



# COMUNE DI BONNANARO

Provincia di Sassari

Settore Tecnico

## PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (art. 58 D.L. 25.06.2008 N. 112 convertito con modificazioni dalla Legge 06.08.2008 n. 133)

### **SCHEDA N. 01** :

Descrizione:

Nome del bene : Caseggiato Ex Scuole Elementari

Ubicazione Via Della Regione n° 4

Dati catastali			
foglio	mappale	Sub	Superfici
13	910		3370

Uso attuale – Servizio Biblioteca – palestra – Ufficio Postale etc

Valutazione di non strumentalità all'esercizio delle funzioni istituzionale di Comune

Nuova destinazione urbanistica  
Casa Residenza Per Anziani

Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Valore contabile	Intervento previsto e nuova destinazione urbanistica	Misura di valorizzazione e relativa entrata
Fabbricato urbano	Servizio Biblioteca – Ufficio Postale – Palestra - etc	€ 368.421,98	Lavori di ristrutturazione per ricavare casa residenza Per Anziani	

<sup>1</sup> indicare la misura di valorizzazione prevista per l'immobile in oggetto (concessione o locazione a terzi a titolo oneroso per interventi di recupero, ristrutturazione, restauro, etc; concessione a terzi ai sensi dell'art. 143 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163; conferimento a fondi comuni di investimento, etc.).



# COMUNE DI BONNANARO

Provincia di Sassari

Settore Tecnico

## PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

(art. 58 D.L. 25.06.2008 N. 112 convertito con modificazioni dalla Legge 06.08.2008 n. 133)

### SCHEDA N. 02 :

Descrizione:

Nome del bene : Area attrezzata per la Sosta e caravan

Ubicazione : loc. Sorroi

Dati catastali			
foglio	mappale	Sub	Superfici
13	6		01.19.24

Uso attuale – AREA ATTREZZATA PER LA SOSTA DI CARAVAN ETC PER FINI TURISTICO-ARCHEOLOGICI

Valutazione di non strumentalità all'esercizio delle funzioni istituzionale di Comune

Nuova destinazione urbanistica  
AREA ATTREZZATA PER LA SOSTA DI CARAVAN ETC PER FINI TURISTICO-ARCHEOLOGICI

Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Valore contabile	Intervento previsto e nuova destinazione urbanistica	Misura di valorizzazione e relativa entrata
Area Extraurbana		€ 500,000,00	Da completare	Dare in concessione per la gestione delle strutture

<sup>1</sup> indicare la misura di valorizzazione prevista per l'immobile in oggetto (concessione o locazione a terzi a titolo oneroso per interventi di recupero, ristrutturazione, restauro, etc; concessione a terzi ai sensi dell'art. 143 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163; conferimento a fondi comuni di investimento, etc.).



# COMUNE DI BONNANARO

Provincia di Sassari

Settore Tecnico

## PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (art. 58 D.L. 25.06.2008 N. 112 convertito con modificazioni dalla Legge 06.08.2008 n. 133)

### SCHEDA N. 03 :

Descrizione:

Nome del bene : AREA EDIFICABILE ALL'INGRESSO DEL PAESE

Ubicazione Loc. Bia Garru

Dati catastali			
foglio	mappale	Sub	Superfici
13	581		295

Uso attuale – Area edificabile – Zona B2

Valutazione di non strumentalità all'esercizio delle funzioni istituzionale di Comune

Nuova destinazione urbanistica  
Area edificabile

Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Valore contabile	Intervento previsto e nuova destinazione urbanistica	Misura di valorizzazione e relativa entrata
Area edificabile	Area edificabile	€ 14.750,00		Compravendita

<sup>1</sup> indicare la misura di valorizzazione prevista per l'immobile in oggetto (concessione o locazione a terzi a titolo oneroso per interventi di recupero, ristrutturazione, restauro, etc; concessione a terzi ai sensi dell'art. 143 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163; conferimento a fondi comuni di investimento, etc.).



# COMUNE DI BONNANARO

Provincia di Sassari

Settore Tecnico

## PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (art. 58 D.L. 25.06.2008 N. 112 convertito con modificazioni dalla Legge 06.08.2008 n. 133)

### SCHEDA N. 04 :

Descrizione:

Nome del bene : Fabbricato sito nel Vicolo Via Vittorio Emanuele

Ubicazione : Vicolo Via Vittorio Emanuele

Dati catastali			
foglio	mappale	Sub	Superfici
13	659	2	

Uso attuale – Fabbricato fatiscente -

Valutazione di non strumentalità all'esercizio delle funzioni istituzionale di Comune

Nuova destinazione urbanistica

Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Valore contabile	Intervento previsto e nuova destinazione urbanistica	Misura di valorizzazione e relativa entrata
Fabbricato Urbano		€ 6. 714,00	Da ristrutturare	compravendita

<sup>1</sup> indicare la misura di valorizzazione prevista per l'immobile in oggetto (concessione o locazione a terzi a titolo oneroso per interventi di recupero, ristrutturazione, restauro, etc; concessione a terzi ai sensi dell'art. 143 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163; conferimento a fondi comuni di investimento, etc.).



# COMUNE DI BONNANARO

Provincia di Sassari  
Settore Tecnico

## PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (art. 58 D.L. 25.06.2008 N. 112 convertito con modificazioni dalla Legge 06.08.2008 n. 133)

### **SCHEDA N. 05** :

Descrizione:

Nome del bene : Area verde pubblico

Ubicazione : Via Grazia Deledda

Dati catastali			
foglio	mappale	Sub	Superfici
13	416 - parte		Da individuare

Uso attuale – area verde

Valutazione di non strumentalità all'esercizio delle funzioni istituzionale di Comune

Nuova destinazione urbanistica  
Area Verde - inedificabile

Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Valore contabile	Intervento previsto e nuova destinazione urbanistica	Misura di valorizzazione e relativa entrata
Area Urbana		€ da valutare		comprawendita

<sup>1</sup> indicare la misura di valorizzazione prevista per l'immobile in oggetto (concessione o locazione a terzi a titolo oneroso per interventi di recupero, ristrutturazione, restauro, etc; concessione a terzi ai sensi dell'art. 143 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163; conferimento a fondi comuni di investimento, etc.).