



Comune di Vallerano

Provincia di Viterbo

ESTRATTO AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE (AFFITTI) Annualità 2025

Requisiti per la partecipazione al bando:

Il Comune accoglie le domande dei richiedenti che, ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA, siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a) cittadinanza italiana o di un paese dell'UE;
- b) per i cittadini non appartenenti all'UE, titolo di soggiorno in corso di validità;
- c) residenza anagrafica o locatari di alloggio per esigenze di lavoro e di studio, nel Comune e nell'immobile per il quale è richiesto il contributo per il sostegno alla locazione;
- d) titolarità di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9);
- e) mancanza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare (riferimento alloggio adeguato: art. 20 del regolamento regionale n. 2/2000 e s.m. e i.) nell'ambito territoriale del Comune di residenza ovvero nell'ambito territoriale del comune ove domicilia il locatario di alloggio per esigenze di lavoro o di studio. Il presente requisito deve essere posseduto da tutti i componenti il nucleo familiare;
- f) non avere ottenuto per le mensilità per le quali è richiesto il contributo, l'attribuzione di altro contributo per il sostegno alla locazione da parte della Regione Lazio, di Enti Locali, associazioni, fondazioni o altri organismi;
- g) non essere assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa e di edilizia agevolata/convenzionata.

Per ottenere il contributo relativo all'anno 2025 occorre:

Avere un ISEE del nucleo familiare, in corso di validità alla data di presentazione della domanda, non superiore ad € 14.000,00 rispetto al quale l'incidenza del canone annuo corrisposto, risulti superiore al 24%.

Il valore del canone annuo, al netto degli oneri condominiali, risultante dai contratti di locazione regolarmente registrati, è riferito all'anno indicato nel bando comunale (2025).

La domanda di partecipazione al bando dovrà:

- **ESSERE COMPILATA unicamente** su modelli messi a disposizione dal competente ufficio comunale;
- **PERVENIRE**, pena l'esclusione dal contributo, **entro e non oltre il 20.04.2026**, con una delle seguenti modalità:
 - a) spedizione via mail all'indirizzo: segreteria@vallerano.net
 - b) consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo, negli orari di apertura al pubblico;
- **ESSERE CORREDATA dai seguenti allegati:**
 - o documento di identità in corso di validità;
 - o permesso di soggiorno o carta di soggiorno in corso di validità, per gli inquilini cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea;
 - o contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato ed intestato al richiedente, per il quale è richiesto il contributo;
 - o ISEE ordinario in corso di validità.

Le domande incomplete o prive della documentazione richiesta non saranno ritenute valide ai fini della formazione della graduatoria.

Il contributo per il sostegno alle abitazioni in locazione non è cumulabile con la quota annua destinata all'affitto del cd. Assegno di inclusione (ADI) per cui la stessa verrà decurtata dall'eventuale contributo spettante.

L'Amministrazione Comunale si riserva di procedere ad idonei controlli, anche a campione, circa la veridicità delle dichiarazioni rese. Il Comune, nei limiti della disponibilità delle somme erogate dalla Regione Lazio, potrà liquidare percentuali inferiori al 100% del contributo spettante.

Il bando integrale è consultabile sull'albo pretorio on line.

L'ASSESSORE
Ilenia Pizzi

IL SINDACO
Adelio Gregori