



COMUNE DI MONTEPRANDONE

(Provincia di Ascoli Piceno)

Registro Generale n. 211

COPIA

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 2^A

(LAVORI PUBBLICI – TECNICO - MANUTENTIVO)

n. 86 del 29-04-2025

Ufficio: **TECNICO**

Oggetto: Avviso C.S.E. 2025 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica. Intervento di efficientamento energetico del Bocciodromo comunale mediante acquisto di chiusure trasparenti con infissi, impianto fotovoltaico ed impianti a pompa di calore di cui alla Tabella Prodotti POC ENERGIA/CSE 2025 - CUP G54J25000080001. Proposta di aggiudicazione RdO MEPA n. 5290004 CIG B688E7C878 - RdO MEPA n. 5288078 CIG B687F49D82 - RdO MEPA n. 5290622 CIG B68966D628

L'anno duemilaventicinque addì ventinove del mese di aprile, il Responsabile del 2^A Settore, geom. Pino Cori,

Visti:

- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 33/2013;
- il D.lgs. n. 36/2023;
- IL D.Lgs. n. 209/2024;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

Premesso che:

- il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha promosso l'Avviso approvato con Decreto del Direttore Generale MASE DG PIF n. 125 del 28/03/2025, pubblicato in sostituzione del Decreto n. 90 del 21/02/2025, recante "Avviso C.S.E. 2025 – Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica – Avviso relativo alla concessione di contributi a fondo perduto per la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia rinnovabile negli edifici delle Amministrazioni comunali, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento dei relativi beni e servizi con le procedure telematiche del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA)";
- il menzionato avviso finanzia a fondo perduto, pari al 100%, la realizzazione di iniziative riguardanti la realizzazione di interventi di efficientamento energetico, anche tramite interventi per la produzione di energia da fonti di energia rinnovabili per autoconsumo,

- mediante acquisto e approvvigionamento di beni e servizi proposti dai fornitori abilitati all'interno della piattaforma MePA, in riferimento al bando di abilitazione "Fonti rinnovabili ed efficienza energetica", da eseguire su edifici di proprietà e nella piena disponibilità delle Amministrazioni comunali dell'intero territorio nazionale, e che siano adibiti al pubblico, non a destinazione residenziale e non destinati all'esercizio dell'attività economica, dotati di un certificato valido di Attestazione di Prestazione Energetica *ex ante* e di certificato di agibilità;
- in particolare, l'approvvigionamento deve riguardare beni e servizi appartenenti alle categorie ai prodotti indicati nella "Tabella prodotti POC ENERGIA/CSE 2025" ossia: impianti fotovoltaici e servizi connessi; impianti solari termici e servizi connessi; impianti a pompa di calore per la climatizzazione e servizi connessi; sistemi di relamping; chiusure trasparenti con infissi e sistemi di schermatura solare; generatori a combustibile, caldaie a condensazione e servizi connessi;
 - la dotazione finanziaria disponibile per la concessione delle agevolazioni di cui al presente Avviso è complessivamente pari a euro 232.241.689,52 a valere sull'azione 4.1.1 del POC ENERGIA;
 - ogni Ente può presentare fino ad un massimo di 5 istanze di contributo, corrispondenti ad una per edificio di proprietà, e l'ammontare dell'agevolazione concedibile per ciascuna istanza non può essere inferiore a euro 40.000,00, IVA esclusa, e non può eccedere la soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14, comma 1, lett. c) del *Codice dei contratti pubblici*, attualmente pari a euro 221.000,00, IVA esclusa;
 - a partire dal giorno 8 aprile 2025 è possibile avviare le negoziazioni sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) e lo sportello per la presentazione delle domande sarà attivo a decorrere dal 5 maggio 2025 sino ad esaurimento della dotazione finanziaria, e comunque non oltre il 30 settembre 2025;
 - detto avviso prevede l'acquisto dei prodotti indicati nella "Tabella prodotti POC ENERGIA/CSE 2025" esclusivamente attraverso lo strumento procedurale della Richiesta di Offerta (RdO) Evoluta, così come specificato nell'Allegato 8 "Descrizione dell'iter procedurale di creazione della RdO evoluta";
 - ai fini dell'adesione alla suddetta iniziativa, l'Amministrazione comunale ha individuato, tra gli immobili di proprietà comunale che necessitano prioritariamente la realizzazione di interventi di efficientamento energetico, il Bocciodromo comunale sito in largo XXIV Maggio;

Dato atto che il professionista incaricato con determinazione R.G. n. 171 del 07/04/2025, ha trasmesso un valido APE *ex ante* relativo al Bocciodromo comunale, identificato dal codice regionale 20250410-044045-62905, depositato nel fascicolo di ufficio, dal quale si evince lo stato dell'immobile sul quale si eseguono gli interventi di efficientamento energetico, con l'indicazione degli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili;

Rilevato che, in particolare, ai fini dell'intervento di efficientamento energetico del Bocciodromo comunale, sono stati individuati i seguenti prodotti tra quelli elencati nella "Tabella prodotti POC ENERGIA/CSE 2025", aventi il seguente importo stimato come da documentazione depositata nel fascicolo d'ufficio:

- Impianti fotovoltaici e servizi connessi - Codice C.P.V. 09331200-0: € 47.000,00 oltre IVA di legge;
- Impianti a pompa di calore per la climatizzazione - C.P.V. 42511110-5: € 44.000,00 oltre IVA di legge;
- Chiusure trasparenti con infissi - Codice C.P.V. 44221111-6: € 130.000,00 oltre IVA di legge;

Dato atto che il valore complessivo delle forniture, necessario per l'attuazione dell'intervento di efficientamento energetico del Bocciodromo comunale, stimato in complessivi € 221.000,00, oltre IVA di legge, è inferiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14, comma 1, lett. c) del *Codice dei contratti pubblici*, e pertanto rispetta i requisiti di cui al punto 2 dell'art. 7 dell'Avviso C.S.E. 2025;

Vista la determinazione a contrarre n. 75 R.G. n. 186 del 14/04/2025 con la quale:

- si è proceduto, come previsto dall'allegato 8 dell'avviso MITE, ad avviare la procedura selettiva per l'individuazione dell'operatore economico per l'affidamento della fornitura in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del *Codice*, con attivazione di tre negoziazioni sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) differenziate in base al prodotto da acquistare, mediante lo strumento procedurale della Richiesta di Offerta (RdO) Evoluta, da aggiudicare in virtù del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del Codice, invitando per ognuna almeno n. 5 Operatori Economici con gli adeguati requisiti tecnici, già associati ai CPV indicati nel Capitolato speciale di riferimento, per un importo complessivo a base di gara pari a € 221.000,00, oltre IVA di legge, dettagliato come segue:
 - Impianti fotovoltaici e servizi connessi - Codice C.P.V. 09331200-0: € 47.000,00 oltre IVA di legge;
 - Impianti a pompa di calore per la climatizzazione - C.P.V. 42511110-5: € 44.000,00 oltre IVA di legge;
 - Chiusure trasparenti con infissi - Codice C.P.V. 44221111-6: € 130.000,00 oltre IVA di legge;
- si dà atto che, come previsto nell'avviso del MITE, l'aggiudicazione dell'appalto diventerà definitiva ed efficace a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e, principalmente, della comunicazione di concessione del contributo da parte del MASE, nell'ambito dell'Avviso CSE 2025 approvato con Decreto del Direttore Generale MASE DG PIF n. 125 del 28/03/2025

Preso atto che a seguito della determina sopra menzionata, il RUP ha provveduto a pubblicare in data 16/04/2025 le seguenti RDO evolute, invitando 5 operatori economici per ognuna:

RdO Evoluta (numero)	Prodotto	C.P.V	CIG	Importo base d'asta
5288078	Impianti fotovoltaici	09331200-0	B687F49D82	€ 47.000,00
5290622	Impianti a pompa di calore per la climatizzazione	42511110-5	B68966D628	€ 44.000,00
5290004	Chiusure trasparenti con infissi	44221111-6	B688E7C878	€ 130.000,00

Considerato che entro il termine stabilito sono pervenute a sistema le offerte per le tre RdO provenienti dal solo operatore economico ELETTRIO STELLA DI LUCIANI ENNIO S.R.L. p.iva 00441900446 con sede legale in via Eugenio Montale n. 14/15 – 63077 Monsampolo del Tronto (AP);

Esaminate per ogni RdO la documentazione amministrativa con esito positivo e le offerte economiche della Ditta ELETTRIO STELLA DI LUCIANI ENNIO S.R.L. p.iva 00441900446 il cui esito è riportato di seguito:

RdO Evoluta (numero)	Prodotto	C.P.V	CIG	Operatore economico	Importo offerto (esclusa iva)
5288078	Impianti fotovoltaici	09331200-0	B687F49D82	ELETTRIO STELLA DI LUCIANI ENNIO S.R.L. p.iva 00441900446	€ 46.900,00
5290622	Impianti a pompa di calore per la climatizzazione	42511110-5	B68966D628	ELETTRIO STELLA DI LUCIANI ENNIO S.R.L. p.iva 00441900446	€ 43.900,00

5290004	Chiusure trasparenti con infissi	44221111-6	B688E7C878	ELETTRO STELLA DI LUCIANI ENNIO S.R.L. p.iva 00441900446	€ 129.900,00
TOTALE OFFERTO					€ 220.700,00

Visto i verbali del 28/04/2025 relativi alle Rdo n. 5288078, RdO n. 5290622 e RdO n. 5290004, depositati nei fascicoli d'ufficio, con i quali:

- si è proceduto all'esecuzione della procedura per l'affidamento della fornitura in oggetto mediante apertura delle buste amministrative e delle buste economiche;
- si dava atto dell'unica offerta a ribasso pervenuta risulta essere della Ditta ELETTRO STELLA DI LUCIANI ENNIO S.R.L. p.iva 00441900446 con sede legale in via Eugenio Montale n. 14/15 – 63077 Monsampolo del Tronto (AP);

Preso atto, come emerge dai suddetti verbali, che all'esito della procedura di gara in argomento è stato proposto di aggiudicare l'appalto alla Ditta ELETTRO STELLA DI LUCIANI ENNIO S.R.L. p.iva 00441900446;

Atteso che ai sensi del Codice dei contratti pubblici e dell'Avviso C.S.E. 2025 l'aggiudicazione diventerà definitiva ed efficace:

- dopo la verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 e 95 richiesti per la partecipazione alla gara;
- a seguito del buon fine della pratica di concessione del contributo C.S.E 2025, e che l'Amministrazione si riserva la facoltà, in caso di mancato accesso al contributo su-indicato di annullare o revocare la procedura oppure di non procedere all'efficacia dell'aggiudicazione ed alla stipula del contratto, senza che i concorrenti possano pretendere indennizzi o risarcimenti di sorta per il fatto di aver partecipato alla gara e/o di aver rimesso offerta;

Dato atto che si è provveduto alla verifica delle autocertificazioni presentate in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema FVOE di ANAC, i documenti di comprova delle relative dichiarazioni rese in fase di gara dall'aggiudicatario;

Acquisito l'attestato di regolarità contributiva della Ditta ELETTRO STELLA DI LUCIANI ENNIO S.R.L. socio rilasciato da INAIL_47573395 con scadenza 29/05/2025;

Dato atto che:

- ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il geom. Pino Cori, in qualità di Responsabile del 2° settore, il quale svolge anche le funzioni di direttore dell'esecuzione del contratto (DEC), ai sensi dell'Allegato I.2, art. 8, del D.Lgs. n. 36/2023;
- il Gruppo di lavoro è costituito dal RUP e DEC e dai seguenti funzionari del 2° Settore: ing. Adele Di Renzo, ing. Fabiola Pierantozzi, ing. Serena Camaioni;

Precisato che:

- Il Codice Unico di Progetto CUP assegnato al progetto è il G54J25000080001;
- i Codici Identificativi di Gara CIG attribuiti per le forniture in oggetto sono i seguenti:
 - per Impianti fotovoltaici (RdO n. 5288078) è B687F49D82;
 - per la pompa di calore per la climatizzazione (RdO n. 5290622) è B68966D628;
 - per le chiusure trasparenti con infissi (RdO n. 5290004) è B688E7C878;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle norme di cui al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici adottato da questo Ente comunale e, in

particolare, che non esiste, conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto e al RUP e in relazione alla natura delle attività poste in essere con il presente provvedimento;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Accertato che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009;

Dato atto che il presente provvedimento rispetta le regole di finanza pubblica in conformità a quanto disposto dall'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000

D E T E R M I N A

1. **di approvare** la parte narrativa del presente provvedimento che deve, qui di seguito, intendersi interamente richiamata a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di approvare** i verbali del 28/04/2025 relativi alle Rdo n. 5288078, RdO n. 5290622 e RdO n. 5290004, depositati nei fascicoli d'ufficio, redatti nel corso della procedura di gara;
3. **di approvare** la presente proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico ELETTRIO STELLA DI LUCIANI ENNIO S.R.L. p.iva 00441900446 con sede legale in via Eugenio Montale n. 14/15 – 63077 Monsampolo del Tronto (AP) relativa all'affidamento finalizzato alle seguenti forniture ai fini dell'intervento di efficientamento energetico del Bocciodromo comunale in ambito dell'Avviso pubblico "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025":

RdO Evoluta (numero)	Prodotto	C.P.V	CIG	Operatore economico	Importo offerto (esclusa iva)
5288078	Impianti fotovoltaici	09331200-0	B687F49D82	ELETTRIO STELLA DI LUCIANI ENNIO S.R.L. p.iva 00441900446	€ 46.900,00
5290622	Impianti a pompa di calore per la climatizzazione	42511110-5	B68966D628	ELETTRIO STELLA DI LUCIANI ENNIO S.R.L. p.iva 00441900446	€ 43.900,00
5290004	Chiusure trasparenti con infissi	44221111-6	B688E7C878	ELETTRIO STELLA DI LUCIANI ENNIO S.R.L. p.iva 00441900446	€ 129.900,00
TOTALE OFFERTO					€ 220.700,00

4. **di dare atto che**, per le finalità di cui all'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., e come previsto dall'allegato 8 lter procedurale dell'Avviso, è in corso l'iter dei controlli e delle verifiche sul possesso dei requisiti in capo all'offerente autodichiarati dal nominato operatore economico in sede di gara, mediante la piattaforma FVOE 2.0 messa a disposizione da ANAC e interrogazione agli Enti competenti
5. **di subordinare** l'aggiudicazione definitiva ed efficace all'esito positivo dell'iter dei controlli e

delle verifiche sul possesso dei requisiti e alla comunicazione di ammissione a contributo C.S.E 2025 da parte del MASE;

- 6. di dare atto che** l'Amministrazione si riserva la facoltà, in caso di mancato accesso al contributo su-indicato di annullare o revocare la procedura oppure di non procedere all'efficacia dell'aggiudicazione ed alla stipula del contratto, senza che il concorrente possa pretendere indennizzi o risarcimenti di sorta per il fatto di aver partecipato alla gara e/o di aver rimesso offerta;
- 7. di dare atto che:**
- il Codice Unico di Progetto CUP assegnato al progetto è il G54J25000080001;
 - i Codici Identificativi di Gara CIG attribuiti per le forniture in oggetto sono i seguenti:
 - per Impianti fotovoltaici (RdO n. 5288078) è B687F49D82;
 - per la pompa di calore per la climatizzazione (RdO9 n. 5290622) è B68966D628;
 - per le chiusure trasparenti con infissi (RdO n. 5290004) è B688E7C878;
- 8. di dare atto che** l'obbligazione avverrà all'esito della comunicazione da parte del MITE con la conferma dell'assegnazione del contributo a fondo perduto richiesto, per complessivi € 220.700,00 oltre IVA al 22% per un totale di € 269.254,00;
- 9. di dare atto che** il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa in quanto la procedura in essere è finalizzata alla richiesta di contributo relativo all'avviso C.S.E. 2025;
- 10. di dare atto che** il RUP e DEC è stato individuato nella persona del geom. Pino Cori, in qualità di Responsabile del 2° settore, il quale dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, in relazione alla natura delle attività poste in essere con il presente provvedimento;

La presente determinazione diviene immediatamente esecutiva con l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio di ragioneria.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

f.to geom. Pino Cori

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 29-04-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA

f.to dott. Gianni Irelli

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale on – line, ai sensi dell'art. 32 della legge 18/06/2009 n. 69, per 15 giorni consecutivi dal 30-04-2025 al 15-05-2025

Li 30-04-2025

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott.ssa Maria Immacolata Casulli

E' **copia conforme all'originale** da servire per uso amministrativo e si rilascia per gli usi consentiti dalla legge.

Dalla Residenza Municipale, li 30-04-2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(geom. Pino Cori)
