



COMUNE DI USSASSAI

PROVINCIA DI NUORO

Via Nazionale, 120 – 08040 Ussassai

tecnico@comune.ussassai.org.it – protocollo@pec.comune.ussassai.org.it

AVVISO PUBBLICO DI PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI VEICOLI DI PROPRIETÀ COMUNALE

Il Responsabile del Servizio Tecnico-Manutentivo e Polizia Locale,

- considerato che è opportuno procedere all'alienazione di n. 2 veicoli di proprietà comunale, dichiarati fuori uso per cause tecniche, obsolescenza, vetustà ed usura;
- visto il R.D. 23 maggio 1924, n. 827;
- visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);
- visto il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

RENDE NOTO

che il Comune di Ussassai intende procedere alla vendita di veicoli di proprietà comunale mediante procedura ad evidenza pubblica con il sistema delle offerte segrete, ai sensi degli artt. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23/05/1924 n. 827 con aggiudicazione di ciascun lotto in favore del migliore offerente, per l'acquisto dei seguenti mezzi.

1. OGGETTO DELLA VENDITA

La vendita è suddivisa in **n. 2 lotti distinti e separati**:

Lotto n. 1 – Autoveicolo

- Modello: Land Rover Defender 90
- Targa: ZA124ZS
- Anno di immatricolazione: 1994
- Prezzo a base d'asta: € 4.000,00

Lotto n. 2 – Autocarro

- Modello: Nissan Navara D Cab
- Targa: FB940AS
- Anno di immatricolazione: 2015
- Prezzo a base d'asta: € 15.000,00

I veicoli sono posti in vendita **nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano**, necessitano di eventuali interventi di manutenzione e/o revisione e vengono alienati con la formula **“visto e piaciuto”**, senza alcuna garanzia da parte dell'Amministrazione Comunale.

Saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le spese, contrattuali, di bollo, di registrazione, di trascrizione, di voltura catastale ed ed ogni altro onere inerente e pertinente: qualsiasi altra imposta e tassa sia ordinaria che straordinaria che l'acquirente sia tenuto a pagare in dipendenza dell'aggiudicazione, andranno, senza eccezioni di sorta, a completo ed esclusivo suo carico, senza che lo stesso possa esercitare alcun diritto di rivalsa contro il Comune di Ussassai.

Le caratteristiche di ciascun lotto sono dettagliate nell'Allegato 5. I veicoli sopraindicati sono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trovano. Sarà, pertanto, a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato all'utilizzo del bene in base alle norme vigenti (eventuale revisione per gli automezzi, collaudi, assicurazione, tagliandi, messa a norma etc).

L'Amministrazione Comunale è esonerata da qualsiasi responsabilità riguardo vizi occulti, apparenti e non apparenti o comunque derivanti dallo stato in cui i veicoli si trovano sino alla conclusione della procedura di aggiudicazione. L'offerente, con la sottoscrizione della propria offerta, si impegna ad accettare la vendita dei beni, oggetto della presente procedura, nei termini di cui sopra con la formula “visti e piaciuti”. L'Amministrazione Comunale non rilascerà all'acquirente alcuna forma di garanzia sui veicoli acquistati.

2. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA

Sono ammessi a partecipare alla procedura tutti i soggetti, persone fisiche o giuridiche,

in possesso della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

All'asta possono partecipare i maggiorenni muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Secondo quanto disposto dall'Art. 1471 del Codice Civile, non possono essere compratori nemmeno all'asta pubblica, né direttamente né per interposta persona (nei primi due casi l'acquisto è nullo, negli altri è annullabile):

1) Gli amministratori dei beni dello Stato, dei Comuni, delle Province o degli altri Enti pubblici, rispetto ai beni affidati alla loro cura;

2) gli ufficiali pubblici, rispetto ai beni che sono venduti per loro ministero;

3) coloro che per legge o per atto della pubblica autorità amministrano beni altrui, rispetto ai beni medesimi;

4) i mandatari, rispetto ai beni che sono stati incaricati di vendere, salvo il disposto dell'art. 1395 C.C.

Sono esclusi i soggetti che si trovino nelle condizioni di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 o che abbiano riportato condanne comportanti la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

In caso di dichiarazioni mendaci, si procederà all'esclusione dalla procedura e all'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

3. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La procedura si svolgerà mediante **offerte segrete in aumento o almeno pari al prezzo posto a base d'asta** per ciascun lotto. Non sono ammesse offerte in ribasso, condizionate o espresse in modo indeterminato.

È possibile presentare offerta per un solo lotto o per entrambi i lotti.

L'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per ciascun lotto. In caso di parità di offerte più convenienti si procederà mediante sorteggio.

L'offerta presentata è **vincolante ed irrevocabile per 100 (cento) giorni** dalla data di svolgimento della gara. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

4. PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

La vendita avverrà con il sistema delle offerte segrete (art. 73 lett. C del R.D. n. 827/24 e s.m.i.) in aumento – o almeno pari - rispetto al prezzo posto a base di gara fissato per il lotto unico. Non saranno prese in considerazione offerte inferiori all'importo a base di gara od offerte condizionate.

Gli interessati all'acquisto dovranno far pervenire la propria offerta, entro e non oltre le **ore 11:00 del giorno 06.04.2026**, in **plico chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura**, riportante la seguente dicitura:

“Procedura ad evidenza pubblica per l'alienazione di veicoli usati di proprietà del Comune di Ussassai”.

Il plico dovrà contenere, a pena di esclusione:

- domanda di partecipazione con dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 445/2000:
 - Se persona fisica: il modello di autocertificazione ALLEGATO 1 - PERSONE FISICHE, debitamente compilato e sottoscritto;
 - Se persona giuridica: il modello Offerta Economica ALLEGATO 3 – PERSONE GIURIDICHE, debitamente compilato e sottoscritto.
- copia di un documento di identità in corso di validità;
- **busta separata, chiusa e sigillata**, contenente l'offerta economica ALLEGATO 2 o 4 indicata in cifre e in lettere, debitamente sottoscritta.

5. SVOLGIMENTO DELLA GARA

L'apertura delle buste avverrà in **seduta pubblica** presso la sede comunale nel giorno e orario che saranno comunicati mediante avviso sul sito istituzionale dell'Ente.

L'aggiudicazione sarà provvisoria e diverrà definitiva con apposita determinazione, previa verifica dei requisiti dichiarati dai concorrenti.

6. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

L'aggiudicazione sarà effettuata in due lotti distinti. I beni saranno alienati al miglior

offerente, secondo il metodo delle offerte segrete, ai sensi dell'art. 73, lettera C. e dell'art. 76 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i. La vendita avviene fuori campo applicazione IVA. L'aggiudicazione definitiva avverrà con determinazione, una volta compiute le opportune verifiche. Ad avvenuta aggiudicazione definitiva saranno consegnati all'aggiudicatario i documenti dei veicoli per le operazioni relative al contratto di vendita, passaggio di proprietà e trascrizione, che dovranno avvenire a cura e spese dell'aggiudicatario stesso.

7. PAGAMENTO, PASSAGGIO DI PROPRIETÀ E RITIRO DEI VEICOLI

L'aggiudicatario dovrà versare l'importo offerto entro **10 (dieci) giorni** dalla data di comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva. Non sono ammesse dilazioni di pagamento.

Il mancato pagamento entro il termine stabilito comporterà la **decadenza dall'aggiudicazione** e la facoltà dell'Amministrazione di procedere allo scorrimento della graduatoria.

L'aggiudicatario dovrà provvedere, a propria cura e spese, alla voltura della proprietà presso la Motorizzazione Civile e alla trascrizione al P.R.A., nonché al ritiro del veicolo entro **30 (trenta) giorni** dal pagamento.

Tutte le spese relative alla vendita, al passaggio di proprietà, al ritiro e al trasporto dei veicoli sono integralmente a carico dell'aggiudicatario.

Il prezzo di vendita è **fuori campo IVA**, in quanto il Comune non agisce come ente commerciale.

Il pagamento dovrà essere effettuato alla Tesoreria Comunale tramite bonifico bancario intestato al Comune di Ussassai:

I privati cittadini, le imprese e gli Enti, non rientranti nella Pubblica amministrazione e non titolari di un conto aperto presso la Banca d'Italia, dovranno utilizzare, per effettuare bonifici a favore del Comune, le seguenti coordinate bancarie: Codice IBAN: IT 38 H 01015 85370 000000018310.

CAUSALE: "Saldo acquisto veicolo. Avviso pubblico di manifestazione di interesse per

l'alienazione di veicoli usati, di proprietà comunale”.

L'aggiudicatario dovrà provvedere al ritiro della documentazione necessaria all'espletamento di tutte le pratiche necessarie presso il P.R.A., ovvero presso gli uffici competenti, e a trasmettere all'ufficio Tecnico del Comune di Ussassai, la copia dei documenti comprovanti l'avvenuto passaggio di proprietà dei veicoli acquistati.

Il ritiro dei veicoli dovrà essere effettuato entro e non oltre 30 (trenta) giorni dal versamento del prezzo offerto, previo avvenuto passaggio di proprietà. Il ritiro dell'automezzo potrà avvenire solo dopo il versamento della somma aggiudicata per l'acquisto dello stesso ed alla successiva presentazione dei documenti dell'autoveicolo intestato all'aggiudicatario, e ancora dopo l'avvenuta trascrizione della nuova proprietà al P.R.A. con relativo aggiornamento della Carta di Circolazione, con spese a carico dell'aggiudicatario.

Qualora l'aggiudicatario non provveda al ritiro dei veicoli o vi provveda parzialmente, nel termine massimo di 30 giorni solari dalla data di comunicazione di avvenuta aggiudicazione, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di dare corso alla scorrimento della graduatoria nei confronti degli altri offerenti e all'incameramento del prezzo eventualmente pagato che non potrà essere restituito, oltre al risarcimento di eventuali danni che dovessero derivare all'Amministrazione Comunale dall'inadempimento dell'aggiudicatario.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative al contratto di vendita dell'automezzo, nonché le spese relative al ritiro dello stesso ed ogni altra spesa attinente l'operazione di acquisto. Inoltre l'aggiudicatario dovrà dichiararsi disponibile a togliere, se eventualmente presente, ogni caratterizzazione, simbolo o adesivo dalla carrozzeria del mezzo acquistato prima del suo utilizzo.

8. RESPONSABILITÀ

L'Amministrazione Comunale è esonerata da qualsiasi responsabilità per vizi occulti, apparenti o non apparenti dei veicoli alienati.

L'aggiudicatario risponde di tutti i danni arrecati a persone o cose, a qualsiasi titolo, che dovessero verificarsi in relazione alle operazioni di visione, ritiro, trasporto e utilizzo dei

veicoli acquistati.

Il Comune di Ussassai resta sollevato da ogni responsabilità civile, penale e amministrativa connessa all'uso futuro dei veicoli alienati.

9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E PRIVACY

Responsabile del procedimento è l'Arch. Cristiana Campetella, Responsabile del Servizio Tecnico-Manutentivo e Polizia Locale.

Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) esclusivamente per finalità connesse alla presente procedura.

Ussassai, 06.03.2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO E P.L.