



COMUNE DI MACOMER

Provincia di Nuoro

C.so Umberto, I – Tel. 0785-790800 Fax 0785-790845 – Cod. Fiscale 83000270914 P. IVA 00209400910

PEC: protocollo@pec.comune.macomer.nu.it - sito web istituzionale <http://www.comune.macomer.nu.it>

SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

AVVISO PUBBLICO ACQUISIZIONE GRATUITA E ACCORPAMENTO AL DEMANIO DEL COMUNE DI MACOMER DI TERRENI UTILIZZATI AD USO PUBBLICO DA OLTRE 20 ANNI AI SENSI DEGLI ART. 31 commi 21 e 22 DELLA LEGGE 448/1998.

L'Ufficio LLPP e Patrimonio del Comune di Macomer, allo scopo di armonizzare la situazione giuridica e quella di fatto di numerose aree private da oltre 20 anni destinate all'uso pubblico, ha disposto ai sensi dell'art. 31 della Legge 448/1998 l'iter procedimentale volto alla acquisizione e successivo accorpamento al demanio stradale di suddette aree.

Si specificano di seguito condizioni e modalità in cui si articola il procedimento:

1. La porzione di sede stradale e/o suoi annessi, interessate alla cessione, dovranno essere identificate al Catasto Terreni del Comune di Macomer con numero di Particella autonomo rispetto ad altre proprietà dei richiedenti, e se non ancora identificate in tal senso, le spese per il frazionamento delle aree saranno svolte a cura e spese dell'Ente;
2. Ogni intestatario, avente titolo, dovrà sottoscrivere l'allegato modulo standard, allegato A1), produrre tutti i relativi documenti richiesti nel predetto modulo;
3. Non verrà attivata la suddetta procedura per la volontà di cessione di una quota parziale di proprietà, tutti i soggetti titolari di una singola particella devono sottoscrivere la cessione gratuita e quindi il modulo allegato alla presente;
4. Non si riconosce ai richiedenti alcun tipo di indennizzo;
5. Gli interessati, previa verifica delle condizioni indicate, devono far pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Macomer, Settore Tecnico - Lavori Pubblici e Patrimonio – Corso Umberto I, 13, l'unito modulo di espressione del consenso allegato A1), debitamente sottoscritto da ogni avente titolo, ciascuno per la propria quota, della particella oggetto di richiesta di accorpamento al demanio stradale;

6. A seguito di Istruttoria Tecnico-Amministrativa, l'Ufficio LLPP e Patrimonio propone la delibera consiliare di acquisizione dell'area specifica, da registrarsi e trascriversi gratuitamente a cura del Comune di Macomer;
7. Il procedimento, è a titolo gratuito per i richiedenti e si conclude con la comunicazione dell'avvenuto trasferimento in proprietà del terreno ad uso pubblico in capo al Comune di Macomer.

Per qualsiasi informazione si prega di contattare il seguente Istruttore Tecnico:

- Geom. Runchina Antonello 0785 790803 – 331 6634392
antonello.runchina@comune.macomer.nu.it.