



PIANO STRUTTURALE
VARIANTE GENERALE
(ART. 95 L.R. 65/14)

COMUNE DI UZZANO
(PROVINCIA DI PISTOIA)

PROGETTO E ASSISTENZA RUP
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
ELABORAZIONE GIS
BENEDETTA E GIANNINO BIAGGINI ARCHITETTI ASSOCIATI

RUP E PM DEL PROCEDIMENTO
UFFICIO LL.PP. EDILIZIA PRIVATA, AMBIENTE
ENRICO MARRADINI

STUDI GEOLOGICI
FRANCO MENETTI

STUDI IDRAULICI
CRISTIANO CAPPELLI

GARANTE DELLA COMUNICAZIONE E INFORMAZIONE
MARIANNA COTTU

SINDACO CON DELEGA ALL'URBANISTICA
DINO CORDIO

APPROVAZIONE

4Pc

INVARIANTE III
IL CARATTERE POLICENTRICO E RETICOLARE DEI
SISTEMI INSEDIATIVI, URBANI E INFRASTRUTTURALI
TITOLO II, CAPO 2, ART. II DISCIPLINA DI PIANO
(SCALA 1:10000)

NOVEMBRE 2025

LEGENDA

- confine comunale
- perimetro del territorio urbanizzato
- nucleo rurale
- centro storico di Uzzano Castello e tessuti storici
- ambiti caratterizzati da condizioni di degrado
- aree non configurabili come morfotipi urbani

MORFOTIPI DELLE URBANIZZAZIONI CONTEMPORANEE

TESSUTI URBANI A PREVALENTE FUNZIONE RESIDENZIALE E MISTA

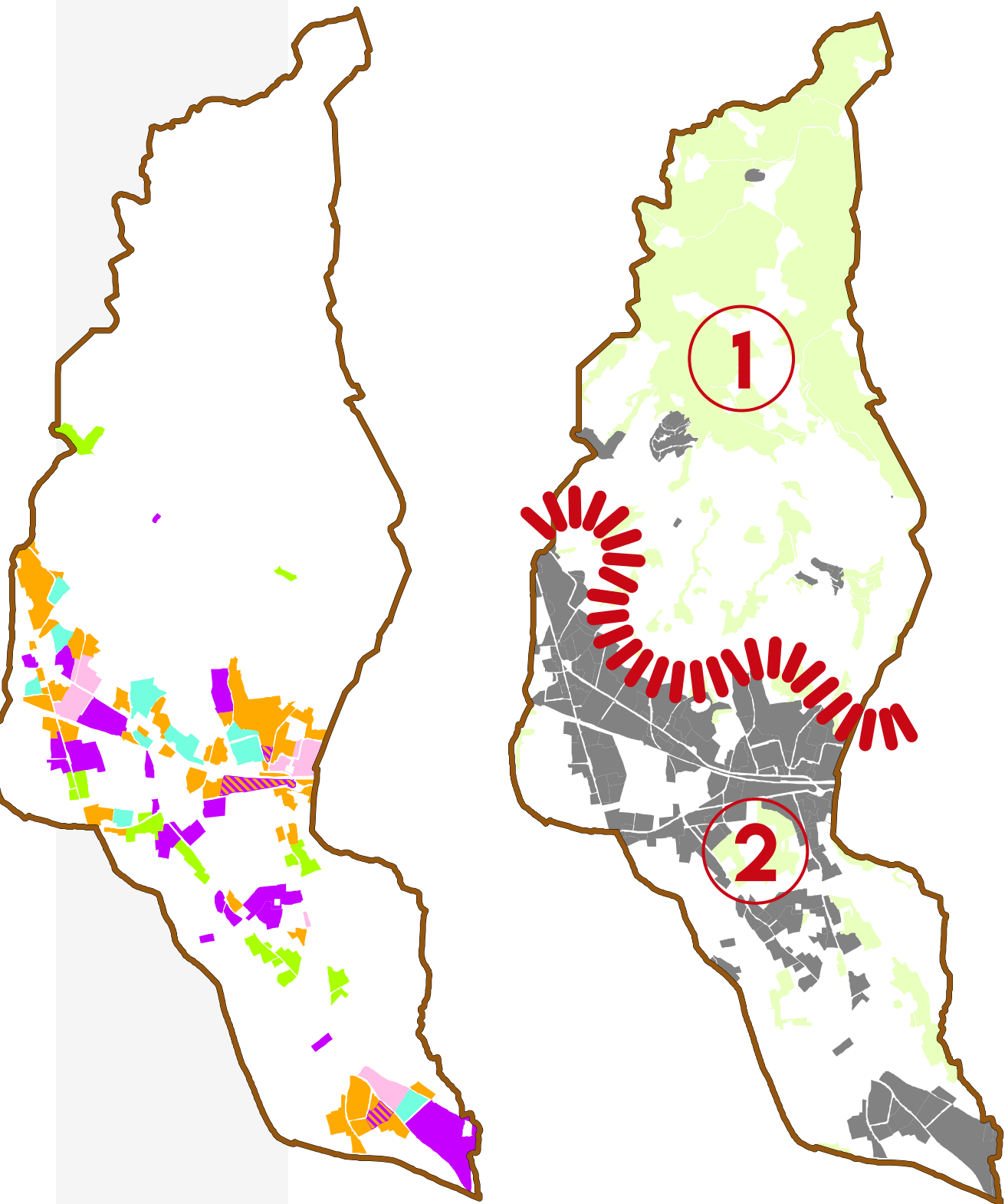
- TR4 Tessuto a isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali di edilizia pianificata
- TR5 Tessuto puntiforme
- TR6 Tessuto a tipologie miste
- TR7 Tessuto strangiato di margine

TESSUTI DELLA CITTÀ PRODUTTIVA E SPECIALISTICA

- TPS1 Tessuto a proliferazione produttiva lineare
- TPS2 Tessuto a piattaforme produttive-commerciali-direzionali
- TPS3 Insule specializzate

TESSUTI EXTRAURBANI A PREVALENTE FUNZIONE RESIDENZIALE E MISTA

- TR11 Campagna urbanizzata



MORFOTIPI DELLE URBANIZZAZIONI CONTEMPORANEE

- TR4
- TR5
- TR6
- TR7
- TPS1; TPS2; TPS3
- TR11

REFERIMENTI STATUTARI PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE UTOE

- morfotipi rurali di collina e aree boscate
- morfotipo rurale dell'olivicultura
- superficie artificiale
- morfotipi rurali della pianura

