



europass



## Leonardo Brighenti

Data di nascita: [REDACTED] | Nazionalità: Italiana | Sesso: Maschile |

Numero di telefono: [REDACTED] | Indirizzo e-mail:

Indirizzo: [REDACTED]  
(Abitazione)

PROTOCOLLO N. 0003450 del 02/05/2024 08:44:20 // ENTRATA  
Copia CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.  
Stampato il giorno 30/07/2024 da Zanoli Elisa.  
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii, di originale digitale.  
Hash (SHA256):20c9e7d8a2326a15d8514e282400974754cc91853a719f8301247dadd9

### PRESENTAZIONE

Sono un agente immobiliare dal 2016, ho maturato esperienza in realtà di franchising e in realtà locali. Nel 2021 ho aperto la mia società per la gestione di appartamenti turistici e nel 2024 mi sono messo in proprio anche per la mediazione. Mi concentro su immobili di pregio nel territorio di Brenzone, Malcesine e Torri del Benaco. In futuro mi piacerebbe sviluppare le mie attività per consentire alle persone del territorio di poter trovare un'alternativa al lavoro stagionale senza essere obbligati a spostarsi in altre zone. Sono molto legato a Brenzone, comune nel quale abito e recentemente mi sono avvicinato alla politica e al volontariato.

### ESPERIENZA LAVORATIVA

01/02/2016 – 25/03/2022 Malcesine, Italia

#### MEDIATORE IN IMMOBILI TECNOCASA

- ricerche di mercato
- acquisizione immobili
- appuntamenti di vendita
- mediazione immobiliare
- stesura preliminari, soprattutto fra italiani e stranieri
- gestione clientela straniera
- gestione trattative
- consulenza fino agli atti notarili

04/04/2022 – 30/03/2024 Garda, Italia

#### MEDIATORE IN IMMOBILI IMMOBILINEA

- ricerche di mercato
- acquisizione immobili
- ricerca terreni edificabili, operazioni immobiliari
- appuntamenti di vendita
- mediazione immobiliare
- stesura preliminari, soprattutto fra italiani e stranieri
- gestione clientela straniera
- gestione trattative
- consulenza fino agli atti notarili

15/01/2021 – ATTUALE Brenzone sul Garda, Italia

#### CONSULENTE IMMOBILIARE CASA RE

- titolare della società
- locazione immobiliare
- consulenza immobiliare
- gestione della proprietà
- rapporto con le imprese e i professionisti
- valutazione operazioni immobiliari
- gestione affitti turistici

## ● ISTRUZIONE E FORMAZIONE

---

Riva del Garda, Italia

**DIPLOMA DI GEOMETRA** ITET Giacomo Floriani – Riva del Garda TN

---

**Sito Internet** <https://www.g-floriani.it/>

Rovereto, Italia

**ATTESTATO CORSO MODELLAZIONE 2D E 3D PROGRAMMI CAD PRAGMA** di Padova

---

Verona, Italia

**PATENTINO AGENTE IMMOBILIARE** Camera di commercio di Verona

---

Malcesine, Italia

**ATTESTATO CORSO BASE E CORSO AVANZATO DI TEDESCO** Sprachschule Acontatto

---

**Sito Internet** <https://www.acontatto.com/it/chi-siamo/>

San Martino Buon Albergo , Italia

**CORSO DI FORMAZIONE PER AGENTI IMMOBILIARI** Tecnocasa

---

Fumane , Italia

**CORSO DI FORMAZIONE SULL'ACQUISIZIONE PER AGENTI IMMOBILIARI** Studio Cesaro

---

Bologna, Italia

**CORSO DI FORMAZIONE TRATTATIVE E TECNICHE DI VENDITA NELL'IMMOBILIARE** Stefano Mulas

---

Milano, Italia

**CORSO DI FORMAZIONE SMART PER AGENTI IMMOBILIARI** Bruno Vettore

---

## ● COMPETENZE DIGITALI

---

Padronanza del Pacchetto Office (Word Excel PowerPoint ecc) | Social Network | Gestione autonoma della posta e-mail | Sistema operativo Windows, Android e Mac | Utilizzo gestionali per clienti | Buona padronanza dei software gestionali di fatturazione(Aruba, CashFlow, FattureWeb, Tupla) | Ottima padronanza di software CAD (AutoCAD 2D, AutoCAD Map) | Buona padronanza di software modellazione 3D base (SketchUp, Homestyler)

## ● COMPETENZE DI GESTIONE E DIRETTIVE

---

### Competenze di gestione e direttive

---

- Capacità di creare una squadra e lavorare in armonia
- Capacità di lavorare in maniera autonoma
- Organizzazione e gestione del tempo
- Pianificazione e gestione di progetti
- Rispetto delle tempistiche e delle scadenze
- Buona resistenza allo stress
- Empatia e relazione col cliente
- Costanza nello svolgimento dei compiti assegnati

## ● HOBBY E INTERESSI

---

### Sport e tempo libero

---

Nel mio tempo libero mi dedico alle mie passioni quali:

- windsurf
- snowboard
- suonare la chitarra in una band
- camminate in montagna

- trial
- manutenzione del verde nella mia proprietà

## ● **PATENTE DI GUIDA**

---

**Patente di guida: A**

**Patente di guida: B**

---

*Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel CV ai sensi dell'art. 13 d. lgs. 30 giugno 2003 n. 196 - "Codice materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 GDPR 679/16 - "Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali".*

Buongiorno,

con la presente sono ad avanzare istanza di candidatura alla carica di Consigliere della Prada Costabella SRL. come da avviso pubblico del 2 aprile 2024.

resto a disposizione per eventuali chiarimenti

Cordialmente

Leonardo Brighenti

