



Comune di Labro

Via Garibaldi, 11 – 02010 Labro (RI)

Tel: +39 0746 636134

Email: info@comune.labro.ri.it – PEC: protocollo@pec.comune.labro.ri.it

Prot. n. 1092 del 26.03.2026

AVVISO PUBBLICO ALLA CITTADINANZA

OGGETTO: Sollecito integrazione documentale relativa alle istanze di condono edilizio pendenti (L. 47/1985, L. 724/1994, L. 326/2003).

IL SINDACO E IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

PREMESSO CHE Presso questo Ente risultano ancora giacenti e non definite diverse istanze di sanatoria edilizia presentate ai sensi delle tre leggi nazionali sul condono, nello specifico:

- **Primo Condono:** Legge 28 febbraio 1985, n. 47;
- **Secondo Condono:** Legge 23 dicembre 1994, n. 724;
- **Terzo Condono:** Legge 24 novembre 2003, n. 326.

CONSIDERATO CHE

Il competente Ufficio Tecnico Comunale ha già provveduto, in due precedenti occasioni, a inoltrare formali richieste di integrazione documentale necessarie alla positiva conclusione dell'iter istruttorio e che la mancata produzione della documentazione richiesta nei termini di legge comporta l'impossibilità di definire le pratiche, con il conseguente rischio di improcedibilità, diniego dell'istanza e applicazione delle sanzioni previste dalla normativa vigente;

EVIDENZIATO CHE

Il presente avviso è finalizzato a tutelare in primo luogo gli interessi dei cittadini coinvolti, offrendo loro l'opportunità di definire in via conclusiva la sistemazione burocratica dei propri immobili sotto il profilo urbanistico, condizione indispensabile per garantire la piena regolarità, legittimità e commerciabilità del proprio patrimonio edilizio;

INVITANO E SOLLECITANO

Tutti i cittadini interessati, in qualità di richiedenti o aventi titolo, ad adempiere nei modi e nei termini di legge all'integrazione delle pratiche di condono edilizio in sospeso, depositando la documentazione tecnica e amministrativa mancante presso i nostri uffici.

INFORMAZIONI E RICEVIMENTO AL PUBBLICO Per chiarimenti, informazioni sullo stato della pratica, nonché per ottenere specifiche delucidazioni in merito all'effettiva documentazione da integrare, gli interessati, i loro delegati o i tecnici incaricati potranno rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale nei seguenti orari di apertura al pubblico:

- **Giovedì:** dalle ore 09:30 alle ore 12:30

PRENOTAZIONE APPUNTAMENTI *Al fine di ottimizzare i tempi di attesa, agevolare le operazioni d'ufficio e garantire un servizio più efficiente all'utenza, si consiglia vivamente di concordare un appuntamento preventivo.* La prenotazione potrà essere effettuata contattando gli uffici ai seguenti recapiti:

- **Email:** info@comune.labro.ri.it
- **Telefono:** +39 0746 636134

Certi della vostra fattiva collaborazione, si porgono cordiali saluti.

Labro, lì 26 marzo 2026

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico *Geom. Fabio Stentella*

Il Sindaco *Gastone Curini*