



Comune di Simaxis

Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 13 del 09.07.2014	OGGETTO: Approvazione regolamento utilizzo manufatti e aree cimiteriali – Approvazione schemi tipo tombe ipogee a 2 e 4 posti -
--------------------------------	---

L'anno duemilaquattordici il giorno nove del mese di luglio con inizio alle ore 10,30 presso la sede del Montegranatico in Simaxis, previa notifica degli inviti, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, con la presenza dei Signori:

	CARICA	PRESENTI	ASSENTI
Francesco Cossu	Sindaco	X	
Addari Ignazio	Consigliere	X	
Lilliu Severino	Consigliere	X	
Illotta Marino	Consigliere		X
Cadeddu Alessandro	Consigliere		X
Piscedda Renzo	Consigliere		X
Peddis Renzo	Consigliere		X
Matta Susanna	Consigliere		X
Meloni Adriana	Consigliere	X	
Flore Marco	Consigliere	X	
Atzori Giovanna	Consigliere		X
Olia Matteo	Consigliere	X	
Obinu Giacomo	Consigliere	X	
	Totale	7	6

Presiede il Sindaco Dr. Francesco Cossu.

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Maria Teresa Sanna.

Il Presidente

Illustra la proposta agli atti ed informa che attualmente si sta effettuando un intervento nel cimitero nell'ambito del cantiere comunale. Ricorda che i lavori nel cimitero sono stati realizzati secondo una particolare procedura di appalto che ha consentito all'ente di non accollarsi immediatamente tutte le spese per la realizzazione dell'intervento. Invita quindi l'Ing Murranca che ha curato il procedimento di illustrare i dati salienti.

L'ing. Giorgio Murranca illustra i dati salienti della modifica regolamentare .

Il Presidente invita quindi alla discussione.

Il Consigliere Giacomo Obinu ricorda che come progettista aveva previsto una zonizzazione del cimitero fatta sulla base delle indagini geognostiche . ma ha notato che tale zonizzazione è stata stravolta. Ritiene che sia stato preso il progetto e sia stato rivisto da un punto di vista estetico, prescindendo dagli aspetti tecnici e da quanto previsto dal DPR n° 285/1990, soprattutto dalle indagini geognostiche a suo tempo effettuate. Rileva che in mezzo passa una condotta di drenaggio e vuole capire come si è operato, anche perché gli risulta che alcune tombe hanno avuto delle infiltrazioni di acqua. A suo parere andava sollevata la quota del cimitero perché ciò risultava dall'indagine geologica e l'autorizzazione ASL riguardava la zonizzazione e chiede se ne è tenuto conto.

Il Presidente risponde che le infiltrazioni d'acqua sono dipese da un errato posizionamento delle lastre da parte della ditta che sta intervenendo per eliminare il problema causato. Precisa che il Consiglio è chiamato a deliberare sulla modifica regolamentare con l'adozione del nuovo regolamento e che l'amministrazione si impegna a fare le verifiche tecniche a cui lui ha fatto cenno.

Terminata la discussione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATE:

- la deliberazione C.C. n.29 del 27.09.2012 con la quale: a) è stato approvato il Piano di utilizzo delle aree cimiteriali predisposto dall'ufficio tecnico comunale; b) è stato dato mandato al Responsabile del servizio tecnico perché proceda a far costruire i manufatti funerari da realizzare a cura del comune con il sistema di appalto integrato e con la formula di pagamento "*a venduto*" stante l'esiguità delle risorse finanziarie disponibili.
- la deliberazione G.M. n.109 del 17.12.2012 con la quale è stato approvato il progetto preliminare per la costruzione dei manufatti funerari (loculi, ossari e tombe a terra), redatto dai tecnici dell'ufficio tecnico comunale dell'importo complessivo di € 211.000,00.
- la determinazione del responsabile del servizio tecnico n.13 del 29.01.2013 con la quale tra l'altro veniva deciso di: **a)** Procedere alla realizzazione delle tombe a terra e dei loculi nel cimitero comunale con la procedura dell'appalto integrato di cui all'art.53, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 163/2006 e secondo le previsioni del progetto preliminare redatto dall'ufficio tecnico comunale ed approvato con deliberazione G.M. n.109 del 17.12.2012, per l'importo complessivo di € 211.000,00. **b)** Procedere alla scelta del contraente per mezzo di procedura negoziata ristretta senza la preventiva pubblicazione di un bando di gara e mediante esperimento di gara informale estesa ad almeno 5 operatori economici qualificati in relazione alle prestazioni oggetto ai sensi del combinato disposto dell'art.122 comma 7, e dell'art.57 comma 6, del D.Lgs. n.163/2006. **c)** Avviare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza per l'affidamento dell'appalto in oggetto, secondo quanto previsto dall'art.122, comma 7, del D.Lgs. n.163/2006 attraverso la pubblicazione di un avviso di preinformazione nell'albo pretorio on-line del comune e nel sito internet della Regione Autonoma della Sardegna. **d)** Procedere all'aggiudicazione dei lavori con il criterio del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, espresso mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, in applicazione dell'art.53, comma 4, del D.Lgs n.163/2006. **e)** Realizzare l'intervento ricorrendo alla formula di pagamento "*a venduto*".
- le determinazioni del responsabile del servizio tecnico n.60 del 16.04.2013 e n.96 del 01.07.2013 con le quali, prima in via provvisoria e successivamente in via definitiva, veniva affidata la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di cui trattasi con le modalità dell'appalto integrato di cui all'art.53 comma 2 lett.c) del D.Lgs 163/2006, alla Ditta " C. Masia Prefabbricati in Cemento s.n.c." con sede legale ad Oristano, prolungamento via Ozieri sn., P.Iva n.00048720957, per l'importo di € 180.091,74 al netto del ribasso percentuale del 4,260%, più oneri per la sicurezza pari a € 2.360,00, più I.V.A. al 10% pari a € 18.009,17 , per un totale complessivo di € 198.100,91.

- Affidamento formalizzato con il contratto d'appalto sottoscritto in data 12.07.13 rep. n.470/2013.
- la deliberazione G.M. n.43 del 24.03.2013 con la quale: **a)** è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di “ *realizzazione tombe a terra e loculi nel cimitero comunale* ” presentato in sede di gara dalla ditta aggiudicataria a firma degli Ingg. Fabrizio Napoleone, Omar Lardieri e Roberta Di Simone riuniti in R.T.P., professionisti scelti dalla stessa impresa aggiudicataria dell'importo complessivo di 211.000 €; **b)** è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “ *realizzazione tombe a terra e loculi nel cimitero comunale* ” presentato dalla ditta aggiudicataria a firma degli Ingg. Fabrizio Napoleone, Omar Lardieri e Roberta Di Simone riuniti in R.T.P., professionisti scelti dalla stessa impresa aggiudicataria dell'importo complessivo di 211.000 €.

DATO ATTO che l'impresa appaltatrice ha regolarmente ultimato i lavori l'08.10.2013 e a far data dal 10.10.2013 le opere realizzate sono state consegnate al Comune.

CONSIDERATO CHE:

- I 120 loculi realizzati sono completi della lastra epigrafica di chiusura in marmo bianco Carrara/Orosei e i familiari del defunto dovranno procedere a propria cura e spese al completamento con le scritte identificative del defunto.
- Le 66 cellette per ossario realizzate sono complete della lastra epigrafica di chiusura in marmo bianco Carrara/Orosei e i familiari del defunto dovranno procedere a propria cura e spese al completamento con le scritte identificative del defunto.
- Le 65 tombe ipogee realizzate, 48 doppie e 17 quadruple, sono realizzate al grezzo e i familiari del defunto dovranno procedere a propria cura e spese al loro completamento con le opere di finitura (rivestimenti, lapidi, decori, iscrizioni, etc.).

RITENUTO che l'utilizzo e modalità di completamento dei manufatti cimiteriali realizzati dal Comune debba essere puntualmente regolamentato in modo da garantire uniformità nei tipi e nei materiali utilizzati.

VISTO il regolamento di utilizzo dei manufatti e delle aree cimiteriali predisposto dall'ufficio tecnico comunale con allegati gli schemi tipo delle tombe ipogee a 2 e 4 posti.

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile dell'Ufficio Tecnico, nonché del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del T.U. D.Lgs 267/2000.

Si procede quindi alla votazione che dà il seguente risultato:

Presenti n. 7 – votanti n. 4 – voti favorevoli n. 4 - astenuti n. 3 (Olia Matteo, Flore Marco, Obinu Giacomo);

Visto l'esito della votazione

DELIBERA

DI APPROVARE il regolamento di utilizzo dei manufatti e delle aree cimiteriali predisposto dall'ufficio tecnico comunale con allegati gli schemi tipo delle tombe ipogee a 2 e 4 posti.

DI DARE ATTO che il presente regolamento di utilizzo sostituisce integralmente quello precedentemente approvato con deliberazione C.C. n.29 del 27.09.2012.

DI DARE ATTO inoltre che le disposizioni contenute nel presente regolamento integrano e, ove in contrasto, sostituiscono le disposizioni contenute nel vigente regolamento comunale di polizia mortuaria approvato con deliberazione del C.C. n.23 del 02.07.2009. –

COMUNE DI SIMAXIS – PROVINCIA DI ORISTANO

La presente proposta è soggetta ai pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000: delibera C.C. n. 13 del 09.07.2014 -

OGGETTO: Approvazione regolamento utilizzo manufatti e aree cimiteriali – Approvazione schemi tipo tombe ipogee a 2 e 4 posti -

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA: si esprime parere favorevole.

Il Responsabile del Servizio
Geom. Giorgio Pianu

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE: si esprime parere favorevole.

Il Responsabile del Servizio
Dr. Ignazia Sedda

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Dr. Francesco Cossu

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Maria Teresa Sanna

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito istituzionale del Comune al seguente indirizzo www.comune.simaxis.or.it , a decorrere dalla data odierna e rimane in pubblicazione per la durata di 15 giorni.

Simaxis 16.07.2014

Il Segretario Comunale
Dr. Maria Teresa Sanna

Il Dipendente Incaricato
Sig.ra Doretta Olia

Copia conforme all'originale
Simaxis, li _____
Il Dipendente incaricato

MTS/do