



**COMUNE DI**  
**VAIANO CREMASCO**  
PROVINCIA DI CREMONA

Publicato all'Albo Pretorio

Dal 18.03.2026

Al 02.04.2026

N. reg. 0

**SERVIZIO TECNICO**  
**Responsabile: PILONI PAOLA**

**COPIA**

**Determinazione registro generale**  
**n. 57 del 16.03.2026**

**Oggetto: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO - BANDO RECAP - APPROVAZIONE SAL N. 3 CORRISPONDENTE AL FINALE - CUP: H44D23001610002 - Cig B5CBDC9BD**

**Preambolo (riferimenti vari)**

Si fa riferimento a quanto segue:

- gli articoli 107 e 109 del Decreto Legislativo N. 267/2000: Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.);
- l'art. 192 del Decreto Legislativo N. 267/2000;
- il D.L.vo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici" ed in particolare l'art. 50, comma 1 lettera b);
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Vaiano Cremasco;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Vaiano Cremasco;
- nelle more dell'approvazione del piano di assegnazione risorse 2026/2028 e Piano dettagliato degli Obiettivi e delle Performance 2026;
- il bilancio di previsione per il triennio 2026/2028, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 19.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il decreto sindacale N. 4 del 28.02.2024, di nomina del sottoscritto a Responsabile di Servizio dell'Area Tecnica con decorrenza dal 01.03.2024 e fino al 28.02.2027

**Illustrazione attività (premessa e motivazione)**

**Premesso che:**

- la Regione Lombardia ha approvato, con deliberazione n. 7720 del 28 dicembre 2022 l'iniziativa "Contenimento e decarbonizzazione dei consumi energetici delle strutture pubbliche degli Enti Locali – Recap" per la riqualificazione energetica del patrimonio edilizio degli enti locali destinato a finalità istituzionali;
- il comune di Vaiano Cremasco ha candidato il progetto di efficientamento energetico della scuola primaria e secondaria di primo grado per un costo complessivo di €. 1.058.000,00;
- con Decreto n. 14451 del 30.09.2024 il progetto di cui sopra è risultato assegnatario del contributo regionale RECAP di €. 1.000.000,00;

**Dato atto che:**

- a seguito dell'assegnazione del finanziamento, è stato affidato, con Determina n. 309 del 13.12.2024, l'incarico professionale per aggiornamento e redazione progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità,

liquidazione CRE, pratiche catastali APE, supporto al RUP per l'intervento di cui trattasi, all'ing. Riccardo Coroneo di Crema;

- il progetto esecutivo è stato depositato in data 01.02.2025 prot. 822 ed approvato con Delibera di Giunta n. 12 del 13.02.2025 da cui si evince il seguente quadro economico:

a) Importo lavori a base di gara	€.	764.611,96
b) Oneri sicurezza	€.	3.400,00
c) Spese tecniche	€.	73.500,00
d) Somme a disposizione	€.	<u>216.488,04</u>
TOTALE	€.	1.058.000,00

- i lavori sono stati affidati, a seguito di espletamento di procedura di gara tramite la Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" sede staccata di Valle Trompia, con Determina n. 100 del 06.05.2025 alla ditta Lanzino Costruzioni srl con sede a San Marco Argentano (CS);
- a seguito dell'affidamento dei lavori il quadro economico risulta il seguente:

a) Importo lavori al netto ribasso 9,99%	€.	688.158,42
b) Oneri sicurezza	€.	3.400,00
c) Spese tecniche	€.	73.500,00
d) Somme a disposizione	€.	<u>292.941,58</u>
TOTALE	€.	1.058.000,00

**Considerato che:**

- i lavori sono iniziati in data 16.05.2025 come si evince dal verbale di consegna prot. 3596 del 17.05.2025;
- le lavorazioni oggetto del primo stato d'avanzamento sono contabilizzate fino al giorno 8 agosto 2025 di cui al protocollo 5921 del 26.08.2025 costituiti da:
  - ✓ Libretto delle misure n. 1
  - ✓ Registro di contabilità n. 1
  - ✓ Sommario registro di contabilità n. 1
  - ✓ Stato avanzamento lavori n. 1

da cui si desume che alla Ditta Lanzino Costruzioni Srl, a fronte dei lavori fatti, è stata corrisposta la somma di € 201.108,81 oltre IVA al 22% per un totale di € 245.352,75.- come da certificato di pagamento n. 1;

- le lavorazioni oggetto del secondo stato d'avanzamento sono contabilizzate fino al giorno 30.09.2025 di cui al protocollo n. 6941 del 07.10.2025 costituiti da:
  - ✓ Libretto delle misure n. 2
  - ✓ Registro di contabilità n. 2
  - ✓ Sommario registro di contabilità n. 2
  - ✓ Stato avanzamento lavori n. 2

da cui si ricava che alla Ditta Lanzino Costruzioni Srl, a fronte dei lavori fatti, è stata corrisposta la somma di € 278.318,64 IVA al 22% di legge per un totale di € 339.548,74.- come da certificato di pagamento n. 2;

**Dato atto** che con determina n. 41 del 17.02.2026 è stata approvata la perizia di variante con allegato il nuovo quadro economico, così dettagliato:

a) Importo lavori al netto ribasso 9,99%	€.	729.473,17
b) Oneri sicurezza	€.	3.400,00
c) Spese tecniche	€.	73.500,00
d) Somme a disposizione	€.	<u>251.626,83</u>
TOTALE	€.	1.058.000,00

**Visti** gli atti contabili a tutto il 27.02.2026 sottoscritti dall'Impresa e dal Direttore dei lavori – ing. Riccardo Coroneo ad atti dal 09.03.2026 prot. 1846 costituiti da:

- Libretto delle misure n. 3 - finale
- Registro di contabilità n. 3 - finale

- Sommario registro di contabilità n. 3 - finale
- Stato avanzamento lavori n. 3 - finale

da cui si evince che alla Ditta Lanzino Costruzioni Srl, a fronte dei lavori fatti, è da corrispondere la somma di € 249.798,35 IVA al 22% di legge per un totale di € 304.753,99.-

**Dato atto che** per l'opera in parola:

- il CODICE CIG, attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione è il n. B5CBDC9BD;
- il CODICE CUP generato è il n. H44D23001610002;

**Ritenuto:**

- di procedere all' approvazione degli atti contabili in oggetto;
- di procedere alla liquidazione del saldo dei lavori di riqualificazione energetica scuola primaria e secondaria di primo grado svolti fino alla data del 27 febbraio 2026, al netto delle trattenute per infortuni;
- di emettere il certificato di pagamento n. 3 – finale di importo pari ad euro 249.798,35 per un totale, comprensivo di IVA al 22%, di 304.753,99.-

**Decisione (dispositivo)**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**DETERMINA**

- 1) **di approvare** tutti i documenti costituenti il SAL n. 3 corrispondenti al finale a tutto il 27.02.2026 (atti del 09.03.2026 prot. 1846) relativi ai lavori di efficientamento energetico della scuola primaria e secondaria di primo grado redatti dal Direttore dei Lavori ing. Riccardo Coroneo e sottoscritti dall'Impresa, allegati alla presente determinazione sotto la lettera "A" per farne parte integrale e sostanziale;
- 2) **di dare atto** che alla Ditta Lanzino Costruzioni srl con sede legale in C.da Corso – Zona Industriale del Fullone – 87018 San Marco Argentano (CS) C.F. e PI. 02552310787, deve essere corrisposta la somma di € 304.753,99. - compresa IVA;
- 3) **di emettere** il certificato di pagamento n. 3 - finale;

**Aspetti contabili e finanziari**

- 4) **di liquidare** per quanto sopra, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato N. 4.2 del decreto legislativo N. 118/2011, la somma complessiva di € 304.753,99 in considerazione della esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza, secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Cap/art	Descrizione capitolo	Anno Assunzione impegno	Impegno Numero	Anno Imputazione impegno	Dettaglio	Importo Euro
2042010201  ex  20420102-1	Efficientamento energetico scuola primaria e secondaria – Bando RECAP  Missione 4 Programma 2 Codice SIOPE 2.02.01.09.003	2026	81	2026		258.799,78
2042010201  ex  20420102-1	Efficientamento energetico scuola primaria e secondaria – Bando RECAP  Missione 4 Programma 2 Codice SIOPE 2.02.01.09.003	2026	83	2026		45.954,21

- 5) **di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (convertito in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 6) **di precisare**, a norma dell'art. 183, comma 9-bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;

- 7) **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
- 8) **di dare atto**:
- ai fini del controllo preventivo di regolarità contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art.153 comma 5 e art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
  - ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
- 9) **di comunicare** alla Ditta Lanzino Costruzioni srl– zona industriale del Fullone, SNC– CONTRADA CORSO - SAN MARCO ARGENTINO (CS) – indirizzo di posta elettronica: [info@lanzinocostruzioni.it](mailto:info@lanzinocostruzioni.it) - che, in conformità alla normativa vigente, la stessa dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e rendere noto al Comune il conto corrente bancario o postale dedicato sul quale dovranno essere effettuati i pagamenti in suo favore, con tutti gli elementi identificativi: Istituto di credito, persona fisica delegata ad operare sul conto; - n. Il codice CIG attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, identificativo del presente lavoro/servizio/fornitura è il seguente n. B5CBDC9BD
- 10) **di trasmettere** copia del presente atto, per opportuna conoscenza, all'ing. Riccardo Coroneo – email = [studio@riccardocoroneo.it](mailto:studio@riccardocoroneo.it)
- 11) **di disporre** la pubblicazione sul sito web “trasparenza”:
- ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 33/2013
  - ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to ING. PILONI PAOLA

---

**Condizione di efficacia dell'atto**

<p><b>Visto</b> per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, dell'art. 153, comma 5 e dell'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo N. 267/2000.</p> <p>16.03.2026</p> <p><b>Il Responsabile del Servizio Finanziario</b> F.to Dott.ssa Giovanna Manara</p>	<p><del><b>Negato o non apposto</b> il visto di regolarità contabile per le motivazioni che seguono: <i>trattasi di determinazione che non comporta impegno di spesa.</i></del></p> <p><b>Il Responsabile del Servizio Finanziario</b> F.to Dott.ssa Giovanna Manara</p>
--	--

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PILONI PAOLA

Vaiano Cremasco, 16.03.2026

---

