

VERBALE SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 22.12.2025

L'anno duemilaventicinque il giorno ventidue del mese di dicembre (22/12/2025) alle ore 9.30 presso l'Aula consiliare, si riunisce il Consiglio Comunale in seduta ordinaria, presieduto dal Presidente dott. Leonardo Ciarponi, con l'assistenza della Segretaria comunale dott.ssa Ilaria Naldini.

Il Presidente effettua l'appello nominale dei componenti il Consiglio, dal quale risultano presenti n. 12 Consiglieri Comunali, oltre al Sindaco, come segue:

	NOME E COGNOME	PRESENTI	ASSENTI
1	Sergio CHIENNI	X	
2	Leonardo CIARPONI	X	
3	Sarbjit KAUR	X	
4	Mauro BIGAZZI	X	
5	Omar CIABATTINI	X	
6	Paolo DEL VITA		X
7	Mauro DI PONTE		X
8	Daniele LAPI	X	
9	Camilla MIGLIORINI	X	
10	Massimo MUGNAI	X	
11	Greta NUZZI		X
12	Francesca POCCETTI	X	
13	Cesare ROGAI	X	
14	Maria Rosa SACCHETTI	X	
15	Gabriele SCARAMUCCI		X
16	Marta TOFANI	X	
17	Loriana VALORIANI	X	
		13	4

Risultano altresì presenti il Vicesindaco Quaoschi Massimo, l'Assessore Federico Tognazzi, l'Assessora Giulia Bigiarini e l'Assessora Sara Grifoni.

Il Presidente, constatato legale il numero degli intervenuti (13), dichiara validamente aperta la seduta e nomina i seguenti scrutatori: Tofani, Poccetti e Ciabattini

PUNTO N. 1 - APPROVAZIONE VERBALE DELLA SEDUTA CONSILIARE DEL 26.11.2025.

Il Presidente del Consiglio comunale dott. Leonardo Ciarponi introduce il punto iscritto al n.1 dell'ordine del giorno "APPROVAZIONE VERBALE DELLA SEDUTA CONSILIARE DEL 26.11.2025".

Non ci sono interventi. Il Presidente mette in votazione l'approvazione del verbale della seduta consiliare del 26 novembre 2025.

Su n. 13 presenti e votanti, con n. 13 voti favorevoli, n.0 contrari, n.0 astenuti, espressi in forma palese, il Consiglio approva all'unanimità la proposta di deliberazione.

PUNTO N. 2 - APPROVAZIONE VERBALE DELLA SEDUTA CONSILIARE DEL 02.12.2025.

Il Presidente del Consiglio comunale dott. Leonardo Ciarponi introduce il punto iscritto al n.2 dell'ordine del giorno "APPROVAZIONE VERBALE DELLA SEDUTA CONSILIARE DEL 02.12.2025".

Non ci sono interventi. Il Presidente mette in votazione l'approvazione del verbale della seduta consiliare del 2 dicembre 2025.

Su n. 13 presenti e votanti, con n. 13 voti favorevoli, n.0 contrari, n.0 astenuti, espressi in forma palese, il Consiglio approva all'unanimità la proposta di deliberazione.

PUNTO N. 3 - COMUNICAZIONI.

Il Presidente del Consiglio comunale dott. Leonardo Ciarponi introduce il punto iscritto al n. 3 dell'ordine del giorno "Comunicazioni" ed effettua la prima comunicazione. Si riporta di seguito la trascrizione della registrazione audio degli interventi degli amministratori.

Presidente del Consiglio Comunale:

<< Alcune comunicazioni. Come molti di voi sapranno, questo sabato si è svolto qui, in aula consiliare, l'evento "Diciottenni in Consiglio". La festa dei diciottenni, che abbiamo organizzato per la prima volta, è stato un evento molto partecipato sia dai nostri concittadini neo maggiorenni, che anche da altri concittadini e familiari. All'evento sono intervenuti, oltre a me e al Sindaco e all'Assessora Bigiarini sono intervenuti anche il Sottosegretario alla Presidenza della Regione Toscana Berna Ardicà, il Vice Coordinatore dei Giovani Amministratori Locali della Toscana, Lorenzo Vignali. E Marco Magini, un nostro concittadino neo magistrato, la sua nomina è fresca di questi giorni, oltre ad Andrea Berlingozzi, che anche lui è un nostro concittadino, giovane imprenditore. E' stato un evento, appunto, come dicevo molto partecipato, che ha visto un coinvolgimento, devo dire che hanno testimoniato per primi gli invitati, e quindi è, chiaramente, un'esperienza da ripetere e, come era nell'intendimento iniziale, da rendere un appuntamento fisso per tutte le generazioni a venire. Chiedo se ci siano comunicazioni da parte della Giunta. >>

Vice Sindaco Massimo Quaschi:

<< Ce n'ho una io.>>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Assessore Quaoschi. >>

Vice Sindaco Massimo Quaoschi:

<< Sì, buongiorno, grazie Presidente. Una comunicazione relativa a una società partecipata. Poi, magari, dopo nel punto riferito alla razionalizzazione delle nostre partecipazioni, ci possiamo ritornare meglio, riguarda la Centro Servizi Ambiente in liquidazione. Nell'assemblea del 9 dicembre scorso è stata definitivamente chiusa questa vicenda. E' stato approvato il riparto di liquidazione. Adesso devono passare i 90 giorni, perché qualche socio possa fare osservazioni rispetto a questo piano e poi definitivamente CSA sarà liquidata e sarà chiusa. Però, in quella assemblea lì, di fatto si è portato finalmente a chiudere questa società. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie Assessore. Assessora Grifoni. >>

Assessora Sara Grifoni:

<< Sì, grazie Presidente. Due comunicazioni velocissime. Abbiamo consegnato in questi giorni alle scuole alcuni libri, in particolar modo agli asili nido comunali e alla scuola dell'infanzia, grazie al contributo di "Valdarno Ambiente" e insieme a "Scuola Insieme", invece, l'associazione di volontariato dei genitori, abbiamo consegnato ai ragazzi delle terze e medie il libro di Matteo Bussola, perché poi l'Associazione "Scuola Insieme" si occuperà dell'incontro con l'autore, che avverrà a marzo. Volevo sottolineare l'importanza della sinergia con queste aziende e associazioni del territorio, che, di fatto, ad oggi ci permettono di sostenere la scuola, soprattutto con l'acquisto dei libri, che è sempre un po' un problema, diciamo, economico e quindi ci facciamo volentieri carico di questo aspetto. Domani, invece, alle ore 9,00, di fronte alla mensa comunale, inaugureremo la tettoia. Questa tettoia è stata richiesta e votata dal Consiglio dei Ragazzi, che fra varie proposte, che sono arrivate da loro, hanno poi scelto qual era, secondo loro, quella più importante, e, appunto, hanno deciso per la realizzazione di questa tettoia a protezione delle intemperie quando, diciamo, sono in fila e in attesa di entrare alla mensa. E' costata circa 10 mila Euro, e quindi domani mattina la inaugureremo insieme a loro e insieme alla Commissione Mensa. E, poi, nelle prossime sedute del Consiglio dei Ragazzi, valuteremo ancora quali sono le richieste per questo anno, sempre con le stesse modalità. Chiaramente loro portano una serie di istanze, poi, confrontandosi fra di loro, decidono per quella più importante. E quindi, insomma, un'attività importante e poi presto li accoglieremo a questo Consiglio comunale, e, appunto ci racconteranno anche questa attività. Grazie. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie Assessora. Sindaco. >>

Sindaco Sergio Chienni:

<< Sì, allora, innanzitutto, per, in primo luogo, ringraziare la famiglia, i familiari di Gianni Trappolini, che hanno scelto di donare otto DAE e una carrozzina montascale. Due DAE verranno lasciati all'utilizzo della Misericordia per le attività di servizio, che fa verso la cittadinanza. Altri sei DAE sono stati allocati in diverse zone del nostro territorio, per rispondere ad esigenze di cardio-protezione. Noi siamo, tra l'altro, uno dei comuni della Provincia Arezzo tra i più cardio-protetti proprio per gli strumenti, che sono stati installati nei luoghi pubblici, in particolar modo quelli di maggiore aggregazione. Ci tengo veramente a ringraziarli perché, comunque, evidentemente in quella che è una tragedia, un dramma che ha colpito ovviamente tutta la nostra comunità, ma in primo luogo loro, hanno comunque trovato ancora una volta la forza di testimoniare una solidarietà e un impegno verso tutti. E quindi davvero ci tengo a ringraziarli.

Abbiamo inaugurato il nuovo parco area giochi alla Traiana, in via Martinelli. E' una collaborazione con la Fondazione SNAM. Sappiamo quant'è importante, quanto sono importanti le aree gioco per i più piccoli, perché rappresentano ovviamente un momento ludico e di aggregazione sociale importante, e quindi, ecco, siamo orgogliosi di aver fatto anche questo piccolo grande passo rispetto alla frazione della Traiana. Trovate all'inizio dei banchi dell'aula consiliare il nuovo numero di "Aterranuova.it". Io ci tengo a ringraziare la Direttrice responsabile, Giuditta Boeti, e tutte le persone delle associazioni, che sono coinvolte nel proporre i temi e nel redigere gli articoli, perché abbiamo scelto questo strumento di comunicazione come qualcosa che ci permette, sì, di condividere anche l'attività dell'Amministrazione comunale, ma soprattutto, ed è in maggior spazio che lasciamo, un racconto della nostra comunità, un racconto diffuso fatto proprio in primo luogo dalle associazioni. E quindi invito tutti a leggerlo perché è un modo per conoscere e condividere le cose, che vengono fatte. Ci tengo a ringraziare anche la famiglia Menga perché, in occasione del consueto pranzo di Natale dell'RSA, ha provveduto a predisporre un dono per tutti i nostri nonni e le nostre nonne, ed è stato un gesto di sensibilità importante. Chiedo scusa, mi sono dimenticato di ricordare che l'area giochi della Traiana, oltre all'importanza che ha, per l'appunto, per i più piccoli e per le persone che la frequentano, abbiamo deciso di intitolarla, insieme agli abitanti, a Tosello Gabrielli, che ha una storia molto lunga nella frazione, ha rappresentato un punto di riferimento perché il suo negozio, la sua bottega era l'epicentro della vita della frazione. Una persona, quindi, che ha saputo dialogare con tutte le generazioni, che è arrivata alla veneranda età di 102 anni, e, fra l'altro, aveva, rispetto al passato veramente una memoria di ferro, condividendo anche i racconti delle azioni, che ha prodotto per la libertà e poi anche, ovviamente, la quotidianità del vissuto del proprio lavoro e della propria famiglia e della comunità della Traiana. Quindi, ci sembrava giusto fare questo gesto. Chiudo con un invito a cui tengo in particolar modo: è quello di rivolgere un'attenzione negli acquisti di Natale, e lo rivolgo a ciascuno di noi e ai nostri cittadini, l'ho fatto anche pubblicamente, di fatto rivolgersi agli esercizi di prossimità, perché sappiamo quanto sono importanti per il nostro tessuto sociale, non solo economico, per l'identità del nostro paese e poi sappiamo che, ovviamente, ogni acquisto che facciamo, contribuisce a mantenere una luce accesa nelle nostre strade, e quindi ecco un invito a

rivolgersi ai negozi locali per quelli che sono gli acquisti di tutti i giorni, e ora, dato l'approssimazione del Natale, per i legali. Grazie. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie. Ci sono altre comunicazioni da parte dei Presidenti di Commissione o dei Consiglieri? No.>>

PUNTO N. 4 - INTERROGAZIONI, MOZIONI, INTERPELLANZE, O.D.G.

Il Presidente del Consiglio comunale dott. Leonardo Ciarponi introduce il punto iscritto al n. 4 dell'ordine del giorno "Interrogazioni, mozioni, interpellanze, o.d.g." e, poiché non ci sono interrogazioni, mozioni o interpellanze passa al punto successivo.

PUNTO N. 5 - APPROVAZIONE PIANO DELLE VALORIZZAZIONI E ALIENAZIONI IMMOBILIARI 2026_2028. IMMEDIATA ESECUTIVITA'.

Il Presidente dott. Leonardo Ciarponi introduce il punto n. 5 all'ordine del giorno e passa la parola alla Consigliera comunale Francesca Poccetti per l'illustrazione della proposta di deliberazione. Si riporta di seguito la trascrizione della registrazione audio degli interventi.

Consigliera Francesca Poccetti:

<< Grazie Presidente, buongiorno a tutti. Nella delibera della Giunta Comunale numero 282 del 14 novembre del 2025, come ogni anno, è stato, si è proceduto al riordino del PAV, quindi del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni dei Beni Immobiliari. E quindi sono stati individuati beni immobili, che sono ricadenti appunto nel territorio di competenza di proprietà dell'ente, che non sono più funzionali al Comune stesso. E quindi si è proceduto per alcuni di essi a fare una stima e un aggiornamento del proprio valore. E si tratta, in particolar modo, dell'ex scuola elementare della frazione della Cicogna, di un terreno edificabile sempre nella frazione della Cicogna, dell'ex scuola elementare della frazione della Penna e di sei fondi ad uso garage, che sono situati in Via Guido Rossa. Come avete potuto vedere ci sono tutte le perizie allegate agli atti, che ci sono stati consegnati, e, a breve usciranno anche dei bandi per, appunto, procedere con la vendita di tali immobili e in particolar modo di tre garage su sei e degli altri beni che ho, appunto, elencato. Grazie >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie. Ci sono interventi sulla proposta? Sindaco. >>

Sindaco Sergio Chienni:

<<Allora, in primo luogo per ringraziare la Consigliera Francesca Poccetti coadiuvata dal Vice Sindaco Quaschi, per il lavoro che stanno facendo, ovviamente, supportati dai nostri uffici. Mi permetto solo di fare una brevissima riflessione, che riguarda il nostro patrimonio immobiliare. Come

sappiamo, di fatto, la nostra Amministrazione, a seguito della chiusura della discarica di Potere Rota, diciamo dell'interruzione dell'attività, evidentemente ha delle risorse inferiori rispetto a quelle che erano annoverate fino al 2022. Ciò ci spinge anche a fare una riflessione sul patrimonio immobiliare, perché noi abbiamo tanti immobili, alcuni dei quali inutilizzati, e, per questo, è necessario, di fatto, razionalizzare il nostro patrimonio immobiliare, cercando di reperire le risorse, sono necessarie a riqualificare e valorizzare il patrimonio immobiliare, che correntemente utilizziamo; a verificare e valutare quali sono gli immobili, che oggi non utilizziamo, ma che potrebbero essere utili per il futuro, e allo stesso tempo, invece, quegli immobili, per i quali non pensiamo nessuna destinazione pubblica utile, per l'appunto procedere a una loro alienazione nei termini, che stava prima descrivendo la Consiglieria Poccetti. Credo che anche questo sia un passaggio importante, perché gli immobili, che deteniamo e che non utilizziamo, evidentemente poi devono essere comunque mantenuti e comportano un costo per la nostra collettività e per la nostra comunità. Dalle cessioni, che presumiamo possano andare a buon fine, quantomeno in larga parte, evidentemente introiteremo delle risorse, che impiegheremo ed utilizzeremo per dare ulteriori risposte a quelli che sono i bisogni dei nostri cittadini e della nostra comunità. Grazie.>>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie. Se non ci sono altri interventi, procediamo con le dichiarazioni di voto. Terranuova Futura.>>

Consigliere Omar Ciabattini:

<< Grazie Presidente e buongiorno a tutti. Noi ci asteniamo. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie. Insieme per Terranuova. >>

Consigliere Mauro Bigazzi:

<< Sì, grazie Presidente e buongiorno a tutti. Noi favorevoli. >>

Il Presidente mette in votazione la proposta di deliberazione.

Su nr. 13 presenti e votanti, con nr.10 voti favorevoli, nr. 0 contrari e nr. 3 astenuti (Ciabattini, Kaur, Mugnai), il Consiglio comunale approva la delibera.

Il Presidente del Consiglio comunale chiede al Consiglio di votare per dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del d.lgs. n.267/2000 (Tuel), ricorrendo motivi di urgenza.

Con nr. 10 voti favorevoli, nr. 0 contrari, n. 3 astenuti (Ciabattini, Kaur, Mugnai), il Consiglio comunale approva l'immediata eseguibilità della deliberazione.

PUNTO N. 6 -. VERIFICA QUANTITÀ E QUALITÀ DELLE AREE EDIFICABILI INSERITE NEL PIANO PER L'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE DENOMINATO "IL PODERINO"

NEL CAPOLUOGO, CHE POTRANNO ESSERE CONCESSE IN DIRITTO DI SUPERFICIE NELL'ANNO 2026 - IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.

Il Presidente dott. Leonardo Ciarponi introduce il punto n. 6 all'ordine del giorno e passa la parola al Vice Sindaco Massimo Quaoschi, in sostituzione dell'Assessore Luca Trabucco che è assente, per l'illustrazione della proposta di deliberazione. Si riporta di seguito la trascrizione della registrazione audio degli interventi.

Vice Sindaco Massimo Quaoschi:

<< Sì, faccio io questo punto in assenza dell'Assessore Trabucco, in quanto questo è un ulteriore punto come quello precedente, comunque propedeutico all'approvazione del Bilancio. Qui, si tratta sostanzialmente di definire gli importi legati a quelle sono le aree, che possono essere cedute in diritto di proprietà o di superficie nell'anno 2026 dal nostro Regolamento Urbanistico e dal nostro piano, risulta esserci una sola area possibile, per aree PEEP, che è quella del "Il Poderino". Siccome su questo, su quest'area è già aperta una procedura di cessione, che è stata attivata nel 2021, con una assegnazione provvisoria, si ritiene di confermare quelli che erano i valori, che hanno dato corpo a questa procedura, che è in corso. Per cui, vengono confermati gli stessi valori. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie Assessore. Ci sono interventi? No. Quindi, passiamo alle dichiarazioni di voto. Insieme per Terranuova. >>

Consigliere Mauro Bigazzi:

<< Favorevoli. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie. >>

Consigliere Mauro Bigazzi:

<< Terranuova Futura. >>

Consigliere Omar Ciabattini:

<< Ci si astiene anche qua. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Come? >>

Consigliere Omar Ciabattini:

<< Ci asteniamo anche qua. Grazie, Presidente. >>

Il Presidente mette in votazione la proposta di deliberazione.

Su nr. 13 presenti e votanti, con nr. 10 voti favorevoli, nr. 0 contrari e nr. 3 astenuti (Ciabattini, Kaur, Mugnai), il Consiglio comunale approva la delibera.

Il Presidente del Consiglio comunale chiede al Consiglio di votare per dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del d.lgs. n.267/2000 (Tuel), ricorrendo motivi di urgenza.

Con nr. 10 voti favorevoli, nr. 0 contrari, n. 3 astenuti (Ciabattini, Kaur, Mugnai), il Consiglio comunale approva l'immediata eseguibilità della deliberazione.

PUNTO N. 7 - APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2026/2028. IMMEDIATA ESECUTIVITA' e

PUNTO N. 8 - APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028 RELATIVA NOTA INTEGRATIVA ED ALTRI ALLEGATI. IMMEDIATA ESECUTIVITA'.

Il Presidente dott. Leonardo Ciarponi introduce il punto n. 7 all'ordine del giorno e precisa che verrà fatta un'unica illustrazione da parte del Vice Sindaco Massimo Quaoschi dei punti n.7 avente ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028. (immediata esecutività)" e n.8 all'ordine del giorno avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2026-2028 e relativa nota integrativa e altri allegati. (immediata esecutività)" e un'unica discussione con due votazioni separate. Il Presidente passa la parola al Vice Sindaco Massimo Quaoschi per l'illustrazione della proposta di deliberazione. Si riporta di seguito la trascrizione della registrazione audio degli interventi.

Vice Sindaco Massimo Quaoschi:

<< Sì, io mi limito semplicemente a non procedere all'illustrazione, che abbiamo fatto nel Consiglio apposito, ma a riportare gli esiti di quelli che sono stati gli incontri delle due commissioni specifiche, che abbiamo fatto, dove abbiamo analizzato dettagliatamente e analiticamente anche le varie parti del Bilancio 2026-2028 e della nota di aggiornamento al DUP.

Comunico che non sono pervenute, nel periodo in cui erano possibili farle, osservazioni e proposte di emendamento, per cui la proposta è quella che è stata inviata nei tempi precisi e stabiliti dalla legge, e che è quella, sostanzialmente, che è stata illustrata nello scorso Consiglio. Quindi, io mi fermo qui. Se, eventualmente, gli Assessori, per il proprio ambito, vogliono intervenire, sennò credo, o chiaramente il, come dire, Sindaco, ci mancherebbe altro, sennò credo che sia opportuno lasciare spazio alla discussione dei gruppi. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< La parola all'Assessore Tognazzi. >>

Assessore Federico Tognazzi:

<< Sì, grazie Presidente. Allora, io desidero, innanzitutto, esprimere un sincero ringraziamento agli uffici comunali per il lavoro svolto e alla Giunta per il supporto e la collaborazione costante e al

Sindaco per la guida e la visione condivisa. Il risultato di questo Bilancio è frutto di uno sforzo collettivo, di una programmazione attenta, orientata a garantire stabilità e servizi di qualità. Abbiamo lavorato con l'obiettivo di mantenere tutti i servizi essenziali, con particolare attenzione al rispetto del bilancio e alla sostenibilità economica, principi fondamentali per una gestione responsabile delle risorse pubbliche. Per quanto riguarda il capitolo delle manutenzioni, il nostro impegno è chiaro: continueremo a garantire il livello di servizi raggiunto negli scorsi anni in tutti i settori, cercando di rispondere alle esigenze del territorio e dei cittadini con la stessa dedizione, che ci ha contraddistinto. Concludo che questo bilancio non è solo un documento tecnico, ma un mezzo per rafforzare la fiducia tra Amministrazione e cittadini, mantenendo fede agli impegni presi, e ponendo le basi per un 2026 all'insegna della continuità e del progresso. Grazie. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie. Assessora Bigiarini. >>

Assessora Giulia Bigiarini:

<< Sì, grazie Presidente e buongiorno a tutti. Allora, per quanto riguarda le mie deleghe, nonostante il periodo non facile, soprattutto in relazione all'aumento dei bisogni, all'aumento della loro complessità, non solo nelle richieste, ma anche proprio nella formulazione delle risposte, la complessità è generale. Continuiamo a mantenere l'attenzione alta alla cittadinanza in materia di servizi alla persona con un focus su disabilità, inclusione e anziani. Come sappiamo, la ripresa della gestione dell'RSA ha richiesto uno sforzo importante in termini di bilancio, sia da parte degli uffici, che anche in termini di personale. Abbiamo chiuso il primo anno dalla nuova modalità di gestione, rendendoci conto dei costi reali dati dalla struttura, sia in termini di servizio, che anche in termini di manutenzione, anzi colgo l'occasione per ringraziare anche tutto l'ufficio tecnico, che sta facendo un lavoro importantissimo su quella struttura. Questo ci ha permesso di avere un quadro più chiaro e prendere la decisione di mantenere lo stesso, per un altro anno, le risorse previste, cercando poi, in questo secondo anno, di andare ad ottimizzare dove è possibile, come per esempio abbiamo ottenuto un finanziamento per l'installazione del fotovoltaico, quindi quello porterà delle ottimizzazioni.

Già in questo anno abbiamo lavorato per ottenere finanziamenti. C'è stato quello della BCC, grazie al *crowdfunding*, che si è appena concluso. Nella prossima primavera andremo ad inaugurare il Nucleo Alzheimer riqualificato. Colgo l'occasione per invitarvi tutti già in questa occasione. E colgo l'occasione anche per dirvi a voi di andare a vedere la struttura, a vedere, e toccare con mano quello, insomma, che è stato fatto in questo anno. L'attenzione in termini di risorse, anche per le attività sociali, che hanno una ricaduta su tutto il nostro territorio in termini anche di qualità della vita. Portiamo avanti la co-progettazione AUSER Misericordia per il trasporto sociale e la consegna dei pasti a domicilio. Giusto per riportare alcuni dati: nel primo semestre del 2025 sono stati consegnati 2.090 pasti a pranzo e 440 a cena. E, all'incirca, 2.000 viaggi, servendo un totale di 25 persone, che frequentano anche stabilmente alcuni servizi, come i centri diurni, sia per disabili, che per persone psichiatriche. Continuiamo a sostenere anche la nostra Caritas. Su questo stiamo facendo anche un

lavoro, e ringrazio anche la Consigliera Sacchetti, che mi supporta in questo cammino, per implementare anche i supporti esterni, che portano giovamento alla nostra Caritas.

Stiamo per concludere l'accordo con Unicoop Firenze per la "Legge del buon samaritano", per cui consegneranno periodicamente dei carrelli di prodotti non venduti alla nostra Caritas. Continuano e portiamo avanti i progetti previsti dalla Conferenza dei Sindaci, in materia di disabilità e inclusione, povertà e progettazione per cittadini stranieri. Siamo, come dicevo prima, lavorando comunque ogni giorno per trovare finanziamenti, partecipare a bandi al fine di poter ampliare maggiormente i servizi. In quest'anno abbiamo ottenuto importanti finanziamenti in materia di legalità e inclusione sociale, accessibilità e riqualificazione. Proprio pochi mesi fa si sono conclusi i lavori di manutenzione nell'alloggio ERP di Via Pietro Nenni. A breve inizieranno anche i lavori di abbattimento delle barriere architettoniche negli alloggi ERP in Via Puccini. Quindi, questo ci fa onore e ci fa capire quanto interesse c'è nel prenderci cura del nostro tessuto sociale e anche delle nostre realtà associative, che sono una grandissima risorsa per il nostro Comune. Grazie.

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Sindaco. >>

Sindaco Sergio Chienni:

<< No, ovviamente, i provvedimenti dell'Amministrazione, di volta in volta, vengono condivisi con il Consiglio Comunale, in serie di commissioni e quant'altro. Quindi, non faccio un intervento che riguarda l'intero DUP. Però, volevo dire due o tre cose, sulle quali vorrei focalizzare l'attenzione.

Cose che, peraltro, spesso, diciamo, sono un po' più sottaciute per quanto ci sia piena consapevolezza al riguardo. La prima, cosa che vorrei dire, è che nei dati che abbiamo, che sono relativi al 2024, e che sono oggetto, ovviamente, del DUP, sono aumentate, come residenti nel nostro Comune 70 persone, perché venivamo al 1° gennaio da 12.093 abitanti al 31/12 erano registrati 12.163 residenti. Quindi, un più 70. Questo più 70, ed era questo l'elemento della riflessione, non viene però da una maggiore natalità rispetto alla mortalità, perché, purtroppo, in realtà la comparazione è assolutamente negativa in tal senso, perché si sono registrati 126 decessi a fronte di 65 nascite. Quindi, come vedete, il dato, fra l'altro, è diciamo o costante o in peggioramento in quasi tutti i comuni, in quasi tutti i comuni italiani. E' invece favorevole le persone, il dato relativo alle persone, che hanno scelto Terranuova per abitarci e che ci ha portato ad avere un dato positivo, perché, di fatto, sono stati, c'è stato un incremento di 131, cioè c'è stato, ci sono state 131 persone, che hanno scelto di venire a stare a Terranuova. Questo è un dato che, ovviamente, riguarda, in particolar modo ovviamente l'ambito nazionale e politiche nazionali, ma che comunque deve fare interrogare anche gli amministratori locali al riguardo, perché, evidentemente, è un dato che progredendo in questa direzione, pone delle difficoltà a ciascuna comunità, perché, di fatto, abbiamo una popolazione, che invecchia e quindi questo richiede senz'altro, da parte, diciamo, l'analisi strutturata e strutturale della situazione per capire al livello nazionale come poter migliorare questi dati e questa situazione soprattutto; dall'altro

lato però interpella gli amministratori locali anche per quanto riguarda i servizi come strutturare la nostra comunità per dare risposte. Questo il primo elemento, che volevo porre alla vostra attenzione. Il secondo è che abbiamo avuto un'indiscutibile capacità di ottenere finanziamenti, già prima che, come dicevo nel precedente, in uno dei precedenti interventi, già prima che la nostra situazione economico-finanziaria mutasse per il cessare dell'attività di Podere Rota, della discarica di Podere Rota, noi ci siamo adoperati per intercettare finanziamenti. C'è stato un momento particolare, che è quello che ancora viviamo che è legato al PNRR in cui ciascuna Amministrazione comunale doveva rendersi proattiva, fortemente proattiva in sede di progettazione, cosa che abbiamo fatto, e voglio cogliere anche l'occasione per ringraziare la nostra struttura perché i finanziamenti PNRR sono legati a scadenze stringenti, perché giustamente l'Europa, da questo punto di vista, richiede che ci sia un'attenzione massima al rispetto dei tempi. La nostra Amministrazione lo ha fatto e lo sta facendo pienamente. Non abbiamo nessun elemento di preoccupazione, rispetto alle opere che sono in corso, perché termineranno nei tempi dovuti. E queste opere, che io vi enuncio rapidamente, danno anche l'idea di una visione organica della nostra città, perché abbiamo ricevuto 1.400.000 Euro per il nuovo asilo nido, che, come vedete, sta procedendo nei lavori, stanno completando le coperture, e nel rispetto dei tempi previsti, e sicuramente sarà un elemento che qualitativamente farà fare un salto in positivo alla nostra comunità. Abbiamo avuto la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico del teatro Le Fornaci. L'elemento della vita culturale, trova un suo, di Terranuova, trova in particolar modo, un suo epicentro ne Le Fornaci, perché ci sono varie attività, che interessano un mondo ampio e, nel corso degli anni, fra l'altro, è cresciuta la partecipazione e le presenze nel teatro. Abbiamo, anche da un punto di vista digitale, con l'estensione dell'utilizzo delle piattaforme nazionali, di identità digitale, fatto un passo in avanti. Così come per i servizi sempre online al cittadino. Quindi, ecco, una serie di elementi, che ci fanno vedere come siamo stati capaci di essere protagonisti, per quanto riguarda il PNRR, sia in prima persona, tra virgolette, sia in collaborazione con il nostro ambito territoriale, che ci ha visto, per esempio, e ci vede protagonisti nella ubicazione e ora nella realizzazione da parte dell'azienda sanitaria della nuova Casa della Comunità HUB, che anche quello, per quanto riguarda la salute, evidentemente, è un salto, un salto importante. Quindi questo, diciamo, sono alcuni elementi che ci tenevo a sottolineare, che credo siano importanti. Poi, nei punti, diciamo, successivi, se viene dato modo ovviamente di intervenire anche per quanto riguarda il discorso dell'approvazione del Bilancio, che credo venga trattato in modo, chiedo al Presidente, in modo separato rispetto ai DUP? Chiedo. No. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< No. E' stato chiesto di trattarlo insieme. >>

Sindaco Sergio Chienni:

<< Contemporaneamente. Va bene. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Quindi, io ho..>>

Sindaco Sergio Chienni:

<< No, no, giustamente. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<<Mi sono adeguato, però..>>

Sindaco Sergio Chienni:

<< No, giustamente, giustamente. Io, allora, mi permetto anche, abbiate pazienza, di intervenire per quanto riguarda le opere pubbliche, cogliendo l'occasione per fare una fotografia di quello che è lo stato attuale, ma di quello che ancora ha da venire, perché noi abbiamo veramente tantissimi cantieri aperti ed altri pronti a partire, che hanno il segno di una comunità estremamente vivace in questo senso, che sa utilizzare le risorse proprie, ma che le sa anche intercettare. Parlavo dei finanziamenti del PNRR, ma noi abbiamo intercettato in questi anni, e lo abbiamo fatto anche in tempi recentissimi, tanti finanziamenti da enti sovra ordinati, a cominciare dalla Regione, dai Ministeri e dallo Stato. Noi abbiamo ormai in fase di ultimazione quelle che sono le opere di mitigazione del rischio idraulico sul torrente Ciuffenna, il lotto 2, si vede anche visivamente, che i lavori sono progrediti e sono quasi ultimati. Stiamo attendendo, purtroppo, qui da tanto tempo, il parere del Ministero per quanto riguarda la pista ciclabile Le Coste/Ponte Leonardo, è trascorso veramente tanto tempo, li stiamo costantemente sollecitando, perché questo, purtroppo, è una mancanza del Ministero. Ho citato prima il discorso dell'asilo nido comunale. Ci sono stati i lavori di manutenzione straordinaria del Capannone Poggilupi. Ci sono ancora delle opere, che proseguono per poterci depositare anche quota parte del nostro archivio. Procederemo il 23/12 all'inaugurazione del nuovo magazzino comunale, e anche questa è stata un'operazione importante, perché la della Ex Macelli, evidentemente, non era più adeguata per svolgere le funzioni che ci competono, e, dall'operazione di cessione, abbiamo ricavato delle risorse economiche, anche importanti, oltre ad un intervento, che riguarderà ulteriormente la mitigazione del rischio idraulico. In più, abbiamo ottenuto la realizzazione del nuovo magazzino, che con opere successive, che hanno riguardato il resede esterno, ci permettono davvero di avere un ambiente moderno e funzionale per quelle che sono le esigenze della nostra comunità. Abbiamo inaugurato, da poco, i nuovi spogliatoi al parco pubblico attrezzato. Abbiamo ottenuto i finanziamenti, che ci permetteranno di intervenire ulteriormente al parco pubblico, che riguarderanno una riqualificazione e una manutenzione straordinaria dell'intero parco. E questo credo sia un ulteriore elemento, anche perché va a coincidere con quella che sarà la riqualificazione della pizzeria, che è stata data in concessione tramite bando. Quindi, noi arriveremo alla prossima estate ad avere un parco pubblico interamente riqualificato, che è il cuore centrale della nostra comunità. Nei prossimi mesi inizieranno anche i lavori di riqualificazione di Piazza Pernina. Quindi, dopo aver riqualificato in maniera molto importante e significativa Piazza delle Torri, un intervento che è susseguito ad altri importanti, come, in primo luogo, la riqualificazione del Viale Piave, daremo un

ulteriore impulso al, diciamo, al decoro, all'estetica e anche alla fruibilità del nostro centro storico. Procedono i lavori per la realizzazione della cosiddetta quadri/rotatoria al Lupo, uno degli svincoli potenzialmente più pericolosi, che c'erano sul nostro territorio, per quanto siano presenti da molti anni, che darà però, oltre ad una funzionalità e sicurezza di quello svincolo, porterà anche a riqualificare l'intera area, che ha già visto un intervento importante, con la manutenzione straordinaria del cosiddetto "Muro del Pianto", che, oggi, per fortuna, possiamo definire come ex "Muro del Pianto". In Piazza delle Torri si stanno ultimando gli interventi, che daranno il via e l'abbrivio al Museo Diffuso. Parlavamo della vita culturale del nostro paese. Ovviamente, serve anche la capacità di diffondere consapevolezza, rispetto a quella che è la nostra storia, e il Museo Diffuso sicuramente contribuirà in questo senso. Sono stati ultimati gli interventi, che riguardavano la riqualificazione della Piazza di Castiglione Ubertini. Sono in corso di esecuzione gli interventi, che riguardano la piazza, scusatemi la rampa di Persignano, del borgo storico di Persignano. Quando sarà ultimato quell'intervento, si procederà all'intervento che riguarda la riqualificazione della strada interna del borgo della Penna Alta. Quindi, un'attenzione anche alle frazioni, che è importante. In più, siamo in fase di progettazione e quindi il prossimo anno ci deve vedere i protagonisti anche negli interventi, per la riqualificazione di Via Roma, che è indiscutibilmente un'asta viaria importante del nostro capoluogo, ma, che, oggettivamente, versa in condizioni, che sono assolutamente da migliorare in maniera sensibile. E quindi, però, c'è un impegno in tal senso. Impegno, che va verso il decoro del nostro centro storico, ma, allo stesso tempo, è, ovviamente, anche un contributo e un aiuto a quegli esercizi di prossimità, che ricordavo nelle comunicazioni. Abbiamo ottenuto un finanziamento importante sulla rigenerazione urbana, che ci vedrà protagonisti nella riqualificazione dei giardini privati, che verranno trasformati, nelle aree verdi private, che verranno trasformate in giardino pubblico, adiacenti alle mura, e mi riferisco, che oggi hanno un loro ingresso privato da Via Verdi. Ci vedrà impegnati nella riqualificazione di Piazza Unità Italiana, ci vedrà impegnati nella realizzazione in Viale Piave del corrispettivo percorso ciclo-pedonale anche sul lato sinistro, nel senso di marcia, di viale, di viale Piave. Quindi, anche quello un intervento importante, che va a riqualificare il nostro centro storico in una continua progressione. Abbiamo, di recente, ormai ultimato e procederemo all'inaugurazione del nuovo parcheggio, collocato nella frazione Malva. Quindi, ecco, una serie di interventi, estremamente importanti, che riguardano larga parte del nostro territorio. Ricordo anche il bando di accessibilità universale, che ha seguito l'Assessore Bigiarini, che ha riguardato una serie di interventi, che sono già stati completati: il parco giochi in Piazza Coralli e gli attraversamenti di Viale Piave e l'accesso del Palageo dal parcheggio di Via del Sole, il sollevatore del bocciofilo. Gli interventi, che erano in fase di esecuzione, anche l'altro giorno, sui parapetti del Palazzetto dello Sport, così come quelli a seguire nel 2026. Il bagno ospiti dello stadio comunale, il bagno della palestra delle elementari, la segnaletica degli uffici pubblici. Quindi, una attenzione anche alla vivibilità e all'abbattimento delle barriere architettoniche, che è molto importante. Quindi, questi sono solo alcuni degli interventi, che riguardano anche la sicurezza, perché abbiamo intercettato un finanziamento sulla sicurezza stradale, che vedrà realizzare gli attraversamenti pedonali sicuri e illuminati in Viale Europa, che è la principale, una delle principali vie, se non la principale via di

scorrimento interna al capoluogo. Abbiamo preso il finanziamento e verrà realizzato l'impianto fotovoltaico sulla RSA, che anche questa è un'altra cosa estremamente importante e che consolida l'impegno, che stiamo rivolgendo alla struttura, non solo ai servizi interni alla struttura, che hanno visto un impegno anche economico importante dell'Amministrazione comunale, per dare risposte migliorate e più adeguate ai nostri nonni e alle nostre nonne, ma anche un'importanza, per l'appunto, agli interventi della struttura, che fa parte, ovviamente, del servizio che viene erogato. Quindi, queste sono alcune, ovviamente per fare un ragionamento, diciamo per tracciare delle linee, che non scendono nello specifico, rispetto a ad altri interventi, che comunque sono in fase di esecuzione o che comunque vedranno l'abbrivio il prossimo anno. Dopo di che è quello che vi viene sottoposto, ovviamente, e alcune le ho enunciate è il piano delle opere, che vede degli interventi, scusatemi, eh, i fogli sono tanti, sia sotto i 150 mila euro, e sopra i 150 mila euro, che ci vedranno ancora una volta impegnati nel 2026 allo stesso ritmo, che abbiamo adoperato nei precedenti anni. Li leggo velocemente, ovviamente anche qui per fare, per dare nota di quello che sono i nostri impegni, che oggi andiamo a contrarre con i nostri cittadini, e sono in continuità con quello che abbiamo fatto. E' previsto gli interventi per quanto riguarda la costruzione di nuovi loculi e la manutenzione straordinaria dei cimiteri comunali. Ricordo che noi abbiamo sedici cimiteri, che sono un numero molto elevato per una comunità di dodici mila abitanti, ma è frutto ovviamente di come si è sviluppata Terranuova storicamente. C'è un impegno costante e progressivo, che non riesce mai, lo dico con grande sincerità, a essere in pari con quelli che sono i bisogni, ma l'unico modo possibile, come farebbe un buon padre di famiglia, lo facciamo noi, è quello di procedere progressivamente in base alle risorse, che abbiamo, calendarizzando gli interventi e procedendo a una riqualificazione, e, quando interveniamo, cerchiamo di risolvere, se non tutte, veramente la maggior parte delle esigenze, come è successo nei vari cimiteri, che, di volta in volta, abbiamo affrontato, ne cito solo alcuni: il cimitero di Ganghereto, quello della Badiola, più di recente il cimitero del Capoluogo. E necessario un impegno sulla manutenzione straordinaria delle strade comunali. Devo dire che, purtroppo, gli interventi, che si sono susseguiti per l'estensione della fibra, che non sono, e qui ci tengo a specificarlo, ad opera dell'Amministrazione comunale, purtroppo ci lasciano strade in condizioni non adeguate. La nostra Amministrazione, i nostri uffici hanno elevato sanzioni in tal senso a chi lavora. Purtroppo, hanno delle normative ad hoc, che vanno, superano quelli che sono i nostri regolamenti, e per cui ci rendono la vita più difficile, normative di livello nazionale, perché vengono comunque considerate infrastrutture strategiche, e questo, evidentemente, ci crea dei problemi, perché i ripristini non sono come quelli che sono previsti dai nostri regolamenti, perché hanno una normativa a sé stante, e, oggettivamente, è faticoso fronteggiare quella che è la situazione, che viene a crearsi, anche se, ripeto, i nostri uffici sono impegnati, la Polizia Municipale è impegnata e ha anche erogato sanzioni in tal senso. Fra gli interventi previsti, c'è anche il nuovo centro di raccolta. Avete visto che, di fatto, con la cessione dell'area Ex Macelli, noi abbiamo attuato un accordo con il Comune di Loro Ciuffenna, per l'utilizzo dei centri di raccolta di quel comune, in attesa di realizzare il nuovo centro di raccolta, che speriamo davvero di riuscire a avviare, perché ce n'è necessità. Abbiamo inserito l'intervento di riqualificazione del centro storico di Campogialli, la riqualificazione del Palazzo

Comunale. Abbiamo inserito il completamento del rifacimento del Fosso di Pernina, mi riferisco sempre al piano triennale delle opere. E' necessaria una manutenzione straordinaria della Caserma dei Carabinieri. La rigenerazione urbana l'ho già citata. Dopodiché, la realizzazione di un parcheggio pubblico a servizio del parco pubblico attrezzato, perché, come avete visto, ovviamente, nel riqualificare il parco pubblico, il parco pubblico è comunque l'epicentro della nostra vita sociale e anche sportiva, c'è una grande frequentazione, in particolar modo d'estate, e quindi dobbiamo cercare di implementare quelli che sono i posti macchina. Abbiamo inserito nel piano triennale un intervento di riqualificazione del centro storico di Campogialli. E' previsto un intervento, ma più piccolo, a breve nel mese di gennaio, molto probabilmente per quanto riguarda il corrimano della rampa del castello per incrementarne la sicurezza. Però, ecco, c'è l'intendimento di procedere nel triennio, anche a proseguire negli interventi di riqualificazione necessari. C'è poi, come dicevo, l'intervento che riguarderà Via Roma, ma anche una riqualificazione di Piazza della Repubblica. Abbiamo inserito l'intervento di messa in sicurezza della strada comunale di Campogialli, così come intervento di miglioramento sismico per quanto riguarda la scuola Giovanni XXIII. Questo, diciamo, è il quadro degli interventi principali, che abbiamo previsto. Concludo l'intervento. Abbiate pazienza. Ora, io mi sono ovviamente concentrato su quella che è la mia delega principale, che è quella riferita, che mi sono trattenuto per me, che è quella riferita alle opere pubbliche. Ci tengo, in questa circostanza, precedo alla votazione, a ringraziare la Giunta e il Consiglio comunale, perché credo che questo primo anno e mezzo di legislatura abbia visto un protagonismo importante di ciascuno di noi, negli impegni a servizio della nostra città, che ha visto, e questo ci tengo a concludere l'intervento, focalizzando l'attenzione su questo, un lavoro importante, anche che fuori non si vede, ma che è servito a mantenere pressoché inalterata la quantità e qualità dei servizi, che eroghiamo, nonostante delle risorse inferiori rispetto al passato. Questo è stato possibile grazie ad un lavoro molto importante dei nostri uffici, che io tengo a ringraziare e, allo stesso tempo anche, ad una collaborazione con quelli che sono le realtà più importanti del nostro territorio, mi riferisco in particolar modo al mondo dell'associazionismo, perché c'è un carattere di sussidiarietà nella nostra azione, che ci permette di continuare a dare risposte importanti a livello sociale, culturale, sportivo e quant'altro, di solidarietà, proprio grazie all'impegno del mondo del volontariato e dell'associazionismo, che ha un'ossatura decisiva nel tenere coesa la nostra comunità, ma anche a cercare sempre di aiutare chi può attraversare un momento di difficoltà. Però, ecco, questo lavoro dell'Amministrazione comunale, nel tenere sempre il Bilancio sott'occhio è un Bilancio assolutamente sano, che anche questo è molto importante, anche l'impegno che manteniamo per chi verrà dopo di noi in questa Amministrazione, o sicuramente dopo di me, voi ci potrete ovviamente ancora essere e me lo auguro che sia così, però, ecco, spesso e volentieri le amministrazioni, purtroppo, anche al livello nazionale o anche a livelli, diciamo, più prossimi ai nostri si preoccupano del presente e non sempre del futuro, il nostro è un atteggiamento, che vede sempre l'impegno a non aggravare la situazione rispetto a quella che abbiamo ereditato, a razionalizzare quella che è la nostra spesa, però sempre un occhio attento alla qualità dei servizi, nelle razionalizzazioni ci sta anche quello dicevo il piano precedente, in riferimento agli immobili, e, allo stesso tempo anche a, e lo stiamo facendo e ci stiamo lavorando, a cercare nuove entrate, che non

siano nuove entrate, che vanno a carico dei cittadini, ma siano nuove entrate, che possono arrivare da attività, che l'Amministrazione comunale può svolgere direttamente o comunque con le società, nel quale abbiamo una partecipazione. L'aspetto delle società, anche questo è estremamente importante, io in questo senso ci tengo a ringraziare l'Assessore Quaoschi, che se ne occupa più direttamente. Le nostre società partecipate, ormai da anni, non registrano perdite. Le abbiamo razionalizzate nel numero. Sono società, che erogano servizi in termini quantitativi e qualitativi assolutamente buoni, e, in più, anche i numeri, che è un aspetto importante, sono numeri che confermano la validità dell'azione, che queste società tengono, e credo che a tal riguardo vadano ringraziati gli amministratori, quota parte dei quali nominati dall'Amministrazione comunale, per l'impegno che stanno tenendo, che è affine a quello che noi manteniamo nella nostra Amministrazione, cioè attenzione ai conti e allo stesso tempo attenzione alla qualità dell'azione svolta. Grazie. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie. Ci sono altri interventi? La Presidente di Commissione, Valoriani. >>

Consigliera Loriania Valoriani:

<< Sì, grazie Presidente. Allora, come Presidente della Commissione Affari Economici e Finanziari, tengo a ringraziare l'Assessore Quaoschi, che si è messo a disposizione per la nostra Commissione. Abbiamo, infatti, tenuto due commissioni distinte, in cui abbiamo esposto, in cui l'Assessore ha esposto riguardo alle uscite e alle entrate. Esaminato così il Bilancio in modo preciso e puntuale. La commissione ha espresso parere favorevole con l'astensione della minoranza. Per quanto riguarda il Bilancio, possiamo dire che la relazione, dopo la relazione dell'Assessore Quaoschi, stamani, e l'esposizione del Sindaco, c'è da aggiungere ben poco, se non commentare positivamente i numeri del nostro Bilancio. La chiusura della discarica ci aveva fatto trovare di fronte una situazione completamente nuova. L'Amministrazione, grazie agli uffici, agli Assessori e al Sindaco, con lavoro certosino, ha trovato le risorse per garantire la continuità delle eccellenze, che hanno sempre contraddistinto Terranuova. Mi riferisco principalmente al sociale, ai lavori pubblici, vedi tutte le inaugurazioni, che vengono fatte offrendo alla cittadinanza nuove risposte concrete. Il forte impegno per la cultura, per l'istruzione, per la promozione del territorio, per il turismo e per lo sport. L'urbanistica, che sta gettando le basi per la crescita della nostra cittadina, sia in termini di popolazione, che di investimenti produttivi. Come Presidente della Commissione Bilancio, ringrazio gli amministratori e i tecnici per l'impegno profuso, per il raggiungimento di questi risultati. Aggiungo di essere particolarmente orgogliosa di far parte di questa maggioranza di Centrosinistra e ne vado fiera. Grazie. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie. Un'integrazione da parte del Sindaco. >>

Sindaco Sergio Chienni:

<< Vi chiedo scusa, ma non essendo presente l'Assessore Trabucco, ci tengo a fare anche un altro riferimento, che riguarda, ovviamente, quello che è lo sviluppo urbanistico della nostra città, perché, come avete visto, c'è stato un impulso importante anche nell'utilizzo dello strumento delle varianti, che ha visto un'ulteriore impronta positiva nello sviluppo delle nostre aziende, basta passare su Valvigna per vedere quanto è mutato in positivo il Valvigna, perché, oggettivamente, c'è stato non solo un incremento del numero degli stabilimenti e delle aziende presenti, ma anche una riqualificazione degli edifici. E quindi lì si coniugano tre aspetti molto positivi: la riqualificazione dell'area, l'aumento dei posti di lavoro, ma anche la qualità dei posti di lavoro, perché si tratta tutte o quasi di realtà, tutte dire, anzi, scusatemi, di realtà aziendali che hanno, prestano una grande attenzione a quello che è il welfare dei dipendenti. Sono produzioni di qualità, e credo che quello sia veramente una garanzia importante per il benessere dei nostri cittadini e non solo, perché sono tanti i valdarnesi, che vengono a lavorare a Terranuova, ovviamente non solo Valvigna, anche nelle altre aree industriali si è registrato un percorso di questo tipo, e mi riferisco in particolar modo anche all'area industriale de La Penna, e credo che questo sia estremamente positivo. C'è un lavoro che l'Assessore sta portando avanti, per quanto riguarda i nuovi strumenti urbanistici. Ovviamente, è un lavoro complesso perché pianificare urbanisticamente una città è complesso, diciamo, nelle scelte, ma è molto complesso avendo fatto l'Assessore all'Urbanistica per un quinquennio, anche per quanto riguarda la burocrazia, e ciò che è necessario nella fase istruttoria, per poi poter portare effettivamente all'analisi del Consiglio Comunale quelli che sono i punti decisionali da intraprendere. Quindi, ecco, anche lì ci sarà un impegno importante per quanto concerne in primo luogo le aziende e il lavoro e poi anche per quelle che sono le previsioni residenziali. E quindi, ecco, quello è un aspetto fondamentale della nostra città. L'ha sempre qualificato la nostra comunità, dal Sindaco Tigli, il Sindaco Pasquini, il Sindaco Amerighi, c'è sempre stata un'attenzione particolare e Terranuova, sicuramente, è uno dei motori produttivi più importanti della provincia d'Arezzo. Si conferma tutt'oggi, grazie alle capacità imprenditoriali di tante persone, che hanno deciso di investire proficuamente nel nostro territorio, allo stesso tempo anche per la prontezza che l'Amministrazione ha avuto nel cogliere e rispondere ai bisogni della nostra comunità. C'è un lavoro, che viene fatto sugli strumenti intercomunali con l'Amministrazione di Loro Ciuffenna. Poi, ovviamente, avrà modo l'Assessore Trabucco in primo luogo di riferire e riportare in tal senso, però, siccome oggi non poteva essere presente e l'assenza è più che giustificata, mi sembrava giusto anche fare questa integrazione. Grazie. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie, ci sono altri interventi? Consigliere Bigazzi. >>

Consigliere Mauro Bigazzi:

<< Sì, grazie Presidente. Giusto per ribadire come siamo arrivati, magari, a questa situazione. Ora, noi siamo arrivati a una serie di servizi, e lo sviluppo del Comune di Terranuova, grazie ad una risorsa, che, pian, piano negli anni è andata a diminuire. Il nostro compito è sicuramente quello di cercare di

mantenere i servizi, che sono sicuramente, sopra gli standard dei nostri Comuni confinanti, e ben più grandi di noi. Nella crescita, come diceva anche il Sindaco, e come hanno fatto presente anche i vari Assessori, ognuno con le sue competenze, la crescita è sempre stata, diciamo, costante. Non si è mai superato picchi particolari. E la crescita, anche come diceva ora il Sindaco, da un punto di vista produttivo, ha permesso di mitigare quello che è stata una crisi della Fimer. E' vero uno stabilimento si è spostato a San Giovanni, ma la crescita di altri indotti e aziende, particolarmente importanti, Zucchetti e quant'altro, Prada, ha permesso di recuperare buona parte della manodopera, che, purtroppo, un'azienda in crisi ha portato. Ovviamente, una delle cose principali, che continueremo e avremo il dovere, onere e onori, di portare avanti, è sicuramente tutta la parte dei servizi, che riguardano scuola e sociale, che sono oggi, secondo me, uno dei fiori all'occhiello della nostra Amministrazione, creata grazie a delle risorse e che noi avremo il dovere e il compito di cercare di portare avanti al meglio, con risorse alternative e magari sfruttando anche quelle che sono, diciamo, la nostra forza, cioè l'associazionismo che Terranuova ovviamente ha in una forza straordinaria, contare anche su quello lì per non tornare indietro su quelli che sono diritti essenziali della persona. Grazie. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie Consigliere. Ha chiesto la parola il Consigliere Ciabattini. >>

Consigliere Omar Ciabattini:

<< Grazie. Grazie Presidente. Allora, beh, due atti fondamentali come il DUP e il Bilancio di Previsione '26-'28, definiscono in modo concreto che tipo di comune vogliamo costruire nel prossimo triennio. Ho ascoltato gli interventi precedenti, soprattutto quelli del Sindaco, che hanno giustamente richiamato la capacità dell'ente di intercettare i finanziamenti. La lettura, che propongo, però è leggermente differente e si colloca su un piano differente, ossia quello dell'indirizzo e della struttura complessiva del Bilancio. Una lettura sostanzialmente politica, che non ne mette in discussione la regolarità formale, per la quale i nostri uffici sono stati ineccepibili, e, appunto, ringrazio. Ma ne interroga, appunto, questa lettura l'impostazione complessiva e la coerenza che, con l'indirizzo programmatico, senza entrare in situazioni specifiche. Il DUP dovrebbe essere un atto, anzi l'atto che seleziona delle priorità, che chiarisce cosa è davvero centrale, cosa indica e che indica una traiettoria nel tempo, non un contenitore di buone intenzioni. Mentre il Bilancio dovrebbe essere la traduzione di questo indirizzo in scelte finanziarie coerenti e riconoscibili. E' su questa coerenza, che intendo, ritengo utile concentrare l'attenzione del Consiglio. Guardando il Bilancio, nel suo insieme, emerge una scansione temporale non omogenea: con il primo anno più carico, un secondo anno segnato da interventi puntuali, un terzo anno sempre più leggero. E questo restituisce l'immagine di un Bilancio fortemente concentrato sull'annualità, più che su una costruzione progressiva e strutturata del tempo, rendendo meno leggibile quali siano veramente le priorità reali nel triennio per questa Amministrazione. Questo aspetto diventa ancora più evidente se si guardano i margini reali di manovra dell'Ente, che possono essere compresi soffermandosi su due strumenti, come, va beh, il

fondo pluriennale vincolato e il fondo credito di dubbia esigibilità. In particolare, il fondo pluriennale vincolato, non rappresenta risorse libere, ma spese già decise e impegnate, che verranno pagate negli anni successivi. Nel nostro Bilancio questo fondo risulta contenuto e in diminuzione nel triennio, che di per sé non è una cosa negativa, ma è un dato che indica come la maggior parte delle scelte sia concentrata sull'anno, piuttosto che vincolata nel medio periodo, descrivendo quindi un orizzonte temporale prevalentemente annuale. Il fondo crediti di dubbia esigibilità, invece, è un accantonamento obbligatorio calcolato sui dati storici, che nel nostro caso ammonta a circa 1.600.000 euro all'anno, che corrisponde, sembrano pochi, ma in realtà corrisponde al 10% della spesa corrente. Una scelta prudente, legittima, che però congela una quota significativa di risorse, che non possono essere utilizzate per servizi o politiche. Io credo che nei prossimi anni, ci si possa porre l'obiettivo di diminuire la quota di questo fondo a Bilancio per, appunto, sbloccare risorse utili a finanziare servizi e politiche differenti. L'utilizzo combinato di questi due elementi, è un bilancio tecnicamente solido, ma strutturalmente rigido, nel quale una parte rilevante delle risorse è già stata impegnata o accantonata e lo spazio per nuove scelte politiche, nel triennio, risulta inevitabilmente limitato. Questo apre alcuni dubbi, che credo sia legittimo porsi. Il primo: quanto margine resta realmente per orientare il Bilancio verso nuove priorità? Quanto peso hanno le politiche discrezionali rispetto alla gestione, che anche questa è stata più volte ripresa negli interventi precedenti. E quanto la programmazione riesce a tradursi in impegni finanziari nel tempo. Un esempio più concreto di questa impostazione riguarda la missione 06, che si può andare a vedere a Bilancio e nel DUP, dedicata alle politiche giovanili e allo sport, che nel DUP viene presentata, giustamente dico io, come un ambito strategico di inclusione, di partecipazione e di investimento sociale, mentre nel Bilancio però registra una forte riduzione già dal 2027, confermandola poi nel 2028. Si passa, per esempio, dal 2026, partendo appunto nel 2026 a 1 milione e 406 mila Euro, per finire poi nel 2028 con soli 220 mila euro. Quindi, restituisce una logica di mantenimento, più una logica di mantenimento che una traiettoria di sviluppo nel triennio. Non si tratta di dire che non si fa nulla perché non è vero, ma di interrogarsi sulla reale centralità di queste politiche nel disegno complessivo. Nel complesso quindi ci troviamo di fronte a un Bilancio prudente, difensivo e di continuità, corretto sul piano tecnico, che non spetta a noi valutare, e rispettoso degli equilibri, ma che lascia aperti, ma che lascia aperti interrogativi sulla capacità di orientare il triennio con priorità chiare e strutturate e sulla coerenza tra la visione programmatica, dico io, nobile del DUP, e la sua traduzione finanziaria, che poi è quella che rispecchia la realtà.

E su questa distanza, tra visione dichiarata e traduzione finanziaria, che si colloca, appunto, il nostro giudizio politico e successivamente quello che sarà il nostro voto. Grazie. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie. Interviene il Sindaco. >>

Sindaco Sergio Chienni:

<< Allora, alcune considerazioni rispetto a quello che ha appena detto il Consigliere Ciabattini. La prima: effettivamente, se si guardano i bilanci dei comuni, e mi riferisco ai bilanci pluriennali, c'è sempre un maggior livello di definizione per quanto riguarda l'anno più imminente, che, via, via degrada negli anni successivi. Questo, però, io ci tengo a sottolinearlo, non è una mancanza di buona volontà dell'Amministrazione, che pur ha le idee chiare, rispetto a quello che vuole fare, e lo enuncia nel discorsivo del DUP, è che le Amministrazioni fanno un po' di fatica, rispetto a quelle che sono le scelte a livello nazionale, a riuscire a definire quali saranno effettivamente le risorse disponibili, perché quella prudenza è anche legata, purtroppo, ad un quadro che ha visto continui tagli alle amministrazioni comunali, che le amministrazioni comunali non sanno quantificare con questo largo anticipo, perché, di fatto, sono frutti sempre di provvedimenti, permettetemi, che ci hanno evoluzioni anche un po' strane, basta seguire la Finanziaria anche di quest'anno, ma sono state tutte le Finanziarie anche, diciamo, di qualunque colore politico, che le hanno prima precedute. Quindi, ecco, questa parte non è facilissima, va bene? Quindi, questo ci tenevo a dirlo. Che però ci sia una linea chiara su alcuni temi, che io provo a riassumere proprio in estrema sintesi, per non rubare ulteriore spazio a eventuali ulteriori interventi, questo però non lo condivido, perché se si parla di sviluppo industriale ed occupazionale della nostra città, c'è una linea chiara. C'è stato un potenziamento dell'area industriale de La Penna, c'è stato un potenziamento e una riqualificazione dell'area industriale di Val Vigna, c'è l'intendimento, più volte dichiarato, in fase di pianificazione, con i futuri strumenti urbanistici, di sviluppare l'area adiacente al casello, che è un'area molto importante, perché il nostro è uno dei caselli che registrano maggiori, nel Centro Italia è uno di quelli che registra, veramente, un afflusso importante, e sappiamo che, dove si muove il traffico veicolare, hanno più facilità di svilupparsi le aree industriali, commerciali, artigianali, perché essendo attigue a quelli che sono i flussi principali del traffico veicolare, ovviamente, alle infrastrutture più importanti, hanno più facilità di svilupparsi. E quindi, diciamo, che ci sono, evidentemente, delle idee chiare e sulle quali stiamo lavorando alacremente e che arriveranno in Consiglio Comunale nel 2026. E quindi credo che lì ci sia una linea chiara. C'è una linea chiara per quanto riguarda lo sport, io credo che ci sia stato uno sviluppo, in particolar modo quello dello sport giovanile è molto forte e che questo dipenda, in larga percentuale, dall'impegno, dalla passione e dalla competenza del mondo dell'associazionismo sportivo. Credo che ci abbia messo del suo anche l'Amministrazione, anche i nostri predecessori, ma anche noi, perché abbiamo visto uno sviluppo dei poli sportivi molto, molto importante e che a interessato diversi dei nostri impianti sportivi, che ci ha visto fare delle realizzazioni, compiere delle realizzazioni importanti, mi riferisco al nuovo Palageo, al parcheggio del Polo Scolastico Sportivo, al sintetico, ai nuovi spogliatoi e quant'altro, accompagnando questa crescita con spazi adeguati e funzionali a quelle che erano le necessità.

Il mondo dello sport è molto forte, è molto presente, è molto diffuso a Terranuova e di questo ringraziamo, ovviamente, il mondo dell'associazionismo. Noi proviamo ad accompagnarlo con i nostri strumenti e vogliamo continuare a farlo, cioè non ci fermeremo qui perché riteniamo un settore davvero, davvero nevralgico e importante. Quindi, sul mondo della scuola, veramente Terranuova è stata un precursore per quanto riguarda le politiche educative. Oggi, è conclamato lo 0-6, ma

Terranuova ha visto i suoi albori, ormai diversi anni, diversi anni or sono, e c'è stato un continuo lavoro, che prosegue ancora oggi con attenzione, prosegue nelle politiche educative, prosegue nei servizi date alle famiglie, nonostante le risorse inferiori, prosegue anche nelle strutture perché il nuovo asilo è, evidentemente, una impronta della volontà dell'Amministrazione di procedere in una direzione, che è di consolidamento, di rafforzamento, dei servizi che vengono dati alle famiglie e, in particolar modo, ai più piccoli. Quindi, il polo scolastico sportivo è un polo importante, che ha una sua identità, che noi abbiamo ereditato, perché le scelte di concentrare le scuole in un unico istituto comprensivo, con una mensa che serve pasti espressi, che, da un punto di vista nutrizionale è un altro ambito educativo importante della nostra azione, anche in questo credo sia, ci sia l'impronta dell'Amministrazione come c'è nel CIAF, come c'è nei centri estivi, come c'è nell'anticipo scolastico, nella mensa stessa come dicevo. Quindi, un insieme di attività importanti.

C'è una impronta ben definita anche sull'aspetto dell'inclusione. C'è una impronta molto ben definita anche sulla riqualificazione dei nostri centri storici, che credo sia un elemento caratterizzante anche di questa Amministrazione, perché siamo ripartiti da dove eravamo, ma siamo ripartiti con una impronta vivace. Prima ho elencato alcuni interventi, riguardano, in particolar modo i borghi storici, il capoluogo, ma anche le frazioni, che sono i cuori pulsanti della nostra Amministrazione. C'è un forte impulso sul centro storico, perché, tutto quello che è enunciato, è veramente un cambio di volto del centro storico di Terranuova, che patisce, purtroppo, le distruzioni, che sono state adoperate, che sono state portate, purtroppo, nella nostra comunità dai tedeschi, soprattutto nel momento della ritirata. C'è una attenzione particolare e si vede anche visivamente e si continuerà a vedere nel breve, medio e lungo periodo. Quindi, ecco, l'importanza della coesione sociale, che passa anche attraverso gli spazi, che insieme viviamo. Si continua a mantenere una ossatura importante di un sociale, che non è solo risposta ai bisogni contingenti, ma che ha anche politiche di prevenzione dell'exasperarsi di situazioni, che possono essere difficili poi anche da gestire quando sono esplose, magari, con maggior forza. E qui c'è un lavoro attento, quotidiano, che è un lavoro strategico, una politica strategica portata avanti dall'Amministrazione comunale. C'è un'attenzione per quanto riguarda l'ambiente, che si sviluppa anche in nuovi progetti, assolutamente innovativi e avanzati, come il recupero dei metalli preziosi dalle schede RAE, ma come saranno anche altri interventi, che matureranno e sono prossimi a maturare. Quindi, ecco, io ho fatto una enunciazione veramente destramente sintetica. Alle politiche che abbiamo nella promozione del nostro territorio, che ci vedono con numeri assolutamente soddisfacenti, ma che, ovviamente, vanno sempre consolidati con attenzione. Credo che, insomma, siano elementi importanti, strategici di una amministrazione, che c'ha un disegno ben preciso e sta portando avanti da anni, che credo anche sia apprezzato, dato i riscontri che la cittadinanza ha dato all'operato del Consiglio comunale, della Giunta. E quindi credo che, insomma, non si possa dire che l'azione non ha una identità. E' vero, questo lo confermo, che quando si fa una programmazione triennale, dovendola rapportare alle risorse, si ha una fotografia più precisa di quello che è le potenzialità del nostro agire nell'anno imminente e prossimo. Nell'altro biennio ci comportiamo sempre con un principio prudenziale. Poi, non poniamo limiti alla provvidenza, perché se è vero che le risorse sono inferiori, però noi abbiamo testimoniato con

evidenza, la capacità di attrarre, come dicevo prima, investimenti dagli enti sovra ordinati e quindi, ciò che ci prefiggiamo, spesso e volentieri, riusciamo a raggiungerlo proprio per questa capacità, che è una capacità soprattutto progettuale: cioè, la qualità dei progetti fatti dalla nostra struttura, trova rispondenza nei bandi degli enti sovra ordinati, che ci vedono un elemento di valore e di qualità. Cioè, non è scontato che se partecipano, mi sembra, 95 comuni al bando di rigenerazione urbana, il nostro comune sia tra i primissimi classificati e che viene finanziato per riqualificare il nostro centro storico. Non è scontato ottenere i finanziamenti, che abbiamo ottenuto nel mondo dello sport, nel mondo dell'aggregazione e quant'altro. Quindi, ecco, queste diciamo sono le linee strategiche, che spero di avere enunciato, per quanto sinteticamente, nel modo più chiaro possibile. Grazie. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Ha chiesto la parola anche l'Assessore Quaoschi. Prego. >>

Vice Sindaco Massimo Quaoschi:

<< Sì, grazie. Grazie Presidente. No, intanto, ringrazio il Consigliere Ciabattini per l'intervento interessante e anche puntuale, che ha fatto, e che ci dà anche spunto di fare alcune considerazioni. Io non aggiungo, certo, quelle cose che ha già detto bene e meglio, sicuramente di me, il Sindaco. Faccio solo alcune note rispetto ad alcune considerazioni, che ha fatto. Definire il nostro Bilancio prudente, credo sia giusto e credo che sia anche una scelta che abbiamo fatto e che è una cosa di merito per noi. E quindi, sì, questo è un Bilancio prudente. Che sia un Bilancio difensivo credo di no. Perché il Bilancio, poi, come ha detto anche il Capogruppo Bigazzi, è la trasformazione poi delle nostre scelte in atti concreti. E' quello che dà, è il motore. E credo che il nostro ente sia un ente assolutamente dinamico. Si vede da tante iniziative, da tutto quell'elenco che ha fatto il Sindaco prima e di quello che vorremmo portare avanti. Per cui, su questo dissento. Però, chiaramente, è una, come dire, visione, credo però che siano da puntualizzare, in maniera costruttiva due aspetti: il primo è quello sulla notazione legata al fondo crediti. E' ovvio che il fondo crediti è una cosa importante, che pesa in tanti enti, non solo in quello nostro, ma in tanti enti. Ma non è una scelta discrezionale. Non è una scelta libera, anzi essere prudenti in questo ambito credo sia anche una scelta di responsabilità, perché il fondo crediti dubbia esigibilità è già nel nome quello che è la, come dire, il senso profondo di questa cosa, che non si possono inserire entrate oltre quello che è la previsione possibile di accertamento e di incasso effettivo. Noi, in questi anni, abbiamo fatto un miglioramento e abbiamo liberato risorse da questo fondo crediti. Nell'anno 2024 lo abbiamo fatto in una misura importante. C'è una attività importante legata alla riscossione, che stiamo portando avanti, però anche qui la scelta di essere prudenti è una scelta che riteniamo importante. L'altra considerazione riguarda un esempio, che è stato fatto, che voleva far pensare ad una traiettoria di riduzione di progettazione di impegni, che riguarda lo sport. Complessivamente quella missione, è vero, a quell'importo, che dall'anno 2025 passa da 1,389 a 220, ma è la sommatoria tra spesa corrente e spesa in conto capitale. E' ovvio che se nell'anno 2025 abbiamo finanziato gli spogliatoi del nuovo campo Brandini Galasso, quella spesa è intervenuta nell'anno 2025, e ovvio che nell'anno 2026 non si potrà ripetere, a meno che non si

finanzi un altro impianto sportivo. Quindi, è ovvio che c'è anche questa contingenza precisa, che dà il senso complessivo. E quindi questa è una, come dire, lettura che va vista complessivamente, sia sulla parte di spesa corrente e sulla parte di spesa in conto capitale. Tant'è che la spesa corrente è stabile per gli anni '26, '27, '28 a 192 mila Euro. Quindi, questo bisogna avere la, come dire, una visione complessiva tenendo conto di queste due voci. E questo era solo per, come dire, evidenziare che certamente è sempre possibile fare meglio, è sempre possibile impegnare maggiori risorse su una, come dire, missione o su un programma rispetto che ad un altro, però tenendo conto sempre di quelle che sono le nostre risorse. E io credo che con un atteggiamento di prudenza positiva, come ha questo nostro, appunto, Bilancio, riusciamo a portare in fondo importanti attività per la nostra comunità. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie Assessore. Ci sono altri interventi? >>

Consigliere Massimo Mugnai:

<< Posso? >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Consigliere Mugnai, certo. Certo.>>

Consigliere Massimo Mugnai:

<< Sì, due o tre cose piuttosto semplici. Certo, perché ho sentito, giustamente, che sono state messe in progetto la riqualificazione del centro storico. Io faccio un appello, un consiglio su questa cosa: mi piacerebbe molto che la popolazione di Terranuova avesse la possibilità di dire la sua su questa cosa. Perché, appunto, è una zona nevralgica del paese, e, dato che dobbiamo fare degli interventi e delle scelte, viabilità, posteggi, vivibilità del centro storico, Via Roma e Piazza della Repubblica, propongo, auspico che possa essere, quanto meno, messa al corrente la popolazione, che possa in qualche modo partecipare a questo progetto, a questa visione nuova, che si darà nei prossimi anni del nostro centro storico, per poterlo vivere tutti al migliore dei modi. Seconda cosa, riguarda appunto la riqualificazione del parco attrezzato. E, anche lì, siccome come diceva appunto il Sindaco è una zona nevralgica della nostra comunità, ecco, anche lì, io spero che, anche in quella occasione, possa essere sentita la popolazione e, soprattutto, un consiglio che posso dare in questo caso, è quello se fosse possibile di rivedere un attimino, appunto, nell'impianto Brandini-Galasso, il discorso degli spettatori. Perché credo che, consiglio, si potesse fare in modo di renderlo, visto che, a questo punto, le partite si svolgono tutte lì o quasi, e se ne svolge tante, di poter rendere alle persone, che stanno a guardare la partita, un po' più di confort soprattutto nei momenti di pioggia, che non mancano. In terzo luogo, volevo, un altro consiglio, se è possibile, mi giungono certezze che nell'ultimo periodo nel nostro Comune, purtroppo, purtroppo, si sta aumentando lo spaccio di sostanze. Mi farebbe piacere, mi riferisco soprattutto all'Assessore Bigiarini, o comunque a tutta l'Amministrazione, se si potesse, piano, piano, progettare e richiedere finanziamenti per la lotta, certamente anche coinvolgere

maggiormente le forze dell'ordine o comunque chi è predisposto a questa cosa nel ridurla. E poi se si potesse, appunto, mettere in atto la lotta, ecco, al livello proprio anche come educazione per i nostri giovani, per i nostri ragazzi, a questo problema, che, purtroppo, ultimamente sta crescendo nel nostro comune. E, niente, ecco, mi veniva, sentendo, appunto, la programmazione dei prossimi anni di sollecitare o consigliare questi tre interventi. Grazie. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie Consigliere. Ci sono altri interventi? No. Quindi, come dicevo, passeremo alle dichiarazioni di voto separatamente, e poi alle conseguenti votazioni, per le proposte di delibera relative alla Nota di Aggiornamento del DUP e alla approvazione del Bilancio di Previsione. Quindi, iniziamo con le dichiarazioni di voto relative alla Nota di Aggiornamento del DUP. Insieme per Terranuova. >>

Consigliere Mauro Bigazzi:

<< Favorevoli. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie. Terranuova Futura.>>

Consigliere Omar Ciabattini:

<< Contrari. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie. >>

Il Presidente mette in votazione la proposta di deliberazione avente ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028. (immediata esecutività)".

Su nr. 13 presenti e votanti, con nr. 10 voti favorevoli, nr. 3 contrari (Ciabattini, Kaur, Mugnai) e nr. 0 astenuti, il Consiglio comunale approva la delibera.

Il Presidente del Consiglio comunale chiede al Consiglio di votare per dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del d.lgs. n.267/2000 (Tuel), ricorrendo motivi di urgenza.

Con nr. 10 voti favorevoli, nr. 3 contrari (Ciabattini, Kaur, Mugnai), n. 0 astenuti, il Consiglio comunale approva l'immediata eseguibilità della deliberazione.

Il Presidente invita ad effettuare le dichiarazioni di voto in merito alla proposta di deliberazione di approvazione del bilancio di previsione 2026-2028. Si riporta la trascrizione della registrazione audio degli interventi.

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Passiamo ora alle dichiarazioni di voto relative all'approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028. Terranuova Futura. >>

Consigliere Omar Ciabattini:

<< Contrari. Grazie Presidente. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie. Insieme per Terranuova. >>

Consigliere Mauro Bigazzi:

<< Favorevoli. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie. >>

Il Presidente mette in votazione la proposta di deliberazione avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2026-2028 e relativa nota integrativa e altri allegati. (immediata esecutività)". Su nr. 13 presenti e votanti, con nr. 10 voti favorevoli, nr. 3 contrari (Ciabattini, Kaur, Mugnai) e nr. 0 astenuti, il Consiglio comunale approva la delibera.

Il Presidente del Consiglio comunale chiede al Consiglio di votare per dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del d.lgs. n.267/2000 (Tuel), ricorrendo motivi di urgenza.

Con nr. 10 voti favorevoli, nr. 3 contrari (Ciabattini, Kaur, Mugnai), n. 0 astenuti, il Consiglio comunale approva l'immediata eseguibilità della deliberazione.

PUNTO N. 9 - ART. 20 D.LGS 175/2016 - PIANO REVISIONE PERIODICA DELLE PARTECIPAZIONI PUBBLICHE AL 31.12.2024 E RELAZIONE SULL'ATTUAZIONE DEL PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE ANNO PRECEDENTE. ART. 30 D.Lgs. 201/2022 – APPENDICE RELAZIONE PERIODICA SUI SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA AFFIDATI IN HOUSE. IMMEDIATA ESECUTIVITA'.

Il Presidente del Consiglio comunale, dott. Leonardo Ciarponi, introduce il punto n. 9 all'ordine del giorno e passa la parola al Vicesindaco Massimo Quaschi per l'illustrazione della proposta di deliberazione. Si riporta di seguito la trascrizione della registrazione audio degli interventi.

Vice Sindaco Massimo Quaschi:

<< Sì, grazie Presidente. Anche questo è un adempimento, che facciamo ogni anno, è previsto dalla normativa che ogni anno l'Ente faccia una relazione riguardo a quello che è l'andamento e la situazione delle proprie partecipate, dirette o indirette. Ormai, noi negli anni abbiamo un quadro di partecipazioni stabili. Le nostre partecipazioni, che poi quando andiamo ad provare il Bilancio Consolidato, vengono anche trasposte in numeri più dettagliati, però se qualcuno di voi ha avuto la

voglia, soprattutto, di guardarsi gli atti allegati a questo punto con una sfilza di documenti impressionanti, legati soprattutto al Bilancio e alle partecipazioni di ALIA, che sono importanti, noi adesso abbiamo le nostre partecipazioni riguardano: Arezzo Casa, Centro Pluriservizi, Centro Servizi Ambiente Impianti, Intesa, ALIA, Centro CRT, Centro Riabilitazione e Centro Servizi Ambiente. Poi abbiamo, chiaramente, partecipazione in Autorità Idrica Toscana e in ATO Toscana, nell'ATO appunto rifiuti. Chiaramente, queste due, questi due enti per loro natura non rientrano in questa revisione periodica delle nostre partecipazioni. Rispetto all'anno 2023, perché adesso noi facciamo una fotografia di quello che è l'anno chiuso al 31-12-2024, non ci sono mutamenti, quindi abbiamo queste partecipazioni qua e abbiamo la partecipazione anche di Valdarno Sviluppo, in fase di liquidazione al 31-12-2024, non risultava ancora chiusa. Non ci sono società, come ha detto il Sindaco precedentemente, che necessitano, non solo che non sono in perdita, ma che non necessitano neanche di essere razionalizzate. E l'unica razionalizzazione in corso, appunto, è quella di Centro Servizio Ambiente, che, come ho accennato prima, è stata definitivamente liquidata con l'assemblea dello scorso 9 dicembre. Da questa liquidazione, quindi da questa chiusura, noi andremo a darne conto nell'anno 2026, quando faremo la verifica dell'anno 2025, sarà dato conto di questa, appunto, chiusura e della fine della nostra partecipazione per avvenuta chiusura di questa società. Un brevissimo inciso: il riparto della liquidazione di C.S.A porterà nelle nostre casse una quota in danaro, in liquidità, quindi che ammonterà intorno ai 100, 110 mila euro, più avremo una partecipazione, siccome la nostra partecipazione era del, è del 20,011 in questa società qui, avremo anche il 20,011% di un bene immobile, che, purtroppo, il liquidatore in ben 11 anni di azione non è riuscito a vendere, sostanzialmente. E' un bene esito nel comune di Montevarchi, di cui noi abbiamo titolo per il, avremo titolo per il 20, appunto, per cento. Quindi, questo è il quadro complessivo. Per quanto invece riguarda l'appendice relativa ai servizi pubblici, è legata anche al punto successivo, riguardano sia il trasporto pubblico locale, che la mensa, e viene data ampia, con una relazione per entrambi questi servizi, viene data ampia chiarezza e ampia rendicontazione di quello che è la, di quello che viene svolto e della soddisfazione rispetto a come vengono, appunto, gestiti questi due, appunto, servizi pubblici. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie Assessore. Ci sono interventi? No. Quindi, passiamo alle dichiarazioni di voto. Insieme per Terranova? >>

Consigliere Mauro Bigazzi:

<< Favorevoli. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie. Terranuova Futura? >>

Consigliere Omar Ciabattini:

<< Ci asteniamo. Grazie Presidente. >>

Il Presidente mette in votazione la proposta di deliberazione.

Su nr. 13 presenti e votanti, con nr. 10 voti favorevoli, nr. 0 contrari e nr. 3 astenuti (Ciabattini, Kaur, Mugnai), il Consiglio comunale approva la delibera.

Il Presidente del Consiglio comunale chiede al Consiglio di votare per dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del d.lgs. n.267/2000 (Tuel), ricorrendo motivi di urgenza.

Con nr. 10 voti favorevoli, nr. 0 contrari, n. 3 astenuti (Ciabattini, Kaur, Mugnai), il Consiglio comunale approva l'immediata eseguibilità della deliberazione.

PUNTO N. 10 - RELAZIONE PERIODICA SUI SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA AI SENSI DELL' ART. 30 D. Lgs. n. 201/2022. IMMEDIATA ESECUTIVITA'.

Il Presidente del Consiglio comunale, dott. Leonardo Ciarponi, introduce il punto n. 10 all'ordine del giorno e passa la parola al Vice Sindaco Massimo Quaoschi per l'illustrazione della proposta di deliberazione. Si riporta di seguito la trascrizione della registrazione audio degli interventi.

Vice Sindaco Massimo Quaoschi:

<< Grazie Presidente. Sì, questo è un po' il continuo del punto precedente, perché nella stessa norma si dà conto che assieme alla revisione delle partecipazioni pubbliche, si deve dare anche atto di quella che è la situazione rispetto ai servizi pubblici locali affidati direttamente dall'Ente, perché quelli a rete sono esclusi. Quindi, chiaramente, tutto ciò che non è direttamente affidato da noi, ma che è affidato da soggetti diversi, in questo caso l'ATO, per quanto riguarda i rifiuti, l'acqua attraverso AIT, piuttosto che altri, appunto, servizi pubblici, non rientra in questa nostra, come dire, relazione periodica. In questo caso, oltre i due aspetti, che ho citato prima, che sono quello del trasporto pubblico e della mensa, ci sono altri due aspetti, che si riallacciano in qualche modo a quello che diceva prima il Consigliere Ciabattini, e che riguardano lo sport, perché riguardano la gestione del servizio pubblico, perché è un servizio pubblico, che viene svolto a favore dei cittadini, che riguarda la gestione degli impianti sportivi e nello specifico quello dei campi da calcio Mario Matteini e altri impianti sportivi Brandini appunto Galasso, e quello del palazzetto dello sport.

Se qualcuno di voi ha letto, e se non lo avesse fatto, invito a leggere queste due relazioni, vedrà una serie di dati importanti in termini di anche investimenti e di qualità di quello che viene svolto nella gestione di questi due beni. Conosco abbastanza bene, lo conosce bene il Ciabattini e lo conoscono bene anche altri Consiglieri qua, tanti altri impianti sportivi di altri Comuni, vi garantisco che il nostro modello è un modello virtuoso e di questo bisogna ringraziare le società, che gestiscono questi due spazi per come li portano avanti e li mantengono e li davvero gestiscono. Perché se vi capita, come penso vi capiti, di calcare qualche campo da calcio, piuttosto che qualche palazzetto di qualche Comune vicino, piuttosto che no, c'è una differenza veramente importante tra la nostra qualità e quella di tanti altri campi. E questo credo sia un ulteriore, vanto, forse, è una parola eccessiva, perché è un ritorno pubblico alla cittadinanza, ma credo sia un ulteriore, davvero, risultato importante, che anche attraverso questo strumento della concessione a società, porta risultati davvero utili. Per cui, anche

questa relazione credo che, al di là della ritualità annuale, possa essere l'occasione per approfondire alcune cose. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie Assessore. Ci sono interventi? No. Quindi, passiamo alle dichiarazioni di voto. Terranuova Futura. >>

Consigliere Omar Ciabattini:

<< Grazie Presidente. Anche qua ci asteniamo. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie. Insieme per Terranuova. >>

Consigliere Mauro Bigazzi:

<< Favorevoli. >>

Il Presidente mette in votazione la proposta di deliberazione.

Su nr. 13 presenti e votanti, con nr. 10 voti favorevoli, nr. 0 contrari e nr. 3 astenuti (Ciabattini, Kaur, Mugnai), il Consiglio comunale approva la delibera.

Il Presidente del Consiglio comunale chiede al Consiglio di votare per dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del d.lgs. n.267/2000 (Tuel), ricorrendo motivi di urgenza.

Con nr. 10 voti favorevoli, nr. 0 contrari, n. 3 astenuti (Ciabattini, Kaur, Mugnai), il Consiglio comunale approva l'immediata eseguibilità della deliberazione.

PUNTO N. 11 - APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA DELLE ATTIVITA' DI PROTEZIONE CIVILE DI COMPETENZA COMUNALE, TRA L'UNIONE DEI COMUNI DEL PRATOMAGNO ED IL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI - IMMEDIATA ESECUTIVITA'.

Il Presidente del Consiglio comunale, dott. Leonardo Ciarponi, introduce il punto n. 11 all'ordine del giorno e passa la parola al Sindaco Sergio Chienni per l'illustrazione della proposta di deliberazione. Si riporta di seguito la trascrizione della registrazione audio degli interventi.

Sindaco Sergio Chienni:

<< Sì. A parte alcuni aggiornamenti legati alle normative, di fatto ricalca il precedente schema di convenzione, che ci vede impegnati con un servizio associato con l'Unione dei Comuni del Pratomagno, che, come sappiamo, svolge funzioni importanti di protezione civile. Ha ad oggetto il dar corso alla costituzione del Centro Intercomunale, di gestire in modo integrato, di fatto, le attività connesse. Collaborare con i comuni nella redazione dell'aggiornamento dei piani comunali di protezione civile. Come sapete, prima era tutto incentrato sui piani intercomunali, oggi invece è più

sui piani comunali. Tuttavia, ciò non toglie la necessità e l'importanza della collaborazione tra Comuni, e, in questo caso, con l'Unione dei Comuni del Pratomagno. Il supporto alla redazione e all'aggiornamento del Piano Comunale di Protezione Civile, anche ai fini dell'organizzazione integrata di uomini e mezzi. Promuovere in forma coordinata iniziative volte a far favorire la conoscenza e far crescere la cultura di protezione civile nel territorio, un aspetto molto importante, perché quando si tratta di fronteggiare situazioni complesse, ovviamente non basta la competenza dell'organizzazione di chi deve direttamente agire, ma è molto importante anche la consapevolezza delle comunità su ciò che è necessario fare. Ovviamente, in relazione a diverse cose, che, purtroppo, possono accadere.

Poi, mantenere le relazioni esterne con gli altri enti, Provincia, Regione, Prefettura e associazioni di volontariato. Altro passaggio importante è richiedere finanziamenti connessi all'esercizio associato delle funzioni di protezione civile, perché come lo facciamo per le opere pubbliche, anche per quanto riguarda le azioni di protezione civile, è possibile intercettare dei finanziamenti, che consolidino e aumentino la possibilità di risposta, che abbiamo in caso di eventi calamitosi. E, poi, svolgere azioni di supporto operativo alle attività di emergenza nel nostro territorio comunale, oltre che a supportare il coordinamento in modo integrato di uomini e mezzi per fronteggiare l'emergenza. Organizzare il servizio di reperibilità unificato, anche questo è importante perché noi ci avvaliamo nelle azioni di Protezione Civile di soggetti terzi, che, evidentemente, è necessario poi utilizzare in maniera coordinata e poi anche è importante il servizio di reperibilità sia del personale dipendente all'Unione dei Comuni del Pratomagno, sia del nostro personale. Poi, è molto importante curare la formazione ed esercitazione del personale addetto alla Protezione Civile, perché parlavamo prima di competenza e di prontezza e di risposta, ovviamente questa passa dalla formazione e da quanto ci si esercita in questa materia, che è molto, molto importante. Quindi, queste, diciamo, sono le funzioni e le attività rimesse al servizio associato, o, perlomeno, la principale, la principale ossatura. Noi, devo dire che, riportando un'esperienza pregressa, quando sono avvenuti eventi calamitosi, mi riferisco in particolar modo alla neve, piuttosto che alla tempesta di vento, che purtroppo colpì sia al nostro comune, che agli altri del comprensorio del Valdarno, abbiamo registrato un'esperienza positiva di risposta in coordinamento con l'Unione dei Comuni del Pratomagno, per questo ci siamo prefissi di proseguire in questa strada, rinnovando la convenzione e sottoponendola con i dovuti e necessari, con i doverosi e necessari aggiornamenti normativi al voto del nostro Consiglio comunale. Grazie. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie Sindaco. Ci sono interventi? No. Quindi, passiamo alle dichiarazioni di voto. Insieme per Terranuova. >>

Consigliere Mauro Bigazzi:

<< Favorevoli. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Grazie. Terranuova Futura. >>

Consigliere Omar Ciabattini:

<< Anche noi favorevoli. Grazie Presidente e Buon Natale a tutti, anche perché penso sia l'ultimo.>>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< E' l'ultima proposta, sì. Sì. >>

Consigliere Omar Ciabattini:

<< E' l'ultima volta che prenderò la parola quest'anno. Grazie. >>

Il Presidente mette in votazione la proposta di deliberazione.

Su nr. 13 presenti e votanti, con nr. 13 voti favorevoli, nr. 0 contrari e nr. 0 astenuti, il Consiglio comunale approva all'unanimità la delibera.

Il Presidente del Consiglio comunale chiede al Consiglio di votare per dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del d.lgs. n.267/2000 (Tuel), ricorrendo motivi di urgenza.

Con nr. 13 voti favorevoli, nr. 0 contrari, n. 0 astenuti, il Consiglio comunale approva all'unanimità l'immediata eseguibilità della deliberazione.

Consigliere Massimo Mugnai:

<< Se posso... >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Ha chiesto la parola il Consigliere Mugnai. >>

Consigliere Massimo Mugnai:

<< Prima di finire volevo, me ne sono sempre dimenticato, volevo ringraziare l'Amministrazione per avere reso il Natale, quest'anno, degno, perché è veramente carino tutto quello che è stato fatto, la pista. Me ne sono dimenticato nell'altro Consiglio e me ne scuso. Però, grazie. Perché, insomma, rispetto all'anno scorso devo dire è molto più bello vivere il nostro paese. E poi ringraziare la collega Maria Rosa Sacchetti per questi dolcetti, che sono veramente buoni, e mi hanno allietato queste ore di Consiglio. Grazie. Buon Natale a tutti. >>

Voce non identificata:

<< (VOCE FUORI MICROFONO) Grazie. >>

Consigliere Massimo Mugnai:

<<La parola al Presidente. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< Quindi, con questo, chiudiamo la dodicesima ed ultima seduta del Consiglio comunale del 2025. Ci tengo anch'io a ringraziare prima di tutto la Consigliera Sacchetti per questo pensiero, che ha avuto per noi. Ma ci tengo a ringraziare anche... tutto il Consiglio Comunale per lo spirito con cui ha lavorato. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< E anche la Giunta Comunale per la collaborazione, che c'è stata con me e con tutto il Consiglio Comunale, quindi. Ci tengo a ringraziare anche il personale dell'Amministrazione che supporta le attività del Consiglio Comunale, quindi a cominciare dai messi comunali, il personale dei servizi informatici, il personale della Polizia Locale. E, comunque, ci tengo a continuare a lavorare con questo spirito. Quindi, ecco, il 2026 spero che ci veda continuare tutti a lavorare con lo spirito, che abbiamo portato avanti fino ad oggi, perché devo dire che è stato, per me, molto, molto soddisfacente. Quindi, grazie e colgo l'occasione per farvi gli auguri di buone feste, di buon anno, con l'augurio sincero che possiate, insomma, trovare tranquillità, conforto e un po' di ricongiungimento anche con le cose sane e positive della vita, in questi giorni, insomma che spero possano essere meno frenetici per tutti voi, e che ci facciano soprattutto riflettere anche sulla fortuna che abbiamo a, prima di tutto, rappresentare la nostra comunità, ma anche a vivere in una comunità come Terranuova, perché penso che sia veramente bello farlo, anche perché, se si svolge lo sguardo altrove, ecco si vede, purtroppo, che in tante parti del mondo non, le persone non hanno questa fortuna e quindi che il Natale e l'anno nuovo e tutte le feste, in generale, siano anche l'occasione per fermarsi a riflettere e a rivolgere un pensiero a chi sta peggio di noi, perché, ecco, io ci credo molto in questo e penso che sia un esercizio che possa fare bene a tutti noi. Quindi, davvero buone feste e buon anno nuovo a tutti. >>

Voce non identificata:

<< (VOCE FUORI MICROFONO) Grazie. >>

Presidente del Consiglio Comunale Leonardo Ciarponi:

<< E dichiaro chiusa la seduta del Consiglio Comunale. >>

Il Consiglio termina i lavori alle ore 11,45.