



COMUNE DI MONTEPRANDONE
(Provincia di Ascoli Piceno)



COPIA

DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

n. 105 del 31-07-2025

Oggetto: PNRN M4-C1-I1.1 Realizzazione del nuovo asilo nido in via Spiagge, Frazione Centobuchi - CUP G55E25000130006. Approvazione progetto esecutivo.

L'anno duemilaventicinque il giorno trentuno del mese di luglio, alle ore 12:45, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei signori componenti della Giunta Municipale di questo Comune:

Loggi Sergio	Sindaco	P
Ficcadenti Christian	Vice Sindaco	P
Grelli Stefania	Assessore	A
Iozzi Roberta	Assessore	P
Maurizi Maurizio	Assessore	P
Morelli Daniela	Assessore	P

risultano presenti n. 5 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor Loggi Sergio in qualità di Sindaco, assistito dal Vice Segretario Irelli Gianni

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		N

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267 del 18.08.2000 il Responsabile del 2^a Settore Lavori Pubblici Tecnico-Manutentivo e il Responsabile del 3^a Settore Economico Finanziario Tributi esprimono, per quanto di propria competenza, parere favorevole per la regolarità tecnica e per la regolarità contabile, sulla proposta in oggetto.

Il Responsabile del 3^a Settore
f.to (Dott. Gianni Irelli)

Il Responsabile del 2^a Settore
f.to (Geom. Pino Cori)

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente proposta presentata dall'Assessore competente, la conseguente proposta di deliberazione, qui di seguito riportata, predisposta dal responsabile del relativo settore;

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta comunale n. 79 del 25/07/2024 è stato adottato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027 e relativi allegati;
- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 53 del 30/09/2024 è stato deliberato di prendere atto e di approvare il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 131 del 14/11/2024 è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 132 del 14/11/2024 è stato approvato lo schema di bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati;
- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 80 del 21/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2025-2027 e relativi allegati;
- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 74 del 21/12/2024 è stato approvato il Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 e l'elenco annuale dei lavori pubblici 2025;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 2 del 09/01/2025, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione – PEG per il periodo 2025-2027, i Responsabili dei Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, ad adottare tutti gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 74 del 29/05/2025 è stato approvato d'urgenza il secondo aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027, Elenco annuale 2025, ai fini dell'inserimento dell'intervento "PNRR M4-C1-1.1 – Realizzazione del nuovo asilo nido in via Spiagge, Frazione Centobuchi", per l'importo di € 864.000,00, CUP G55E25000130006, CUI L00376950440202500004;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 79 del 03/06/2025 è stata apportata d'urgenza la variazione degli stanziamenti di competenza e di cassa del bilancio di previsione 2025-2027, al fine di recepire l'aggiornamento del programma triennale delle opere pubbliche che prevede l'inserimento di tale opera nell'elenco annuale 2025;

Dato atto che:

- con il Decreto n. 51 del 17 marzo 2025, il Ministero dell'istruzione e del merito, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, ha autorizzato un nuovo Piano di interventi per asili nido;
- il Piano si colloca nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1, *finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU*;
- questo comune, a seguito di adesione all'Avviso pubblico n. 41142 del 17/03/2025, risulta beneficiario di un contributo pari a € 864.000,00 per l'attuazione dell'intervento denominato "PNRR M4-C1-1.1 – Realizzazione del nuovo asilo nido in via Spiagge, Frazione

Centobuchi", CUP *G55E25000130006*, come si evince dalla graduatoria di cui all'"Allegato 1- Interventi ammessi al finanziamento", approvata con D.M. 23 maggio 2025, n. 101, pubblicata sul sito dedicato all'attuazione delle misure PNRR per l'Istruzione;

Dato atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del citato decreto, è il geom. Pino Cori, Responsabile del 2° settore;

Considerata la necessità e l'obbligo di rispettare i *milestone* e i *target* del PNRR assegnati alla M4C111.1 e il cronoprogramma di attuazione dell'intervento stabiliti all'art. 5 dell'Avviso n. 41142 del 17/03/2025, che prevede in particolare che i lavori debbano essere aggiudicati entro il *31 agosto 2025* e terminati e collaudati entro e non oltre il *30 giugno 2026*;

Constatato che risulta necessario ed urgente procedere con sollecitudine all'affidamento dei lavori, al fine di osservare il rispetto delle tempistiche previste per l'attuazione dei progetti PNRR;

Ritenuto opportuno, per quanto sopra, improntare tutte le fasi inerenti l'attuazione dell'intervento in oggetto alla semplificazione, razionalizzazione e al massimo contenimento possibile dei tempi necessari;

Richiamate:

- la determinazione R.G. n. 302 del 10/06/2025, con la quale tra l'altro:
 - si approvava il Documento di indirizzo alla progettazione (D.I.P.), redatto dall'ing. Adele Di Renzo, funzionario tecnico del 2° Settore, ai sensi dell'art. 41, c. 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e art. 3 dell'Allegato I.7 e l'allegato "*Calcolo compenso professionale*", depositati nel fascicolo d'ufficio;
 - si adottava la decisione e contrarre e si approvava la procedura di selezione del contraente, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs n.36/2023, al fine di provvedere all'affidamento dei *servizi di ingegneria e architettura* per redazione progetto esecutivo, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi all'intervento "*PNRR M4-C1-1.1 – Realizzazione del nuovo asilo nido in via Spiagge, Frazione Centobuchi*";
 - si approvare l'ulteriore documentazione predisposta dal Gruppo di lavoro per l'espletamento della procedura di selezione: Richiesta di offerta/disciplinare; Modello dichiarazione casellario; Modello dichiarazione requisiti; DGUE; Fac simile dichiarazione conto dedicato; Modello offerta;
 - si precisava l'importo a base di affidamento, pari a € 71.452,64 di cui € 57.162,12 per compenso al netto di spese e oneri, e € 14.290,52 per spese e oneri accessori, oltre oneri previdenziali assistenziali e IVA di legge;
 - si determinava di procedere successivamente alla scelta del contraente, con espletamento della procedura mediante piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Net4market in dotazione dell'Ente;
- la determinazione R.G. n. 320 del 17/06/2025 con la quale, a seguito della procedura di affidamento e della conclusione positiva dell'iter di verifica sul possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario della procedura in sede di presentazione dell'istanza di partecipazione, si affidavano in maniera efficace i *servizi di ingegneria e architettura* per redazione progetto esecutivo, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi all'intervento "*PNRR M4-C1-1.1 – Realizzazione del nuovo asilo nido in via Spiagge, Frazione Centobuchi*" a favore dell'operatore economico *Arkteam Architetti di Marini Arch. Alessio, Chiappetti Arch. Andrea Società Semplice*, con sede legale in via C.A. Vecchi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno, P.IVA 02022680447, per un importo pari a € 71.432,63, oltre € 2.857,31 per oneri previdenziali e assistenziali al 4% e € 16.343,79 per IVA al 22% per un totale di € 90.633,73;

Dato atto che con deliberazione del Consiglio comunale n. 40 del 18/07/2025:

- si riconosceva l'interesse pubblico del progetto di nuova costruzione dell'asilo nido in via Spiagge Frazione Centobuchi, secondo gli elaborati progettuali di cui al prot. 15778 il

14/07/2025, redatti dallo Studio Arkteam Architetti di Marini Arch. Alessio, Chiappetti Arch. Andrea Società Semplice;

- si autorizzava il Responsabile del 2° Settore a predisporre tutti gli atti necessari per l'approvazione del progetto denominato "PNRR M4-C1-1.1 – Realizzazione del nuovo asilo nido in via Spiagge, Frazione Centobuchi", CUP G55E25000130006, sull'area individuata in via Spiagge, distinta in catasto al foglio 19 particelle 926, 930, 912, 911 e 907, in deroga alle previsioni dello strumento urbanistico per quanto attiene la destinazione del futuro edificio, ai sensi dell'art. 14, commi 1 e 3 del DPR 380/2001;

Tenuto conto degli obblighi derivanti dalle disposizioni impartite in attuazione del PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura, ed in particolare:

- gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa ex D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea;
- l'obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm") incardinato all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852;
- l'obbligo del rispetto dei principi del *Tagging* clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi in materia contabile, quali l'adozione di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
- l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e dei milestone associati agli interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente;

Visto il progetto esecutivo da porre a base di gara, denominato "PNRR M4-C1-1.1 – Realizzazione del nuovo asilo nido in via Spiagge, Frazione Centobuchi", CUP G55E25000130006, depositato nel fascicolo d'ufficio, trasmesso dallo Studio Arkteam Architetti di Marini Arch. Alessio, Chiappetti Arch. Andrea Società Semplice in data 29/07/2025 e acquisito al protocollo comunale n. 16997 del 30/07/2025, composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI TECNICO-AMMINISTRATIVI

- 00 _ TA – R 00 _ Elenco Elaborati
- 01 _ TA – R 01 _ Relazione Generale
- 02 _ TA - R 02 _ Relazione Tecnico illustrativa
- 03 _ TA - R 03 _ Documentazione fotografica
- 04 _ TA – R 04 _ Relazione sulla gestione delle materie
- 05 _ TA - R 05 _ Studio di fattibilità ambientale
- 06 _ TA – R 06 _ Relazione DNSH-CAM
- 07 _ TA – R 07 _ Verifica del fattore medio di luce diurna
- 08 _ TA – R 08 _ Piano di manutenzione dell'opera
- 09 _ TA – R 09 _ Cronoprogramma

10 _ TA - R10 _ Capitolato speciale di appalto amministrativo

11 _ TA – R 11 _ Capitolato speciale di appalto prestazionale

12 _ TA – R 12 _ Schema di contratto

PROGETTO ARCHITETTONICO

13 _ PA – T 01 _ Inquadramento satellitare, catastale e PRG

14 _ PA – T 02 _ Planimetria generale, piano quotato e profili

15 _ PA – T 03 _ Piante prospetti e sezioni

16 _ PA – T 04 _ Superamento barriere architettoniche e percorsi tattili

17 _ PA – T 05 _ Calcolo superfici, volumi e verifica R.R. n°13/2004

18 _ PA – T 06 _ Abaco infissi esterni, interni e verifica superficie aeroilluminante

19 _ PA – T 07 _ Pianta controsoffitti

20 _ PA – T 08 _ Stratigrafie orizzontali e dettagli

21 _ PA – T 09 _ Stratigrafie verticali e dettagli

22 _ PA – T 10 _ Censimento e risoluzione delle interferenze

23 _ PA – T 11 _ Viste tridimensionali

24 _ PA – T 12 _ Fotoinserimenti nel contesto

PROGETTO STRUTTURALE

25 _ PS – R 01 _ Relazione di calcolo

26 _ PS – R 02 _ Relazione sui materiali

27 _ PS – R 03 _ Relazione geotecnica

28 _ PS – R 04 _ Tabulati di calcolo

29 _ PS – R 05 _ Tabulati geotecnici

30 _ PS – R 06 _ Piano di manutenzione strutturale

31 _ PS – T 01 _ Carpenteria ed armatura pali

32 _ PS – T 02 _ Carpenteria ed armatura fondazione

33 _ PS – T 03 _ Armatura travi di fondazione

34 _ PS – T 04 _ Armatura plinti di fondazione

35 _ PS – T 05 _ Pilastrate

36 _ PS – T 06 _ Carpenteria ed armatura primo impalcato

37 _ PS – T 07 _ Armatura travi Corpo A

38 _ PS – T 08 _ Armatura travi Corpo B

PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

39 _ IE – R 01 _ Impianto distribuzione luce FM e FV - Relazione progetto

40 _ IE – R 02 _ Scariche atmosferiche - Valutazione autoprotezione

41 _ IE – R 03 _ Impianto IRAI - Relazione progetto

42 _ IE – T 01 _ Impianto distribuzione luce FM e FV - Esterno e FV

43 _ IE – T 02 _ Impianto distribuzione luce FM e FV - Piano terra

44 _ IE – T 03 _ Quadri elettrici e schemi unifilari

45 _ IE – T 04 _ Impianto IRAI

PROGETTO IMPIANTO ANTINCENDIO

46 _ IA – R 01 _ Relazione impianto antincendio

47 _ IA – T 01 _ Impianto antincendio

PROGETTO IMPIANTI IDRICI E MECCANICI

48 _ IM – R 01 _ Relazione tecnica impianti meccanici

49 _ IM – R 02 _ Relazione requisiti acustici - certificato acustico di progetto

50 _ IM – R 03 _ Relazione di calcolo - Legge n° 10

51 _ IM – T 01 _ Impianto di climatizzazione

52 _ IM – T 02 _ Impianto di rinnovo aria meccanico

53 _ IM – T 03 _ Impianto idrico-sanitario

54 _ IM – T 04 _ Impianto scarichi

ELABORATI ECONOMICI

55 _ EE – R 01 _ Computo metrico estimativo

56 _ EE – R 02 _ Elenco prezzi unitari

57 _ EE – R 03 _ Analisi nuovi prezzi

58 _ EE – R 04 _ Stima incidenza manodopera

59 _ EE – R 05 _ Quadro economico

SICUREZZA

60 _ S – R 01 _ Piano di sicurezza e coordinamento

61 _ S - R 02 _ Diagramma gantt

62 _ S - R 03 _ Analisi e valutazione dei rischi

63 _ S - R 04 _ Costi della sicurezza

64 _ S - R 05 _ Fascicolo dell'opera

65 _ S – R 06 _ Elaborato tecnico di copertura

66 _ S - T 01 _ Layout di cantiere

ELABORATI GEOLOGICI

67 _ G - R 01 _ Rapporto geologico e sismico con risposta sismica locale

68 _ G - R 02 _ Relazione tecnica invarianza idraulica

e avente importo complessivo pari a € 864.000,00, di cui € 678.168,28 per lavori, comprensivo dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 21.835,97, e € 185.831,72 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, suddiviso secondo il prospetto economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
A. Importo dei Lavori			
A.1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso)		€ 656 332,31
A.2	Importo della sicurezza (non soggetto a ribasso)		€ 21 835,97
	Totale importo dei lavori (A.1 + A.2)		€ 678 168,28
		<i>di cui manodopera</i>	€ 178 378,89

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Lavori in economia esclusi dall'appalto, imprevisti ed arrotondamento (IVA compresa)	0,61%	€ 4 157,12
B.2	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'articolo 113 commi 2, 3 e 4 D.Lgs n.50/2016, e precisamente		
	a: Spese Tecniche per l'affidamento di incarichi professionali esterni per progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza progettazione/esecuzione e direzione lavori (iva e cassa escluse)		€ 71 432,63
	b: Spese tecniche geologo (comprese prove, esclusa IVA e CNA)		€ 4 700,00
	c: Collaudo (iva e cassa comprese)		€ 2 000,00
	d: Fondo incentivi per funzioni tecniche (80% del 2% importo lavori)	1,6%	€ 10 850,69
B.3	a: Contributo ANAC gara servizi tecnici		€ 35,00
	b: Contributo ANAC gara lavori		€ 410,00
B.4	Accertamenti tecnici, prove laboratorio, oneri a carico del committente/proponente:		
	Viarc (Iva 22% compresa)		€ 1 220,00
	prove di laboratorio		€ 2 000,00
B.5	I.V.A. su Lavori	10,0%	€ 67 816,83
B.6	I.V.A (22%) e CP (4%) spese tecniche professionali (rif. B.2a)		€ 19 201,09
B.7	I.V.A (22%) e CP (4%) spese tecniche professionali (rif. B.2b)		€ 1 263,36
B.8	IRAP su B.2d		€ 745,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 185 831,72
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)			€ 864 000,00

Dato atto che con determinazione R.G. n. 412 del 30/07/2025 sono stati approvati:

- il rapporto finale di verifica del 30/07/2025, prot. 17021-2025, depositato nel fascicolo d'ufficio, redatto dal Responsabile tecnico della verifica geom. Pino Cori, in qualità di RUP, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., e sottoscritto in contraddittorio dallo Studio Arkteam Architetti di Marini Arch. Alessio, Chiappetti Arch. Andrea Società Semplice;
- il verbale di validazione del 30/07/2025, prot. 17021-2025, redatto dal RUP geom. Pino Cori ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e in conformità all'art. 34, comma 4, della Sezione IV dell'Allegato I.7 del menzionato decreto, depositato nel fascicolo d'ufficio;

Constatato che, a seguito della verifica del progetto, lo stesso risulta redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi dell'Amministrazione comunale nonché al dettato dell'art. 41, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023, non evidenziandosi lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione;

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione del progetto esecutivo di cui trattasi, non avendo nulla da obiettare in merito;

Dato atto che il Codice Unico di Progetto CUP assegnato al progetto è il G55E25000130006;

Preso atto che ai fini dell'attuazione dell'intervento:

- il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del *Codice* è stato individuato nella persona del geom. Pino Cori, Responsabile del 2^a Settore;
- il Gruppo di lavoro individuato per lo svolgimento delle funzioni tecniche specificate nell'allegato I.10 del *Codice* è formato dai seguenti funzionari tecnici del 2^a Settore, facenti altresì parte della Struttura Organizzativa Stabile della Stazione appaltante: ing. Adele Di Renzo, ing. Fabiola Pierantozzi, ing. Serena Camaioni;

- ai sensi dell'art. 45 del *Codice* sono destinate le risorse finanziarie per le attività tecniche specificate nell'allegato I.10 in misura pari al 2% dell'importo dei lavori, a carico degli stanziamenti di spesa riguardanti i medesimi lavori, per un importo complessivo pari a € 13.563,37, di cui l'80% per le funzioni tecniche di cui al comma 3 e il 20% per il fondo innovazione di cui al comma 5;
- ai sensi dell'art 6 dell'Avviso pubblico n. 41142 del 17/03/2025, è ammissibile a finanziamento solo la quota parte di cui all'art. 45, comma 3 del Codice, pari all'80% delle risorse, per un importo di € 10.850,69, come si evince dal quadro economico di progetto;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, hanno espresso parere favorevole:

- il responsabile del 2^a settore per quanto riguarda la regolarità tecnica;
- il responsabile del Servizio Ragioneria per la regolarità contabile;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 209/2024;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità armonizzata;

Con votazione unanime espressa in forma palese

DELIBERA

1. di approvare la parte narrativa del presente provvedimento che deve, qui di seguito, intendersi interamente richiamata a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto dell'esito positivo:
 - del rapporto finale di verifica del 30/07/2025, prot. 17021-2025, depositato nel fascicolo d'ufficio, redatto dal Responsabile tecnico della verifica geom. Pino Cori, in qualità di RUP, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., e sottoscritto in contraddittorio dallo Studio Arkteam Architetti di Marini Arch. Alessio, Chiappetti Arch. Andrea Società Semplice;
 - del verbale di validazione del 30/07/2025, prot. 17021-2025, redatto dal RUP geom. Pino Cori ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e in conformità all'art. 34, comma 4, della Sezione IV dell'Allegato I.7 del menzionato decreto, depositato nel fascicolo d'ufficio;
 approvati con determinazione R.G. n. 412 del 30/07/2025;
3. di approvare il progetto esecutivo da porre a base di gara, denominato "*PNRR M4-C1-1.1 - Realizzazione del nuovo asilo nido in via Spiagge, Frazione Centobuchi*", CUP G55E25000130006, depositato nel fascicolo d'ufficio, trasmesso dallo Studio Arkteam Architetti di Marini Arch. Alessio, Chiappetti Arch. Andrea Società Semplice in data 29/07/2025 e acquisito al protocollo comunale n. 16997 del 30/07/2025, composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI TECNICO-AMMINISTRATIVI

- 00 _ TA – R 00 _ Elenco Elaborati
- 01 _ TA – R 01 _ Relazione Generale
- 02 _ TA - R 02 _ Relazione Tecnico illustrativa
- 03 _ TA - R 03 _ Documentazione fotografica

- 04 _ TA – R 04 _ Relazione sulla gestione delle materie
- 05 _ TA - R 05 _ Studio di fattibilità ambientale
- 06 _ TA – R 06 _ Relazione DNSH-CAM
- 07 _ TA – R 07 _ Verifica del fattore medio di luce diurna
- 08 _ TA – R 08 _ Piano di manutenzione dell'opera
- 09 _ TA – R 09 _ Cronoprogramma
- 10 _ TA - R10 _ Capitolato speciale di appalto amministrativo
- 11 _ TA – R 11 _ Capitolato speciale di appalto prestazionale
- 12 _ TA – R 12 _ Schema di contratto

PROGETTO ARCHITETTONICO

- 13 _ PA – T 01 _ Inquadramento satellitare, catastale e PRG
- 14 _ PA – T 02 _ Planimetria generale, piano quotato e profili
- 15 _ PA – T 03 _ Piante prospetti e sezioni
- 16 _ PA – T 04 _ Superamento barriere architettoniche e percorsi tattili
- 17 _ PA – T 05 _ Calcolo superfici, volumi e verifica R.R. n°13/2004
- 18 _ PA – T 06 _ Abaco infissi esterni, interni e verifica superficie aeroilluminante
- 19 _ PA – T 07 _ Pianta controsoffitti
- 20 _ PA – T 08 _ Stratigrafie orizzontali e dettagli
- 21 _ PA – T 09 _ Stratigrafie verticali e dettagli
- 22 _ PA – T 10 _ Censimento e risoluzione delle interferenze
- 23 _ PA – T 11 _ Viste tridimensionali
- 24 _ PA – T 12 _ Fotoinserimenti nel contesto

PROGETTO STRUTTURALE

- 25 _ PS – R 01 _ Relazione di calcolo
- 26 _ PS – R 02 _ Relazione sui materiali
- 27 _ PS – R 03 _ Relazione geotecnica
- 28 _ PS – R 04 _ Tabulati di calcolo
- 29 _ PS – R 05 _ Tabulati geotecnici
- 30 _ PS – R 06 _ Piano di manutenzione strutturale
- 31 _ PS – T 01 _ Carpenteria ed armatura pali
- 32 _ PS – T 02 _ Carpenteria ed armatura fondazione
- 33 _ PS – T 03 _ Armatura travi di fondazione
- 34 _ PS – T 04 _ Armatura plinti di fondazione
- 35 _ PS – T 05 _ Pilastrate
- 36 _ PS – T 06 _ Carpenteria ed armatura primo impalcato
- 37 _ PS – T 07 _ Armatura travi Corpo A
- 38 _ PS – T 08 _ Armatura travi Corpo B

PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

39 _ IE – R 01 _ Impianto distribuzione luce FM e FV - Relazione progetto

40 _ IE – R 02 _ Scariche atmosferiche - Valutazione autoprotezione

41 _ IE – R 03 _ Impianto IRAI - Relazione progetto

42 _ IE – T 01 _ Impianto distribuzione luce FM e FV - Esterno e FV

43 _ IE – T 02 _ Impianto distribuzione luce FM e FV - Piano terra

44 _ IE – T 03 _ Quadri elettrici e schemi unifilari

45 _ IE – T 04 _ Impianto IRAI

PROGETTO IMPIANTO ANTINCENDIO

46 _ IA – R 01 _ Relazione impianto antincendio

47 _ IA – T 01 _ Impianto antincendio

PROGETTO IMPIANTI IDRICI E MECCANICI

48 _ IM – R 01 _ Relazione tecnica impianti meccanici

49 _ IM – R 02 _ Relazione requisiti acustici - certificato acustico di progetto

50 _ IM – R 03 _ Relazione di calcolo - Legge n° 10

51 _ IM – T 01 _ Impianto di climatizzazione

52 _ IM – T 02 _ Impianto di rinnovo aria meccanico

53 _ IM – T 03 _ Impianto idrico-sanitario

54 _ IM – T 04 _ Impianto scarichi

ELABORATI ECONOMICI

55 _ EE – R 01 _ Computo metrico estimativo

56 _ EE – R 02 _ Elenco prezzi unitari

57 _ EE – R 03 _ Analisi nuovi prezzi

58 _ EE – R 04 _ Stima incidenza manodopera

59 _ EE – R 05 _ Quadro economico

SICUREZZA

60 _ S – R 01 _ Piano di sicurezza e coordinamento

61 _ S - R 02 _ Diagramma gantt

62 _ S - R 03 _ Analisi e valutazione dei rischi

63 _ S - R 04 _ Costi della sicurezza

64 _ S - R 05 _ Fascicolo dell'opera

65 _ S – R 06 _ Elaborato tecnico di copertura

66 _ S - T 01 _ Layout di cantiere

ELABORATI GEOLOGICI

67 _ G - R 01 _ Rapporto geologico e sismico con risposta sismica locale

68 _ G - R 02 _ Relazione tecnica invarianza idraulica

e avente importo complessivo pari a € 864.000,00, di cui € 678.168,28 per lavori, comprensivo dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 21.835,97, e € 185.831,72 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, suddiviso secondo il prospetto economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
A. Importo dei Lavori			
A.1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso)		€ 656 332,31
A.2	Importo della sicurezza (non soggetto a ribasso)		€ 21 835,97
	Totale importo dei lavori (A.1 + A.2)		€ 678 168,28
		<i>di cui manodopera</i>	€ 178 378,89
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Lavori in economia esclusi dall'appalto, imprevisti ed arrotondamento (IVA compresa)	0,72%	€ 4 157,12
B.2	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'articolo 113 commi 2, 3 e 4 D.Lgs n.50/2016, e precisamente		
	a: Spese Tecniche per l'affidamento di incarichi professionali esterni per progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza progettazione/esecuzione e direzione lavori (iva e cassa escluse)		€ 71 432,63
	b: Spese tecniche geologo (comprese prove, esclusa IVA e CNA)		€ 4 700,00
	c: Collaudo (iva e cassa comprese)		€ 2 000,00
	d: Fondo incentivi per funzioni tecniche (80% del 2% importo lavori)	1,6%	€ 10 850,69
B.3	a: Contributo ANAC gara servizi tecnici		€ 35,00
	b: Contributo ANAC gara lavori		€ 410,00
B.4	Accertamenti tecnici, prove laboratorio, oneri a carico del committente/proponente:		
	Viarc (Iva 22% compresa)		€ 1 220,00
	prove di laboratorio		€ 2 000,00
B.5	I.V.A. su Lavori	10,0%	€ 67 816,83
B.6	I.V.A (22%) e CP (4%) spese tecniche professionali (rif. B.2a)		€ 19 201,09
B.7	I.V.A (22%) e CP (4%) spese tecniche professionali (rif. B.2b)		€ 1 263,36
B.8	IRAP su B.2d		€ 745,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 185 831,72
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)			€ 864 000,00

4. di dare atto che Codice Unico di Progetto CUP assegnato al progetto è il G55E25000130006;
5. di dare atto che l'intervento è finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, nell'ambito del PNRR M4C1I1.1;
6. di dare atto che l'intervento rispetta il regolamento UE n.2020/852 del 18.06.2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant harm") e in particolare l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58 /01";
7. di prendere atto che ai fini dell'attuazione dell'intervento:
 - il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del Codice è stato individuato nella persona del geom. Pino Cori, Responsabile del 2^a Settore;
 - il Gruppo di lavoro individuato per lo svolgimento delle funzioni tecniche specificate nell'allegato I.10 del Codice è formato dai seguenti funzionari tecnici del 2^a Settore,

facenti altresì parte della Struttura Organizzativa Stabile della Stazione appaltante: ing. Adele Di Renzo, ing. Fabiola Pierantozzi, ing. Serena Camaioni;

- ai sensi dell'art. 45 del *Codice* sono destinate le risorse finanziarie per le attività tecniche specificate nell'allegato I.10 in misura pari al 2% dell'importo dei lavori, a carico degli stanziamenti di spesa riguardanti i medesimi lavori, per un importo complessivo pari a € 13.563,37, di cui l'80% per le funzioni tecniche di cui al comma 3 e il 20% per il fondo innovazione di cui al comma 5;
- ai sensi dell'art. 6 dell'Avviso pubblico n. 41142 del 17/03/2025, è ammissibile a finanziamento solo la quota parte di cui all'art. 45, comma 3 del Codice, pari all'80% delle risorse, per un importo di € 10.850,69, come si evince dal quadro economico di progetto.

Inoltre, ravvisata l'urgenza, con separata votazione, all'unanimità dei voti legalmente espressi,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
f.to Sergio Loggi

Il Vice Segretario
f.to Dott. Gianni Irelli

Il sottoscritto Vice Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- sarà affissa all'Albo Pretorio comunale on-line, ai sensi dell'art. 32 della legge 18/06/2009 n. 69, per 15 giorni consecutivi dal 06.08.2025 al 21.08.2025 , come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000;
- trattasi di atto non soggetto a controllo ai sensi dell'art. 126 del D.lgs. n. 267/2000;
- è stata comunicata ai capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D.lgs. n. 267/2000;
- è stata comunicata al Prefetto di Ascoli Piceno, ai sensi dell'art. 135, comma 2, del D.lgs. n. 267/2000;

e che la presente deliberazione é divenuta esecutiva il giorno 31-07-2025

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);
- non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 134, comma 3);
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3);

Dalla Residenza Comunale, li 06.08.2025

Il Vice Segretario Generale
f.to Dott. Gianni Irelli

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, per uso amministrativo e si rilascia per gli usi consentiti dalla legge.

Monteprandone li 06.08.2025

Il Vice Segretario Generale
Dott. Gianni Irelli