



CITTÀ DI OZIERI

Città Metropolitana di Sassari

SETTORE IV OO.PP. - PATRIMONIO - TUTELA DELL'AMBIENTE
Servizio Programmazione e Gestione del Patrimonio

AVVISO PUBBLICO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

Richiamate le deliberazioni di :

- Giunta Comunale n. 196 del 13.10.2025, con al quale in osservanza alle disposizioni di cui all'art. 172 lett. c) del DLgs. n. 267/2000, è stato approvato per l'anno 2026, quale allegato al Bilancio di Previsione, il documento di Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie (ai sensi delle Leggi n.167/82, n.865/71 e n. 457/78) poste all'interno del PEEP/PIP, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie e i relativi prezzi di cessione;
- Consiglio Comunale n. 33 del 04-12-2025, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il PAV (Piano delle alienazioni e valorizzazioni degli immobili di proprietà comunale), contenente l'elenco dei beni da alienare e valorizzazione durante il triennio 2026-27-28;

AVVISA

nei Piani di Edilizia Residenziale Pubblica di San Nicola 1 e 2, è prevista l'alienazione di numerose aree edificabili da assegnare in proprietà o in diritto di superficie, in esecuzione delle previsioni del PAV 2026-27-28, contenute nella Tab. 1 – Alienazioni 2026, ai punti 11) 12) e 13).

Tutti i soggetti interessati, se in possesso dei requisiti previsti dai *“CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE DELLE AREE NEI PIANI DI ZONA”*, possono liberamente presentare domanda, **senza limite di termini**, per l'assegnazione di un'area, scelta tra quelle immediatamente disponibili.

E' possibile presentare manifestazione d'interesse anche per l'acquisto di:

- Lotti assegnati per i quali sono in corso i procedimenti di retrocessione
- Lotti previsti nella pianificazione del PEEP ma non ancora frazionati

Per chiarimenti e delucidazioni in merito ai *“CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE DELLE AREE NEI PIANI DI ZONA”*, alle aree assegnabili, alla modulistica da compilare, può essere contattato il personale del Servizio Programmazione e gestione del patrimonio telefonicamente al n. 079.781208 oppure via email all'indirizzo ufficio.patrimonio@comune.ozieri.ss.it. Il personale resta a disposizione del pubblico nelle giornate del:

LUNEDÌ, MERCOLEDÌ E GIOVEDÌ

durante i seguenti orari d'ufficio:

DALLE ORE 11:00 ALLE ORE 13:00

Il Responsabile del Settore IV
Dott. Giovanni Saba