

# COMUNE DI ERULA

**SETTORE :** Settore Tecnico-Manutentivo

**Responsabile:** Fusco Marianna

**DETERMINAZIONE N.** 163

**in data** 24/03/2026

**OGGETTO:**

Lavori di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della viabilità interna". CUP.: J57H23001230002CUP (Codice Unico di Progetto): J55B25000140004. Determina a contrarre. Art. 17, comma 1, D.Lgs.n. 36/2023 ss.mm.ii. - Art. 192, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267/2000

**Premesso che:**

Con delibera **C.C. n° 33 del 22.12.2025**, è stato approvato il bilancio di previsione **2026/2028** e suoi allegati;

Che con Decreto Sindacale **n° 4 del 17.06.2022**, la sottoscritta, a far data dal **17.06.2022**, gli è stata conferita la titolarità di posizione organizzativa e connesse funzioni dirigenziali dell'area Tecnica ai sensi dell'art. 107 del T.U. 267/2000;

Visto che per i lavori di **“Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della viabilità interna”** è stato approvato il progetto esecutivo con provvedimento del della Giunta Comunale, **n° 09/2026, in data 02.03.2026**;

Ritenuto che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

Considerato che, per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si procederà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.;

Ritenuto che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii. in quanto:

- Trattasi di fattispecie riconducibile al comma 2 lett. C) dell'art. 76 del D.Lgs. n.36/2023 ss.mm.ii.;
- Preso atto che, ai sensi all'art. 58, comma 1 del D.lgs. n.36/2023 s.m.i., i lavori oggetto di affidamento non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali;
- Costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- Verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 14 comma 6 del D.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.: (divieto di artificioso frazionamento);

Considerato che, in relazione a quanto disposto dall'art. 50 comma 4 del D.Lgs.n. 36/2023 s.m.i. si procede all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi:

B - corrispettivo a corpo:

B.1 - mediante offerta di ribasso sull'importo del costo dei materiali

Visto che il competente servizio ha predisposto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dalla norma sopra richiamata;

Visto che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

**importo complessivo dei lavori a corpo: Euro 237.000,00**

*di cui:*

a) **importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto delle spese di cui al successivo punto b):

b) **Euro 204.650,00 da sottoporre a ribasso d'asta**

**B1) Euro 30.350,00 non soggetta a ribasso d'asta**

**di cui:**

**b2) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): Euro 2.000,00**

L'importo posto a base di gara **NON** comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad **€. 30.350,00.**

Visto che al finanziamento dell'opera si provvede mediante: Fondi del Bilancio comunale;

Vista l'attestazione del Direttore dei Lavori, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Preso atto che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di **€. 250,00**, quale quota contributiva a favore dell'ANAC;

Ritenuto di invitare a partecipare alla presente procedura di gara **n° 5 operatori economici**, individuati a seguito di indagine di mercato;

**Considerato che:**

- ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto, svolta all'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 e all'allegato 1.01 è quello EDILE.

- ai sensi dell'art. 119 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., l'appaltatore non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura le seguenti lavorazioni:

- la prevalente esecuzione delle lavorazioni attinenti alla categoria prevalente **“OG1”**;
- le lavorazioni di cui all'art. 104 comma 11 del D.Lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;  
Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i. e i suoi allegati;  
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;  
Visto il regolamento comunale di contabilità;  
Visto il regolamento comunale dei contratti;  
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

## **DETERMINA**

- 1** – le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
  - 2** – di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori di “**Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della viabilità interna**”, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente;
  - 3** – di prendere e dare atto che la procedura negoziata in oggetto, si svilupperà con almeno 1 operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti;
  - 4** – di approvare lo schema della lettera di invito e relativo disciplinare ed i relativi allegati di gara, predisposto dal competente servizio, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara
  - 5** – di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii.;
  - 6** – di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con provvedimento della Giunta Comunale n° 38/2025, in data 17.07.2025, (ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo);
  - 7** – di prenotare, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 ss.mm.ii. comma 3, del d.Lgs. n° 267/2000 e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011 la somma di seguito indicata dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione;
  - 8** – di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio finanziario 2025, la somma di **€. 250,00** relativa al contributo di gara all'ANAC;
  - 9** - Di imputare la relativa spesa al **Cap. 2811.52/2026 (10.05.2) – (06.2.1) – (U.2.02.01.09.012)**, del **Bilancio di Previsione Finanziario, esercizio 2026**, ove esiste sufficiente disponibilità finanziaria.
-

- 10** - di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 11** - di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni; il presente provvedimento (oltre all'impegno di cui sopra), comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 12** - di dare atto che il presente provvedimento non è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n° 33 ss.mm.ii.;
- 13** - di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. che il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Tonino Tortu;
- 14** - di trasmettere il presente provvedimento:  
all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;  
all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Si rende noto, ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 4 e 5 della L. 241/1990, il responsabile del procedimento è il/la dipendente Tortu Tonino e che potranno essere chiesti chiarimenti anche a mezzo telefono ai numeri 079/575363 e 079/575648

---

**COMUNE DI ERULA**

**Provincia di Sassari**

**Determina N. 163 del 24/03/2026**

**Oggetto: Lavori di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della viabilità interna". CUP.: J57H23001230002CUP (Codice Unico di Progetto): J55B25000140004. Determina a contrarre. Art. 17, comma 1, D.Lgs.n. 36/2023 ss.mm.ii. - Art. 192, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267/2000**

---

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come inserito dall'art. 3, comma 1, lett. b), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito, con modificazioni, dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213, si rilascia, sul presente atto, parere di regolarità **tecnica** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE

Marianna Fusco

---

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come inserito dall'art. 3, comma 1, lett. b), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito, con modificazioni, dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213, si rilascia, sul presente atto, parere di regolarità **contabile**, unitamente al visto attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Marianna Fusco

---

Visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 c.1 lettera a), punto 2, del D.L. 78/2009 convertito in legge n. 102/2009)

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Marianna Fusco