

ALLEGATO I - **SCHEDA A** : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028  
DEL COMUNE DI GUARDIAGRELE

**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

| TIPOLOGIA RISORSE                                                                                                                                              | Arco temporale di validità del programma |               |               |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|
|                                                                                                                                                                | Disponibilità finanziaria                |               |               | Importo totale |
|                                                                                                                                                                | 2026                                     | 2027          | 2028          |                |
| risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge                                                                                           | 9.746.681,21                             | 34.432.872,49 | 12.763.766,70 | 56.943.320,40  |
| risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo                                                                                           |                                          |               |               |                |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati                                                                                                         |                                          |               | 2.406.269,86  | 2.406.269,86   |
| stanziamenti di bilancio                                                                                                                                       |                                          |               |               |                |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n.403 |                                          |               |               |                |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016                                                                                       |                                          |               |               |                |
| altra tipologia                                                                                                                                                |                                          |               |               |                |
| <b>Totale</b>                                                                                                                                                  | 9.746.681,21                             | 34.432.872,49 | 15.170.036,56 | 59.349.590,26  |

Il referente del programma  
(Arch. Arcangelo CRISTINI)

Note

- (1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

**ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028  
DEL COMUNE DI GUARDIAGRELE**

**ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE**

| Elenco delle opere incompiute |                      |                                        |                                      |                                                  |                                                  |                                      |                                                          |                          |                                          |                                                  |                                                                                           |                                                                |                                                       |                       |                                                                                                                                                        |                                  |                                       |
|-------------------------------|----------------------|----------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|
| CUP<br>(1)                    | Descrizione<br>opera | Determinazione<br>dell'amministrazione | Ambito di<br>interesse<br>dell'opera | Anno<br>ultimo<br>anno<br>economico<br>approvato | Importo<br>complessivo<br>dell'intervento<br>(2) | Importo<br>complessivo<br>lavori (2) | Oneri<br>necessari<br>per<br>l'ultimazione<br>dei lavori | Importo<br>ultimo<br>SAL | Percentuale<br>avanzamento<br>lavori (3) | Causa per<br>la quale<br>l'opera è<br>incompiuta | L'opera è<br>attualmente<br>fruibile,<br>anche<br>parzialmente,<br>dalla<br>collettività? | Stato di<br>realizzazione<br>ex comma 2<br>art.1 DM<br>42/2013 | Possibile<br>utilizzo<br>ridimensionato<br>dell'Opera | Destinazione<br>d'uso | Cessione a<br>titolo di<br>corrispettivo<br>per la<br>realizzazione<br>di altra<br>opera<br>pubblica ai<br>sensi<br>dell'articolo<br>191 del<br>Codice | Vendita<br>ovvero<br>demolizione | Parte di<br>infrastruttura<br>di rete |
| Codice                        | Testo                | Tabella B.1                            | Tabella<br>B.2                       | aaaa                                             | Valore                                           | Valore                               | Valore                                                   | Valore                   | Percentuale                              | Tabella B.3                                      | Si/no                                                                                     | Tabella B.4                                                    | Si/no                                                 | Tabella B.5           | Si/no                                                                                                                                                  | Si/no                            | Si/no                                 |
|                               |                      |                                        |                                      |                                                  | Somma                                            | Somma                                | Somma                                                    | Somma                    |                                          |                                                  |                                                                                           |                                                                |                                                       |                       |                                                                                                                                                        |                                  |                                       |

Il referente del programma  
(Arch. Arcangelo CRISTINI)

**ALLEGATO I - Scheda C: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028  
DEL COMUNE DI GUARDIAGRELE**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI ART. 21 CO. 5 E ART. 191 DEL D.LGS. 50/2016**

| codice<br>unico<br>immobile<br>(1) | riferimento<br>CUI<br>intervento<br>(2) | riferimento<br>CUP opera<br>incompiuta<br>(3) | descrizione<br>immobile | codice ISTAT |           |        | localizzazione -<br>codice NUTS | trasferimento<br>immobile a<br>titolo<br>corrispettivo<br>ex c. 1 art. 191 | immobili<br>disponibili<br>ex art. 21<br>co. 5 | già incluso in<br>programma<br>dismissioni di<br>cui art. 27<br>DL201/2011<br>convertito<br>dalla legge<br>214/2011 | tipo disponibilità se<br>immobile derivante<br>da opera<br>incompiuta di cui si<br>è dichiarata<br>l'insussistenza<br>dell'interesse | valore stimato |                 |               |        |
|------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|---------------|--------|
|                                    |                                         |                                               |                         | Regione      | Provincia | Comune |                                 |                                                                            |                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                                      | primo<br>anno  | secondo<br>anno | terzo<br>anno | totale |
| codice                             | codice                                  | codice                                        | testo                   | codice       | codice    | codice | codice                          | Tabella C.1                                                                | Tabella C.2                                    | Tabella C.3                                                                                                         | Tabella C.4                                                                                                                          | valore         | valore          | valore        | somma  |
|                                    |                                         |                                               |                         |              |           |        |                                 |                                                                            |                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                                      | somma          | somma           | somma         | somma  |

Il referente del programma  
(Arch. Arcangelo CRISTINI)

**ALLEGATO I - Scheda E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028**  
**DEL COMUNE DI GUARDIAGRELE**  
**INTERVENTI COMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

| codice unico intervento CUI | CUP             | descrizione intervento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | R.P.               | importo annualità | importo intervento | finalità | livello di priorità | C. Urb. | Ver. Vin. Amb. | liv. di prog. | Centrale di committenza o soggetto aggregatore al quale si farà ricorso per l'espletamento della procedura di affidamento |               | intervento aggiunto o variato a seguito di modifica del programma (*) |
|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|----------|---------------------|---------|----------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------|
|                             |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                    |                   |                    |          |                     |         |                |               | codice AUSA                                                                                                               | denominazione |                                                                       |
| L00239980691202500001       | C15I24000310004 | LAVORI DI COSTRUZIONE DI LOCULI E TOMBE DI FAMIGLIA, NEI CIMITERI DI GUARDIAGRELE CENTRO E VILLA S. VINCENZO                                                                                                                                                                                                                                                              | Arcangelo Cristini | 221.000,00        | 221.000,00         | MIS      | 1                   | SI      | NO             | 2             |                                                                                                                           |               |                                                                       |
| L00239980691202500003       | C19J24002240005 | LAVORI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DELLE STRADE COMUNALI II° LOTTO FUNZIONALE                                                                                                                                                                                                                                                                                | Arcangelo Cristini | 300.000,00        | 300.000,00         | MIS      | 1                   | SI      | NO             | 1             |                                                                                                                           |               |                                                                       |
| L00239980691202300040       | C14J25000110005 | BANDO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI PIANI DI SVILUPPO IN AREE DISMESSE O IN DISUSO.PUBBLICATO SUL SITO DELLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI IL 31.12.2024 IN ATTUAZIONE DELL'ART.1, COMMI 146 E SS, DELLA LEGGE 178/2020. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PISCINA COMUNALE IN DISUSO.                                      | Arcangelo Cristini | 400.000,00        | 400.000,00         | MIS      | 1                   | SI      | NO             | 2             |                                                                                                                           |               |                                                                       |
| L00239980691202300041       | C14D25000560005 | BANDO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI PIANI DI SVILUPPO IN AREE DISMESSE O IN DISUSO.PUBBLICATO SUL SITO DELLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI IL 31.12.2024 IN ATTUAZIONE DELL'ART.1, COMMI 146 E SS, DELLA LEGGE 178/2020. LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ASILO NIDI SOSTITUZIONE INFISSI, CAPPOTTO TERMICO, RELAMPING E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE | Arcangelo Cristini | 342.539,96        | 342.539,96         | MIS      | 1                   | SI      | NO             | 2             |                                                                                                                           |               |                                                                       |
| L00239980691202300042       | C14H25000120005 | BANDO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI PIANI DI SVILUPPO IN AREE DISMESSE O IN DISUSO.PUBBLICATO SUL SITO DELLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI IL 31.12.2024 IN ATTUAZIONE DELL'ART.1, COMMI 146 E SS, DELLA LEGGE 178/2020. LAVORI DI RIGENERAZIONE DI AREE DISMESSE O IN DISUSO LGO FARICCIOLA E NIVIERA, PARCHEGGIO VIA ORIENTALE.                                  | Arcangelo Cristini | 2.484.638,00      | 2.484.638,00       | MIS      | 1                   | SI      | NO             | 2             |                                                                                                                           |               |                                                                       |

|                       |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |              |              |     |   |    |    |   |  |  |  |
|-----------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|--------------|-----|---|----|----|---|--|--|--|
| L00239980691202300044 | C18H25001000005 | AVORI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL VERSANTE ORIENTALE - STRALCIO 1 VIA DISCESA DEL TORRIONE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Arcangelo Cristini | 1.250.000,00 | 1.250.000,00 | MIS | 1 | SI | NO | 2 |  |  |  |
| L00239980691202300045 | C18H25001010005 | LAVORI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL VERSANTE NORD EST COSTE DI LUZIO. LOTTO 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Arcangelo Cristini | 1.250.000,00 | 1.250.000,00 | MIS | 1 | SI | NO | 2 |  |  |  |
| L00239980691202300046 | C12F25000100005 | MILA ABITANTI PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA" APPROVATO CON DETERMINA REGIONALE DPC032/001 DEL 10.01.2025 E PUBBLICATO SUL BURAT SPECIALE N. 13 DEL 15.01.2025 IN ATTUAZIONE DELLA DELIBERA CIPESS 15/2024, DELLA D.G.R. N. 447 DEL 24.07.2024 E DELLA D.G.R. N. 946 DEL 30.12.2024. LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEI PERCORSI DI COLLEGAMENTO TRA IMMOBILI COMUNALI A FORTE VALORE CULTURALE EDUCATIVO E DIDATTICO E CONSEGUENTE INTERVENTI SUGLI STESS I: RESTAURO E TRASFORMAZIONE IN MUSEO DELLA CASA NATALE DEL POETA MODESTO DELLA PORTA E SPAZI PERTINENZIALI, RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'ARCHIVIO STORICO COMUNALE, AMPLIAMENTO DELLA FRUIZIONE E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL MUSEO FRANCESCO DI LAURO | Arcangelo Cristini | 1.161.600,00 | 1.161.600,00 | MIS | 1 | SI | NO | 1 |  |  |  |
| L00239980691202300048 | C15I25000420004 | LAVORI DI AMPLIAMENTO CIMITERO DEL CAPOLUOGO - LOTTO NORD - OVEST                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Arcangelo Cristini | 2.336.903,25 | 2.336.903,25 | MIS | 1 | SI | NO | 1 |  |  |  |

Il referente del programma  
(Arch. Arcangelo CRISTINI)

ALLEGATO I - Scheda F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028  
DEL COMUNE DI GUARDIAGRELE

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

| codice unico<br>intervento CUI | CUP                                      | descrizione intervento             | importo intervento                    | livello di priorità                   | motivo per il quale<br>l'intervento non è stato<br>riproposto (1) |
|--------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| codice                         | ereditato dal<br>precedente<br>programma | ereditato dal precedente programma | ereditato dal<br>precedente programma | ereditato dal precedente<br>programma | testo                                                             |
|                                |                                          |                                    |                                       |                                       |                                                                   |

Il referente del programma  
(Arch. Arcangelo CRISTINI)