



COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI
Provincia di Arezzo

3 Area servizi alla Persona e alle Imprese
DETERMINAZIONE

DATA	03/03/2026
REG. GEN. N.	607

OGGETTO: PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PRIVO DI RILEVANZA ECONOMICA PER LA GESTIONE DEL CAMPO DA CALCIO “MONTELUNGO” SITUATO IN FRAZIONE PENNA – TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR) - APPROVAZIONE VERBALE – PRESA D’ATTO DEGLI ESITI DELLA PROCEDURA ED AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE

La Responsabile Servizio Cultura Sport e Sviluppo Economico

RICHIAMATI:

- il Regolamento per la gestione e l’uso degli impianti sportivi comunali approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del 23/10/2025.
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 329 del 22/12/2025 avente per oggetto “APPROVAZIONE RELAZIONE SULL’ASSENZA DI RILEVANZA ECONOMICA DEL CAMPO DA CALCIO COMUNALE “MONTELUNGO” SITO IN FRAZIONE PENNA – TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR) E LINEE D’INDIRIZZO PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE”.

EVIDENZIATO che:

- il servizio è stato qualificato come **privo di rilevanza economica**, in considerazione della ridotta dimensione dell'impianto, la sua collocazione periferica e l'utilizzo prevalentemente locale, che rendono la gestione economicamente non sostenibile da parte dell'affidatario, ed è stato pertanto escluso dall’ambito di applicazione del D.Lgs. n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici);
- con la G.C. n. 329 del 22/12/2025 è stato disposto che l'affidamento dovesse avvenire mediante **evidenza pubblica** e successiva **convenzione**, ai sensi dell’art. 14 della L. R. Toscana n. 21/2015, come modificata dalla L.R. Toscana n. 21 del 19/06/2024;
- la gestione è finalizzata alla promozione del benessere psico-fisico e sociale della comunità locale.

PRESO ATTO con Determina dirigenziale n. 3350 del 23/12/2025 veniva nominata la Dott.ssa Tiziana Tognaccini, Responsabile del Servizio Cultura, Sport e Sviluppo economico del Comune di

Terranuova Bracciolini, come Responsabile Unico del Procedimento (RUP) della procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento del servizio privo di rilevanza economica di gestione del campo da calcio "Montelungo" situato in Frazione Penna – Terranuova Bracciolini (AR) codice CIG: B9C54DD481

EVIDENZIATO che con la medesima Determinazione n. 3350 del 23/12/2025, veniva approvato l'avviso pubblico per l'affidamento del Servizio privo di rilevanza economica di gestione del **Campo da Calcio "Montelungo"** sito in Frazione Penna, comprensivo degli allegati (Capitolato, Piano economico finanziario, Relazione sulla non economicità intrinseca della gestione, Modello di istanza, Modello offerta tecnica);

DATO ATTO che il relativo Avviso è stato pubblicato all'Albo pretorio dell'Ente, nella sezione dedicata dell'Amministrazione Trasparente e ne è stata data notizia nella home page del sito istituzionale nella sezione "Iniziative, bandi e progetti extra codice", al fine di garantire trasparenza e idonea forma di pubblicità e diffusione, al fine di garantire trasparenza e idonea forma di pubblicità e diffusione stabilendo, come termine di scadenza per la presentazione delle istanze partecipative, il giorno 27/01/2026 ore 13,30;

PRESO ATTO che la con Determinazione n. 341 del 29.01.2026 è stata nominata la commissione tecnica come di seguito riportato:

Dott.ssa Tiziana Tognaccini, Responsabile del Servizio e titolare di E.Q. servizi Cultura, Sport e Sviluppo economico del Comune di Terranuova Bracciolini, **ruolo Presidente**;

Arch. Eleonora Ferrini, responsabile del Servizio e Titolare E.Q. Servizio Opere Pubbliche e Manutenzioni del Comune di Terranuova Bracciolini, **ruolo membro esperto**

Dott.ssa Sabrina Landi, dipendente del Comune di Terranuova Bracciolini assegnata al Servizio Cultura, Sport e Sviluppo economico, **ruolo membro esperto**

Funzionario Cioli Angelo, incaricato di S.R. della UOA Contratti Pubblici, **ruolo di segretario con funzioni verbalizzanti**;

con il compito di valutare le istanze per la procedura ad evidenza pubblica afferente l'affidamento del servizio privo di rilevanza economica per la gestione del campo da calcio "Montelungo" situato in frazione Penna –Terranuova Bracciolini (AR), previa verifica dei requisiti di ammissibilità da parte del Responsabile del Procedimento;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento, come da verbale, allegato al presente provvedimento, ha rilevato che, entro il termine perentorio di martedì 27/01/2026 ore 13,30, previsto dal sopra citato avviso, è pervenuta un'unica istanza, acquisita, dall'ufficio protocollo dell'Ente con nota prot. 1810 del 23.01.2026 alle ore 12,39:

- Istanza presentata da **ASD PENNA**, con sede in Loc. Penna n. 60 – Terranuova B.ni (AR)
Cod Fisc 90026410515.

PRESO ATTO che successivamente il Responsabile del Procedimento, come da verbale, allegato al presente atto, ha proceduto all'apertura ed all'esame della documentazione amministrativa presentata dal partecipante, verificandone la regolarità formale e la completezza, ed accertando la sussistenza dei requisiti soggettivi e la presenza della documentazione obbligatoriamente richiesta oltre alla rispondenza della stessa, in ordine al contenuto e alla forma, alle specifiche prescrizioni del suddetto avviso;

ATTESO che, in esito a tali operazioni è stata disposta l'ammissione alla successiva fase di valutazione per n. 1 partecipante: **ASD PENNA**, con sede in Loc. Penna n. 60 – Terranuova B.ni (AR)
Cod Fisc 90026410515.

EVIDENZIATO che, la Commissione tecnica, nominata con la citata Determinazione n. 341 del 29.01.2026, in data 09 febbraio 2026 alle ore 09,20, si è riunita presso l'ufficio cultura, sport e sviluppo economico del Comune di Terranuova Bracciolini, sito in Piazza della Repubblica, 16 – Piano I, per la verifica e la valutazione dell'offerta sulla base dei criteri di natura qualitativa e quantitativa riferiti alla sola offerta tecnica, come disposto dall'art 5 dell'avviso.

VISTA la valutazione effettuata dalla predetta Commissione, come da verbale, allegato al presente provvedimento per formarne, parte integrante e sostanziale, e la conseguente graduatoria stilata in base ai punteggi attribuiti:

Soggetti partecipanti	Totale punteggio
ASD PENNA , con sede in Loc. Penna n. 60 – Terranuova B.ni (AR) Cod Fisc 90026410515.	68,00/100

RICORDATO che, in relazione a quanto indicato all'art. 5 dell'Avviso Pubblico:

- le valutazioni delle offerte sono state effettuate esclusivamente sulla base di criteri di natura qualitativa e quantitativa riferiti alla sola offerta tecnica, e che il bando non prevedeva la formulazione di offerte economiche.
- il punteggio minimo ammissibile stabilito in 60/100 per l'ammissione dei concorrenti nella graduatoria di merito.

PRESO ATTO del punteggio attribuito dalla Commissione tecnica all'offerta presentata con nota prot. n. 1810 del 23.01.2026 da ASD PENNA 1985, con sede in Via Vecchia n. 60 , loc. Penna – Terranuova B.ni (AR), Cod Fisc 90026410515, ed evidenziato che essa ha conseguito una valutazione di 68,00/100, risulta assegnataria della

- PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA DEL SERVIZIO PRIVO DI RILEVANZA ECONOMICA DI GESTIONE DEL CAMPO DA CALCIO 2MONTELUONGO” SITO IN FRAZIONE PENNA – TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)”

RISCONTRATA la propria competenza in materia ai sensi dell'art. 107 del T.U. 267/2000, dello Statuto comunale e del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi,

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 47 del 08/01/2026 avente ad oggetto “*Conferimento alla dipendente Tiziana Tognaccini dell'incarico di elevata qualificazione 'Cultura, sport e sviluppo economico' nell'Area 3 – Servizi alla persona e alle imprese dal 01/01/2026 al 31/12/2026*”.

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono integralmente richiamate :

1. **di approvare** il verbale “procedura ad evidenza pubblica per l’affidamento del servizio privo di rilevanza economica per la gestione del campo da calcio “Montelungo” situato in frazione penna – Terranuova Bracciolini (AR), allegato e parte integrante del presente provvedimento;
2. **di prendere atto** degli esiti della procedura ad evidenza pubblica e di affidare il servizio privo di rilevanza economica per la gestione del campo da calcio “Montelungo”, situato in Frazione Penna-Terranuova Bracciolini all’Associazione sportiva di seguito, alla quale sono stati attribuiti i relativi punteggi:

Soggetti partecipanti	Totale punteggio
ASD PENNA , con sede in Loc. Penna n. 60 – Terranuova B.ni (AR) Cod Fisc 90026410515.	68,00/100

3. **di dare atto che**, non si provvederà alla firma di alcuna convenzione e che i termini dell’affidamento decorreranno dalla controfirma degli atti di gara da parte dell’associazione assegnataria (in allegato);
4. **di dare atto che** come disposto nell’avviso, approvato con determinazione n. 3350 del 23.12.2025, l’affidamento avrà durata di 5 anni, prorogabili per ulteriore 5 anni a decorrere dalla data di adozione del presente provvedimento;
5. **di disporre** secondo i principi generali dell'ordinamento la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo Pretorio on line, per fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati.
6. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento sul sito del Comune di Terranuova Bracciolini, sezione iniziative bandi e progetti extra codice;
<https://comune.terranuova-bracciolini.ar.it/documenti/3519723/avviso-pubblico-affidamento-gestione-campo-calcio>

La Responsabile Servizio Cultura Sport e Sviluppo Economico
Dott.ssa Tiziana Tognaccini

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Terranuova Bracciolini, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005.