



COMUNE DI MACOMER

Provincia di Nuoro

C.so Umberto, I – Tel. 0785-790800 Fax 0785-790845 – Cod. Fiscale 83000270914 P. IVA 00209400910

SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI

GARA TELEMATICA

IMPORTO SUPERIORE A 150.000 EURO E INFERIORE A 1.000.000 EURO

(Art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023)

OGGETTO Lavori di rifacimento delle coperture ed efficientamento energetico della piscina comunale – CUP: F84J23000700005. CIG: B93E38F3DA.
Espletamento procedura di affidamento RDO_rfq_479194 nella piattaforma regionale e-procurement “Sardegna CAT”.

AVVISO RISULTATI PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

(Art. 50, comma 9, del D.Lgs. 36/2023)

Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Macomer – Settore Tecnico – Corso Umberto I – 08015 Macomer (NU) - Pec: protocollo@pec.comune.macomer.nu.it - <https://www.comune.macomer.nu.it> ;

Tipo di Stazione Appaltante: Ente locale;

Procedura di gara: Procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, con consultazione di n.23 operatori economici selezionati mediante indagine di mercato RdI_rfi_13223, così come precisato nell'Avviso pubblico di manifestazione di interesse (Prot. n. 29610 del 25/11/2025);

Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo;

Codice CPV: 45200000 - Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile, 45331211 - Lavori di installazione di impianti di ventilazione;

Codice NUTS: ITG2E;

Importo a base d'asta: € 513.960,89 per lavori, oltre € 3.554,52 per costi della sicurezza, escl. I.V.A.;

Decisione a contrarre: Determinazione Dirigenziale N.38 del 19/01/2026;

Lettera di invito: Prot. n. 1369 del 20/01/2026;

Operatori economici invitati: n° 23;

Operatori economici offerenti: n° 11;

AVVISO APPALTO AGGIUDICATO - UFFICIO LAVORI PUBBLICI – COMUNE DI MACOMER

Pec: protocollo@pec.comune.macomer.nu.it e-mail: info@comune.macomer.nu.it

Soglia di anomalia: pari 23,351%, calcolata ai sensi dell'Art. 54 comma 1 con "Metodo A" di cui all'allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Valore dell'offerta vincente: 21,200%;

Importo di aggiudicazione: € 405.001,18 oltre € 3.554,52 per costi della sicurezza, escl. I.V.A.;

Operatore economico aggiudicatario: "A.M. COSTRUZIONI SRL" con sede in Via Dei Visconti n.52 a Cagliari - CF: 03571520927

Subappalto: Si, pari al 48,93% dell'importo contrattuale (impianti termici e di condizionamento);

Nome e indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso: Ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna – via Sassari 17 – 09124 Cagliari;

Termini per le procedure di ricorso: 30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;

Servizio presso il quale possono essere richieste informazioni: Comune di Macomer – Settore Tecnico – Corso Umberto I – posta elettronica: protocollo@pec.comune.macomer.nu.it - R.U.P.: Geom. Giandomenico Salaris, tel. 0785 790880.

Operatori economici invitati:

N.	Denominazione	Comune (Prov.)	Codice Fiscale	Partita IVA
1	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	Sassari (SS)	01613700903	01613700903
2	BLUE SHARK INDUSTRIAL SRL	Cagliari (CA)	04134730920	04134730920
3	C.R.B. SRL	Roma (Roma)	08674911006	08674911006
4	casalini & co. srl	Bologna (BO)	03245410372	03245410372
5	ICORT S.r.l.	Nuoro (NU)	00174790915	00174790915
6	IGE IMPIANTI SRL	San Giustino (PG)	01373380516	01373380516
7	METALWOOD S.R.L.	Niscemi (RG)	01955310857	01955310857
8	PETRARCA SRL	Misterbianco (CT)	05531190873	05531190873
9	A.M.COSTRUZIONI SRL	Cagliari (CA)	03571520927	03571520927
10	ARPA COSTRUZIONI SRL	Quartu S. Elena (CA)	02593670926	02593670926
11	Buccellato S.r.l.	Sestu (CA)	00287250922	00287250922
12	EDIL EUROPA S.R.L.	Torino (TO)	03117750012	03117750012
13	ELLEZETA BUILDING	Cagliari (CA)	03970190926	03970190926
14	GABRIELE SRLS	Favara (AG)	02806490849	0280649084
15	Gifra Appalti Srl	San Gavino Monr.le (SU)	03474430927	03474430927
16	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L.	Quartu S. Elena (CA)	03192700924	03192700924
17	Impresa Marceddu Giuseppe	Fonni (NU)	MRCGPP78M28F979A	01121640914
18	N.T.C. Costruzioni Generali S.r.l.	Quartu S. Elena (CA)	03138100924	03138100924
19	PROGRESSO GROUP SRL	Favara (AG)	02677140846	02677140846
20	SA.GI. COSTRUZIONI SAS DI SAPIENZA GIUSEPPE E C.	Senna Lodigiana (LO)	12635830156	12635830156
21	ser.lu costruzioni srl	Cagliari (CA)	02689470926	02689470926
22	SO.GEN.A.	Roma (Roma)	01408770905	01408770905
23	SURIANO MICHELANGELO IMPRESA INDIVIDUALE	Borgetto (PA)	SRNMHL64M05G273I	05585300824

AVVISO APPALTO AGGIUDICATO - UFFICIO LAVORI PUBBLICI – COMUNE DI MACOMER

Pec: protocollo@pec.comune.macomer.nu.it e-mail: info@comune.macomer.nu.it

Operatori economici che hanno presentato offerta:

Ord.	Denominazione	Ribasso	Prezzo offerto	Esito
1°	A.M.COSTRUZIONI SRL	21,200%	405 001,18132 €	Vincitrice
2°	ICORT S.r.l.	20,919%	406 445,41142 €	
3°	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	18,690%	417 901,59966 €	
4°	SA.GI. COSTRUZIONI SAS DI SAPIENZA GIUSEPPE E C.	17,458%	424 233,59782 €	
5°	BLUE SHARK INDUSTRIAL SRL	17,200%	425 559,61692 €	
6°	IGE IMPIANTI SRL	16,690%	428 180,81746 €	
7°	N.T.C. Costruzioni Generali S.r.l.	12,551%	449 453,65870 €	
8°	Impresa Marceddu Giuseppe	12,004%	452 265,02476 €	

	GABRIELE SRLS	28,898%	365 436,47 €	Offerta Anomala
	PETRARCA SRL	28,821%	365 832,22 €	Offerta Anomala
	SO.GEN.A.	24,055%	390 327,60 €	Offerta Anomala

Il dirigente sottoscritto**RENDE NOTO**

Che con **Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 198 del 12-03-2026** è stata disposta l'aggiudicazione dei **Lavori di rifacimento delle coperture ed efficientamento energetico della piscina comunale – CUP: F84J23000700005. CIG: B93E38F3DA** in favore dell'operatore economico **“A.M. COSTRUZIONI SRL”**, con sede in Via Dei Visconti n.52 a Cagliari - CF: 03571520927 che ha offerto il ribasso del **21,200%** sull'importo a base d'asta di € 513.960,89, equivalente ad un importo di aggiudicazione di € 405.001,18, oltre oneri della sicurezza pari ad € 3.554,52 e IVA di legge.

Macomer, 16.03.2026.

Il Dirigente del Settore Tecnico

Dott. Ing. *Floriana Muroi*