



BILANCIO DI MANDATO
2020-2025

COMUNE DI LUINO



Consulenza di progetto





Indice

5 Ringraziamenti

7 PARTE PRIMA
L'ENTE - L'ORGANIZZAZIONE E LE RISORSE

8 La nostra Città in cifre

9 Il Sindaco e la Giunta comunale

10 Gli atti presi a supporto delle decisioni

11 Il Consiglio Comunale

12 L'organizzazione del Comune

13 Le persone al servizio della Città

14 Gli organismi partecipati del Comune

15 Il bilancio comunale in sintesi: responsabilità e oculatezza

18 Gli investimenti realizzati

21 PARTE SECONDA
IL VALORE PUBBLICO PRODOTTO NEL MANDATO:
CINQUE ANNI DI RISPOSTE CONCRETE

22 Gli impegni con i cittadini e i risultati ottenuti nei cinque anni del mandato

23 Benessere della comunità: priorità' e risposte

26 Sicurezza, legalità e protezione della comunità

29 Istruzione: investimento sul futuro

32 La cultura: bene comune

- 36 Lo sport: salute, educazione, identità
- 39 Lo sviluppo economico territoriale: integrazione e sostenibilità
- 42 La farmacia comunale: la salute prima di tutto
- 44 Nuove opere per la città che cambia
- 49 La partecipazione, i servizi al cittadino e l'innovazione digitale:
il comune si rinnova
- 51 L'impatto del PNRR per la comunità di Luino
- 54 La gestione dell'emergenza COVID-19: un capitolo a parte

- 55 **PARTE TERZA**
GLI INTERVENTI CHE CAMBIERANNO
IL FUTURO DELLA CITTÀ

Ringraziamenti

Giunto quasi al termine del mandato elettorale, sento un'emozione profonda nel rivolgermi alla città per condividere il percorso compiuto in questi cinque anni e mezzo. Sono stati anni intensi, ricchi di sfide e di responsabilità, ma anche di scoperte, di incontri e di momenti che porterò sempre con me. Li ho vissuti con entusiasmo, con trepidazione, con gioia, e, sì, anche con preoccupazione. Ogni giorno, però, è stato guidato dalla stessa volontà: servire la comunità e rimanere vicino ai miei concittadini con sincerità e dedizione.

Abbiamo attraversato insieme prove difficili: la crisi sanitaria che ha segnato l'inizio del mandato, eventi naturali che hanno messo alla prova la nostra resilienza, i continui cambiamenti di una società in rapido movimento. Sono state sfide che hanno richiesto determinazione, coraggio e una grande forza interiore; le critiche non sono mancate: talvolta dure, spesso immeritate, che ho sempre accolto con rispetto, convinto che la trasparenza e la verità del lavoro quotidiano siano la risposta più autentica. Ripensando oggi a questo percorso, lo faccio con lucidità e sincerità, senza trionfalismi, ma con la consapevolezza di quanto

è stato fatto e di quanto resta ancora da migliorare; spero che queste esperienze possano essere patrimonio utile per i giorni futuri.

In questo cammino non siamo mai stati soli: le associazioni, i volontari, il mondo della scuola, le realtà produttive, tanti cittadini che hanno dedicato tempo, energie e idee: tutti loro sono stati la vera forza di questi anni. A ognuno rivolgo un grazie profondissimo, che viene dal cuore.

Non ho mai nascosto i limiti del nostro operato né ho mai esaltato oltre misura i successi raggiunti. Abbiamo lavorato con umiltà e ostinazione, cercando ogni giorno di comprendere i bisogni della comunità e di rispondere con onestà e rispetto, guidati dai nostri valori ma soprattutto dal senso di bene comune.

Oggi, guardando alla città con affetto e gratitudine, desidero dirvi semplicemente grazie. Penso francamente di aver costruito una città più viva, più unita, più attenta ai desideri e alle speranze delle persone. Un futuro per una città che continui a crescere, a migliorare e a credere nelle proprie possibilità.

Il Sindaco ENRICO BIANCHI

PARTE PRIMA

L'ENTE L'ORGANIZZAZIONE E LE RISORSE



La nostra Città in cifre

14.183

residenti
al 09.12.2025

6.751

famiglie la media
dei componenti è
2,1 (2,2 la media
regionale)

8.8%

di cittadini stranieri
al 9.12.2025
(12% la media regionale)

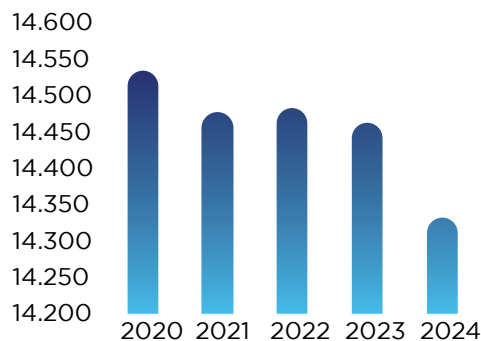
45,2

età media dei residenti
al 9.12.2025
(46,2 è l'età media
regionale)

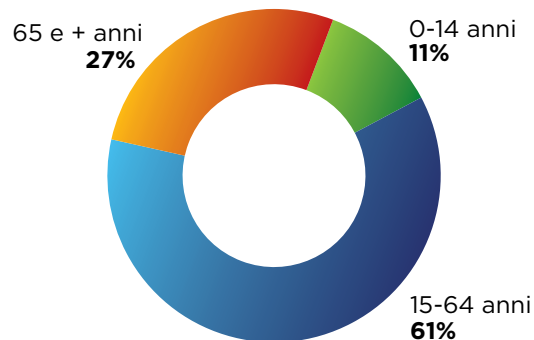
21,06

kmq superficie
del Comune

Andamento della popolazione
nel quinquennio



Popolazione per fasce d'età
2024



Fonte dato: uffici comunali e dati ISTAT

Il Sindaco e la Giunta comunale



Enrico Bianchi
Sindaco



Antonella Anna Francesca Sonnessa
Vicesindaco e Assessore
all'Istruzione, Personale e
Patrimonio



Elena Virginia Brocchieri
Assessore a Politiche sociali,
giovanili e della famiglia,
associazioni non sportive,
volontariato e mediazione
culturale



Ivan Martinelli
Assessore a Partecipazione
civica, Sport, Polizia locale,
sicurezza e protezione civile,
Ecologia



Serena Botta
Assessore a Turismo, Cultura
ed eventi, sviluppo econo-
mico e commercio



Francesca Porfiri
Assessore a Urbanistica,
Edilizia privata, Opere pub-
bliche, Ambiente, Manuten-
zioni e pronto intervento,
Viabilità e Trasporti

Gli atti presi a supporto delle decisioni

TASSO DI PARTECIPAZIONE MEDIA ALLE SEDUTE DI:

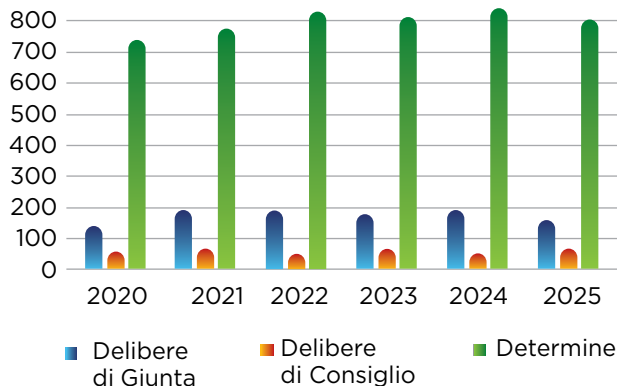
86%

Consiglio Comunale

99%

Giunta Comunale

Volume degli atti prodotti durante il periodo 2020-2025



*Il dato 2025 si riferisce al 15/12/2025.

1.054

Deliberazioni di Giunta nel mandato

15 in media al mese

358

Deliberazioni di Consiglio nel mandato

5 in media al mese

4.808

Determinazioni nel mandato

67 in media al mese

TAGLI AI COSTI DELLA POLITICA

Il Sindaco e gli Assessori, in esecuzione di quanto dichiarato nel programma di mandato, restituiscono all'Ente parte dell'indennità percepita, rispettivamente del 20% e del 10%, per finanziare spese sociali o urgenti (v. deliberazione di Giunta comunale n. 89 del 02/11/2020).

La somma restituita dagli amministratori per queste finalità è stata, mediamente, di € 18.000 annui; pertanto la spesa effettiva media annua, per la Giunta, è stata di euro 89.000.

Il Consiglio Comunale

Presidente

Fabrizio LUGLIO

Proposta per Luino Un voto per cambiare

Enrico BIANCHI

Antonella Anna Francesca SONNESSA

Elena BROCCHERI

Ivan Luigi MARTINELLI

Serena BOTTA

Fabio SAI

Giuseppe CUTRI'

Erika PAPA (capogruppo)

Paolo PORTENTOSO

Franca Valeria SQUITIERI

#Luinesi

Alessandro CASALI (capogruppo)

Davide CATALDO

Denis FERRARI

Sogno di frontiera

Franco COMPAGNONI (capogruppo)

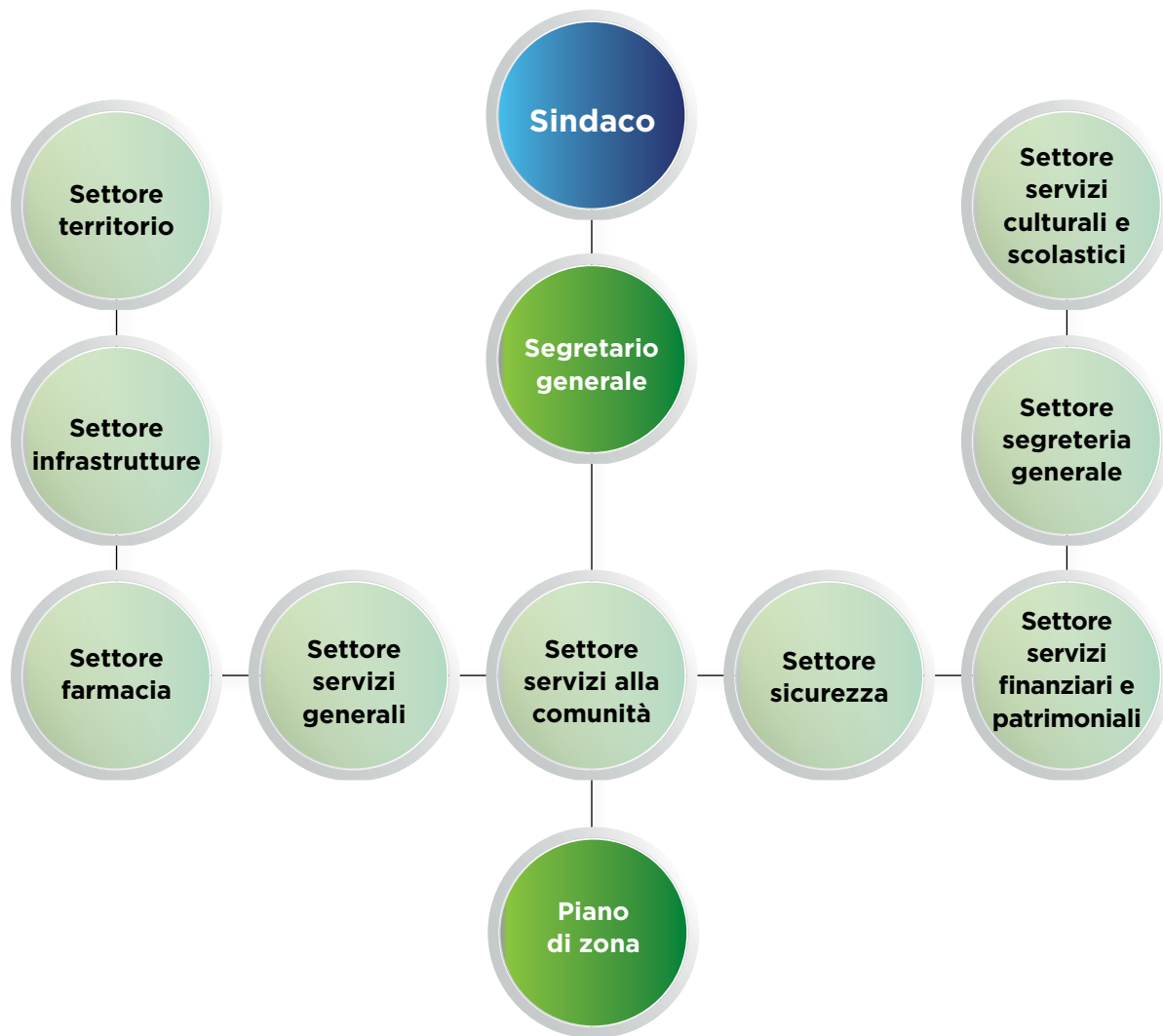
Andrea PELLICINI

Azione civica per Luino e frazioni

Furio ARTONI (capogruppo)



L'organizzazione del Comune



Le persone al servizio della Città

108

**Dipendenti a tempo
indeterminato**

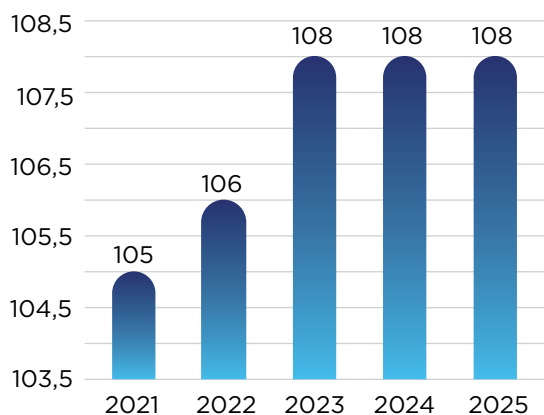
+3

**Dipendenti rispetto
all'inizio del mandato
(considerando
pensionamenti e
dimissioni)**

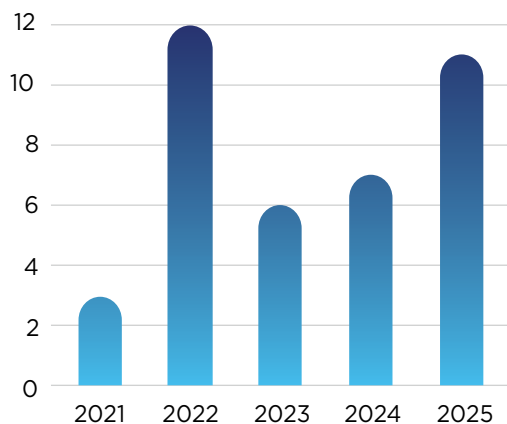
+39

**Nel quinquennio sono state
assunte 39 nuove persone, di
cui 11 solo nel 2025, diminuendo
l'età media del personale**

Personale in servizio per anno



Nuove assunzioni nel quinquennio





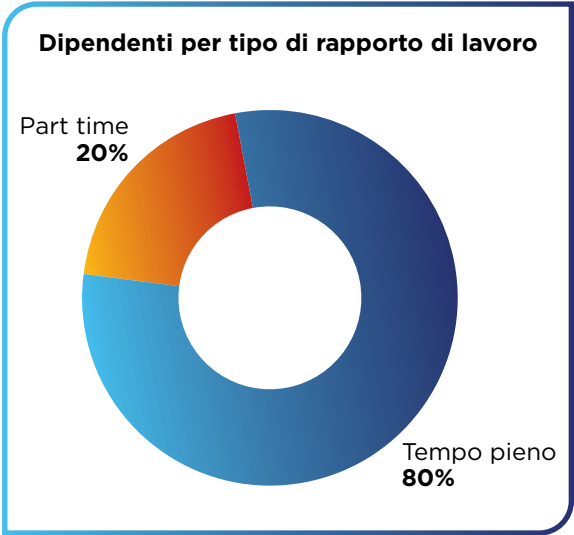
Il 66% del personale è di sesso femminile, il 34% gli uomini



Nel 2025 il 36% dei dipendenti è laureato, il 7% in più del 2021



Nel 2025 l'11,11% dei dipendenti ha meno di 35 anni, nel 2021 era il 3,81%



Gli organismi partecipati del Comune

Società	Funzione	Quota di partecipazione dell'ente
ALFA S.R.L.	Società pubblica che gestisce il servizio idrico integrato compreso nell'ambito territoriale ottimale della Provincia di Varese	Diretta: 2,23031%
Acinque S.P.A.	Gestore del servizio idrico costituito dall'insieme dei servizi di captazione, adduzione e distribuzione acqua per usi civili e produttivi, di fognatura e depurazione acque reflue	Diretta: 0,003775%
PREALPI SERVIZI S.R.L.	Gestore del servizio idrico integrato	Indiretta: 0,7936%

Il bilancio comunale in sintesi: responsabilità e oculatezza

Il contesto finanziario di partenza: situazione complessa

Al momento dell'insediamento, l'Amministrazione ha trovato una situazione finanziaria complessa, ereditata dagli anni precedenti, con poche risorse disponibili e molte entrate non ancora riscosse. Una parte rilevante di questi crediti era difficile da incassare o risalente nel tempo, mentre il fondo di garanzia previsto per tutelare il bilancio risultava insufficiente.

Nel 2019, con l'applicazione di regole contabili più rigorose previste dalla legge, è emerso un disavanzo di circa 205 mila euro. Per questo motivo, uno dei primi atti della nuova Amministrazione è stato definire un piano di rientro, scegliendo di ripianare il disavanzo in modo graduale, fino a 15 anni, per garantire equilibrio e stabilità ai conti del Comune senza penalizzare i servizi ai cittadini.

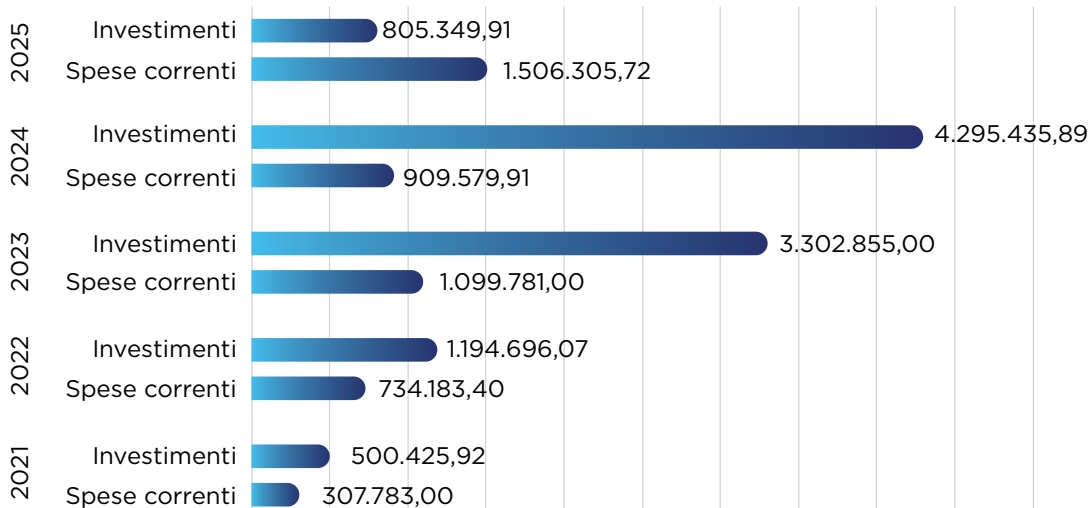
Le azioni intraprese per il risanamento dei conti pubblici

L'Amministrazione ha avviato un'attività sistematica di riordino dei conti, verificando tutti i crediti e cancellando quelli definitivamente non riscuotibili, senza rinunciare al recupero di quelli più vecchi ma ancora esigibili. Sono state accelerate le procedure di riscossione dei tributi, affidando anche la riscossione coattiva a soggetti specializzati e intensificando solleciti e rateizzazioni per le entrate patrimoniali.

È stata inoltre effettuata una revisione dei debiti del Comune, eliminando quelli non dovuti, e avviata un'importante azione di recupero delle somme legate all'occupazione del suolo pubblico nei mercati, che ha consentito di recuperare circa 800 mila euro di crediti non riscossi dal 2012.

Parallelamente, l'Amministrazione ha rafforzato la lotta all'evasione fiscale e costruito i bilanci di spesa in modo prudente e sostenibile, destinando le entrate recuperate a spese non ricorrenti, così da garantire equilibrio e responsabilità nella gestione delle risorse pubbliche.

Utilizzo dell'avanzo e investimenti per il futuro



Tra il 2021 e il 2025 è stato possibile utilizzare oltre 14 milioni di euro di avanzo di amministrazione, che sono andati a favore della collettività di Luino in opere e servizi

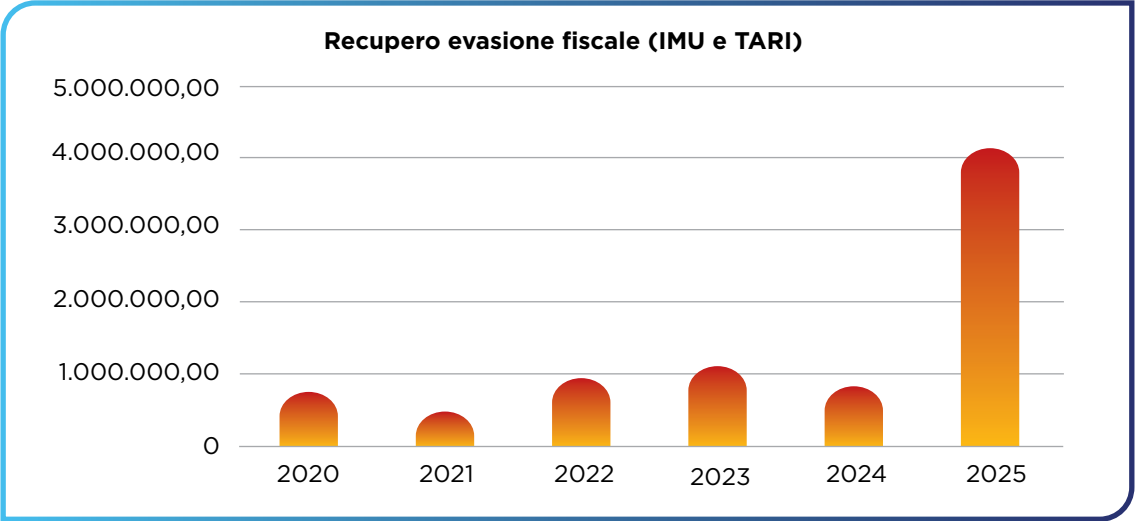
Politica tributaria e aliquote

Nel corso del mandato la politica tributaria e le relative aliquote applicate, non hanno subito variazioni rispetto a quanto già in essere nell'annualità di inizio mandato. Le tariffe TARI sono state aggiornate annualmente

esclusivamente in base ai costi effettivi del servizio, come previsto dalla normativa, e determinate sulla base dei Piani Economici Finanziari di volta in volta approvati.

Lotta all'evasione fiscale: pagare tutti per pagare meno

Tra il 2020 e il 2024, il recupero dell'evasione fiscale (riscossioni IMU e TARI) ha consentito di incassare oltre 4 milioni di euro.



Gli investimenti realizzati

Nel corso del mandato sono stati realizzati interventi su **viabilità e strade, piste ciclabili, parchi urbani, piazze, infrastrutture, scuole, edifici pubblici, sottoservizi e opere legate al contrasto al dissesto idrogeologico**.

Per finanziare le opere realizzate, il Comune ha utilizzato sia risorse proprie che fonti esterne, come risorse derivanti dallo Stato, dalla Regione Lombardia e contributi di privati. Per i progetti legati al PNRR si rimanda

all'approfondimento specifico, per l'elenco dei principali interventi realizzati si rimanda all'approfondimento all'interno dell'Area "Nuove opere per la città che cambia".

Oltre 10 mln di
euro investiti

Oltre 7 mln di euro
finanziati con fonti
esterne

**Solo alcuni degli investimenti per tipologia di opera
periodo 2020-2025**



Entrate

(valori in euro)		2020	2021	2022	2023	2024
Tit. 1	Entrate tributarie	8.736.986,50	8.404.154,13	9.499.974,75	10.069.938,39	10.598.165,47
Tit. 2	Trasferimenti da Stato e Regione*	4.670.620,40	4.480.865,43	4.185.542,93	4.955.806,55	4.478.057,03
Tit. 3	Entrate extratributarie	4.266.304,36	4.171.701,14	5.124.967,78	5.563.334,40	5.437.998,67
Tit. 4	Alienazioni e trasferimenti di capitali	2.702.058,77	4.138.467,05	3.074.745,39	4.679.617,13	3.768.340,95
Tit. 5	Entrate da riduzione di attività finanziarie	702.065,84				
TOTALE ENTRATE al netto delle partite di giro		21.078.035,87	21.195.187,75	21.885.230,85	25.268.696,47	24.282.562,12
FPV parte corrente		96.957,07	212.931,29	320.608,95	114.593,74	152.724,43
FPV C/capitale		2.797.232,85	2.196.499,78	2.326.106,82	1.444.683,05	3.088.613,53
TOTALE FPV**		2.894.189,92	2.49.431,07	2.646.715,77	1.559.276,79	3.241.337,96

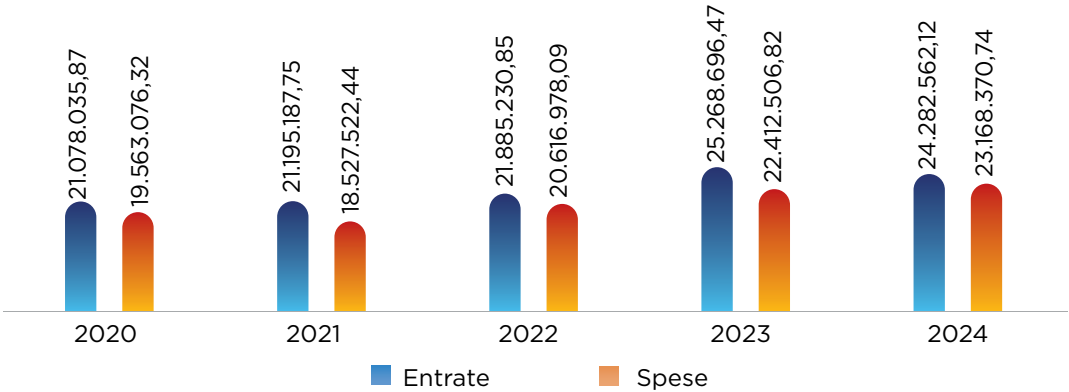
Cos'è l'FPV - Fondo Pluriennale Vincolato?

Il Fondo Pluriennale Vincolato è un fondo che copre le spese che vengono effettuate negli anni successivi rispetto a quello in cui viene registrata l'entrata, destinata a tali spese. Indica la distanza temporale che intercorre tra l'acquisizione delle risorse per realizzare un investimento e il loro effettivo impiego.

Spese

(valori in euro)		2020	2021	2022	2023	2024
Tit. 1	Spesa corrente	15.746.761,24	14.484.012,88	16.473.910,18	17.797.458,14	17.312.048,37
Tit. 2	Spesa in conto capitale	2.880.303,75	3.512.854,15	3.597.063,02	4.053.046,44	5.277.647,18
Tit. 3	Spese per incremento att. finanziarie	700.000,00	-	-	-	-
Tit. 4	Rimborso prestiti	236.011,33	530.655,41	546.004,89	562.002,24	578.675,19
TOTALE SPESA al netto delle partite di giro		19.563.076,32	18.527.522,44	20.616.978,09	22.412.506,82	23.168.370,74
TOTALE ENTRATE al netto delle partite di giro		21.078.035,87	21.195.187,75	21.885.230,85	25.268.696,47	24.282.562,12
FPV parte corrente		212.931,29	320.608,95	114.593,74	152.724,43	254.673,30
FPV c/capitale		2.196.499,78	2.326.106,82	1.444.683,05	3.088.613,53	4.743.582,02
TOTALE FPV		2.409.431,07	2.646.715,77	1.559.276,79	3.241.337,96	4.998.255,32

Confronto entrate-spese 2020-2024 (migliaia di €)



PARTE SECONDA

IL VALORE PUBBLICO
PRODOTTO NEL MANDATO:
CINQUE ANNI
DI RISPOSTE CONCRETE



Gli impegni con i cittadini e i risultati ottenuti nei cinque anni del mandato

Nel corso del mandato, l'Amministrazione comunale di Luino ha perseguito un'azione amministrativa organica e orientata alla tutela del benessere della comunità e alla produzione di valore pubblico. Le politiche attuate hanno posto al centro le persone, la qualità della vita e lo sviluppo sostenibile del territorio, integrando in modo sistematico welfare, istruzione, sicurezza, cultura, sport, innovazione e rigenerazione urbana. Particolare attenzione è stata riservata al rafforzamento dei servizi sociali e di prossimità, al sostegno delle fasce più fragili e alla promozione dei diritti, affiancando interventi strutturali a risposte puntuali ai bisogni emergenti. Parallelamente, gli investimenti in sicurezza urbana, protezione civile ed educazione alla legalità hanno contribuito a migliorare il presidio del territorio e la percezione di sicurezza, valorizzando il coinvolgimento attivo dei cittadini.

L'Amministrazione ha inoltre riconosciuto in istruzione, cultura e sport strumenti strategici di crescita e coesione sociale, sostenendo le istituzioni scolastiche, valorizzando i luoghi culturali e promuovendo la partecipazione associativa. Sul piano dello sviluppo economico e territoriale, sono state attuate politiche di semplificazione, rigenerazione urbana e sostenibilità ambientale, anche attraverso un utilizzo efficace delle risorse sovracomunali e del PNRR.

Nel loro insieme, le azioni realizzate delineano un modello di amministrazione attenta, capace di coniugare programmazione strategica e risposta ai bisogni, innovazione e tradizione, infrastrutture e relazioni. Un percorso che ha rafforzato la coesione sociale, migliorato i servizi e posto basi solide per il futuro della comunità di Luino.

Benessere della comunità: priorità e risposte

Nel corso del mandato, l'azione condotta con le leve a disposizione per il **Welfare comunale** è stata orientata a riconoscere, promuovere e valorizzare i diritti, le capacità e le potenzialità dei bambini, dei giovani e delle famiglie, considerandoli risorse fondamentali per la crescita individuale e per lo sviluppo dell'intera comunità.

Azioni realizzate e risultati

• Servizi educativi domiciliari potenziati

145 minori e famiglie coinvolti

Incremento dei minori seguiti: da **31 a 40**

Risultato: rafforzamento delle competenze personali, relazionali e sociali

• Avvio dell'educativa di strada

Circa **50 giovani intercettati ogni anno**, di cui **30 agganciati** in percorsi educativi

Risultato: maggiore ascolto delle istanze giovanili e visibilità dei giovani nello spazio pubblico

• Cura e valorizzazione dell'ambiente da parte dei giovani (progetto in collaborazione con la Fondazione Asilo Mariuccia)

Gruppo di lavoro guidato (10 giovani)

35 accessi annui per attività di manutenzione del verde

Risultato: giovani protagonisti attivi nella comunità

Un welfare di comunità

• Fragilità sociali

Obiettivo: permettere alle persone fragili di **restare nel proprio contesto di vita.**

Servizi assistenziali domiciliari potenziati
96 persone sostenute

Risultato: mantenimento al domicilio e continuità di cura

• Fragilità economiche

In un contesto nazionale segnato dalla crescita della povertà, il Comune ha rafforzato il sostegno economico diretto.

• Assistenza economica (affitto, utenze, bisogni primari)

529 persone supportate

• Esperienze di Housing sociale

inserimento di **almeno 15 persone** in soluzioni abitative temporanee

Risultato: tenuta del tessuto sociale e prevenzione dell'emarginazione

Promozione dei diritti

• Assistenza scolastica ad personam

223 studenti coinvolti

Incremento degli interventi: da **50 a 71**

Risultato: diritto allo studio e inclusione scolastica

• Trasporto sociale

74 persone fragili accompagnate

Risultato: accesso alle cure e ai servizi essenziali

• Promuovere la vita comunitaria e la valorizzazione dei beni ambientali

Risultato: realizzazione di orti sociali presso Villa Hussy in collaborazione con scuole e associazioni

Risultato: valorizzazione del Parco Carlo Zona quale luogo di socialità e benessere

La città di tutti e per tutti: il valore delle associazioni e dei volontari

Nel corso del mandato, l'Amministrazione ha **promosso e sostenuto l'associazionismo locale e il volontariato**, con particolare attenzione all'ambito sociale, attraverso **accordi e convenzioni con i soggetti del Terzo Settore**.

Presso **Villa Hussy**, già sede del Centro Anziani, è nata la **Casa delle Associazioni**, oggi punto di riferimento per realtà attive sul territorio come l'**Associazione Alzheimer**, l'**Associazione Con i Diabetici** e l'**Associazione giovanile UTOPIA**.

È stato inoltre realizzato il progetto **“Fermenti in Comune”**, che grazie a un finanziamento nazionale ha permesso l'acquisto di un **pulmino elettrico** a supporto delle attività delle associazioni impegnate nel **riciclo alimentare in chiave solidale**.

A rafforzare ulteriormente la partecipazione civica, l'Amministrazione ha istituito l'**Albo dei Volontari**, che nel tempo ha raccolto **fino a 50 adesioni**.

Sempre in collaborazione con le associazioni, sono stati realizzati momenti partecipativi e di condivisione dello spirito di appartenenza alla comunità e di inclusione delle persone più fragili (**Le cene della Vigilia di Natale**)

L'Ambito Territoriale Sociale

Luino è **Comune capofila** dell'Ambito Territoriale Sociale (24 Comuni – **55.024 abitanti**). La gestione associata garantisce **pari opportunità e uniformità dei servizi**.

I servizi principali

- Tutela minori, affidi e adozioni
- Integrazione e mediazione lavorativa
- Disabilità (Centro Diurno, Dopo di Noi)
- Sportelli per l'integrazione di cittadini di Paesi terzi e mediazione linguistico culturale
- Alzheimer Cafè per il sostegno alle persone affette da demenza e ai loro familiari

Gi accessi medi annui

Mediazione e integrazione al lavoro:

918 accessi

Sportelli integrazione cittadini stranieri:

648 accessi

Sostegno all'alloggio:

114 persone

Progetto per la prevenzione del disagio giovanile: 180 giovani raggiunti

Valore Pubblico generato

- Miglioramento della qualità della vita
- Risposta ai bisogni delle persone e rafforzamento della coesione sociale
- Non solo servizi, ma **impatti reali** su famiglie, giovani, anziani e persone fragili.



Sicurezza, legalità e protezione della comunità

Nel corso del mandato, il Comune di Luino ha investito in modo sistematico nella **sicurezza urbana**, intesa non solo come controllo, ma come **prevenzione, partecipazione, educazione e capacità di risposta alle emergenze**, attraverso un insieme coordinato di azioni.

Videosorveglianza: più sicurezza e supporto alle Forze dell'Ordine

Il Comune ha realizzato un **sistema di videosorveglianza moderno e diffuso**, nel rispetto delle norme sulla privacy, per tutelare persone, beni pubblici e privati e supportare le attività di prevenzione e indagine. Gli interventi effettuati sono stati realizzati intercettando anche le opportunità di finanziamento offerte da enti terzi, come il Ministero degli interni e Regione Lombardia, attraverso bandi pubblici che hanno premiato la qualità della progettualità e il valore degli interventi proposti.

- **2021** - Riqualificazione illuminazione pubblica e nuovo impianto di videosorveglianza: **95.000 €**
- **2022** - Potenziamento tramite “Bando Scuole Sicure” (Ministero dell’Interno): **10.284 €**
- **2023** - Potenziamento tramite “Bando Parchi Sicuri” (Regione Lombardia): **47.700 €**
- **2024-2025** - Sistema di lettura targhe con **22 telecamere: 135.000 €** (contributo Ministero dell’Interno)

Totale investimenti: oltre 288.000 euro in sicurezza per i cittadini di Luino

Sicurezza partecipata: cittadini protagonisti

Accanto ai controlli, il Comune ha promosso la **sicurezza partecipata**, rafforzando la collaborazione tra cittadini e istituzioni.

Azioni realizzate

- incontri pubblici in centro e nelle frazioni per avviare i **gruppi di Controllo del Vicinato**;

- incontri informativi con l'Arma dei Carabinieri contro le **truffe**, in particolare a danno delle persone più fragili.

Risultati

- Avvio del **gruppo di Controllo del Vicinato di Colmegna**;
- Miglioramento del dialogo tra cittadini e istituzioni;
- Maggiore attenzione e responsabilità condivisa nei quartieri.

Educazione stradale e legalità: investire sui cittadini di domani

Il Comune ha dedicato grande attenzione all'educazione dei più giovani, promuovendo la **cultura della legalità e della sicurezza stradale**.

Numeri chiave

- **oltre 3.000 studenti** coinvolti in 5 anni
- **di cui 600 alunni** hanno partecipato alla "Giornata della Sicurezza", appuntamento annuale programmato alla fine della scuola primaria per le classi quinte, con il coinvolgimento diretto di Polizia Locale, Protezione civile, Soccorso Sanitario, Vigili del Fuoco, Carabinieri, Guardia di Finanza e Polizia Stradale.
- **Progetto "Scuole Sicure" (2023)** incontri su uso e abuso di droghe, a cura di Polizia Locale e Settore Farmacia

- **26 classi coinvolte - oltre 700 studenti** delle scuole secondarie.

Sicurezza urbana: controlli e presidio del territorio

Il Comune ha rafforzato il presidio del territorio attraverso progetti sovracomunali e regionali.

Azioni principali

- **38 servizi straordinari** presso stazione ferroviaria e terminal Trasporto Pubblico Locale nell'ambito del Progetto Stazioni Sicure;
- adesione ai progetti **SMART e Mobilità Sicura** per controlli mirati, anche notturni;
- presidio costante di tutte le giornate di mercato.

Indicatori oggettivi

- **oltre 20.000 sanzioni** al Codice della Strada;
- **394 veicoli sequestrati** senza assicurazione;
- **18 conducenti** senza patente;
- **70 notizie di reato** trasmesse all'Autorità giudiziaria.

Protezione Civile: preparati alle emergenze

Il Comune ha rafforzato il sistema comunale di Protezione Civile attraverso volontari, mezzi e pianificazione.

Azioni realizzate

- convenzioni con **due associazioni di volontariato: Associazione squadra volontari antincendio di protezione civile odv Luino e Nucleo di volontariato Associazione Nazionale Carabinieri in congedo Luino e valli odv**
- acquisto nuovo automezzo (**37.100 €**, contributo regionale)
- acquisto kit specialistico idrogeologico (**43.645 €**)
- aggiornamento del **Piano Comunale di Protezione Civile**.

Valore Pubblico generato

- Maggiore percezione di sicurezza nei cittadini
- Riduzione dei fenomeni di non rispetto delle norme
- Coinvolgimento dei cittadini per la sicurezza partecipata

Decoro urbano e lotta all'abbandono dei rifiuti

Il contrasto al fenomeno dell'abbandono dei rifiuti, perseguito dalla Polizia locale, ha portato all'eliminazione graduale dei punti di abbandono diffusi su tutto il territorio, al fine di incentivare un rigoroso rispetto della raccolta porta a porta.

Azioni realizzate

- impiego di fototrappole che hanno permesso di rilevare e sanzionare 12 persone nel solo anno 2025;
- deferimento all'autorità giudiziaria di n. 4 persone per deposito incontrollato di rifiuti;
- rimozione e smaltimento di n. 29 veicoli abbandonati.

Valore Pubblico generato

- Maggiore decoro urbano;
- Incremento del corretto conferimento dei rifiuti nella raccolta porta a porta.

Istruzione: investimento sul futuro

Nel corso del mandato, il Comune di Luino ha investito in modo continuativo sull'istruzione, con l'obiettivo di **sostenere le famiglie, migliorare la qualità dei servizi scolastici e garantire pari opportunità educative a tutti i bambini e ragazzi**, dalla prima infanzia fino all'università.

Più attenzione alla prima infanzia (0-6 anni)

Il Comune ha rafforzato il coordinamento dei servizi educativi per i bambini da 0 a 6 anni, istituendo nel 2023 un **Coordinamento pedagogico territoriale** che mette in rete scuole dell'infanzia, Comune ed enti del territorio.

Questo ha permesso:

- una migliore collaborazione tra le scuole;
- percorsi di **formazione qualificata per educatori e insegnanti** (6 giornate, con circa 70 partecipanti);
- una gestione più efficace dei servizi, anche in risposta al calo demografico.

Il Comune continua, inoltre, a sostenere economicamente le **scuole dell'infanzia paritarie**, contribuendo a contenere il costo delle rette per le famiglie.

Nell'anno scolastico 2024/2025 sono stati erogati **150.000 euro di contributi**, a cui si aggiunge il supporto logistico: spazi comunali concessi gratuitamente e trasporto per uscite didattiche.

Una città a misura di bambino

Luino ha aderito nel 2022 alla Rete internazionale della **"Città dei Bambini"**, che promuove l'autonomia e la partecipazione dei più piccoli.

Attraverso il progetto **"A scuola ci andiamo da soli"**, a partire dall'a.s. 2022/2023 circa **80 bambini** delle scuole primarie hanno potuto sperimentare una mobilità più autonoma e sicura, imparando a vivere la città come uno spazio di relazione, gioco e responsabilità.

Servizi scolastici più efficienti e vicini alle famiglie

Nel 2025 il Comune ha riorganizzato e migliorato i principali servizi scolastici:

- **Pre e post scuola**, ampliati e meglio distribuiti nei diversi plessi;
- **Doposcuola lungo** fino alle ore 18.00, attivato in via sperimentale a partire dall'a.s.

2024/2025 per favorire la conciliazione tra lavoro e vita familiare;

- **Trasporto scolastico**, a partire dall'a.s. 2024/2025 gestito interamente dal Comune grazie all'acquisto di un nuovo scuolabus e all'assunzione di personale dedicato. Questo consente anche il trasporto gratuito per attività didattiche e formative;
- **Mensa scolastica**, con oltre **45.000 pasti serviti all'anno**, sottoposta a controlli costanti per garantire qualità, sicurezza e attenzione nutrizionale.

Le tariffe dei servizi sono state **mantenute stabili**, nonostante l'aumento del costo della vita, per non gravare ulteriormente sulle famiglie.

Inclusione e sostegno educativo

Grande attenzione è stata dedicata ai bambini e ragazzi con disabilità o bisogni educativi speciali.

Il Comune garantisce:

- assistenza educativa personalizzata;
- sportelli psicologici;
- attività inclusive come corsi di nuoto dedicati.

Il coordinamento diretto da parte di educatori comunali ha migliorato la qualità del servizio e reso più efficiente la spesa. Dall'anno scolastico 2025/2026 è inoltre presente presso il plesso della scuola pri-

maria di Luino centro un'educatrice comunale stabile, per offrire soluzioni sempre più mirate alle famiglie.

Un'offerta formativa ricca e di qualità

L'Amministrazione assicura ogni anno le risorse necessarie affinché gli istituti scolastici possano presentare ai ragazzi un Piano per l'offerta formativa vario e di alto profilo.

Sono finanziati:

- sportello psicologico per tutte le classi delle primarie e secondaria di I° grado;
- laboratorio di teatro per le classi quarte della primaria;
- progetto di musica e laboratorio Stern per tutte le classi della primaria;
- progetto lettura per tutte le classi della primaria e della secondaria di I° grado;
- laboratorio di pittura per le classi terze della secondaria di I° grado;
- corso di tedesco per tutte le classi della secondaria di I° grado.

Sono stati realizzati progetti promossi direttamente dal Comune quali nuoto, educazione alimentare in collaborazione con Sodexo, e quelli di conoscenza del territorio in collaborazione con CAI Luino, oltre al progetto dedicato alla poesia di Sereni, che coinvolge sia la primaria che la secondaria.

Sostegno allo studio e al merito

Lo stanziamento per gli **assegni di studio** è aumentato del 50% nel corso degli anni. Oggi vengono assegnate **18 borse di studio**, dalla scuola primaria all'università, sia per il merito sia a sostegno di ragazzi con famiglia con redditi medio-bassi, così suddivise:

- 4 per alunni della scuola primaria (valore euro 500,00/ciascuna);
- 4 per studenti della scuola secondaria di I grado (valore euro 500,00/ciascuna);
- 6 per studenti della scuola secondaria di II grado (n. 4 del valore euro 500,00/ciascuna per i ragazzi dalla I^ alla IV^ e n. 2

del valore di € 1.000,00/ciascuna per i ragazzi di V^);

- 4 per studenti universitari (valore euro 1.000,00/ciascuna).

Valore Pubblico generato

Le politiche per l'istruzione hanno contribuito a:

- ridurre le disuguaglianze educative;
- sostenere concretamente le famiglie;
- migliorare la qualità dei servizi scolastici;
- promuovere inclusione, partecipazione e cittadinanza attiva;
- rafforzare il legame tra scuola e comunità.



La cultura: bene comune

Negli ultimi anni il Comune di Luino ha investito in modo significativo nella **cultura come strumento di crescita sociale, partecipazione e sviluppo turistico**, rafforzando i luoghi culturali, collaborando con le associazioni del territorio e promuovendo relazioni internazionali.

Rafforzamento dei luoghi della cultura

Il Comune ha rilanciato i principali poli culturali cittadini, rendendoli spazi vivi, accessibili e frequentati.

Palazzo Verbania è diventato un centro culturale dinamico, ospitando ogni anno mostre, incontri, conferenze ed eventi su temi culturali, sociali e ambientali. Solo nel 2025 si sono svolti oltre 70 eventi, con il coinvolgimento di associazioni locali, scuole e soggetti culturali esterni.

Il Teatro Sociale, dal 2021, ha proposto stagioni teatrali di qualità grazie alla col-

laborazione dell'Associazione Culturale Circuito Lombardia Arti Pluridisciplinari ovvero C.L.A.P.S. Spettacolodalvivo. Oltre agli spettacoli professionali, il teatro è stato messo a disposizione di scuole, associazioni e iniziative solidali. Nel dicembre 2024 il Comune ha acquisito la proprietà del teatro e nel 2025 lo ha intitolato a Dario Fo e Franca Rame.

Biblioteca Civica ha rafforzato il proprio ruolo educativo e sociale con presentazioni di libri, laboratori per bambini, festival letterari e attività di promozione della lettura. Dopo il calo dovuto alla pandemia, nel 2025 conta oltre 9.200 utenti iscritti e circa 23.000 prestiti annui. Particolare attenzione è stata dedicata ai più piccoli, anche grazie all'adesione nel 2024 al programma "Nati per leggere".

A partire dal 2024, la Biblioteca e l'Ufficio Archivistico hanno collaborato alla valorizzazione del fondo storico della Biblioteca, costituito da circa 1000 volumi che erano in attesa di una collocazione adeguata e definitiva e che è stata trovata presso la sede

dell'archivio storico in Viale Rimembranze. Il fondo è stato sottoposto a interventi di sanificazione, restauro e catalogazione al fine di poterlo mettere a disposizione della cittadinanza. Nel 2025, parte del fondo è stata messa in esposizione in occasione della mostra "L'infinità dei mondi. Un viaggio attraverso i volumi del fondo storico della Biblioteca Civica", organizzata dal Comune di Luino e che ha avuto luogo dal 5 al 27 aprile 2025 presso Palazzo Verbania.

Archivi Piero Chiara e Vittorio Sereni sono stati valorizzati attraverso attività di ricerca, collaborazioni con scuole e università, eventi culturali e un lavoro sistematico di riordino e inventariazione del patrimonio documentale.

Tra le attività di valorizzazione si ricordano:

- attività didattica rivolte alle scuole del territorio con realizzazione di laboratori dedicati alla "Terrazza" (primavera 2024) in collaborazione con la Comunità montana Valli del Verbano
- avvio della collaborazione con Premio MIDdeC: attività di ricerca, aperture straordinarie degli Archivi, evento finale con conferenza e presentazione delle opere realizzate dalle artiste partecipanti al concorso aventi come motivo ispiratore Stella Variabile di Vittorio Sereni (anno 2024)
- partecipazione al convegno di studi Tempo dieci anni, nemmeno alla Scuola Normale di Pisa (giugno 2023)

Collaborazione con le associazioni del territorio

Il Comune di Luino, in collaborazione con diversi partner locali, ha promosso e sostenuto numerose iniziative culturali e ricreative rivolte a tutta la comunità. Per la realizzazione di eventi come *Luino in Festa* e *Luino in Festa... Aspettando il Natale*, è stato costituito un gruppo di lavoro che coinvolge la Comunità Pastorale SS. Pietro e Paolo, la Nuova Proloco Città di Luino, il Gruppo Commercianti e Confcommercio Imprese per l'Italia - Ascom Luino.

Per la gestione degli eventi estivi e delle luminarie natalizie, è stato stipulato un accordo di partenariato con ASCOM.

La Nuova Proloco Città di Luino, nata nel 2023, ha collaborato con il Comune per organizzare manifestazioni come la *Festa di Primavera*, DJ set al Parco a Lago e *Luino-DiVino*.

Numerose collaborazioni hanno arricchito l'offerta culturale cittadina:

- Con l'associazione Gino Marinuzzi Jr per concerti di musica jazz.
- Con l'Associazione Cameristica di Varese per concerti di musica classica.
- Con Filmstudio90 per proiezioni di cinema all'aperto tra luglio e agosto.
- Con Accademia Bertani per l'iniziativa *Musicisti del Luinese* e per concerti di musica classica e jazz.
- Con l'Associazione Rinascenze nell'ambito del Festival *Jazz in Maggiore*.

Ogni anno si confermano anche appuntamenti tradizionali quali il Festival del Teatro, della Musica e della Comicità e il Premio Chiara alla Carriera, conferito a personalità di rilievo come Amalia Ercoli Finzi e Salvatore Accardo.

Infine, è stato rinnovato l'accordo con l'Associazione Musica Cittadina di Luino per la realizzazione di concerti e momenti musicali in occasione di solennità civili e altre manifestazioni, promuovendo in particolare la cultura musicale tra i giovani.

Rapporti internazionali e gemellaggi

Dal 2021 il Comune ha rilanciato i rapporti con la cittadina francese di **Sanary-sur-Mer** (Comune gemellato con Luino).

Nel 2022 il Comune di Luino, per implementare i gemellaggi e le relazioni internazionali con altre città e per favorire gli scambi interculturali, ha partecipato ad un gemellaggio sportivo organizzato a Bad Säckingen, ha ospitato dal 29 luglio al 7 agosto 14 ragazzi/e provenienti da Sanary sur Mer e 14 ragazzi/e provenienti da Bad Säckingen oltre a 14 ragazzi/e luinesi, nonché una triangolare di calcio che ha visto il coinvolgimento di una squadra giovanile proveniente da Bad Säckingen.

Nel 2025 lo Youth Camp è stato ospitato a Luino dal 5 all'8 agosto per consen-

tire ai giovani luinesi, francesi, tedeschi e giapponesi di beneficiare dell'esperienza in quanto, come dimostrato dalle edizioni precedenti del progetto, strumento per comprendere prospettive diverse, potenziare le abilità sociali, vivere e accettare le differenze culturali.

Introduzione dell'imposta di soggiorno

Dal 2024 è stata introdotta l'**imposta di soggiorno**, con l'obiettivo di reinvestire le risorse nel miglioramento dell'offerta turistica e culturale della città.

I proventi ricavati nel periodo giugno-dicembre 2024 pari a 63.900 euro sono stati destinati a:

- organizzazione di eventi e iniziative per residenti e turisti;
- promozione del territorio in collaborazione con le realtà locali;
- finanziamento della quota di partecipazione alla Fondazione Varese Welcome, promossa da Camera di Commercio, a cui il Comune di Luino ha aderito con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 25 febbraio 2025 in qualità di socio partecipante
- realizzazione di nuova segnaletica turistica interattiva e multilingue per 18 punti di interesse.

Valore Pubblico generato

Le politiche culturali del Comune hanno prodotto benefici concreti per la comunità:

- maggiore accesso alla cultura per cittadini di tutte le età;
- valorizzazione degli spazi pubblici come luoghi di incontro e partecipazione;
- rafforzamento dell'identità culturale di Luino;
- aumento dell'attrattività turistica e delle ricadute economiche sul territorio;
- coinvolgimento attivo dei giovani in esperienze educative e internazionali.



Lo sport: salute, educazione, identità

Nel corso del mandato, il Comune di Luino ha riconosciuto lo sport come **strumento fondamentale di salute, educazione, inclusione e identità comunitaria**.

Eventi sportivi come occasione di comunità

Il Comune ha rilanciato due manifestazioni simbolo della tradizione sportiva luinese:

Festa dello Sport:

- coinvolge ogni anno **circa 20 associazioni e società sportive**;
- si svolge nel mese di maggio ed è rivolta in particolare a **bambini e ragazzi**, che possono provare gratuitamente numerose discipline;
- prevede esibizioni, attività dimostrative e il conferimento di **riconoscimenti sportivi** a cittadini che si sono distinti nel tempo, con attenzione ai valori del *fair play*.



Palio Remiero Città di Luino:

- riproposto nel **2024 dopo oltre 20 anni di assenza**;
- coinvolge **9 equipaggi**, uno per ciascuna rione cittadino, composti da 8 vogatori e 1 timoniere;
- si svolge in concomitanza con la festa patronale ed è tornato ad essere un forte strumento di **coesione sociale e identità territoriale**;

Più sport nelle scuole

Dal 2023/2024 è attivo il progetto **“Sport a scuola”**, che porta le associazioni sportive direttamente nelle scuole primarie:

- coinvolte le classi **terze, quarte e quinte** delle scuole primarie dell’ICS B. Luini;
- discipline proposte: basket, volley, vela e canottaggio;
- obiettivi: promuovere il **benessere psico-fisico**, sviluppare le abilità motorie e trasmettere valori educativi come rispetto, lealtà e collaborazione.

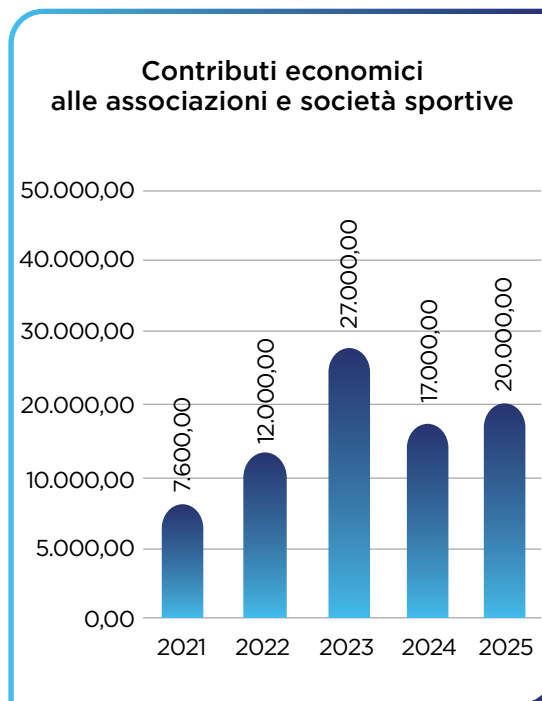
Sostegno a formazione e aggiornamento

Sono state numerose le azioni promosse dal Comune per permettere alle associazioni sportive di aggiornarsi su temi di vario interesse e peculiari del settore, dalla riforma normativa all’alimentazione, dalla prevenzione degli infortuni alla psicologia dello sport. Spesso questi incontri sono stati organizzati in collaborazione con le associazioni e, in particolare, nel 2025, è stato avviato un progetto innovativo, denominato **“Una squadra che cresce”**, che prevede il supporto di allenatori ed istruttori da parte di psicologi dell’età evolutiva ed esperti di disturbi del neurosviluppo. Lo scopo è quello di accrescere la capacità delle associazioni sportive di rispondere efficacemente alle esigenze psicolo-

giche ed educative dei ragazzi, in modo da fornire un ventaglio di strategie utili a intervenire efficacemente in quel contesto educante che è lo sport.

Sostegno economico in crescita

Il Comune sostiene concretamente le associazioni sportive con contributi economici annuali, aumentati nel tempo:



Nel complesso, i contributi sono **più che raddoppiati rispetto all'inizio del mandato**, a conferma dell'importanza attribuita allo sport come servizio per la comunità, soprattutto a favore dei giovani.

Impianti sportivi valorizzati e gestiti nel lungo periodo

Il Comune ha garantito **continuità, qualità e sostenibilità nella gestione degli impianti sportivi**:

- rinnovo della convenzione di gestione dello stadio comunale a favore dell'ASD Luino 1910;
- approvazione della concessione di gestione delle aree esterne del Centro Remiero e dell'Infopoint Alto Lago Maggiore all'Associazione Sportiva Dilettantistica Canottieri Luino fino al **2034**;
- proroga al 2040 della concessione di gestione del servizio di promozione, diffusione e pratica dello sport presso il Centro Sportivo "Le Betulle" con interventi di ristrutturazione e riqualificazione.

Sport, sicurezza e promozione del territorio

Il Comune ha promosso iniziative che uniscono sport, educazione e sostenibilità:

- a partire dal 2022 collaborazione con **Fondazione Michele Scarponi ETS** per l'organizzazione di incontri e convegni su tematiche legate alla sicurezza stradale, con **cadenza annuale**, rivolti a studenti, famiglie e cittadinanza;
- collaborazione con l'Associazione Cycling Sport Promotion per l'organizzazione del "Trofeo Alfredo Binda - Comune di Cittiglio" - "Prova UCI Women's WorldTour" e del "Piccolo Trofeo A. Binda - Valli del Verbano" - "Coppa delle Nazioni per donne Juniores", che nel marzo 2025 hanno visto Luino come punto di partenza delle gare.

Valore Pubblico generato

Le politiche sportive hanno generato:

- maggiore partecipazione dei cittadini, soprattutto giovani;
- rafforzamento del tessuto associativo locale;
- incremento delle occasioni di socializzazione e inclusione;
- valorizzazione del territorio e delle sue eccellenze;
- promozione di stili di vita sani e sostenibili.

Lo sviluppo economico territoriale: integrazione e sostenibilità

Nel corso del mandato, il Comune di Luino ha promosso uno sviluppo economico e territoriale **integrato, sostenibile e orientato al lungo periodo**, intervenendo su commercio, semplificazione amministrativa, rigenerazione urbana, mobilità, ambiente ed energia.

Il mercato di Luino: un patrimonio storico ed economico

Il **mercato settimanale di Luino** rappresenta uno dei principali motori economici e turistici della città:

- fino a **30.000 presenze nelle giornate estive** (dati ASCOM);
- forte attrattività per visitatori italiani e stranieri;
- ricadute positive su commercio, turismo e socialità.

Risultati concreti

- **Riconoscimento ufficiale di mercato di valenza storica** da parte di Regione Lombardia (Decreto n. 3682 del 21/03/2022);
- avvio di interventi di **riqualificazione dell'area mercatale**, con miglioramento di sicurezza e servizi;

- introduzione di strumenti digitali per una **gestione più efficiente e controllata** del mercato.

Imprese e SUAP: meno burocrazia, più efficienza

Il Comune ha investito nel **rafforzamento dello Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP)**, unico punto di riferimento per imprese e professionisti.

Azioni principali

- potenziamento dell'uso del portale **IMPRESAINUNGIORNO**;
- digitalizzazione dei pagamenti e monitoraggio delle pratiche;
- miglioramento del dialogo con enti terzi (ATS, Vigili del Fuoco, Regione, ARPA).

Risultati

- tempi più certi per le imprese;
- maggiore trasparenza procedurale;
- recupero progressivo dei **crediti legati alle concessioni mercatali**.

Distretto del Commercio dell'Alto Verbano

Luino è **Comune capofila** del Distretto del Commercio dell'Alto Verbano che coinvolge anche Maccagno con Pino e Veddasca e Tronzano Lago Maggiore.

Investimenti

Il Comune di Luino ha aderito al bando regionale "Sviluppo dei Distretti del Commercio 2022-2024" (d.d.u.o. n. 4971 del 12 aprile 2022) con l'obiettivo di sostenere la ripresa dell'economia locale attraverso il rafforzamento del commercio di vicinato, dei servizi alla persona e la qualificazione del contesto urbano, con particolare attenzione allo sviluppo turistico di tipo leisure legato ai temi del green, dello sport e dello shopping.

L'intervento ha previsto uno **stanziamento complessivo a fondo perduto di € 630.000,00, destinato a contributi diretti e a investimenti pubblici**. In particolare, sono stati finanziati 16 pubblici esercizi del Distretto del Commercio e realizzati interventi di riqualificazione urbana nel Comune di Luino (Piazza Libertà, via Battisti, lungolago Carlo Zona, aree gioco e spazi ricreativi), oltre al sostegno alla governance del Distretto e alle attività di promozione e comunicazione. Le risorse hanno inoltre consentito interventi infra-

strutturali nei Comuni partner di Maccagno con Pino e Veddasca (marciapiede di via Garibaldi) e Tronzano (piazza verde con Wi-Fi gratuito).

Rigenerazione urbana: visione e pianificazione

Il Comune ha avviato una **strategia strutturata di rigenerazione urbana**, fondata su masterplan e strumenti urbanistici.

Lungolago di Luino

- approvazione del **Masterplan Lungolago (2023)**;
- **8 lotti funzionali** tra spiagge, piazze e spazi pubblici;
- progetto di fattibilità approvato nel **dicembre 2024**.

Aree ferroviarie e polo scolastico

- rigenerazione di circa **15 ettari** di aree centrali dismesse;
- creazione di un **Parco Ferroviario** e hub della formazione;
- connessione urbana con il sovrappasso "Luino Loop".

Variante puntuale al PGT

- avvio procedimento per il **riassetto dei servizi scolastici e sportivi**;
- nuova localizzazione del polo scolastico vicino alla stazione;

- riduzione del traffico, miglioramento della qualità dell'aria e della sicurezza.

Arricchimento degli strumenti di rigenerazione urbana previsti dalla normativa regionale esistente per stimolare il privato all'azione.

Organizzazione a Luino del Convegno sulla rigenerazione urbana “Il patrimonio edilizio dismesso nel territorio del Lago Maggiore”, con l'obiettivo di coinvolgere tutte le realtà amministrative e sociali che, ad ogni livello, hanno competenza sulla programmazione e gestione di questo ambito in cui coabitano sistemi di tutela diffusi come i Parchi nazionali (Val Grande) e regionali (Ticino lombardo, piemontese e Parco dei Fiori), il governo delle acque con le Autorità di Bacino, le Comunità montane, ecc. Qui convergono temi e suggestioni di grande rilievo per programmare una responsabile ed efficace gestione territoriale che faccia leva sulle qualità storico-ambientali che la distinguono e coinvolga la popolazione insediata. Gli atti del convegno sono stati pubblicati sulla piattaforma del Sole 24 Ore riservata agli abbonati.

Città inclusiva e sostenibile

- Avvio del procedimento di redazione del P.E.B.A. - **Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche** (ottobre 2025), al fine di censire, analizzare e programmare interventi volti al superamento delle barriere architettoniche in edifici e spazi pubblici, rendendo la città e servizi più accessibili e inclusivi;
- costituzione della **Comunità Energetica Rinnovabile Luinese** (novembre 2023), con l'obiettivo di fornire benefici ambientali, economici e sociali alla propria comunità;
- approvazione del Piano Generale del Traffico urbano e Biciplan (luglio 2024), con l'obiettivo di gestire le trasformazioni del territorio in atto e valorizzarne l'accessibilità, la sostenibilità ambientale e lo spazio pubblico del territorio.

Valore Pubblico generato

Le politiche attuate hanno generato:

- sviluppo economico locale;
- maggiore attrattività turistica;
- rigenerazione di aree degradate;
- tutela ambientale;
- semplificazione per imprese e cittadini;
- miglioramento concreto della qualità della vita.

La farmacia comunale: la salute prima di tutto

Un presidio sanitario pubblico di prossimità al servizio della comunità

Negli ultimi cinque anni la Farmacia Comunale di Luino ha operato come **presidio sanitario pubblico essenziale**, garantendo continuità del servizio, ampliamento delle prestazioni e supporto concreto alla cittadinanza, in stretta collaborazione con l'Amministrazione Comunale e il Servizio Sanitario Nazionale.

Gestione dell'emergenza sanitaria COVID-19

Durante la pandemia la Farmacia Comunale ha svolto un ruolo centrale nella tutela della salute pubblica.

Attività svolte

- esecuzione di **tamponi antigenici**;
- attivazione dei **servizi vaccinali anti COVID-19**;
- supporto informativo ai cittadini su norme, certificazioni sanitarie e procedure;
- collaborazione costante con Comune di Luino e autorità sanitarie.

Vaccinazioni e prevenzione

Conclusa la fase emergenziale, la Farmacia ha rafforzato il proprio ruolo nella **prevenzione sanitaria**.

Servizi attivati

- consolidamento dell'attività vaccinale a partire dal 2022;
- dal **2024**, somministrazione di **vaccini antinfluenzali e anti-pneumococco** per i cittadini maggiorenni.

Servizi di telemedicina

Negli ultimi anni la Farmacia Comunale ha introdotto servizi innovativi di **telemedicina**, tra cui:

- elettrocardiogramma (ECG);
- holter cardiaco;
- holter pressorio.

Tutti i servizi prevedono **refertazione a distanza**, riducendo tempi di attesa e necessità di spostamenti.

Analisi di prima istanza e autocontrollo

La Farmacia offre servizi di **analisi di prima istanza**, tra cui:

- misurazione della glicemia;
- controllo del colesterolo;
- altri parametri utili al monitoraggio delle patologie croniche.

Valore Pubblico generato

Il servizio offerto alla cittadinanza dalla Farmacia Comunale ha generato negli anni:

- **punto di riferimento stabile e vicino** per la popolazione;
- **accessibilità ai servizi di prevenzione**, riduzione delle barriere di accesso e tutela della salute delle fasce più fragili;
- minore pressione su strutture ospedaliere e maggiore rapidità nei controlli di monitoraggio;
- promozione della prevenzione e maggiore consapevolezza dello stato di salute;
- supporto continuativo ai cittadini affetti da patologie croniche.



Nuove opere per la città che cambia

Il programma di rigenerazione urbana e infrastrutturale promosso dal Comune di Luino per ammodernare il territorio

Nel corso del mandato l'Amministrazione comunale ha avviato un programma organico di rigenerazione degli spazi pubblici e dei servizi, concentrando le risorse su alcuni interventi strategici di scala urbana e sovracomunale. La realizzazione del nuovo Asilo Nido, la profonda trasformazione del lungolago e dell'ambito Lido, la riqualificazione del comparto Piazza Risorgimento-Parco Ferrini-Villa Hussy e lo sviluppo dell'asse ciclopedonale Luino-Tresa rappresentano il cuore di questa strategia, orientata al miglioramento della qualità della vita, della mobilità sostenibile e dell'attrattività turistica e commerciale della città.

I cinque pilastri strategici

- Protezione e Sicurezza
- Crescita e Futuro

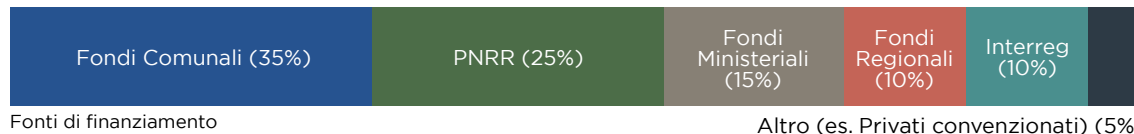
- Qualità della Vita e Inclusione
- Spazi Pubblici e Comunità
- Mobilità e Connessioni

Una Scuola Moderna, Sostenibile e Sicura: Investire sulle Nuove Generazioni

È stato avviato un programma completo per rendere gli edifici scolastici più sicuri, efficienti e accoglienti. Un impegno concreto per garantire agli studenti luinesi i migliori ambienti per l'apprendimento e adeguati alla didattica contemporanea.

Programma di Efficienza Energetica (Finanziamenti Ministeriali):

- **Illuminazione a LED:** Sostituzione integrale dei corpi illuminanti in 6 plessi scolastici (Secondaria V.le Rimembranze, Primaria "C. Zona", Voldomino, Motte, Via B. Luini). Investimento totale illuminazione: €440.000



- **Impianti Termici e Sanitari:** Sostituzione caldaia (Scuola Creva, €97.000) e realizzazione impianti centralizzati per acqua calda (Scuole Voldomino e Creva, €143.000).
- Linea adduzione impianto riscaldamento scuola Creva (€ 120.000,00).

Programma di Messa in Sicurezza:

- **Controsoffitti Antisfondellamento:** Installazione in 4 scuole (Via Bottacchi, Via Pascoli, Via B.Luini, V.le Rimembranze) per garantire la sicurezza strutturale dei solai.

Investimento: **€43.000**

Realizzazione di aule didattiche all'aperto presso la Scuola primaria di Voldomino

Un Nuovo Asilo Nido per le Famiglie e un Polo Scolastico per il Futuro

Il Nuovo Asilo Nido Comunale di Via della Roggia, più ampio, sostenibile, sano e naturale:

- **Necessità:** Superare i limiti dello stabile di Via Forlanini.
- **Obiettivo:** Aumentare la capienza e modernizzare il servizio (da 30 a 54 posti)
- **Progetto:** Un nuovo edificio su un unico piano, moderno e funzionale.
- **Tempistiche:** Realizzazione in 3 lotti funzionali (2024-2026), con conclusione nella primavera 2026.

Investimento: €2.438.000 (con contributo PNRR di €576.000).

Progettazione del Polo scolastico degli Istituti superiori presso lo scalo ferroviario: più accessibile e adeguato alle esigenze della didattica.



Rendering del nuovo asilo nido

Riconnettere la Città: Una Mobilità Intelligente Oltre la Ferrovia

Un nuovo sistema viario per la creazione di un 'anello urbano' che renderà Luino più fluida, accessibile e unita.

L'Elemento Chiave: Il Sottopasso Ferroviario (Progetto RFI)

Obiettivo: Soppressione dei passaggi a livello di Via Cairoli/Voldomino e Via San Pietro. Risultato: Creazione di un nuovo collegamento diretto e sicuro tra la rotonda dell'ospedale e Via XXV Aprile, eliminando code e isolamento.

Sinergia Pubblico-Privato per la Nuova Viabilità:

Piano Attuativo ex Visnova: sono state finanziate e realizzate opere strategiche connesse al sottopasso, tra cui la riorganizzazione della rotatoria dell'Ospedale, la nuova rotatoria su Via XXV Aprile e la riqualificazione di Via Carnovali.

Piano Attuativo ex Segheria Pisoni: è stato sostituito l'incrocio semaforico tra Via Dante e Via Don Folli con una rotatoria moderna, migliorando la fluidità all'ingresso sud della città.

Permesso convenzionato N° 7/2021: realizzazione di due parcheggi pubblici in via Berra

Una Comunità Inclusiva, Attiva e Sostenuta

Il Comune di Luino ha investito in progetti di inclusione sociale per i più fragili e in spazi per lo sport e il tempo libero, per una comunità più forte, sana e coesa.

Progetti per l'Inclusione Sociale:

- Progetto 'Dopo di Noi' (Via Don Folli): Ri-strutturazione di un immobile comunale per creare uno spazio comunitario per 6 persone con disabilità, promuovendone l'autonomia.
Investimento: € 592.500,00 (con €209.000,00 da fondi PNRR).
- Progetto 'Restart - Officine Giovani': Ri-qualificazione degli spazi del dopolavoro ferroviario per creare un centro culturale e di aggregazione contro il disagio giovanile.
Investimento: € 583.300,00 (con fondi FESR e Regionali).

Investimenti per Sport e Tempo Libero:

- Parchi Giochi: Nuove attrezzature al 'Parco Lago',
- Parco Ferrini e sul lungolago, incluse aree didattico-ricreative e una struttura per l'allenamento a corpo libero (Calisthenics). (Investimento di € 65.000,00).



- Parco Margorabbia: Installazione di 10 nuove attrezzature per il fitness all'aria aperta.
- Centro Sportivo 'Le Betulle': Sostituzione della pavimentazione del campo da basket con un parquet professionale certificato FIBA (€ 64.000) per accogliere l'esigenza del passaggio di categoria dell'associazione sportiva che lo utilizza in via prevalente.

Valore Pubblico generato

- nuove opere in relazione ai pilastri strategici
- maggiore fruibilità e qualità della città da vivere
- interconnessione dei luoghi chiave della città
- 7.194.551,71 € di finanziamenti acquisiti per opere pubbliche (vedi tabella).



Parco Ferrini

Finanziamenti ottenuti da fonti esterne per la realizzazione di opere 2023-2025 (euro 3.235.370,67)

Anno	Opere/Intervento	Importo complessivo	Fonte finanziamento	Tipologia	Finanziamento acquisito
2023	Riqualificazione Piazza Libertà	1.046.895,00	Contributo regionale Distretto del commercio euro 234.303,00; Contributo ALFA srl euro 50.000 + fondi propri di bilancio	Opere/manutenzioni	284.303,00
2023	Erogazione contributi c/capitale esercizi commerciali nell'ambito Distretto del Commercio	61.037,00	Contributo regionale Distretto del Commercio (Quota parte spettante Comune di Luino)	Contributi	21.037,00
2024	Realizzazione nuovo Asilo Nido Comunale - Via della Roggia	2.438.000,00	Contributo ministeriale - PNRR (Missione 4) euro 576.000,00; residua parte fondo propri di bilancio	Opere/manutenzioni	576.000,00
2024	Adozione App IO	5.145,00	PNRR Missione 1 Componente 1 Investimento 1.4 Misura 1.4.3. "Adozione App IO"	Software	5.145,00
2024	PagoPa Comuni	9.427,00	PNRR Missione 1 Componente 1 Investimento 1.4 Misura 1.4.3. "PagoPA Comuni"	Software	9.427,00
2024	Piattaforma digitale Nazionale Dati - SEND	20.344,00	PNRR Missione 1 Componente 1 Investimento 1.3 Misura 1.3.1. "Piattaforma Digitale Nazionale Dati e interoperabilità pubbliche amministrazioni"	Software	20.344,00
2024	Acquisto KIT Idrogeologico automezzo Protezione Civile	37.646,00	Contributo regionale euro 20.077,67; Fondi propri di bilancio euro 17.568,33	Acquisti	20.077,67
2024	Erogazione contributi c/capitale esercizi commerciali nell'ambito Distretto Commercio	36.037,00	Contributo regionale Distretto del Commercio	Contributi	36.037,00
2024	Stabili ALER - Manutenzione straordinaria - interventi volti al recupero e alla riqualificazione del patrimonio SAP	254.000,00	Contributo regionale per l'Edilizia residenziale pubblica euro 174.000,00 + Fondi Propri di bilancio (avanzo) 80.000,00	Opere/manutenzioni	174.000,00
2025	Progetto Varchi	136.000,00	Contributo Ministero Interno- Decreto 20/12/2023 euro 54.000,00; contributo Comunità Montana euro 15.000,00; Fondi propri di bilancio (avanzo) euro 67.000,00	Acquisti	69.000,00
2025	Creazione Sentieristica	27.000,00	Contributo INTERREG	Opere/manutenzioni	270.000,00
2025	Realizzazione Pista Ciclabile	1.750.000,00	Contributo INTERREG	Opere/manutenzioni	1.750.000,00

La partecipazione, i servizi al cittadino e l'innovazione digitale: il comune si rinnova

Sul fronte della **partecipazione**, si sono privilegiati strumenti semplici e diretti, in particolare le **assemblee pubbliche**, con una media di circa sei incontri all'anno su temi strategici quali il Piano Urbanistico, il Masterplan del Lungolago, il Piano Urbano del Traffico, il controllo di vicinato e i Comitati di Quartiere.

Nel 2022 è stato istituito il **Consiglio Comunale dei Ragazzi e delle Ragazze**, con il coinvolgimento delle scuole secondarie di primo grado. L'organismo si è riunito mediamente due volte l'anno e ha promosso numerose iniziative su ambiente, legalità, memoria storica e cittadinanza attiva, tra cui la partecipazione al Memorial Paolo Borsellino, alla Rete Provinciale dei CCR, e a cerimonie civili.

Dal 2021 è inoltre attivo il **Battesimo Civile**, rivolto ai neo-diciottenni, che nel tempo si è arricchito con esperienze formative a Roma e Strasburgo, rafforzando la consapevolezza civica e il senso di appartenenza alle istituzioni democratiche.

Servizi di prossimità e tutela dei diritti

Nel corso del mandato è stato mantenuto l'Ufficio del **Giudice di Pace** ed è stato istituito nel 2024 l'**Ufficio di Prossimità**, che consente ai cittadini di accedere localmente a servizi di volontaria giurisdizione (amministrazioni di sostegno, tutele, autorizzazioni), evitando trasferte a Varese. È inoltre prevista l'attivazione del rilascio di certificati del casellario giudiziale e dei carichi pendenti, rafforzando ulteriormente l'offerta di servizi di prossimità.

Innovazione digitale e semplificazione dei servizi

Un asse strategico del mandato è rappresentato dall'**innovazione digitale**, intesa come leva per semplificare i rapporti tra cittadino e amministrazione e ridurre tempi e costi di accesso ai servizi.

Sono stati attivati:

- uno sportello virtuale del Settore Territorio, che consente la prenotazione di appuntamenti e lo svolgimento di incontri da remoto;

- la possibilità di presentare istanze online per tutti gli uffici comunali, attraverso il sito istituzionale;
- sistemi di pagamento elettronico (POS) presso gli uffici comunali, eliminando l'uso del contante e garantendo transazioni più sicure.

Tali interventi hanno contribuito a una riduzione delle code agli sportelli, a un significativo risparmio di tempo per i cittadini e a un miglioramento complessivo dell'esperienza di accesso ai servizi.

Nel 2021 il Comune ha inoltre rinnovato e potenziato il sito istituzionale e attivato **l'App MyLuino**, con una spesa pari a € 15.555,00 (comprensiva di manutenzione triennale).

Nel 2023, grazie ai fondi PNRR – Misura 1.4.1 **“Esperienza del cittadino nei servizi pubblici”**, il sito è stato ulteriormente ag-

giornato, introducendo un'agenda smart per la prenotazione degli appuntamenti. Attualmente il sito ospita 129 moduli per la presentazione online delle istanze. I dati di utilizzo mostrano un incremento significativo:

- accessi al sito: da 78.271 nel 2022 a 106.474 nel 2024;
- App MyLuino: da 657 download nel 2022 a 1.118 nel 2024, con oltre 640.000 notifiche inviate nel 2024

Valore Pubblico generato

Le azioni rivolte all'innovazione del rapporto tra cittadini e Comune hanno prodotto:

- maggiore garanzia dei diritti dei cittadini;
- coinvolgimento della Città nei processi decisionali;
- trasparenza e accesso ai servizi più facilitato.

L'impatto del PNRR per la comunità di Luino

Il Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato dalla commissione europea nel giugno 2021 e finalizzato ad accelerare la ripresa economica e sociale a seguito dalla pandemia, prevede dei fondi dedicati, tra le principali strategie, alla transizione digitale della Pubblica Amministrazione e alla transizione ecologica.

Il Comune di Luino ha realizzato, grazie ai finanziamenti del PNRR in attuazione della strategia nazionale di digitalizzazione, i seguenti interventi (per un totale di 381.114,74):

- **Migrazione al Cloud** che ha permesso all'Ente di fornire servizi digitali e di disporre di infrastrutture tecnologiche sicure, efficienti ed affidabili, in linea con i principi di tutela della privacy, con le raccomandazioni delle istituzioni europee e nazionali (importo finanziamento € 121.992,00);
- **Piattaforma Digitale Nazionale Dati** che consente all'Amministrazione di condividere e rendere accessibili i dati da questa detenuti ad altre pubbliche amministrazioni tramite la piattaforma (importo finanziamento € 20.344,00);

- Miglioramento della qualità e dell'usabilità dei servizi pubblici digitali tramite l'**implementazione del sito del Comune** sulla base del modello messo a disposizione di Designers Italia e riferibile al "Pacchetto cittadino informato e cittadino attivo" (importo finanziamento € 155.234,00);
- **Estensione dell'utilizzo della piattaforma PagoPA** che consente ai cittadini di effettuare pagamenti digitali verso il Comune in modo veloce e intuitivo, con l'obiettivo di portare a una maggiore efficienza e semplificazione nella gestione dei pagamenti dei servizi pubblici, sia per i cittadini sia per l'Amministrazione, favorendo una costante diminuzione dell'uso del contante (importo finanziamento € 9.427,00);
- **Estensione dell'utilizzo della piattaforma App "IO"** con l'obiettivo di mettere a disposizione dell'Ente e dei cittadini un unico canale da cui fruire di tutti i servizi pubblici digitali (importo finanziamento € 5.145,00);
- **Estensione dell'utilizzo delle piattaforme nazionali di Identità Digitale (SPID, CIE)** per consentire ai cittadini di presentare per via telematica istanze e dichiara-

zioni al Comune esclusivamente identificandosi attraverso SPID o CIE. Tali istanze e dichiarazioni sono equivalenti alle istanze e alle dichiarazioni sottoscritte con firma autografa apposta in presenza del dipendente addetto al procedimento (importo finanziamento € 14.000,00);

- **Estensione dell'utilizzo dell'Anagrafe Nazionale della Popolazione Residente (ANPR) - adesione allo Stato Civile digitale (ANSC)** per consentire una completa digitalizzazione del sistema di stato civile (permette di gestire digitalmente tutte le operazioni relative all'iscrizione, trascrizione, annotazione e conservazione degli

atti nei registri dello Stato Civile offrendo l'opportunità di generare digitalmente certificati con piena valenza legale) agevolando le comunicazioni tra i Comuni e la semplificazione degli adempimenti amministrativi (importo finanziamento € 8.979,20);

- **Piattaforma Notifiche Digitali (SEND)** che consente al Comune di digitalizzare e semplificare la gestione delle notifiche a persone fisiche (cittadini) o giuridiche (imprese), enti o associazioni dotati di codice fiscale e a costoro di ricevere e con-

Rispetto all'ambito sociale, il Comune ha avviato i seguenti interventi:

Intervento	Finalità	Finanziamento
Supervisione operatori sociali per prevenire e contrastare il burnout professionale	Prevenire e contrastare il burnout professionale	€ 69.504,00
Azioni a supporto delle “Dimissioni protette”	Promuovere cure adeguate alle persone che al momento della dimissione/ammissione ospedaliera si trovano in condizioni di fragilità di natura sanitaria, sociosanitaria e/o sociale e necessitano di particolare tutela	€ 295.800,00
Azioni a supporto del “Dopo di Noi”	Garantire la massima autonomia e indipendenza delle persone con disabilità	€ 357.000,00
TOTALE		€ 722.304,00

sultare le notifiche come esiti di pratiche, rimborsi, multe o avvisi di accertamento tributi online, accedendo con SPID o CIE o dall'app IO e pagare eventuali costi grazie all'integrazione con pagoPA (importo finanziamento € 32.589,00);

- **Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND) – Archivio Nazionale dei Numeri Civici e delle Strade Urbane (ANNCSU)** che consente al Comune di conferire l'intera lista dei propri civici georeferenziati tramite la PDND nell' Archivio nazionale informatizzato dei numeri civici e delle strade urbane (importo finanziamento € 9.506,14);
- **Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC)** finalizzato ad integrare, con risorse nazionali, gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilien-

za (PNRR) per l'integrazione del modulo software elettorale HyperSIC in uso all'Ente con piattaforma ANPR (importo finanziamento € 3.928,40).

Valore Pubblico generato

L'opportunità colta di impiego dei fondi PNRR ha consentito di:

- innovare significativamente i servizi digitali
- allineare i servizi dell'ente a standard nazionali ed europei
- favorire l'accesso digitale a molta parte della popolazione
- impostare e realizzare importanti servizi per la città a valenza sociale.



La gestione dell'emergenza Covid-19: un capitolo a parte

La città di Luino ha affrontato l'emergenza Covid-19 con senso di responsabilità, spirito di comunità e una forte capacità di adattamento alle circostanze straordinarie imposte dalla pandemia. Fin dalle prime fasi dell'emergenza sanitaria, l'Amministrazione comunale ha operato in stretto coordinamento con le autorità sanitarie, la Prefettura e la Regione, mettendo in campo azioni tempestive per tutelare la salute dei cittadini e garantire la continuità dei servizi essenziali.

Particolare attenzione è stata riservata alle fasce più fragili della popolazione, attraverso il potenziamento dei servizi sociali, il supporto domiciliare, la distribuzione di beni di prima necessità e l'attivazione di reti di volontariato. Fondamentale è stato il contributo delle associazioni locali, della Protezione Civile e del mondo del volontariato, che hanno rappresentato un presidio costante di solidarietà e vicinanza.

Sul piano organizzativo, il Comune ha riorganizzato rapidamente il proprio funzionamento interno, ricorrendo allo smart working e a nuove modalità di erogazione dei servizi, mantenendo un dialogo continuo con i cittadini grazie a una comunicazione chiara e costante. Sono state inoltre adottate misure mirate per sostenere il tessuto economico locale, in particolare le attività commerciali e turistiche, duramente colpite dalle restrizioni.

L'esperienza della pandemia ha rappresentato per Luino una prova complessa ma anche un'occasione di apprendimento collettivo, rafforzando il senso di appartenenza della comunità e la consapevolezza dell'importanza della collaborazione tra istituzioni, cittadini e territorio. Una lezione che continua a orientare le politiche locali verso una maggiore resilienza e attenzione al benessere collettivo.

PARTE TERZA

GLI INTERVENTI CHE CAMBIERANNO IL FUTURO DELLA CITTÀ



Verso una mobilità dolce: la ciclovia Luino-Tresa connette Italia e Svizzera

Il progetto della ciclovia extraurbana è un investimento strategico per residenti, frontalieri e turisti, che crea un corridoio verde di collegamento tra la Provincia di Varese e il Canton Ticino.

Finanziamento Strategico: Progetto vincitore del bando INTERREG Italia-Svizzera.

Contributo ottenuto per Luino (Capofila): €1.658.000

L'infrastruttura è stata inoltre oggetto di finanziamento alla progettazione da parte della Provincia di Varese per € 40.000 a seguito della partecipazione al bando "Comuni attivi".

Ambiente e cooperazione transfrontaliera: progetto INTERREG

Nell'ambito delle politiche di sviluppo sostenibile del territorio, il Comune di Luino ha partecipato al Programma INTERREG Italia/Svizzera 2021-2027 attraverso il progetto "L'acqua senza confini – riqualificazione ambientale e naturalistica del bacino del torrente Pevereggia (LASCTI-VA)", inserito in una consolidata collaborazione transfrontaliera avviata nei precedenti cicli Interreg per la gestione condivisa della risorsa idrica sotterranea.

Il progetto prevede interventi finalizzati al miglioramento qualitativo dei corsi d'acqua e delle aree umide, alla risoluzione di una criticità ambientale legata all'inquinamento, con benefici diretti sia per le strutture acquedottistiche sia per il contesto naturale, e alla valorizzazione delle emergenze naturalistiche mediante la messa in rete di sentieri esistenti e il ripristino ambientale di aree degradate.

Il Comune di Luino partecipa come partner italiano all'azione RSO 2.7, dedicata alla tutela della biodiversità e alla riduzione delle forme di inquinamento, con interventi di riqualificazione dei sentieri per la fruizione turistico-sportiva e campagne di promozione territoriale. Il costo complessivo degli interventi previsti dall'azione è pari a **€ 270.000,00**.

Le frazioni: valorizzazione delle frazioni

Lavori di Manutenzione straordinaria del Piano Viabile di Via Biviglione (Investimento totale: € 120.000,00 di cui € 60.000,00 contributo del Ministero dell'interno).

- **Visione:** Valorizzazione ambientale del centro storico della frazione di Biviglione.
- **Design:** Viabilità realizzata in pietra locale che caratterizza la maggior parte dei fabbricati esistenti
- **Obiettivo:** garantire un adeguato standard di sicurezza e confort per gli utenti

Il cuore ritrovato della città: la nuova Piazza Libertà

Il Progetto di Riqualificazione di Piazza Libertà (Investimento totale: €1.046.895):

- **Visione:** Eliminare le frammentazioni esistenti, creando una superficie unica capace di assolvere a diverse funzioni (spazio di gioco, mercatini, pista di ghiaccio, ecc.). Ristrutturazione ex bar Imbarcadere e trasferimento in questo immobile dell'edicola.
- **Design:** Un sistema articolato di spazi, sedute in pietra e fioriere che disegnano un nuovo salotto urbano.
- **Obiettivo:** Creare un luogo di attrazione simbolico, riconosciuto e riconoscibile, uno spazio multifunzionale che consenta di restituire alla cittadinanza, dopo gli ingenti lavori di riqualificazione del sistema fognario, una piazza viva, sempre utilizzata nell'arco della giornata, un vero moltiplicatore di occasioni d'incontro.



Rendering piscina di Via Lido



Dal progetto alla realtà: primi passi concreti sul Lungolago

La grande visione per il lungolago sta già prendendo forma. Sono stati appaltati e avviati i primi interventi, trasformando le aree strategiche di accesso al nuovo Lido e restituendo alla collettività spazi di aggregazione, sport e socialità

Riqualificazione di Via Lido (prossima realizzazione):

- **Obiettivo:** Trasformare l'ingresso all'area del Lido e delle nuove piscine.
- **Interventi:** Riqualificazione della pavimentazione, con azioni sostenibili di depaving, creazione di nuovi accessi al lago, ampliamento delle zone verdi e creazione di una nuova piazzetta ombreggiata.
- **Importo Progettuale:** €460.000

Nuove aree sportive nell'ex campo sportivo:

- **Obiettivo:** Restituire immediatamente alla collettività uno spazio da troppo tempo inutilizzato, per scopi ludici e ricreativi.
- **Interventi:** Realizzazione di un campo da beach volley e un campo da basket m 3x3.
- **Importo:** €118.405



Rigenerare il centro: nuova vita per Piazza Risorgimento e le aree ferroviarie

In vista dei cambiamenti epocali alla viabilità, gli spazi pubblici centrali sono ripensati per una maggiore attrattività e funzionalità.

Riqualificazione di Piazza Risorgimento, Parco Ferrini e Villa Hussy:

- **Obiettivo:** Superare la frammentazione attuale e creare un unico, grande spazio pubblico di elevata qualità, flessibile per eventi, mercato e uso quotidiano.
- **Processo:** Concorso di progettazione finanziato con fondi statali (€72.145). Progetto Complessivo: €3.690.000 (5 lotti funzionali).

- **Primo Lotto (Realizzato - €1.000.000):** Ampliamento gradonate per eventi, nuovi marciapiedi e percorsi accessibili, riqualificazione del verde.
- **Secondo Lotto (in corso di realizzazione - € 344.800,00):** ridefinizione degli spazi dell'area giochi per bambini; realizzazione giardino delle acidofile; completamento dei percorsi pedonali di accesso all'area al fine di eliminare qualsiasi barriera architettonica e rendere accessibile ed inclusiva l'intera area del Parco Ferrini.

Messa in sicurezza del territorio:

Via Palazzi - frazione Colmegna

- *Primo intervento* (€ 65.000,00): disgaggio di materiale roccioso in parete e consolidamento superficiale del versante mediante rete paramassi.
- *Secondo intervento* (€ 95.000,00): realizzazione di barriera paramassi.
- *Intervento finanziato PNRR* (€ 955.000,00): consolidamento superficiale del versante con rete paramassi e realizzazione di barriera paramassi.

Versante franoso di Creva

- *Primo intervento di somma urgenza* (€ 96.566,10): realizzazione strada di accesso; ripristino della funzionalità del vallo paramassi mediante svuotamento del materiale franato.
- *Secondo intervento di somma urgenza* (€ 168.723,97): messa in sicurezza della

porzione sommitale del versante, placaggio del materiale roccioso instabile e interventi al piede del versante.

- **Messa in sicurezza definitiva** (finanziamento regionale € 640.000,00 su progetto da € 682.000,00): ripristino del vallo paramassi; sostituzione della barriera paramassi non più conforme; manutenzione del canale di gronda in sommità; realizzazione di interventi attivi in parete con bullonature profonde e reti di rafforzamento corticale.

Valleggio “La Brughiera”

- **1° Lotto** (€ 425.000,00): realizzazione di nuovo collettore per le acque chiare da Piazza Tolini alla rotatoria con Via Turati.
- **2° Lotto di completamento** (€ 745.000,00): realizzazione nuova condotta fognaria da Via del Pozzo alla rotatoria con Via Turati fino al fiume Tresa.

Via Biviglione (€ 235.000,00)

Messa in sicurezza del dissesto franoso mediante opere di consolidamento dei pendii con rafforzamento corticale, chio-

dature/funi e riqualificazione ambientale del versante.

Via Turati

1ª Fase (€ 196.400,00): ripristino del cunicolo fognario.

2ª Fase (€ 186.500,00): ripristino della scarpata esistente.

3ª Fase (€ 477.220,00): realizzazione di nuovi tratti fognari.

Gli interventi realizzati e pianificati non sono punti di arrivo, ma le fondamenta solide su cui poter costruire futuro di Luino. Una città che protegge il suo territorio, investe nelle persone, ridisegna i suoi spazi per renderli più accoglienti, vivi, in linea con le esigenze contemporanee e promuove una mobilità intelligente, sempre in un'ottica di regia e coordinamento grazie all'integrazione tra pianificazione e progettazione delle singole infrastrutture, in maniera interdisciplinare. Un percorso di trasformazione intrapreso con visione, determinazione e la capacità di attrarre risorse decisive per la nostra comunità.



Oltre 4.5 Milioni €
investiti per la
sicurezza idrogeologica



Oltre 3.5 Milioni €
di finanziamenti esterni
attratti per accelerare la
trasformazione



+24 Posti
nel nuovo asilo nido e 10
plessi scolastici oggetto
di interventi



1.65 Milioni €
di fondi Interreg per
la nuova ciclovie
internazionale



Oltre 10 Milioni €
programmati per la
riqualificazione degli spazi
pubblici (P.za Libertà,
Lungolago, P.za Risorgimento)



Centro storico della città di Luino

Comune di Luino

Bilancio di mandato 2020-2025

Il presente documento è stato redatto nel mese di gennaio 2026, per cui i dati sono riferiti al mese di dicembre 2025; i dati contabili sono invece riferiti, se non esplicitamente indicato, al rendiconto dell'esercizio 2024, l'ultimo approvato dal Consiglio Comunale.