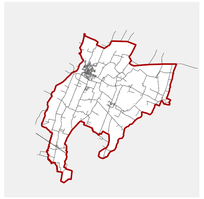
Comune di Busseto

P.U.G.

Piano Urbanistico Generale

PUG BUSSETO

STRATEGIA
PER LA QUALITA' URBANA
ED ECOLOGIOCO AMBIENTALE



S.1b

Carta degli obiettivi e delle azioni
Sistema insediativo

Scala: 1:7.000

Sindaco Stefano Nevicati

Assessore all'urbanistica Andrea Trabucchi

Responsabile Ufficio di Piano Roberta Lanfossi

Progettista incaricato Fabio Ceci

Collaboratori Emanuela Bainstrocchi
Elisa Cantone
Stella Fasciana
Beatrice Salati
Martina Zucconi

Assunzione Proposta PUG	Adozione Proposta PUG	Approvazione PUG	*Data elaborazione*
Del. C.C. n. del.	Del. C.C. n. del.	Del. C.C. n. del.	*25/02/2026*

1.1 - Ricostruire l'identità urbana attraverso l'identificazione e qualificazione di un sistema di luoghi di riferimento

1.1.1 - Definizione delle polarità funzionale del capoluogo e dei diversi sistemi insediativi

Busseto: rafforzamento della centralità e delle funzioni urbane del capoluogo - Poli produttivi
Roncole Verdi: Consolidamento e valorizzazione della centralità turistica e storico/ paesaggistica.
Rafforzamento delle connessioni col territorio

1.2 - Incrementare e potenziare i servizi d'area vasta

1.2.1 - Ampliamento del rango territoriale e potenziamento dei servizi esistenti

Riqualificazione e potenziamento delle attrezzature sportive

Attrezzature civiche

Valorizzazione e promozione della rete diffusa di piccoli musei, biblioteche, teatri

Museo Casa Barezzi, Museo G. Verdi, Museo Renata Tebaldi

Teatro Giuseppe Verdi

Casa Natale di Giuseppe Verdi

Biblioteca del Convento di S. Maria degli Angeli,
Biblioteca della Fondazione Cassa di Risparmio

1.2.2 - Rigenerazione e valorizzazione delle piazze e aree centrali

Valorizzazione di Via Roma

Area scolastica, Piazza G. Matteotti, Piazza G. Verdi

1.3 - Attivare politiche territoriali condivise sulle principali tematiche di area vasta

1.3.1 - Aree Progetto dove innescare prioritariamente la rigenerazione urbana e territoriale

Superamento dell'effetto barriera operato dalle infrastrutture d'area vasta sui tessuti urbani attraverso il potenziamento della loro permeabilità trasversale pedonale, ciclabile e percettiva

Area Stazione Ferroviaria - Piazzale dello scalo merci
Testate di ingresso a Busseto

Interventi di riqualificazione e valorizzazione urbana delle aree circostanti il centro storico, finalizzati a rafforzarne l'identità culturale e a migliorarne la vivibilità

Rigenerazione urbana: Previsione di residenze con servizi e spazi di qualità

Interventi mirati al potenziamento, alla riqualificazione e alla gestione sostenibile del patrimonio di edilizia residenziale pubblica, al fine di rispondere in modo efficace ai bisogni abitativi della comunità

Riqualificazione e valorizzazione dell'area della Parrocchia come spazio di aggregazione comunitaria e punto di riferimento per attività sociali, culturali e ricreative

1.3.2 - Recupero delle principali relazioni fra Busseto e il territorio dei luoghi Verdiani

Valorizzazione dell' asse strategico dei Luoghi Verdiani per creare connessioni tra patrimonio, identità locale e turismo esperienziale

Nucleo di antica formazione

2.1 - Qualificare e potenziare il sistema della città pubblica e la dotazione dei servizi di base

2.1.1 - Piano guida per la città pubblica

Piano guida della città pubblica

2.1.3 - Servizi di base

Valorizzare il Parco della Vita come polmone verde multifunzionale, spazio di benessere, inclusione sociale e rigenerazione ambientale, integrato nel tessuto urbano per promuovere qualità della vita e sostenibilità

Area Senior Cohousing - Residenza Sanitaria Assistita

Casa della Salute

Centro Associativo

Polo natatorio

Area verde

Parco giochi

Servizio assistenziale sociale e sanitario

2.3 - Conservare e valorizzare i nuclei e i beni storici e le relative permanenze

2.3.1 - Valorizzazione dei nuclei storici e definizione delle modalità per la loro conservazione

Centro storico e nucleo di antica formazione

Complesso storico - testimoniale

2.4 - Recuperare e riqualificare il tessuto consolidato

2.4.1 - Regolamento per la qualificazione morfologica del tessuto consolidato

Territorio urbanizzato all'interno del quale attivare politiche e azioni per la qualificazione edilizia e morfologica del tessuto consolidato

2.5 - Qualificare e potenziare i sistemi produttivi esistenti

2.5.1 - Incremento del sistema produttivo in continuità con i principali siti esistenti

Interventi sui tessuti produttivi attraverso azioni di qualificazione, innovazione e potenziamento infrastrutturale, favorendo la competitività delle imprese, l'attrattività del territorio e la loro integrazione armonica con l'ambiente urbano

2.5.3 - Mitigazione e integrazione delle aree produttive isolate in territorio rurale

Ridurre l'impatto ambientale delle attività produttive presenti nel tessuto residenziale, favorendo una migliore integrazione con l'ambiente urbano e la qualità della vita

4.3 - Contenere gli inquinamenti specifici di tipo elettromagnetico, acustico, industriale

4.3.2 - Schermature antirumore in corrispondenza dei maggiori flussi di traffico

Schermature antirumore in corrispondenza dei maggiori flussi di traffico

4.3.3 - Schermature attività produttive rumorose e bonifica dei siti inquiati

Sito da bonificare

4.3.4 - Riduzione delle Isole di calore

Isola di calore