



# Città di Corbetta

---

Nr. Generale

**540**

## **DETERMINAZIONE NR. 161**

**del 08/09/2025**

**del Responsabile del Settore  
Settore Ambiente e infrastrutture**

**UFFICIO: Patrimonio e Progettazione**

### **OGGETTO:**

**MANUTENZIONE STRAORD. SERRAMENTI APPART. ERP IN VIA COZZI E VIA MONTE NERO IN AMBITO PROGETTO RISTRUTTURAZIONE APPART. ERP PNRR 2022 - UFFICIO DI PIANO APPALTO FINANZ. CON RISORSE U. E. NEXTGENERATION EU. DET. A CONTRARRE E AGGIUDICAZ. - CIG B7ED7C0ACE**



# Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina  595	Data  08/08/2025	Oggetto: MANUTENZIONE STRAORD. SERRAMENTI APPART. ERP IN VIA COZZI E VIA MONTE NERO IN AMBITO PROGETTO RISTRUTTURAZIONE APPART. ERP PNRR 2022 - UFFICIO DI PIANO APPALTO FINANZ. CON RISORSE U. E. NEXTGENERATION EU. DET. A CONTRARRE E AGGIUDICAZ. - CIG B7ED7C0ACE
--------------------------------------	------------------------	---

## Il responsabile del Settore Ambiente e infrastrutture

### **PREMESSO** che:

- con Decreto n. 5 del 15/02/2022 del Direttore Generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale è stato adottato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali l'Avviso Pubblico n. 1/2022 per la presentazione di proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU;
- l'Avviso Pubblico ha definito le risorse della Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.2 "Percorsi di autonomia per persone con disabilità", l'Assemblea dei Sindaci del Piano di Zona del Magentino nella seduta del 29 marzo 2022 ha approvato la presentazione della Domanda le proposte di intervento a valere sull'Avviso 1-2022 PNRR Missione 5 componente 2 - Investimento 1.2;
- l'Avviso Pubblico è stato rivolto agli Ambiti Sociali Territoriali e, per essi, ai singoli Comuni e agli Enti gestori delle funzioni socio-assistenziali, singoli o associati, compresi all'interno di ciascun Ambito Sociale Territoriale per lo sviluppo dei sistemi sociali territoriali in relazione ai Livelli Essenziali delle Prestazioni in ambito Sociale (LEPS) di livello nazionale e alla programmazione regionale;

**CONSIDERATO** che con Decreto n. 98 del 9 maggio 2022, così come modificato dal Decreto n. 117 del 20 maggio 2022, della Direzione Generale per la Lotta alla povertà e per la programmazione sociale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, sono stati approvati i progetti ammessi a finanziamento e, con essi, il progetto presentato dall'Ambito Territoriale del Magentino;

**RICHIAMATE** le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 40 del 29/09/2022, esecutiva, con la quale è stato aggiornato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024, e successiva n. 43 del 29/09/2022, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025, attraverso le quali sono stati recepiti, tra gli obiettivi del DUP, la realizzazione di interventi a sostegno della disabilità finanziati attraverso fondi destinati all'Ambito Territoriale del Magentino;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 210 del 10/11/2022, esecutiva, con la quale sono state approvate le schede progetto comprensive di piani finanziari e cronoprogrammi, relative alle Linee di attività ammesse a finanziamento per l'Ambito territoriale del Magentino a valere sull'Avviso 1/2022 pubblicato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali in data 15 febbraio 2022 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione" - Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore";

**RILEVATO** che il progetto, inteso nel suo aspetto sociale e gestionale, sviluppato dal Settore Servizi alla Persona, va nella direzione di rendere le famiglie e le persone disabili soggetti attivi di un percorso di vita, di accompagnamento verso l'autonomia abitativa e di inclusione sociale e lavorativa, destinando le unità residenziali disponibili a sostegno del progetto nei confronti delle persone con disabilità e delle famiglie;



# Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina  595	Data  08/08/2025	Oggetto: MANUTENZIONE STRAORD. SERRAMENTI APPART. ERP IN VIA COZZI E VIA MONTE NERO IN AMBITO PROGETTO RISTRUTTURAZIONE APPART. ERP PNRR 2022 - UFFICIO DI PIANO APPALTO FINANZ. CON RISORSE U. E. NEXTGENERATION EU. DET. A CONTRARRE E AGGIUDICAZ. - CIG B7ED7C0ACE
--------------------------------------	------------------------	---

**DATO ATTO** che per questa iniziativa l'Amministrazione Comunale di Corbetta ha reso disponibili due alloggi del patrimonio ERP:

- in via Cozzi 5 a Corbetta, FG.9 map 221 sub 704;
- in Via Monte Nero 29 a Corbetta, FG. 5 part. 724 sub 15;

che, a tale scopo, devono essere adattati per accogliere i soggetti interessati e gli operatori a sostegno facenti parte del progetto e che, al Comune di Corbetta, è attribuito il compito di eseguire la progettazione e seguire i lavori di adattamento degli appartamenti;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 241 del 23/12/2022 esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto dei "Lavori di Ristrutturazione appartamenti ERP PNRR 2022 - Percorso di autonomia Ufficio di Piano - Appartamenti di via don F. Cozzi, 5 e via Monte Nero, 29" per un importo complessivo di € 50.000,00.= di cui € 42.514,98.= a base d'appalto, compresi € 984,14.= non soggetti a ribasso per oneri della sicurezza;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 11/04/2024 esecutiva, con la quale è stato approvato l'Accordo, ai sensi dell'art. 15, Legge 241/1990 per la concessione in comodato d'uso gratuito al Comune di Magenta in qualità di Soggetto Attuatore del progetto finanziato dal PNRR di cui alla Missione 5 – Componente 2 – Sottocomponente 1 – Linea di investimento 1.2 "Percorsi di autonomia per persone con disabilità", di due appartamenti da destinarsi ai percorsi di autonomia per le persone con disabilità di cui alla Missione 5, Componente 2, Sottocomponente 1, Linea di investimento 1.2:

- in via Cozzi 5 a Corbetta, FG.9 map 221 sub 704;
- in Via Monte Nero 29 a Corbetta, FG. 5 part. 724 sub 15;

## **RICHIAMATE:**

- la determinazione del Responsabile del Settore Ambiente e Infrastrutture n. 68 del 2/05/2024 (n. generale 272), con la quale è stato validato e approvato il progetto esecutivo per la ristrutturazione degli appartamenti ERP PNRR 2022 Percorso di autonomia ufficio di piano Appartamenti di via Don F. Cozzi 5 e via Monte Nero 29, redatto dal Responsabile del Servizio Patrimonio e Progettazione, Arch. Ambrogio Lovati;
- la determinazione del Responsabile del Settore Ambiente e Infrastrutture n. 135 del 9/09/2024 (n. generale 507), con la quale sono stati aggiudicati i lavori per la ristrutturazione degli appartamenti ERP PNRR 2022 Percorso di autonomia ufficio di piano Appartamenti di via Don F. Cozzi 5 e via Monte Nero 29 a favore della ditta EDIL SERIO SRL, C.F./P.IVA 04282000968, con sede in via Monte Rosa n. 4 – 20010 Vittuone (MI), che ha offerto una percentuale di ribasso pari al 10,30% sul prezzo a base d'asta per un importo di € 37.456,90.= oltre € 671,03.= per oneri non soggetti a ribasso per un totale contrattuale complessivo di € 38.127,93.= oltre iva 10% e/o 4% per un totale di € 40.673,49.= a cui è stato attribuito il codice CIG B289D7E9D4 - CUP J94H22000320006;
- la determinazione del Responsabile del Settore Ambiente e Infrastrutture n. 42 del 10/03/2025 (n. generale 170), con la quale è stata approvata la Perizia di Modifica dei lavori di ristrutturazione degli appartamenti ERP PNRR 2022 e il relativo Quadro Economico qui riportato, affidando la realizzazione delle modifiche, ai sensi e per gli effetti dell'art. 120, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. (percentuale opere di modifica in aumento inferiore al 15%), all'impresa EDIL SERIO SRL – C.F./P.IVA 04282000968 con sede in via monte Rosa n. 4 – 20010 Vittuone (MI), C.F./P.IVA



# Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina  595	Data  08/08/2025	Oggetto: MANUTENZIONE STRAORD. SERRAMENTI APPART. ERP IN VIA COZZI E VIA MONTE NERO IN AMBITO PROGETTO RISTRUTTURAZIONE APPART. ERP PNRR 2022 - UFFICIO DI PIANO APPALTO FINANZ. CON RISORSE U. E. NEXTGENERATION EU. DET. A CONTRARRE E AGGIUDICAZ. - CIG B7ED7C0ACE
--------------------------------------	------------------------	---

04282000968, per un importo complessivo del contratto principale oltre ai lavori di modifica, pari ad €. 43.832,47.=, oltre IVA 4% e 10%, di cui €. 5.704,54.= oltre IVA, in aumento per interventi di modifica - importi già al netto del ribasso del 10,30% offerto in sede di gara - costi comprensivi degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso:

Importi in euro	IMPORTO a base di gara	% off. di ribas.	IMPORTO seguito aggiudicaz.	a della IMPORTO di perizia ribassato	Differenza
<i>Importo lavori esclusi costi della manodopera</i>	€ 23.377,97		€ 20.970,04	€ 22.834,75	€ 1.864,71
<i>Costi della manodopera</i>	€ 18.380,00		€ 16.486,86	€ 20.288,52	€ 3.801,66
Importo appalto soggetto a ribasso	€ 41.757,97	10,30	€ 37.456,90	€ 43.123,27	€ 5.666,37
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 671,03		€ 671,03	€ 709,20	€ 38,17
<b>IMPORTO TOTALE APPALTO</b>	<b>€ 42.429,00</b>		<b>€ 38.127,93</b>	<b>€ 43.832,47</b>	<b>€ 5.704,54</b>
IVA di legge	€ 2.832,71		€ 2.545,56	€ 3.120,60	€ 575,04
Forniture/lavori in progetto escluse dell'appalto	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisizione aree	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Spese tecniche compresa IVA	€ 1.921,50		€ 1.921,50	€ 888,16	€ -1.033,34
Incentivo di cui all'art. 45 del Codice	€ 848,58		€ 848,58	€ 975,68	€ 127,1
Spese gara e pubblicità compresa IVA	€ 35,00		€ 35,00	€ 35,00	€ 0,00
Spese per analisi e collaudi compresa IVA	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Imprevisti e accantonamenti compresa IVA - Economie	€ 1.933,21		€ 6.521,43	€ 1.148,09	€ -5.373,34
Prevenzione e repressione della criminalità	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Impatto ambientale e sociale	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 50.000,00</b>		<b>€ 50.000,00</b>	<b>€ 50.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>



# Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina  595	Data  08/08/2025	Oggetto: MANUTENZIONE STRAORD. SERRAMENTI APPART. ERP IN VIA COZZI E VIA MONTE NERO IN AMBITO PROGETTO RISTRUTTURAZIONE APPART. ERP PNRR 2022 - UFFICIO DI PIANO APPALTO FINANZ. CON RISORSE U. E. NEXTGENERATION EU. DET. A CONTRARRE E AGGIUDICAZ. - CIG B7ED7C0ACE
--------------------------------------	------------------------	---

**CONSIDERATO** che durante i lavori è emersa la necessità di effettuare ulteriori interventi al fine di poter fornire alloggi maggiormente confortevoli agli utenti, come di seguito indicato:

APPARTAMENTO VIA MONTE NERO:

- sostituzione serramenti esterni;

APPARTAMENTO VIA COZZI:

- manutenzione straordinaria dei serramenti e sostituzione delle persiane;
- piccoli adattamenti alle esigenze degli utenti fragili;

per un importo totale stimato di € 17.000,00.= oltre IVA 22% per totali € 20.740,00.=;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Dirigente del Settore Servizi al Cittadino della Città di Magenta n. 691 del 24.06.2025, con la quale è stata concessa una rimodulazione di budget del progetto PNRR Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" Investimento 1.2 - percorsi di autonomia per persone con disabilità – CUP J94H22000320006, come di seguito:

- il budget destinato al finanziamento degli interventi del Comune di Arluno varia in aumento dagli iniziali € 12.000,00 a € 16.453,06;
- il budget destinato al finanziamento degli interventi del Comune di Corbetta varia in aumento dagli iniziali € 50.000,00 a € 70.740,00;
- il budget destinato al finanziamento degli interventi del Comune di Robecco varia in aumento dagli iniziali € 64.000,00 a € 87.000,00;
- il budget destinato al finanziamento degli investimenti per l'attuazione dei progetti di vita autonoma varia in diminuzione dagli iniziali € 52.000,00 a € 3.806,94;

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 21/07/2025 con la quale è stata approvata la conseguente variazione di bilancio in accoglimento delle modifiche suesposte;

**RICHIAMATO** il comunicato del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali - Direzione Centrale per la Finanza Locale del 17/12/2021 relativo alle procedure da seguire per l'affidamento delle opere afferenti al PNRR e, in particolare, per l'affidamento delle forniture di importo inferiore a € 40.000,00;

**RILEVATO** che l'importo della fornitura in opera in oggetto, relativa agli interventi degli appartamenti di Corbetta, previsto in € 17.000,00.= oltre IVA 22% per totali € 20.740,00.=, risulta essere inferiore alla soglia prevista per l'affidamento diretto secondo quanto disposto dall'art 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

**ACCERTATA** l'inesistenza di un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48, comma 2, D.Lgs. 36/2023 e ritenuto pertanto di poter procedere all'affidamento diretto;

**CONSIDERATO** che si rende necessaria l'individuazione della ditta a cui affidare la fornitura in opera, assicurando:

- che sia scelto un soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione della fornitura;



# Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina  595	Data  08/08/2025	Oggetto: MANUTENZIONE STRAORD. SERRAMENTI APPART. ERP IN VIA COZZI E VIA MONTE NERO IN AMBITO PROGETTO RISTRUTTURAZIONE APPART. ERP PNRR 2022 - UFFICIO DI PIANO APPALTO FINANZ. CON RISORSE U. E. NEXTGENERATION EU. DET. A CONTRARRE E AGGIUDICAZ. - CIG B7ED7C0ACE
--------------------------------------	------------------------	---

- l'applicazione del principio di rotazione;

**VISTO** l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 il quale stabilisce che in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**RITENUTO OPPORTUNO:**

- utilizzare la piattaforma di e-procurement di Regione Lombardia denominata SINTEL;
- procedere all'affidamento diretto, mediante l'attivazione di una Richiesta di Offerta (RdO) nei confronti della ditta individuata LACOS Group S.r.l.;

**RITENUTO** di individuare quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione della procedura, ai sensi dell'art. 15 del decreto legislativo n.36 del 31.03.2023, la Responsabile del Settore Ambiente e Infrastrutture, arch. Paola Invernizzi, la quale è dotata di competenze professionali adeguate all'incarico da svolgere;

**CONSIDERATO** che, trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023 e s.m.i., l'aggiudicazione è basata su una valutazione complessiva dell'offerta presentata da parte del R.U.P., previa verifica dei requisiti di partecipazione previsti dalla lettera d'invito;

**DATO ATTO** che:

- con procedura SINTEL ID nr. 205809155 del 4/08/2025, nostro protocollo nr. 27442, avente ad oggetto: "Invito alla procedura ex art. 50, comma 1, lett. b) del decreto legislativo n.36 del 31.03.2023 per l'affidamento diretto della manutenzione straordinaria dei serramenti esterni presso gli appartamenti ERP in via Don Felice Cozzi 5 e via Monte Nero 29 nell'ambito del progetto dal titolo "Ristrutturazione appartamenti ERP PNRR 2022 - Percorso di autonomia Ufficio di Piano" appalto finanziato con le risorse dell'U. E. Nextgeneration EU, la suddetta ditta è stata invitata a presentare la propria migliore offerta al fine di affidare l'esecuzione della fornitura in opera in oggetto;
- la ditta ha presentato l'offerta entro i termini previsti dalla lettera di invito, come di seguito dettagliato:

NUMERO INFORMATICO	PROTOCOLLO	FORNITORE	MODALITÀ PARTECIPAZIONE	DI DATA
1754390621086		LACOS Group S.r.l.	Forma singola	5 agosto 2025



# Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina  595	Data  08/08/2025	Oggetto: MANUTENZIONE STRAORD. SERRAMENTI APPART. ERP IN VIA COZZI E VIA MONTE NERO IN AMBITO PROGETTO RISTRUTTURAZIONE APPART. ERP PNRR 2022 - UFFICIO DI PIANO APPALTO FINANZ. CON RISORSE U. E. NEXTGENERATION EU. DET. A CONTRARRE E AGGIUDICAZ. - CIG B7ED7C0ACE
--------------------------------------	------------------------	---

**RILEVATO** che la ditta LACOS Group S.r.l., con sede legale in via S. Defendente 98, 20010 Boffalora Sopra Ticino (MI), P.IVA 12459040155, ha offerto l'importo di €. 16.800,00.= oltre IVA, rispetto all'importo posto a base d'appalto di €. 17.000,00 oltre IVA;

**CONSIDERATO** che sono stati disposti gli accertamenti in ordine alla sussistenza dei requisiti di carattere generale e speciale dichiarati in sede di gara ai sensi del d.lgs. 36/2023;

**RILEVATO** che la verifica della documentazione acquisita ha dato esito positivo in quanto non sono emersi rilievi ostativi, confermando quindi il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario;

**RITENUTO** di procedere all'aggiudicazione della manutenzione straordinaria dei serramenti esterni presso gli appartamenti ERP in via Don Felice Cozzi 5 e via Monte Nero 29, nell'ambito del progetto dal titolo "Ristrutturazione appartamenti ERP PNRR 2022 - Percorso di autonomia Ufficio di Piano" appalto finanziato con le risorse dell'U. E. Nextgeneration EU alla ditta LACOS Group S.r.l. con sede legale in via S. Defendente 98, 20010 Boffalora Sopra Ticino (MI), P.IVA 12459040155, che ha offerto l'importo di €. 16.800,00.= oltre IVA, rispetto all'importo posto a base d'asta di €. 17.000,00 oltre IVA, per un totale complessivo di €. 20.496,00.=, a cui è stato attribuito il codice CUP C65F21001950006 e CIG B7ED7C0ACE;

**DATO ATTO** che ogni operazione effettuata tramite la piattaforma SINTEL è memorizzata nelle registrazioni di sistema, quale strumento con funzioni di attestazione e tracciabilità di ogni attività e/o azione compiuta a sistema e si intende compiuta nell'ora e nel giorno risultante dalle registrazioni di sistema;

**DATO ATTO** che, in conformità a quanto disposto dall'art. 192 del d.lgs. 267/2000:

- l'esecuzione del contratto ha l'obiettivo di affidare la manutenzione straordinaria dei serramenti esterni presso gli appartamenti ERP in via Don Felice Cozzi 5 e via Monte Nero 29, consistenti in:

APPARTAMENTO VIA MONTE NERO:

- sostituzione serramenti esterni;

APPARTAMENTO VIA COZZI:

- manutenzione straordinaria dei serramenti e sostituzione pelle persiane;
- piccoli adattamenti alle esigenze degli utenti fragili;
- l'oggetto del contratto riguarda la "Manutenzione straordinaria dei serramenti esterni presso gli appartamenti ERP in via Don Felice Cozzi 5 e via Monte Nero 29 nell'ambito del progetto dal titolo "Ristrutturazione appartamenti ERP PNRR 2022 - Percorso di autonomia Ufficio di Piano" appalto finanziato con le risorse dell'U. E. Nextgeneration EU";
- il contratto della fornitura in opera sarà stipulato "a corpo" mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

**DATO ATTO** che sono stati verificati gli adempimenti di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e successivi provvedimenti attuativi, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;



# Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina  595	Data  08/08/2025	Oggetto: MANUTENZIONE STRAORD. SERRAMENTI APPART. ERP IN VIA COZZI E VIA MONTE NERO IN AMBITO PROGETTO RISTRUTTURAZIONE APPART. ERP PNRR 2022 - UFFICIO DI PIANO APPALTO FINANZ. CON RISORSE U. E. NEXTGENERATION EU. DET. A CONTRARRE E AGGIUDICAZ. - CIG B7ED7C0ACE
--------------------------------------	------------------------	---

**RITENUTO** di nominare Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) il Responsabile del Servizio Patrimonio e Progettazioni, Arch. Ambrogio Lovati, che ha un livello di inquadramento giuridico adeguato in relazione alla struttura del Comune e possiede le competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;

**DATO ATTO** che la realizzazione dell'intervento in questione comporta una spesa complessiva di € 20.496,00.= e che tale spesa complessiva:

- rientra nel limite di spesa previsto in bilancio e, in particolare, trova copertura al capitolo PEG 21202203 "M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA' (Progetto individualizzato, Abitazione, Lavoro)" del bilancio 2025;

- è totalmente finanziata con le risorse del Piano Nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), di cui al Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10/02/2021 e al Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12/02/2021 - Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.2 "Percorsi di autonomia per persone con disabilità"



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

**DATO ATTO** che la fornitura in opera - Manutenzione straordinaria dei serramenti esterni presso gli appartamenti ERP in via Don Felice Cozzi 5 e via Monte Nero 29 – rientra nel CUP J94H22000320006 e che le è stato attribuito il CIG B7ED7C0ACE;

**VISTO:**

- che con deliberazione consiliare n. 43 del 29/11/2024 è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;
- che con deliberazione consiliare n. 44 del 29/11/2024 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025-2027;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 18.12.2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027, assegnando ai Responsabili di Settore le dotazioni finanziarie di entrata e spesa di cui al documento allegato alla deliberazione medesima, necessarie per lo svolgimento delle attività di competenza comunale;

**ACCERTATO** che:

- la spesa di cui al presente provvedimento rispetta i limiti previsti dagli obblighi derivanti dal concorso degli enti territoriali ai saldi di finanza pubblica;
- ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti delle spese disposte con il presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;

**VISTI:**



# Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina  595	Data  08/08/2025	Oggetto: MANUTENZIONE STRAORD. SERRAMENTI APPART. ERP IN VIA COZZI E VIA MONTE NERO IN AMBITO PROGETTO RISTRUTTURAZIONE APPART. ERP PNRR 2022 - UFFICIO DI PIANO APPALTO FINANZ. CON RISORSE U. E. NEXTGENERATION EU. DET. A CONTRARRE E AGGIUDICAZ. - CIG B7ED7C0ACE
--------------------------------------	------------------------	---

- gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 36/2023;
- il D.Lgs 118/2011;
- gli artt. 37, 38 e 39 del Regolamento di Contabilità dell'Ente;

**ATTESTATA** la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, a norma delle disposizioni di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

**DATO ATTO** che la presente determinazione diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, espresso dal Responsabile del Settore Risorse Finanziarie ai sensi dell'art. 183 – comma 7 – del D.Lgs. n 267/2000;

**VISTO** il decreto sindacale n. 27 del 12/12/2024 con cui sono state attribuite all'Arch. Paola Invernizzi le funzioni di cui all'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. per il Settore Ambiente e Infrastrutture del Comune di Corbetta.

## DETERMINA

1. Le premesse, che qui si intendono integralmente riportate e approvate, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di dare atto che:
  - con il conferimento dell'appalto si intende procedere all'affidamento della "Manutenzione straordinaria dei serramenti esterni presso gli appartamenti ERP in via Don Felice Cozzi 5 e via Monte Nero 29 nell'ambito del progetto dal titolo "Ristrutturazione appartamenti ERP PNRR 2022 - Percorso di autonomia Ufficio di Piano" appalto finanziato con le risorse dell'U. E. Nextgeneration EU";
  - il termine di esecuzione della fornitura in opera è fissato in 63 giorni naturali e consecutivi decorrenti dall'ordine;
  - i pagamenti saranno effettuati in due soluzioni: una al raggiungimento di almeno il 50 per cento degli interventi, la restante parte al termine della fornitura in opera, nonché consegna delle certificazioni previste dalla vigente normativa;
  - la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, utilizzando la procedura telematica sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia;
  - la lettera d'invito ed i relativi allegati della procedura sono depositati agli atti presso l'Ufficio Tecnico Comunale;
3. Di dare atto che la presente procedura è stata condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici di comunicazione in forma elettronica, utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia "SINTEL";



# Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina  595	Data  08/08/2025	Oggetto: MANUTENZIONE STRAORD. SERRAMENTI APPART. ERP IN VIA COZZI E VIA MONTE NERO IN AMBITO PROGETTO RISTRUTTURAZIONE APPART. ERP PNRR 2022 - UFFICIO DI PIANO APPALTO FINANZ. CON RISORSE U. E. NEXTGENERATION EU. DET. A CONTRARRE E AGGIUDICAZ. - CIG B7ED7C0ACE
--------------------------------------	------------------------	---

4. Di procedere all'aggiudicazione della "Manutenzione straordinaria dei serramenti esterni presso gli appartamenti ERP in via Don Felice Cozzi 5 e via Monte Nero 29, nell'ambito del progetto dal titolo "Ristrutturazione appartamenti ERP PNRR 2022 - Percorso di autonomia Ufficio di Piano" appalto finanziato con le risorse dell'U. E. Nextgeneration EU" alla ditta LACOS Group S.r.l. con sede legale in via S. Defendente 98, 20010 Boffalora Sopra Ticino (MI), P.IVA 12459040155, che ha l'importo di €. 16.800,00.= oltre IVA, rispetto all'importo posto a base d'asta di €. 17.000,00 oltre IVA, per un totale complessivo di €. 20.496,00.=, a cui è stato attribuito il codice CUP C65F21001950006 - CIG B7ED7C0ACE;
5. Di dare atto che il quadro economico della fornitura in opera è così rideterminato:

Importi in euro	IMPORTO a base di gara		IMPORTO a seguito aggiudicazione	
<b>Importo appalto soggetto a ribasso</b>	€	16.925,75	€	16.725,75
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	74,25	€	74,25
<b>IMPORTO TOTALE APPALTO</b>	€	17.000,00	€	16.800,00
IVA di legge	€	3.740,00	€	3.696,00
Imprevisti e accantonamenti compresa IVA	€	0,00	€	244,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	€	<b>20.740,00</b>	€	<b>20.740,00</b>

6. Di dare atto che tale quadro economico potrà essere modificato, pur mantenendo il limite della spesa totale, con provvedimento del Responsabile del Settore in relazione alle specifiche esigenze realizzative dell'opera medesima;
7. Di dare atto che sono stati effettuati i prescritti controlli sulle dichiarazioni rese in ordine ai requisiti generali di cui all'art. 94-98 del Decreto legislativo n.36/2023, ed in ordini ai requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa di cui all'art. 100 del d.lgs. 36/2023 di cui alle dichiarazioni rese;
8. Di procedere alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata ai sensi dell'art.18, comma 1 del Dlgs 36/23;
9. Di impegnare l'importo di € 20.496,00 a favore della ditta LACOS Group S.r.l. con sede legale in via S. Defendente 98, 20010 Boffalora Sopra Ticino (MI), P.IVA 12459040155, per la fornitura in opera in oggetto, al capitolo 21202203, come segue:

	Codifica	Descrizione
Missione	12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
Programma	2	Interventi per la disabilità
Titolo	2	Spese in conto capitale



# Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina  595	Data  08/08/2025	Oggetto: MANUTENZIONE STRAORD. SERRAMENTI APPART. ERP IN VIA COZZI E VIA MONTE NERO IN AMBITO PROGETTO RISTRUTTURAZIONE APPART. ERP PNRR 2022 - UFFICIO DI PIANO APPALTO FINANZ. CON RISORSE U. E. NEXTGENERATION EU. DET. A CONTRARRE E AGGIUDICAZ. - CIG B7ED7C0ACE
--------------------------------------	------------------------	---

Capitolo	21202203	M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA' (Progetto individualizzato, Abitazione, Lavoro)
Piano dei conti V livello	2.02.01.09.001	Fabbricati ad uso abitativo
Vincolo		

e imputare la spesa di cui sopra, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 come di seguito indicato:

<b>ESERCIZIO di ESIGIBILITA'</b>			
2025	2026	2027	successivi
€ 20.496,00			

- Di dare atto che la realizzazione della fornitura in opera in questione è totalmente finanziata con le risorse del Piano Nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), di cui al Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10/02/2021 e al Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12/02/2021 - Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.2 "Percorsi di autonomia per persone con disabilità";
- Di dare atto che la "Manutenzione straordinaria dei serramenti esterni presso gli appartamenti ERP in via Don Felice Cozzi 5 e via Monte Nero 29 nell'ambito del progetto dal titolo "Ristrutturazione appartamenti ERP PNRR 2022 - Percorso di autonomia Ufficio di Piano" appalto finanziato con le risorse dell'U. E. Nextgeneration EU" rientra nel CUP J94H22000320006 e che alla fornitura in opera in oggetto è attribuito il CIG B7ED7C0ACE;
- Ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, di attestare che il programma dei conseguenti pagamenti delle spese disposte con il presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
- Che la spesa impegnata rispetta i limiti previsti dagli obblighi derivante dal concorso degli enti territoriali ai saldi di finanza pubblica;
- Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 265/2000, di attestare la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento;
- Di provvedere al pagamento delle relative fatture che, ove rispettino i limiti di preventivo e dell'impegno, saranno liquidate dal Responsabile del Settore competente previa attestazione da parte del Responsabile del Procedimento dell'avvenuto adempimento;



# Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina  595	Data  08/08/2025	Oggetto: MANUTENZIONE STRAORD. SERRAMENTI APPART. ERP IN VIA COZZI E VIA MONTE NERO IN AMBITO PROGETTO RISTRUTTURAZIONE APPART. ERP PNRR 2022 - UFFICIO DI PIANO APPALTO FINANZ. CON RISORSE U. E. NEXTGENERATION EU. DET. A CONTRARRE E AGGIUDICAZ. - CIG B7ED7C0ACE
--------------------------------------	------------------------	---

16. Di individuare nella Responsabile del Settore Ambiente e Infrastrutture il responsabile del procedimento Arch. Invernizzi Paola per le attività specificatamente di propria competenza, ai sensi dell'art. 31 del Codice e dell'art. 5 della legge 241/90, la quale ha un livello di inquadramento giuridico adeguato in relazione alla struttura del Comune e possiede le competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;
17. Di incaricare il Responsabile del Servizio patrimonio e progettazioni Arch. Lovati Ambrogio Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), il quale ha un livello di inquadramento giuridico adeguato e possiede le competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;
18. Di trasmettere copia della presente determinazione al settore finanziario e al Servizio Segreteria per i conseguenti adempimenti e al Messo comunale per la pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il responsabile del Servizio  
Ambrogio Lovati

Il responsabile del Settore Ambiente e infrastrutture  
Paola Invernizzi



# CITTA' DI CORBETTA

Città Metropolitana di Milano

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore Ambiente e infrastrutture nr.595 del 08/08/2025

<b>ESERCIZIO:</b> 2025	<i>Impegno di spesa</i>	2025 1259/0	<b>Data:</b> 04/09/2025	<b>Importo:</b> 20.496,00
<b>Oggetto:</b>	MANUTENZIONE STRAORD. SERRAMENTI APPART. ERP IN VIA COZZI E VIA MONTE NERO IN AMBITO PROG.RISTRUTTURAZIONE APPART. ERP PNRR 2022 - UFFICIO DI PIANO APPALTO FINANZ. CON RISORSE U. E. NEXTGENERATION EU. DET. A CONTRARRE E AGGIUDICAZ. - CIG B7ED7C0ACE			
				<b>C.I.G.:</b> B7ED7C0ACE
<b>SIOPE:</b>	2.02.01.09.001 - Fabbricati ad uso abitativo			
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo			
<b>Beneficiario:</b>	0040276 - LACOS GROUP SRL			
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b>	2025	<b>Stanziamiento attuale:</b>	58.792,72	
<b>Missione:</b>	12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	<b>Impegni gia' assunti:</b>	8.860,17	
<b>Programma:</b>	2 - Interventi per la disabilità	<b>Impegno nr. 1259/0:</b>	20.496,00	
<b>Titolo:</b>	2 - Spese in conto capitale	<b>Totale impegni:</b>	29.356,17	
<b>Macroaggregato:</b>	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	<b>Disponibilità residua:</b>	29.436,55	
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b>	2025	<b>Stanziamiento attuale:</b>	28.294,77	
<b>Capitolo:</b>	21202203	<b>Impegni gia' assunti:</b>	7.554,77	
<b>Oggetto:</b>	M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA' (Progetto individualizzato, Abitazione, Lavoro)	<b>Impegno nr. 1259/0:</b>	20.496,00	
		<b>Totale impegni:</b>	28.050,77	
		<b>Disponibilità residua:</b>	244,00	
<b>Progetto:</b>				
<b>Resp. spesa:</b>	SERVIZI SOCIALI			
<b>Resp. servizio:</b>	SERVIZI SOCIALI			

CORBETTA li, 04/09/2025



Il Responsabile del Settore Finanziario



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 595**

Settore Proponente: **Settore Ambiente e infrastrutture**

Ufficio Proponente: **Patrimonio e Progettazione**

Oggetto: **MANUTENZIONE STRAORD. SERRAMENTI APPART. ERP IN VIA COZZI E VIA MONTE NERO IN AMBITO PROGETTO RISTRUTTURAZIONE APPART. ERP PNRR 2022 - UFFICIO DI PIANO APPALTO FINANZ. CON RISORSE U. E. NEXTGENERATION EU. DET. A CONTRARRE E AGGIUDICAZ. - CIG B7ED7C0ACE**

Nr. adozione settore:                      Nr. adozione generale:

Data adozione:

## Visto Contabile

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **04/09/2025**

Responsabile del Servizio Finanziario

**Claudia Bagatti**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 dalle seguenti persone:

CLAUDIA BAGATTI in data 08/09/2025  
PAOLA INVERNIZZI in data 08/09/2025