



CITTA' DI VIADANA

(Provincia di Mantova)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 149 DEL 11/03/2026

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005. Il documento, oltre alla sua versione in PDF è disponibile anche nella sua versione con firma digitale, in questo formato è possibile consultarlo solo con l'ausilio di uno strumento di lettura di file firmati digitalmente

Settore Lavori Pubblici - Tecnico Manutentivo - Ambiente

Unità Operativa Lavori Pubblici - Patrimonio e Espropri

OGGETTO: LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE E MANUTENZIONE LATTONERIE PRESSO VARI CIMITERI COMUNALI. AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA MONTI ENRICO LATTONERIA. CIG: BAC45D0931
--

OGGETTO: LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE E MANUTENZIONE LATTONERIE PRESSO VARI CIMITERI COMUNALI. AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA MONTI ENRICO LATTONERIA. CIG: BAC45D0931

Il Responsabile di Servizio

RICHIAMATE:

1. la Delibera del Consiglio Comunale n. 52 del 22.12.2025 avente ad oggetto: "NOTA DI AGGIORNAMENTO SCHEMA DI DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2026-2028 – APPROVAZIONE";
2. la Delibera del Consiglio Comunale n. 53 del 22.12.2025 avente ad oggetto: "SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028 E ALLEGATI – APPROVAZIONE";
3. la Delibera di Giunta Comunale n. 154 del 30.12.2025 avente ad oggetto: "PEG FINANZIARIO 2026 – 2028";

RILEVATO:

- che il Comune di Viadana è proprietario di diversi immobili cimiteriali, alcuni dei quali necessitano di lavori di manutenzione puntuale di lattonerie ed impermeabilizzazioni;
- che è necessario provvedere alla realizzazione di tali lavori al fine di evitare che si formino ulteriori infiltrazioni negli immobili;

RILEVATA pertanto l'esigenza di procedere all'affidamento della seguente prestazione:

- lavori di impermeabilizzazione e manutenzione lattonerie presso vari cimiteri comunali, da approvarsi con il presente provvedimento;
- durata dell'affidamento: 45 giorni dalla data di consegna dei lavori
- l'importo massimo stimato: € 25.405,00 al netto nell'IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, di cui € 19.670,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 5.735,00 per oneri per la sicurezza;

DATO ATTO:

- che a seguito di accertamenti non sono stati riscontrati rischi da interferenza;
- che il presente appalto, in virtù dell'importo e delle condizioni di esecuzione, non presenta carattere transfrontaliero;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

DATO ATTO

CHE l'affidamento è costituito da un unico lotto, dato l'importo non rilevante e attesa la natura semplificata della procedura utilizzata;

VISTO l'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, sull'Ordinamento degli enti locali, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l'articolo 17, co. 2, del d.lgs. 36/2023, che in caso di affidamento diretto stabilisce che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTI:

- l'art. 50, co. 1, lett. a) del d.lgs. 36/2023, che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di contratti di lavori di importo inferiore a 150.000 euro anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti tra soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'art. 3, co. 1, lett. d) dell'allegato I.1 al d.lgs. 36/2023 che definisce l'affidamento diretto come affidamento del contratto senza procedura di gara, nel quale, anche nel caso di interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, co. 1 lett. a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

VISTI:

- la parte II del nuovo codice sulla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici;
- i provvedimenti e comunicati ANAC attuativi dei principi di cui sopra, che prevedono che la gestione del ciclo di vita avvenga attraverso le piattaforme di approvvigionamento digitali certificate mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP attraverso la Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND);

DATO ATTO:

CHE in data 10.03.2026 è stata lanciata sulla piattaforma SINTEL di ARIA S.p.A., piattaforma digitale certificata, procedura di "Affidamento diretto", id n. 216091741, alle condizioni riportate nell'allegata lettera di affidamento diretto, indirizzata alla ditta Monti Enrico Lattoneria con sede in Viadana (MN), via Interna, 74, c.f. MNTNRC69C15L826C e p. IVA 01747240206;

CHE i riferimenti e adempimenti come determinati dal nuovo sistema di digitalizzazione degli affidamenti sono i seguenti:

- codice identificativo appalto: 83000670204TECNICO2026105;
- id appalto ANAC: aed6bfc8-ebc3-4e64-8bca-f9da1760d139;
- codice CIG BAC45D0931;

CHE ai sensi della Delibera ANAC di attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della L. 23.12.2005 n. 266 per l'anno in corso non è previsto – in base all'importo complessivo della procedura – nessun contributo a carico della Stazione Appaltante;

CHE l'operatore presenta le qualità tecniche e professionali adeguate ad una corretta esecuzione della prestazione;

CONSIDERATO CHE a seguito di negoziazione è stato verificato:

- che l'offerta risponde alle esigenze e all'interesse pubblico che la stazione appaltante vuole perseguire con riferimento alla qualità della prestazione;
- la congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione vista l'offerta di complessivi € 25.405,00 al netto nell'IVA, di cui € 19.670,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 5.735,00 per oneri per la sicurezza;

DATO ATTO

CHE l'operatore ha dichiarato il possesso di pregresse esperienze idonee a quelle oggetto di affidamento;

CHE ai sensi dell'art. 52, co. 1, nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di

qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

DATO ATTO CHE è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023 e del vigente regolamento comunale;

RILEVATO CHE ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 ha assunto il ruolo di Responsabile Unico di Progetto dell'affidamento in oggetto, per competenza professionale, esperienza, assenza di causa di incompatibilità e di conflitto di interessi l'arch. Rocco Tenca;

CONSIDERATO CHE per il presente provvedimento è stata verificata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000;

VISTI:

- lo Statuto, i vigenti regolamenti comunali in materia;
- la legge n. 241/1990;
- il D.lgs. 267/2000;
- il D.lgs. 36/2023 e i suoi allegati;
- il Decreto Sindacale n. 20 prot. n. 39401 del 30.12.2025 con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile di servizio ed incaricato di Elevata Qualificazione del Settore Tecnico, Manutentivo, Lavori Pubblici e Ambiente;

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa che qui vengono riportati anche se non materialmente trascritti;

DI APPROVARE l'esito della procedura di avviata sulla piattaforma SINTEL di ARIA S.p.A. nella forma dell'Affidamento diretto id n. 216091741 del 10.03.2026, valutata in data 10.03.2026 come strutturata sulla piattaforma;

DI APPROVARE la documentazione tecnica ed amministrativa allegata alla presente determinazione: lettera di negoziazione, offerta;

DI AFFIDARE all'operatore economico Monti Enrico Lattoneria con sede in Viadana (MN), via Interna, 74, c.f. MNTNRC69C15L826C e p. IVA 01747240206 i lavori di impermeabilizzazione e manutenzione lattonerie presso vari cimiteri comunali al prezzo di complessivi euro € 25.405,00, di cui € 19.670,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 5.735,00 per oneri per la sicurezza, IVA esclusa;

DI IMPEGNARE subordinatamente alla realizzazione della condizione sospensiva di cui al punto successivo e fino ad allora DI PRENOTARE L'IMPEGNO a favore del creditore Monti Enrico Lattoneria la somma complessiva di euro 30.994,10 (di cui euro 25.405,00 per l'importo contrattuale netto, ed euro 5.589,10 per l'importo dell' IVA), relativamente alla ragione meglio dettagliata in premessa, imputandola contabilmente secondo l'esigibilità della spesa come segue:

Capitolo	Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028
833001 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI - SPESA FINANZIATA CON ONERI DI URBANIZZAZIONE	€ 30.994,10	€ 0,00	€ 0,00

DI DARE ATTO che l'impegno è subordinato alla stipula del contratto nelle forme di seguito indicate;

PRECISATO, ai sensi dell'art.192 del TUEL:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: garantire la manutenzione degli immobili pubblici;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera di negoziazione e in tutta la documentazione allegata;
- la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto previsto dall'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e dalla normativa di settore;
- il rapporto negoziale verrà instaurato nella forma dello scambio della lettera commerciale anche con la restituzione della presente determinazione sottoscritta digitalmente/altre modalità;

DI DARE ATTO che alla prestazione in premessa è stato assegnato il seguente CIG BAC45D0931, e che la ditta individuata, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

DI DARE ATTO che il presente affidamento segue gli obblighi di trasparenza e comunicazione previsti dalla vigente normativa.

Il Responsabile di Servizio

Settore Lavori Pubblici - Tecnico Manutentivo - Ambiente
Rocco Tenca

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Viadana. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Tenca Rocco in data 11/03/2026



COMUNE DI VIADANA

Provincia di Mantova

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici - Tecnico Manutentivo - Ambiente nr.149 del 11/03/2026

ESERCIZIO: 2026	Impegno di spesa	2026 522/0	Data: 11/03/2026	Importo: 30.994,10
Oggetto: LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE E MANUTENZIONE LATTONERIE PRESSO VARI CIMITERI COMUNALI. AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA MONTI ENRICO LATTONERIA. CIG: BAC45D0931				
C.I.G.: BAC45D0931				
SIOPE: 2.02.01.09.015 - Cimiteri				
Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.015 Cimiteri				
Beneficiario: 0007585 - MONTI ENRICO				
Bilancio				
Anno: 2026		Stanziamiento attuale:	80.000,00	
Missione: 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia		Impegni gia' assunti:	0,00	
Programma: 9 - Servizio necroscopico e cimiteriale		Impegno nr. 522/0:	30.994,10	
TITOLO: 2 - Spese in conto capitale		Totale impegni:	30.994,10	
Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		Disponibilità residua:	49.005,90	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno: 2026		Stanziamiento attuale:	50.000,00	
Capitolo: 833001		Impegni gia' assunti:	0,00	
Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI - SPESA FINANZIATA CON ONERI DI URBANIZZAZIONE		Impegno nr. 522/0:	30.994,10	
		Totale impegni:	30.994,10	
		Disponibilità residua:	19.005,90	
Progetto: TECNICO-MANUTENTIVO				
Resp. spesa: 013 CIMITERI				
Resp. servizio: 8 Settore Tecnico e Manutentivo - Lavori Pubblici - Ambiente e Ecologia				

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE

VIADANA li, 11/03/2026



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Alessia Cattafesta

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Viadana. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

CATTAFESTA ALESSIA in data 11/03/2026