



CITTA' DI VIADANA

(Provincia di Mantova)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 168 DEL 16/03/2026

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005. Il documento, oltre alla sua versione in PDF è disponibile anche nella sua versione con firma digitale, in questo formato è possibile consultarlo solo con l'ausilio di uno strumento di lettura di file firmati digitalmente

Settore Lavori Pubblici - Tecnico Manutentivo - Ambiente

Unità Operativa Lavori Pubblici - Patrimonio e Espropri

OGGETTO: SERVIZIO DI C.S.E. DEI LAVORI DI RISANAMENTO DELLA COPERTURA DELLA PISCINA COMUNALE E INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA 91,00 KWP CUP: H63D25000080004 - CIG: BA9F5FC4D7. AFFIDAMENTO DIRETTO AL GEOM. CRISTIANO MATTIOLI.

OGGETTO: SERVIZIO DI C.S.E. DEI LAVORI DI RISANAMENTO DELLA COPERTURA DELLA PISCINA COMUNALE E INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA 91,00 KWP CUP: H63D25000080004 - CIG: BA9F5FC4D7. AFFIDAMENTO DIRETTO AL GEOM. CRISTIANO MATTIOLI.

Il Responsabile di Servizio

RICHIAMATE:

1. la Delibera del Consiglio Comunale n. 52 del 22.12.2025 avente ad oggetto: "NOTA DI AGGIORNAMENTO SCHEMA DI DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2026-2028 – APPROVAZIONE";
2. la Delibera del Consiglio Comunale n. 53 del 22.12.2025 avente ad oggetto: "SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028 E ALLEGATI – APPROVAZIONE";
3. la Delibera di Giunta Comunale n. 154 del 30.12.2025 avente ad oggetto: "PEG FINANZIARIO 2026 – 2028";

DATO ATTO che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n.147 del 05.12.2025 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di risanamento della copertura della piscina comunale e installazione di un impianto fotovoltaico da 91,00 kWp – CUP: H63D25000080004, dell'importo complessivo di € 200.000,00 di cui € 144.800 per lavori, € 4.700 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 50.500,00 per somme a disposizione, secondo il seguente quadro economico:

A IMPORTO LAVORI

| | |
|---|---------------------|
| Fornitura e posa di impianto fotovoltaico della potenza di 91 kWp costituito da moduli, inverter e quant'altro necessario per l'attivazione dello stesso, comprensivo di adeguamento alla Norma CEI 0-16 della cabina elettrica | 85.500,00 € |
| Opere di consolidamento/manutenzione della copertura | 59.300,00 € |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | 4.700,00 € |
| TOTALE IMPORTO LAVORI | 149.500,00 € |

B SOMME A DISPOSIZIONE

| | |
|---|--------------------|
| Incarico progettuale inerente la progettazione esecutiva degli impianti | 5.900,00 € |
| Incarico professionale per il caricamento della domanda sul portale | 5.900,00 € |
| Incarico professionale per CSE/CSP (FV) esclusa DL | 2.300,00 € |
| Incarico professionale per CSE/CSP (Copertura) esclusa DL | 950,00 € |
| IVA sui lavori (10%) FV | 8.550,00 € |
| IVA sui lavori (22%) Copertura | 14.080,00 € |
| IVA sulla Progettazione (22%) | 2.596,00 € |
| IVA su D.L. e CSE (22%) | 715,00 € |
| Spese di allaccio utenze | 1.220,00 € |
| Spese di attivazione | - € |
| Fornitura e posa scala alla marinara | 7.832,40 € |
| Imprevisti | 456,60 € |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | 50.500,00 € |

- con determina n. 82 del 06.02.2026 si aggiudicavano all'operatore economico ZGS Solutions S.r.l. con sede a Verona (VR), via E. Torricelli, 35 c.f. e p. IVA 04851920233, i lavori di risanamento della copertura della piscina comunale e installazione di un impianto fotovoltaico da 91,00 kWp – CUP: H63D25000080004 al prezzo di complessivi euro 148.776,00, di cui € 4.700,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, rideterminando il QTE di progetto come segue:

| | | |
|----------|---|---------------------|
| A | IMPORTO LAVORI | |
| | Fornitura e posa di impianto fotovoltaico della potenza di 91 kWp costituito da moduli, inverter e quant'altro necessario per l'attivazione dello stesso, comprensivo di adeguamento alla Norma CEI 0-16 della cabina elettrica | 85.072,50 € |
| | Opere di consolidamento/manutenzione della copertura | 59.003,50 € |
| | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | 4.700,00 € |
| | TOTALE IMPORTO LAVORI | 148.776,00 € |

| | | |
|----------|---|--------------------|
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | |
| | Incarico progettuale inerente la progettazione esecutiva degli impianti | 5.900,00 € |
| | Incarico professionale per il caricamento della domanda sul portale | 5.900,00 € |
| | Incarico professionale per CSE/CSP (FV) esclusa DL | 2.300,00 € |
| | Incarico professionale per CSE/CSP (Copertura) esclusa DL | 950,00 € |
| | IVA sui lavori (10%) FV | 8.507,25 € |
| | IVA sui lavori (22%) Copertura | 14.014,77 € |
| | IVA sulla Progettazione (22%) | 2.596,00 € |
| | IVA su D.L. e CSE (22%) | 715,00 € |
| | Spese di allaccio utenze | 1.220,00 € |
| | Spese di attivazione | - € |
| | Fornitura e posa scala alla marinara | 7.832,40 € |
| | Imprevisti | 456,60 € |
| | Somme a disposizione derivanti da ribassi d'asta | 831,98 |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | 51.224,00 € |

A+B IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO 200.000,00 €

- che il contratto è stato sottoscritto in data 10.02.2026 con prot. n. 4314;
- che ai sensi dell'art. 90 c.3 del D.lgs 81/2008 e ss.mm.ii. non era stato nominato il coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione in quanto i lavori previsti non prevedevano l'intervento di più imprese;
- che la ditta aggiudicataria in sede di affidamento ha espresso l'intenzione di ricorrere al subappalto per la realizzazione dell'opera, e in data 27.02.2026 è pervenuta formale richiesta di subappalto al prot. n. 6248;
- vista la presenza di più imprese si ricade nella casistica di cui all'art. 90 c.4 del D.lgs 81/2008 e ss.mm.ii. ed è quindi necessario provvedere alla nomina del CSE;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento della seguente prestazione:

- servizio di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione da approvarsi con il presente provvedimento, per la durata dall'inizio dei lavori fino alla conclusione del cantiere;
- l'importo massimo stimato della prestazione, calcolato secondo la tariffa professionale dei geometri per i compensi relativi agli adempimenti del D.lgs 81/2008, è pari ad € 3.893,11 al netto di contributo CIPAG ed IVA di legge; tuttavia, ai sensi dell'art. 41 c. 15 quater del D.lgs 36/2023, il compenso si ritiene possa essere ridotto fino ad un massimo di € 3.200,00 (pari ad una riduzione del 17,80%)

in quanto la tipologia di lavori non presenta criticità elevate, comprende lavorazioni non complesse che possono prevedere una frequenza di sopralluoghi mirati e non continuativi, ottimizzando la presenza in cantiere;

DATO ATTO:

- che a seguito di accertamenti non sono stati riscontrati rischi da interferenza
- che il presente appalto, in virtù dell'importo e delle condizioni di esecuzione, non presenta carattere transfrontaliero;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

VISTO l'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, sull'Ordinamento degli enti locali, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l'articolo 17, co. 2, del d.lgs. 36/2023, che in caso di affidamento diretto stabilisce che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO l'articolo 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999 n. 488, in base al quale "le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo e qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 4 aprile 2002, n. 101. La stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è causa di responsabilità amministrativa;

ACCERTATO CHE non sono attive alla data odierna convenzioni stipulate da Consip o dalla Centrale Regionale di riferimento aventi ad oggetto la prestazione di cui in premessa, come risulta dalla pagina internet del sito www.acquistinrete.pa.it, e del sito <http://www.ariaspa.it/>

VISTI:

- l'art. 50, co. 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023, che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di contratti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti tra soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'art. 3, co. 1, lett. d) dell'allegato I.1 al d.lgs. 36/2023 che definisce l'affidamento diretto come affidamento del contratto senza procedura di gara, nel quale, anche nel caso di interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, co. 1 lett. a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

VISTI:

- la parte II del nuovo codice sulla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici;
- i provvedimenti e comunicati ANAC attuativi di principi di cui sopra, che prevedono che la gestione del ciclo di vita avvenga attraverso le piattaforme di approvvigionamento

digitali certificate mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP attraverso la Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND);

DATO ATTO:

CHE il geom. Mattioli Cristiano, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Mantova al n. 2074, con studio in San Matteo delle Chiaviche (MN), via Trieste, 63, c.f. MTTTST69T25E897E e p. IVA 01732600208 ha presentato preventivo di spesa pari ad € 3.200,00 oltre contributo CIPAG 5% ed oltre Iva di legge;

CHE l'operatore presenta le qualità tecniche e professionali adeguate ad una corretta esecuzione della prestazione;

CONSIDERATO CHE a seguito di negoziazione è stato verificato:

- che l'offerta risponde alle esigenze e all'interesse pubblico che la stazione appaltante vuole perseguire con riferimento alla qualità della prestazione;
- la congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione quantificato in complessivi euro 3.200,00 oltre contributo CIPAG 5% ed oltre Iva di legge

DATO ATTO:

CHE l'operatore ha dichiarato il possesso di pregresse esperienze idonee a quelle oggetto di affidamento;

CHE ai sensi dell'art. 52, co. 1, nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

CHE qualora in conseguenza della verifica a campione, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a 12 mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

DATO ATTO CHE i riferimenti e adempimenti come determinati dal nuovo sistema di digitalizzazione degli affidamenti sono i seguenti:

- codice identificativo appalto: 83000670204TECNICO2026088;
- id appalto ANAC: a9230506-aa5a-4bfb-8ff1-251f413de93d;
- codice CIG: BA9F5FC4D7;
- codice CUP: H63D25000080004;

RILEVATO CHE ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 ha assunto il ruolo di Responsabile Unico di Progetto dell'affidamento in oggetto, per competenza professionale, esperienza, assenza di causa di incompatibilità e di conflitto di interessi l'arch. Rocco Tenca

CONSIDERATO CHE per il presente provvedimento è stata verificata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000;

VISTI

- lo Statuto, i vigenti regolamenti comunali in materia;
- la legge n. 241/1990;
- il D.lgs. 267/2000;
- il D.lgs. 36/2023;

- il Decreto Sindacale n. 20 prot. n. 39401 del 30.12.2025 con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile di servizio ed incaricato di Elevata Qualificazione del Settore Tecnico, Manutentivo, Lavori Pubblici e Ambiente;

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa che qui vengono riportati anche se non materialmente trascritti;

DI AFFIDARE all'operatore economico geom. Mattioli Cristiano, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Mantova al n. 2074, con studio in San Matteo delle Chiaviche (MN), via Trieste, 63, c.f. MTTTCST69T25E897E e p. IVA 01732600208, il servizio di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di risanamento della copertura della piscina comunale e installazione di un impianto fotovoltaico da 91,00 kWp – CUP: H63D25000080004 al prezzo di complessivi euro 3.200,00 contributo CIPAG 5% ed IVA esclusi;

DI APPROVARE la documentazione tecnica ed amministrativa allegata alla presente determinazione: preventivo di spesa;

DI DARE ATTO che risulta rispettata la disposizione di cui all'art.26, c.3, L.488/1999, considerato:

- che non sono attive alla data odierna convenzioni stipulate da Consip o dalla Centrale Regionale di riferimento aventi ad oggetto la prestazione di cui in premessa, come risulta dalla pagina internet del sito www.acquistinrete.pa.it, e del sito <http://www.ariaspa.it/>;

DI SUBIMPEGNARE l'impegno 360-0 del capitolo 887702 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISCINA - SP. FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI subordinatamente alla realizzazione della condizione sospensiva di cui al punto successivo e fino ad allora DI PRENOTARE L'IMPEGNO a favore del creditore geom. Mattioli Cristiano, con studio in San Matteo delle Chiaviche (MN), via Trieste, 63, c.f. MTTTCST69T25E897E e p. IVA 01732600208 la somma complessiva di euro 4.099,20 (di cui € 3.200,00 per l'importo contrattuale netto, € 160,00 per contributo CIPAG 5% ed € 739,20 per l'importo dell' IVA), relativamente alla ragione meglio dettagliata in premessa, segue:

| Impegno | Capitolo/i | Anno | Anno | Anno |
|---------|------------|---------------|-----------|-----------|
| 360-0 | 887702 | euro 4.099,20 | euro 0,00 | euro 0,00 |

DI DARE ATTO che l'impegno è subordinato alla stipula del contratto nelle forme di seguito indicate;

PRECISATO, ai sensi dell'art.192 del TUEL:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: garantire il mantenimento ed il potenziamento del patrimonio pubblico;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera di negoziazione e in tutta la documentazione allegata;
- la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto previsto dall'art. 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 e dalla normativa di settore;

- il rapporto negoziale verrà instaurato nella forma dello scambio della lettera commerciale anche con la restituzione della presente determinazione sottoscritta digitalmente;

DI DARE ATTO che alla prestazione in premessa è stato assegnato il seguente CIG BA9F5FC4D7, e che la ditta individuata, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

DI DARE ATTO che il presente affidamento segue gli obblighi di trasparenza e comunicazione previsti dalla vigente normativa.

Il Responsabile di Servizio

Settore Lavori Pubblici - Tecnico Manutentivo - Ambiente
Rocco Tenca

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Viadana. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Tenca Rocco in data 16/03/2026



COMUNE DI VIADANA

Provincia di Mantova

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici - Tecnico Manutentivo - Ambiente nr.168 del 16/03/2026

| | | | | |
|------------------------------------|---|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| ESERCIZIO: 2026 | <i>Impegno di spesa</i> | 2026 360/0 | Data: 31/01/2026 | Importo: 14.323,78 |
| Oggetto: | MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISCINA - SP. FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI +90.000 e AV LIBERO +100.000 SOMME A DISPOSIZIONE | | | |
| Atto Amministrativo: | Det. Sett. Lavori Pubblici NR. 928 DEL 22/12/2025 | | | |
| SIOPE: | 2.02.01.09.016 - Impianti sportivi | | | |
| Piano dei Conti Fin.: | 2.02.01.09.016 Impianti sportivi | | | |
| Beneficiario: | 0000504 - DIVERSI | | | |
| RETTIFICA IMPEGNO DI SPESA | | | | |
| Importo Variazione: | -4.099,20 | Annotazioni: | Nuovo impegno: 2026-535/0 | |
| Bilancio | | | | |
| Anno: | 2026 | Stanziamiento attuale: | 2.193.379,16 | |
| Missione: | 6 - Politiche giovanili, sport e tempo libero | Impegni gia' assunti: | 1.166.712,18 | |
| Programma: | 1 - Sport e tempo libero | Impegno nr. 360/0: | 14.323,78 | |
| Titolo: | 2 - Spese in conto capitale | Totale impegni: | 1.181.035,96 | |
| Macroaggregato: | 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni | Disponibilità residua: | 1.012.343,20 | |
| Piano Esecutivo di Gestione | | | | |
| Anno: | 2026 | Stanziamiento attuale: | 190.000,00 | |
| Capitolo: | 887702 | Impegni gia' assunti: | 171.333,02 | |
| Oggetto: | MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISCINA - SP. FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI | Impegno nr. 360/0: | 14.323,78 | |
| | | Totale impegni: | 185.656,80 | |
| | | Disponibilità residua: | 4.343,20 | |
| Progetto: | TECNICO-MANUTENTIVO | | | |
| Resp. spesa: | | | | |
| Resp. servizio: | 8 Settore Tecnico e Manutentivo - Lavori Pubblici - Ambiente e Ecologia | | | |

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE

VIADANA li, 16/03/2026



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Alessia Cattafesta



COMUNE DI VIADANA

Provincia di Mantova

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici - Tecnico Manutentivo - Ambiente nr.168 del 16/03/2026

| | | | | |
|------------------------------------|--|-------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| ESERCIZIO: 2026 | <i>Impegno di spesa</i> | 2026 535/0 | Data: 14/03/2026 | Importo: 4.099,20 |
| Oggetto: | MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISCINA - SP. FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI +90.000 e AV LIBERO +100.000 SOMME A DISPOSIZIONE | | | |
| Atto Amministrativo: | Legge Stat. NR. 267 DEL 18/08/2000 | | | |
| SIOPE: | 2.02.01.09.016 - Impianti sportivi | | | |
| Piano dei Conti Fin.: | 2.02.01.09.016 Impianti sportivi | | | |
| Beneficiario: | 0012036 - MATTIOLI CRISTIANO | | | |
| Bilancio | | | | |
| Anno: | 2026 | Stanziamiento attuale: | 2.193.379,16 | |
| Missione: | 6 - Politiche giovanili, sport e tempo libero | Impegni gia' assunti: | 1.181.279,96 | |
| Programma: | 1 - Sport e tempo libero | Impegno nr. 535/0: | 4.099,20 | |
| Titolo: | 2 - Spese in conto capitale | Totale impegni: | 1.185.379,16 | |
| Macroaggregato: | 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni | Disponibilit  residua: | 1.008.000,00 | |
| Piano Esecutivo di Gestione | | | | |
| Anno: | 2026 | Stanziamiento attuale: | 190.000,00 | |
| Capitolo: | 887702 | Impegni gia' assunti: | 185.900,80 | |
| Oggetto: | MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISCINA - SP. FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI | Impegno nr. 535/0: | 4.099,20 | |
| | | Totale impegni: | 190.000,00 | |
| | | Disponibilit  residua: | 0,00 | |
| Progetto: | TECNICO-MANUTENTIVO | | | |
| Resp. spesa: | | | | |
| Resp. servizio: | 8 Settore Tecnico e Manutentivo - Lavori Pubblici - Ambiente e Ecologia | | | |

In ordine alla regolarit  contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE

VIADANA li, 16/03/2026



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Alessia Cattafesta

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Viadana. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento   stato firmato da:

CATTAFESTA ALESSIA in data 16/03/2026