

PROCEDURA DI VAS
"[147540] NUOVO DOCUMENTO DI PIANO NUOVO PGT (ART. 13, L.R. 12/2005) - COMUNE DI BORGIO DI TERZO (DP)"

FASE DI CONSULTAZIONE

art. 14 D.Lgs. 152/06

AVVISO DI MESSA A DISPOSIZIONE DEL PUBBLICO

Visto l'art. 4 della Legge regionale n. 12 dell'11 Marzo 2005 'Legge per il governo del territorio';

Visto l'art.14, del decreto legislativo n. 152 del 3 aprile 2006 'Norme in materia ambientale';

Visti gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con d.c.r. n. 351 del 13 marzo 2007, e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 761 del 10 novembre 2010;

si rende noto che

con riferimento **alla procedura di VAS**

avviata in data 15/10/2024 relativa al Piano/Programma

[147540] NUOVO DOCUMENTO DI PIANO NUOVO PGT (ART. 13, L.R. 12/2005) - COMUNE DI BORGIO DI TERZO (DP)

consultazione sul Rapporto preliminare avviata in data 11/08/2025

Piano/programma sottoposto a VINCA (Valutazione di incidenza - art.10, c. 3 del D.Lgs.152/2006): NO

Ente: COMUNE DI BORGIO DI TERZO

Proponente:

- COMUNE DI BORGIO DI TERZO - ENTE;

Autorità procedente:

- COMUNE DI BORGIO DI TERZO - SEGRETARIO COMUNALE;

Autorità competente:

- COMUNE DI BORGIO DI TERZO - AREA TECNICA;

è a disposizione del pubblico la seguente documentazione:

- DOCUMENTAZIONE DI PIANO/PROGRAMMA
- RAPPORTO AMBIENTALE
- SINTESI NON TECNICA

depositata presso le seguenti sedi:

Municipio

a partire dal 12/01/2026

in libera visione sino al 25/02/2026

e pubblicata sul sito web 'SIVAS':

'<https://www.sivas.servizirl.it/sivas>' [147540]

Chiunque ne abbia interesse, ai sensi dell'art. 14, comma 2, del D.Lgs. 152/06, anche per la tutela degli interessi diffusi, può prendere visione della documentazione messa a disposizione e presentare proprie **osservazioni** in forma scritta, in formato elettronico, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi **entro il 25/02/2026 presso il seguente indirizzo:**

COMUNE DI BORGO DI TERZO - SEGRETARIO COMUNALE

comune.borgoditerzo@pec.regione.lombardia.it

Prevista la consultazione transfrontaliera (art. 32, D.Lgs. 152/2006): NO

Modalità di partecipazione prevista:

Modalità sincrona

Descrizione del Piano/Programma:

Il PGT 2025 assume i seguenti obiettivi

- a. adeguamento normativo al PTCP-BG
- b. maggiore concretezza degli obiettivi e criteri di sostenibilità del PGT
- c. salvaguardia ambientale
- d. rete viabilistica (SS42) e sicurezza stradale e utenze deboli
- e. servizi e qualità della vita per i cittadini
- f. semplificazione normativa

Possibili effetti ambientali del Piano/Programma:

A fronte del quadro analitico-interpretativo fornito e delle valutazioni matriciali specifiche si può riassumere quanto segue:

- la proposta di PGT è caratterizzata da valori rispondenti alla soglia Regionale e Provinciale, sia in termini di consumo di suolo per gli ambiti di trasformazione sia in

termini di BES. Ciò influisce significativamente nel quadro valutativo positivo della VAS;

- relativamente alle specifiche azioni di piano, trattandosi in sostanza di quadro previsionale senza sostanziali scostamenti dal passato, si può affermare che non vi siano azioni/interventi fortemente impattanti.

Nel complesso tali azioni/interventi trovano adeguata mitigazione/compensazione nelle misure proposte e prescritte (sia in ambito di pianificazione urbanistica che di VAS).

12/01/2026

l'Autorità procedente