

TRACCIA N.1

☒ estratta ☐ non estratta

1. IL CANDIDATO ILLUSTRI COSA SI INTENDE PER STATO LEGITTIMO DI UN IMMOBILE

2. IL CANDIDATO ILLUSTRI QUALI SONO GLI ORGANI DI GOVERNO DEL COMUNE ED I POTERI AD ESSI ATTRIBUITI

3. IL CANDIDATO ILLUSTRI I PRESUPPOSTI, ED IL PROCEDIMENTO PER IL RILASCIO DI UN PERMESSO DI COSTRUIRE IN BASE ALLA LEGGE REGIONALE 1/2015 "TESTO UNICO GOVERNO DEL TERRITORIO E MATERIE CORRELATE";

4. IL CANDIDATO, RISPETTO AI QUESITI DI SEGUITI INDICATI, SCELGA LA RISPOSTA CORRETTA TRA QUELLE PROPOSTE:

In base al D.Lgs. n. 36/2023 il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa:

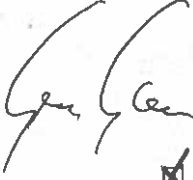
- ☐ È obbligatorio per l'affidamento di servizi;
- ☐ È obbligatorio per l'affidamento di lavori;
- ☐ È obbligatorio per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura di importo superiore ad € 140.000,00;
- ☐ Va applicato solo nel caso in cui lo richieda la Giunta comunale;

Ai sensi della normativa regionale in materia di turismo L.R. 28 ottobre 2024 n. 23, l'attività di country house:

- ☐ E' una attività ricettiva extralberghiera non imprenditoriale;
- ☐ Consente la somministrazione di alimenti e bevande agli alloggiati;
- ☐ E' intrapresa senza la presentazione di S.C.I.A.;
- ☐ Necessita di specifica autorizzazione da parte della Agenzia Forestale (A.F.O.R.);

Un intervento di manutenzione straordinaria con opere strutturali su un immobile non soggetto a vincolo di tutela ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 necessita:

- ☐ Di una S.C.I.A.;
- ☐ Di una Autorizzazione Paesaggistica
- ☐ Di una C.I.L.A.;
- ☐ Di un Permesso di Costruire;



TRACCIA N.1 *relativa to 3h*

☒ estratta

☐ non estratta *devo dire*

In ambito di commercio in sede fissa, si definisce esercizio di vicinato ai sensi della L.R. n. 10/2014 "Testo Unico in materia di Commercio":

- ☐ Un esercizio avente una superficie di vendita superiore a 250,00 mq.;
- ☐ Un esercizio compreso all'interno di un centro commerciale;
- ☐ Un esercizio avente una superficie di vendita inferiore a 150,00 mq.;
- ☐ Un esercizio avente una superficie di vendita inferiore a 250,00 mq.;

In base alla L.R. 1/2015 "Testo unico Governo del territorio e materie correlate" un piano attuativo conforme al PRG:

- ☐ È adottato ed approvato dalla Giunta Comunale;
- ☐ È adottato ed approvato dal Consiglio Comunale;
- ☐ E' adottato dalla Giunta Comunale ed approvato definitivamente dal Consiglio Comunale, previa conferenza istituzionale con la Regione;
- ☐ E' autorizzato d'ufficio dal Responsabile del S.U.A.P.E.;

In base all'art. 142 del D.Lgs. n. 42/2004 sono sottoposti a tutela paesaggistica:

- ☐ I fiumi, torrenti e corsi d'acqua e relative sponde per una fascia di 50 metri ciascuna;
- ☐ I fiumi, torrenti e corsi d'acqua e relative sponde per una fascia di 100 metri ciascuna;
- ☐ I fiumi, torrenti e corsi d'acqua e relative sponde per una fascia di 150 metri ciascuna;
- ☐ I fiumi, torrenti e corsi d'acqua e relative sponde per una fascia di 200 metri ciascuna;

a

☒ non estratta

2. IL CANDIDATO ILLUSTRÌ LO STRUMENTO DELLA S.C.I.A CON PARTICOLARE RIGUARDO A QUELLA EDILIZIA

3. IL CANDIDATO ILLUSTRÌ I PRINCIPALI ATTI AMMINISTRATIVI DEL COMUNE

4. IL CANDIDATO, RISPETTO AI QUESITI DI SEGUITI INDICATI, SCELGA LA RISPOSTA CORRETTA TRA QUELLE PROPOSTE:

L'agibilità di un immobile:

- ☐ È rilasciata, a seguito di istanza di parte, dal responsabile del S.U.A.P.E.;
- ☐ Acquista efficacia decorsi sessanta giorni dalla sua presentazione;
- ☐ Viene attestata mediante segnalazione certificata;
- ☐ Il Comune, anche a seguito di controlli, non può mai rimuovere gli effetti prodotti con la sua attestazione;

Ai sensi della normativa regionale in materia di turismo L.R. 28 ottobre 2024 n. 23, all'interno di una civile abitazione è consentita senza cambio di destinazione d'uso:

- ☐ L'attività ricettiva di case per ferie;
- ☐ L'attività ricettiva di country house;
- ☐ L'attività ricettiva di bed & breakfast;
- ☐ L'attività ricettiva di case ed appartamenti per vacanze;

In ambito di commercio in sede fissa, ai sensi della L.R. n. 10/2014 “Testo Unico in materia di Commercio” l'apertura di una media struttura di vendita M2 è soggetta:

- ☐ Ad autorizzazione rilasciata dal Comune;
- ☐ Ad autorizzazione rilasciata dalla Regione;
- ☐ A S.C.I.A.;
- ☐ Ad autorizzazione rilasciata dal Prefetto:

TRACCIA N.2

☐ estratta

☒ non estratta

In base al Testo Unico degli Enti Locali - D.Lgs. n. 267/2000 - quali dei seguenti non è un organo di governo del Comune:

- ☐ Il Sindaco;
- ☐ La Giunta Comunale;
- ☐ Il Segretario Comunale;
- ☐ Il Consiglio Comunale;

Ai sensi del R.R. n. 2/2015 "Norme regolamentari attuative della legge regionale 21 gennaio 2015, n. 1 (Testo unico Governo del territorio e materie correlate)" sono opere di urbanizzazione primaria:

- ☐ Le scuole d'infanzia;
- ☐ Gli spazi di verde attrezzato di quartiere;
- ☐ I centri sociali ed i teatri;
- ☐ Gli ospedali e le case di cura;

In relazione ad una richiesta di accesso agli atti amministrativi:

- ☐ La pubblica amministrazione non è tenuta ad elaborare dati in suo possesso per soddisfare la richiesta;
- ☐ Entro 60 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione i contro interessati, ove presenti, possono presentare motivata opposizione;
- ☐ Tutti i documenti in possesso dell'Amministrazione sono sempre accessibili, senza eccezioni;
- ☐ L'Amministrazione deve provvedervi entro e non oltre 60 giorni;

TRACCIA N. 3

☐ estratta

☒ non estratta

1. IL CANDIDATO ILLUSTRI LA FIGURA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO CON PARTICOLARE RIFERIMENTO A QUELLA IN AMBITO EDILIZIO

2. IL CANDIDATO ILLUSTRI DEFINIZIONI E PRINCIPI IN MATERIA DI ACCESSO AGLI ATTI AMMINISTRATIVI

3. IL CANDIDATO ILLUSTRI, CON RIFERIMENTO ALLA LEGGE REGIONALE 1/2015 "TESTO UNICO GOVERNO DEL TERRITORIO E MATERIE CORRELATE", GLI INTERVENTI DI REALIZZAZIONE DI NUOVI EDIFICI NEL TERRITORIO DESTINATO AD USI AGRICOLI

4. IL CANDIDATO, RISPETTO AI QUESITI DI SEGUITI INDICATI, SCELGA LA RISPOSTA CORRETTA TRA QUELLE PROPOSTE:

Nelle aree boscate di cui all'art. 142 co.1 lettera g) del D.Lgs n. 42/2004:

- ☐ E' vietata per legge ogni forma di attività edilizia ai sensi dell'art. 85 della L.R. 1/2015;
- ☐ E' sempre necessario acquisire l'autorizzazione paesaggistica indipendentemente dal tipo di intervento edilizio;
- ☐ Sono consentiti gli interventi sul patrimonio edilizio esistente ai sensi dell'art. 85 della L.R. 1/2015;
- ☐ Occorre acquisire, prima del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, il parere della Agenzia Forestale (AFOR);

Ai sensi della normativa regionale in materia di turismo - L.R. 28 ottobre 2024 n. 23, l'attività di Bed & Breakfast:

- ☐ E' una attività ricettiva di natura esclusivamente imprenditoriale;
- ☐ Prevede una specifica destinazione d'uso diversa dalla civile abitazione;
- ☐ E' svolta all'interno dell'abitazione ove il titolare ha la residenza e dimora abitualmente;
- ☐ Trattandosi di attività non imprenditoriale, per essere avviata non necessita della S.C.I.A.;

Il C.D.U. (Certificato di Destinazione Urbanistica) di un terreno può essere richiesto:

- ☐ Solo dal suo proprietario;
- ☐ Da chiunque ne faccia richiesta;
- ☐ Dal proprietario purché inoltri richiesta tramite un tecnico delegato;
- ☐ Da chiunque ne faccia richiesta, previo assenso del proprietario;

TRACCIA N. 3

☐ estratta ☒ non estratta

Ai sensi del D.P.R. n. 445/2000:

- ☐ Le amministrazioni pubbliche sono tenute ad acquisire d'ufficio le informazioni oggetto delle dichiarazioni sostitutive, nonché tutti i dati e i documenti che siano in possesso delle pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'interessato, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti;
- ☐ Le amministrazioni pubbliche non sono mai tenute ad accettare dichiarazioni sostitutive;
- ☐ Le amministrazioni pubbliche non sono tenute ad acquisire d'ufficio le informazioni oggetto delle dichiarazioni sostitutive, che pertanto devono essere fornite dall'interessato in un secondo momento;
- ☐ Non è possibile comprovare, mediante dichiarazione sostitutiva, la qualifica professionale posseduta, titolo di specializzazione, di abilitazione, di formazione, di aggiornamento e di qualificazione tecnica;

La Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio:

- ☐ È formata obbligatoriamente almeno da un ingegnere;
- ☐ Si esprime sempre, con parere obbligatorio e vincolante, sugli interventi di nuova costruzione;
- ☐ Esprime, nei soli casi indicati dalla normativa regionale, un parere obbligatorio ma non vincolante;
- ☐ È presieduta dall'assessore all'urbanistica;

In base al D.Lgs. n.36/2023 sino a quale importo è consentito l'affidamento diretto di un lavoro pubblico?

- ☐ € 40.000,00;
- ☐ € 150.000,00;
- ☐ € 140.000,00;
- ☐ Qualsiasi, a patto che preventivamente venga condotta una indagine di mercato su un minimo di cinque operatori economici;