

COMUNE DI ERULA

SETTORE : Settore Tecnico-Manutentivo

Responsabile: Fusco Marianna

DETERMINAZIONE N. 169

in data 31/03/2026

OGGETTO:

Approvazione avviso di manifestazione di interesse ed istanza di partecipazione per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della piscina comunale e annessi locali per l'annualità 2026

VISTA la Deliberazione di C.C. n° 33 del 22.12.2025, relativa all'approvazione del bilancio di previsione 2026/2028 e suoi allegati;

VISTO il Decreto Sindacale n° 4 del 17.06.2022, con la quale la sottoscritta, Fusco Marianna, Sindaco, ha conferito a se stessa la titolarità di posizione organizzativa e connesse funzioni dirigenziali di tutte le aree, ai sensi dell'art. 107 del T.U. 267/2000;

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale intende affidare a ditta esterna il servizio di gestione del complesso della piscina comunale sita in Via Nazionale n° 37/a;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 146 del 19.03.2026 con cui è stata fatta la nomina del Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti di cui al capo II della L. 241/1990 e contestuale nomina come RUP ai sensi e per gli effetti di cui all'Art. 15 del D.Lgs. 36/2023;

VISTO l'Art. 17 del D.Lgs. 36/2023 c. 1, che stabilisce: prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi ed i criteri di selezione degli operatori economici;

DATO ATTO inoltre, che trattandosi di concessione di servizi (calcolo lordo presunto € 26.070,00 oltre eventuale contributo Art. 177 comma 6 del D.lgs 36/2023) di importo inferiore alla soglia europea di cui all'art. 14 c.1 lett. a del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 187 del D.Lgs. 36/2023, nell'art. 108 dello stesso dispositivo di legge, quale metodo da adottare (offerta economicamente più vantaggiosa), da attuarsi mediante valutazione della relazione metodologica e offerta in aumento sull'importo del canone da porre a base di gara, stabilito in € 400,00/mese;

DATO ATTO che si procederà a norma del su citato art. 187 tramite procedura negoziata senza pubblicazione di bando, invitando più operatori economici tra quelli selezionati previa partecipazione alla manifestazione di interesse, nella misura minima stabilita dal codice, in ossequio al principio di economicità e stante il possesso dei requisiti necessari per lo svolgimento del servizio, tramite procedura da espletarsi sulla piattaforma informatica di e-procurement Sardegna CAT, in quanto l'importo presunto lordo è stato calcolato in € 26.070,00, oltre eventuale contributo di cui all'Art. 177 comma 6 del D.lgs 36/2023 di € 8.196,72 oltre IVA 22%;

CONSIDERATO che in ragione di ciò sarà avviata, con procedura pubblica, una richiesta di manifestazione di interesse con la quale verranno acquisiti i profili degli operatori economici che saranno interessati a partecipare alla gara, tra i candidati ammessi, in ordine di merito secondo i criteri stabiliti nel bando;

PRESO ATTO che a tal fine è stato redatto apposito avviso di manifestazione d'interesse nonché modulo d'istanza, allegati alla presente determinazione, i quali ne fanno parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che le procedure di selezione ed affidamento saranno gestite tramite la centrale regionale di committenza Sardegna CAT, in applicazione dell'art. 22 "Regole

applicabili alle comunicazioni” della direttiva comunitaria 2014/24/EU sugli appalti pubblici che introduce l’obbligo di abbandono della modalità di comunicazione cartacea tra stazioni appaltanti e imprese in tutta la fase di gara, recepita e disciplinata dall’ex Art. 40 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dall’Art. 25 del D.Lgs. 36/2023;

ATTESO che con la pubblicazione dell’avviso di manifestazione di interesse non è indetta alcuna procedura di gara e che la pubblicazione dello stesso, ha l’unico scopo di individuare n. 10 operatori economici disponibili ad essere invitati a presentare offerta a successiva procedura che verrà indetta dall’Ente;

Visto il D.Lgs. 36/2023 e relativi allegati;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: *“Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”*;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

tutto ciò premesso e considerato e sulla base delle indicazioni sopra espresse;

DETERMINA

- di approvare la manifestazione di interesse per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della piscina comunale e annessi locali per l'annualità 2026, del valore presunto lordo calcolato in € 26.070,00 oltre eventuale contributo di cui all'Art. 177 comma 6 del D.lgs 36/2023 di € 8.196,72 oltre IVA 22%, la relativa documentazione (lettera di invito e istanza di ammissione), elencata in premessa;
- di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR CAGLIARI entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sul sito del Comune di Erula, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 104/2010;
- di dare atto che il vincolo giuridico dovrà rispettare la Direttiva Comunitaria 2014/24/EU sugli appalti pubblici all'art. 22 (Regole applicabili alle comunicazioni) che ha introdotto l'obbligo di abbandono della modalità di comunicazione cartacea tra le stazioni appaltanti e imprese, in tutta la fase di gara, così come recepito dall'ex Art. 40 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e dall'Art. 25 del D.Lgs. 36/2023 ed in attuazione di tale principio tutta la procedura sarà gestita tramite la piattaforma informatica di e-procurement Sardegna CAT;
- di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata oltre che sull'albo pretorio, online, sul profilo internet del Comune www.comunedierula.it, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 27 del D.Lgs. 36/2023-.

Si rende noto, ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 4 e 5 della L. 241/1990, il responsabile del procedimento è il/la dipendente SANNA GIOVANNI e che potranno essere chiesti chiarimenti anche a mezzo telefono ai numeri 079/575363 e 079/575648

COMUNE DI ERULA

Provincia di Sassari

Determina N. 169 del 31/03/2026

Oggetto: Approvazione avviso di manifestazione di interesse ed istanza di partecipazione per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della piscina comunale e annessi locali per l'annualità 2026

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come inserito dall'art. 3, comma 1, lett. b), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito, con modificazioni, dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213, si rilascia, sul presente atto, parere di regolarità **tecnica** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE

F.to Marianna Fusco

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come inserito dall'art. 3, comma 1, lett. b), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito, con modificazioni, dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213, si rilascia, sul presente atto, parere di regolarità **contabile**, unitamente al visto attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to Marianna Fusco

Visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 c.1 lettera a), punto 2, del D.L. 78/2009 convertito in legge n. 102/2009)

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to Marianna Fusco