



COMUNE DI MALEO

Provincia di Lodi

AVVISO PUBBLICO

CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ A FAVORE DEI NUCLEI FAMILIARI ASSEGNATARI DI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI DI PROPRIETÀ COMUNALE IN CONDIZIONI DI COMPROVATE DIFFICOLTÀ ECONOMICHE – ANNUALITÀ 2025

AI SENSI DELL'ART 25, COMMI 2 E 3, DELLA LEGGE REGIONALE 8 luglio 2016, n. 16.

Premesso che l'art. 25 della L.R. 16/2016 *Sostenibilità dei servizi abitativi pubblici* disciplina la misure di sostegno economico, destinate ai nuclei familiari in condizione di difficoltà economica e in particolare il comma 3 del medesimo articolo si riferisce ai nuclei familiari già assegnatari di SAP che si trovano in una condizione di comprovata difficoltà economica di carattere transitorio;

Atteso che l'agevolazione consiste nel pagamento dei servizi a rimborso dell'anno di riferimento nonché l'eventuale debito pregresso della locazione sociale. Per servizi a rimborso si intendono i costi riferiti a: spese per la luce degli spazi comuni, spese di riscaldamento centralizzato, spese per l'acqua, pulizie degli spazi comuni, manutenzione del verde, ecc. per i quali l'ente effettua il pagamento al fornitore o prestatore di servizio e successivamente chiede il rimborso dello stesso all'assegnatario;

Richiamata la DGR n. XII/ 4635 del 01/07/2025 ad oggetto: "Contributo Regionale di Solidarietà 2025. Riparto delle risorse regionali";

Visto il Regolamento Regionale 10 ottobre 2019 n.11 "Disciplina del Contributo Regionale di solidarietà a favore dei nuclei assegnatari dei servizi abitativi pubblici in condizioni di indigenza o di comprovate difficoltà economiche", in attuazione dell'art. 25, commi 2 e 3, della Legge regionale 16/2016, pubblicato sul Burl n. 42, suppl. del 14/10/2019.

Ai sensi dell'art. 25, comma 3 della L.R. 16/2016, il contributo regionale di solidarietà è una misura di sostegno economico, a carattere temporaneo, che contribuisce a garantire la sopportabilità della locazione sociale degli assegnatari dei servizi abitativi pubblici in comprovate difficoltà economiche:

- ☐ ha carattere annuale e copre il pagamento dei servizi a rimborso dell'anno di riferimento nonché l'eventuale debito pregresso della locazione sociale;
- ☐ l'entità del contributo regionale di solidarietà viene stabilita in un valore economico annuo:
 - fino ad un massimo di € 1.850,00 per i nuclei familiari in condizioni di indigenza (ISEE minore di 3000 euro);
 - fino ad un massimo di € 2.700,00 per i nuclei familiari in condizioni di comprovate difficoltà economiche.
- ☐ l'assegnatario del servizio abitativo pubblico accede al contributo regionale di solidarietà attraverso la presentazione di apposita domanda sulla base dell'avviso pubblico a seguito della pubblicazione dello stesso emanato dall'Ente proprietario.

Piazza XXV Aprile, 1
26847 Maleo

Tel: 0377/58001 – 58475 Fax: 0377/458113

www.comune.maleo.lo.it

pec: comune.maleo@pec.regione.lombardia.it



COMUNE DI MALEO

Provincia di Lodi

Art. 1 - Requisiti per accedere al contributo regionale di solidarietà

Ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Regionale 10 ottobre 2019 n.11, per accedere al contributo regionale di solidarietà è necessario possedere i seguenti requisiti:

a) appartenenza alle aeree della protezione, dell'accesso e della permanenza, ai sensi dell'art. 31, della legge regionale 27/2009;

b) assegnazione da almeno ventiquattro mesi di un servizio abitativo pubblico, oppure assegnazione nel 2025 in condizioni di indigenza (ISEE inferiore a € 3.000,00);

c) possesso di un ISEE del nucleo familiare, in corso di validità, inferiore a Euro 9.360,00.=;

d) assenza di un provvedimento di decadenza per il verificarsi di una delle condizioni di cui ai punti 3) e 4) della lettera a) del comma 1 dell'art. 25 del regolamento regionale 4/2017 o di una delle violazioni di cui alle lettere da b) a j) del comma 1 del comma 4 del medesimo articolo 25;

e) possesso di una soglia patrimoniale corrispondente a quella prevista per l'accesso ai servizi abitativi pubblici dell'art. 7, comma 1, lettera c) punti 1) e 2) del regolamento regionale 4/2017.

Art. 2 - Accesso al contributo regionale di solidarietà: la procedura di selezione dei potenziali beneficiari

L'ente proprietario nomina un responsabile unico del procedimento per l'assegnazione e la gestione del contributo di solidarietà regionale.

Il responsabile unico del procedimento determina:

a) l'importo del contributo da assegnare ai nuclei familiari in condizioni di indigenza, sulla base dei costi di locazione sociale, nel rispetto del limite massimo stabilito dalla legge;

b) verifica, per i nuclei assegnatari in comprovate difficoltà economiche, il possesso dei requisiti di accesso al contributo regionale di solidarietà;

c) determina l'importo annuale del contributo da assegnare, sulla base dell'entità dei servizi a rimborso erogati nell'anno di riferimento e dell'eventuale debito pregresso della locazione sociale, nel rispetto del limite massimo di cui all'art. 5, comma 3 del Regolamento Regionale 10 ottobre 2019 n.11;

d) predispone l'elenco dei nuclei beneficiari in condizioni di indigenza e l'elenco dei potenziali beneficiari in comprovate difficoltà economiche.

Le richieste saranno valutate, ai sensi della normativa vigente, secondo l'ordine ISEE crescente e alle comprovate difficoltà economiche.

A conclusione il Responsabile del procedimento:

☐ assegna annualmente il contributo regionale di solidarietà ai nuclei familiari in condizione di indigenza;

☐ approva annualmente la graduatoria dei beneficiari in comprovate difficoltà economiche secondo l'ordine ISEE crescente ed assegna il contributo regionale di solidarietà, fino ad esaurimento delle risorse disponibili. L'entità del contributo è stabilita in un importo massimo

*Piazza XXV Aprile, 1
26847 Maleo*

Tel: 0377/58001 – 58475 Fax: 0377/458113

www.comune.maleo.lo.it

pec: comune.maleo@pec.regione.lombardia.it



COMUNE DI MALEO

Provincia di Lodi

variabile in funzione dei valori Isee e delle comprovate difficoltà economiche, così come di seguito indicato:

FASCE ISEE	CONTRIBUTO MASSIMO
da euro 0,00 a euro 3.000,00	Euro 2.700,00
da euro 3.001,00 a euro 6.000,00	Euro 2.000,00
da euro 6.001,00 a euro 9.360,00	Euro 1.500,00

Piazza XXV Aprile, 1

26847 Maleo

Tel: 0377/58001 – 58475 Fax: 0377/458113

www.comune.maleo.lo.it

pec: comune.maleo@pec.regione.lombardia.it



COMUNE DI MALEO

Provincia di Lodi

Art- 3 - Modalità e tempistiche per la presentazione delle istanze

Al fine di ottenere il Contributo Regionale di Solidarietà, i nuclei familiari in comprovate difficoltà economiche, in possesso dei requisiti di cui al precedente punto 1, dovranno presentare domanda, a partire dal **16 marzo 2026** ed entro le ore **12:00 del 11 aprile 2026**, trasmettendo al Comune di Maleo l'apposito modulo (disponibile sul sito del Comune) debitamente compilato e sottoscritto, attraverso una delle seguenti modalità:

- consegna all'ufficio protocollo del Comune di Maleo da lunedì a sabato dalle 09.00 alle 12.00 ed il mercoledì pomeriggio dalle 16.00 alle 18.00;
- invio a mezzo PEC all'indirizzo: comune.maleo@pec.regione.lombardia.it

Indicando nell'oggetto: "DOMANDA DI ACCESSO AL CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETA' ANNO 2024"

Art. 4 – Motivi di esclusione delle domande

Saranno escluse le domande:

- a) Pervenute da nuclei familiari che non risultino in possesso di anche uno solo dei requisiti indicati all'art.1 del presente avviso, come stabilito dalla DGR n. XII/ 4635 del 01/07/2026 ad oggetto: "Contributo Regionale di Solidarietà 2025. Riparto delle risorse regionali";
- b) Redatte in maniera incompleta;
- c) Non debitamente firmate;
- d) Presentate da assegnatari che, in sede di rilevazione anagrafica, non hanno prodotto la documentazione, richiesta annualmente dall'Ufficio Patrimonio – Edilizia residenziale Pubblica, necessaria per le verifiche reddituali, patrimoniali ed anagrafiche.

Art. 5 - Modalità di erogazione del contributo

Il contributo assegnato sarà liquidato e contabilizzato a copertura degli avvisi di pagamento emessi a carico del nucleo familiare beneficiario.

Art. 6 – Responsabile del Procedimento

Il responsabile unico del Procedimento è l'Ing. Gabriele Curti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Maleo; il referente dell'istruttoria è la dott.ssa Nicoletta Caserini.

Art. 7 – Modalità di richiesta chiarimenti e informazioni

Per qualsiasi chiarimento o informazione sui contenuti del presente Avviso è possibile rivolgersi al Comune di Maleo – Ufficio Tecnico – email: area.tecnica@comune.maleo.lo.it - Telefono: 0377/58001.

*Piazza XXV Aprile, 1
26847 Maleo*

Tel: 0377/58001 – 58475 Fax: 0377/458113

www.comune.maleo.lo.it

pec: comune.maleo@pec.regione.lombardia.it



COMUNE DI MALEO

Provincia di Lodi

Art. 8 – Allegati alla domanda

Costituiscono allegati al presente avviso:

- Domanda per il contributo regionale di solidarietà;
- Informativa per il trattamento dei dati personali.

Gli allegati sono reperibili sul Sito Istituzionale del Comune di Maleo: www.comune.maleo.lo.it.

Art. 9 – Controlli

Il Comune di Maleo effettuerà controlli, allo scopo di accertare l'applicazione delle disposizioni dettate in ordine all'assegnazione del Contributo Regionale di Solidarietà e alla completezza della documentazione.

Art. 10 - Informativa riservatezza ai sensi del regolamento UE 679/2016

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/2016 circa il trattamento dei dati personali raccolti, la informiamo che:

- ☐ i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le finalità strettamente connesse;
- ☐ il trattamento dei dati viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaborati elettronici a disposizione degli uffici;
- ☐ Titolare del trattamento è il Comune di Maleo, nella persona del suo legale rappresentante.
- ☐ È possibile esercitare il diritto di accesso, rettifica, aggiornamento, integrazione e cancellazione dei dati rivolgendosi all'indirizzo specificato.

Art. 11 – Riferimenti normativi

- ☐ Regolamento regionale 10.02.2004, n. 1 "Criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica" e s.m.i., per le parti ancora in vigore;
- ☐ L.R. 04.12.2009, n. 27 "Testo Unico dell'edilizia residenziale pubblica" e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- ☐ L.R. 08.07.2016, n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi" e s.m.i.;
- ☐ Regolamento Regionale 04.08.2016, n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi" e s.m.i.;
- ☐ Regolamento Regionale 10/10/2019 n. 11 "Disciplina del contributo regionale di solidarietà a favore dei nuclei assegnatari dei servizi abitativi pubblici in condizione di indigenza o comprovate difficoltà economiche in attuazione dell'art. 25 commi 2 e 3 della L.R. 16/2016.

Maleo, 04.03.2026

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Ing. Gabriele Curti