dei palazzi storici, dei luoghi di culto, degli spazi archeologici e ricreativi del Lazio.

OGGETTO: Indagine esplorativa per l'individuazione di proposte progettuali per la rifunionalizzazione e gestione della ex sala di proiezione e delle pertinenze esterne site in **Via Monte Grappa n. 16**.

1. QUADRO NORMATIVO E FINALITÀ

Il Comune di Valentano, in coerenza con la programmazione della **Regione Lazio** definita dalla **L.R. 23/2023** e dalle modalità attuative della **D.G.R. 6 novembre 2025**, intende procedere alla valorizzazione del proprio patrimonio culturale.

Con il presente Avviso il Comune di Valentano invita ETS, Operatori economici, Associazioni in possesso dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 3 a presentare formale proposta per la selezione di un elenco di soggetti interessati ad essere inclusi, in qualità di "partner" nel progetto promosso dal Comune.

La finalità è quella di individuare proposte progettuali idonee a trasformare la ex sala di proiezione di Via Monte Grappa n. 16 con relativa pertinenza in un polo culturale.

La ex Sala di proiezione in oggetto, attiva fin dal secondo dopoguerra, rappresenta un presidio culturale per la comunità di Valentano e, in un'epoca di desertificazione dei servizi nei piccoli centri, il recupero di questo spazio si inserisce in una strategia regionale di contrasto all'impoverimento culturale dei piccoli borghi.

La riformulazione degli spazi in oggetto dell'Avviso mira a preservare la memoria storica del tessuto urbano, a garantire la continuità culturale offrendo ai cittadini uno spazio polifunzionale e a promuovere il turismo esperienziale, integrando la sala nei circuiti culturali regionali.

Le proposte pervenute non saranno ritenute vincolanti per il Comune di Valentano né per il soggetto proponente ma costituiranno la base tecnica per la richiesta di finanziamento regionale.

2. REQUISITI DELLA PROPOSTA PROGETTUALE

In linea con i criteri di valutazione regionali, le proposte dovranno integrare nella totalità o in quota parte i seguenti elementi:

- Trasformazione della ex sala di proiezione in uno spazio ibrido (per esempio: Cinema, Teatro, Galleria d'Arte Contemporanea).
- Realizzazione di iniziative per la tutela e la valorizzazione del patrimonio culturale ;
- Realizzazione di iniziative per l'incremento della partecipazione culturale e per l'educazione al patrimonio delle comunità locali;
- Recupero del valore storico della sala di proiezione e della pertinenza scoperta annessa;
- Progetto di riqualificazione dell'area esterna per la creazione di un percorso sensoriale inclusivo, con aree dedicate alla didattica scolastica e all'inclusione.



COMUNE DI VALENTANO

PROVINCIA DI VITERBO

Ufficio Tecnico

Piazza Cavour 1, 01018 Valentano (VT)

Tel. 0761.453001 Fax 453702

ufficiotecnico@comune.valentano.vt.it comune.valentano.vt@legalmail.it

Partita IVA: 00214690562

Codice Fiscale: 80003510569

- Piano di gestione degli eventi.

3. CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DEI SOGGETTI

Sono invitati a presentare proposte i soggetti individuati tra gli ETS, Operatori economici, Associazioni, in possesso di:

- Esperienza documentata nella gestione di beni culturali o spazi per lo spettacolo.

4. CONTENUTO DEL DOSSIER PROGETTUALE

- Nella manifestazione di interesse i soggetti partecipanti dovranno formulare chiaramente le loro proposte in funzione delle Linee di Azione previste dall'Avviso e che a seguire si riportano:
- Realizzazione/potenziamento di servizi e infrastrutture culturali;
- Realizzazione di iniziative per la tutela e valorizzazione del patrimonio della cultura immateriale;
- Realizzazione di iniziative per l'incremento della partecipazione culturale e per l'educazione al patrimonio delle comunità locali;

5. TERMINI E CONTATTI

Le proposte devono essere inviate entro il quindicesimo giorno dalla data di pubblicazione del presente avviso esclusivamente tramite PEC: **comune.valentano.vt@legalmail.it**.

Il Comune di Valentano si riserva la facoltà di selezionare, individuare, scartare le proposte che perverranno sulla base della coerenza complessiva al Progetto di riqualificazione della Sala di proiezione di Via Monte Grappa n. 16 indicato nelle finalità.

Valentano, 03/03/2026

Responsabile del Procedimento
Arch. Piergiorgio Pagliaccia.