



**COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI**  
Provincia di Arezzo

**2 Area servizi del Territorio**  
**DETERMINAZIONE**

<b>DATA</b>	<b>26/03/2026</b>
<b>REG. GEN. N.</b>	<b>846</b>

**OGGETTO: VENDITA IN LOTTO UNICO DI EDIFICIO ADIBITO AD EX SCUOLA IN LOC. PENNA. ESITO ASTA PUBBLICA. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

Il Dirigente dell'area Servizi al Territorio

RICHIAMATA la Determinazione dirigenziale n. 370 del 03.02.2026 con la quale, in relazione all'asta pubblica del 29.01.2026 per la vendita in lotto unico dell'edificio adibito ad ex Scuola elementare posto in località Penna, si aggiudicava provvisoriamente il suddetto immobile in favore dell'offerta pervenuta con prot. n. 2083 del 28.01.2026 per la cifra di € 85.550,00;

DATO ATTO che con prot. interno n. 2853 del 05.02.2026 sono stati acquisiti, riferiti all'offerente, Casellario giudiziale, Visura CCIAA, attestazione SOA, DURC, annotazione ANAC ed iscrizione in white list;

RILEVATO che dalla suddetta documentazione nulla risultare ostare a contrarre con la Pubblica Amministrazione;

EFFETTUATI pertanto i necessari controlli ed accertato il possesso in capo all'aggiudicatario provvisorio dei prescritti requisiti;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva del lotto in argomento;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del d.lgs. 18.08.2000 n. 267 e del Decreto sindacale n. 19 del 12.07.2024

DETERMINA

DI AGGIUDICARE definitivamente, per la cifra di € 85.550,00, in favore dell'offerta pervenuta con prot. n. 2083 del 28.01.2026 l'asta pubblica svoltasi in data 29.01.2026 per la vendita in lotto unico dell'edificio adibito ad ex Scuola elementare posto in località Penna;

DI COMUNICARE il presente atto all'aggiudicatario;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio elettronico, in Amministrazione Trasparente e nella sezione "Iniziative, bandi e progetti extra codice" del sito dell'Ente.

**Il Dirigente dell'area Servizi al Territorio  
Arch. Marco Novedratsi**

*Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Terranuova Bracciolini, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005.*