

Dichiarazione offerta tecnica

ALLEGATO B)

AL COMUNE DI MANERBA DEL GARDA

OGGETTO: CONCESSIONE DI UN IMMOBILE A DESTINAZIONE COMMERCIALE - BAR SITO IN MANERBA DEL GARDA, VIA ROCCA N. 22, ANNESSO AL CENTRO VISITATORI DEL PARCO ARCHEOLOGICO NATURALISTICO DELLA ROCCA DI MANERBA DEL GARDA

OFFERTA TECNICA

DENOMINAZIONE DITTA

.....

Codice Fiscale Partita IVA

SEDE.....

Il sottoscritto/a nato/a a

il residente in

Codice Fiscale

in qualità di legale rappresentante della ditta di cui sopra (allega fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità);

Presa visione degli atti di gara e dei relativi allegati

DICHIARA

che l'offerta tecnica è costituita come di seguito indicato:

OFFERTA TECNICA		
Elementi di valutazione		Documentazione allegata e dichiarazioni
1	Progetto gestionale: attraverso una relazione descrittiva delle modalità di espletamento del servizio, l'offerente deve illustrare come intende espletare il servizio nel suo complesso. Verranno premiate le soluzioni che prevedano un'ampia diffusione di servizi rivolti alla più ampia platea di utenti possibile e che permettano la "destagionalizzazione delle attività" garantendo l'apertura dell'esercizio commerciale per un ampio periodo anche nei periodi antecedenti e successivi alla stagione estiva (convenzionalmente considerata 01/06 – 30/09).	Relazione (max. 5 cartelle formato A4; carattere Calibri o Times New Roman; corpo 12 pt)
2	Progetto di fattibilità tecnico-economica: L'offerente dovrà presentare il proprio progetto relativo alle opere che intende realizzare sull'immobile, computando tutte le	Relazione tecnico-illustrativa delle opere, arredi e attrezzature

Dichiarazione offerta tecnica

	migliorie che si impegna a realizzare a propria cura e spese al fine di valorizzare l'immobile e le aree in concessione, sino alle attrezzature e agli arredi previsti. Il progetto dovrà essere completo di elaborati grafici delle eventuali opere edilizie previste; computo metrico estimativo – per macrocategorie - delle opere e forniture; eventuali fotosimulazioni dell'intervento. Verrà valutata la proposta predisposta dalla ditta offerente premiando le soluzioni che, fermo restando i vincoli urbanistici e paesaggisti, tendano a valorizzare l'immobile.	previste; Elaborati grafici; Computo Metrico Estimativo dell'intervento, per macrocategorie; etc
3	Progetto d'uso funzionale: attraverso una relazione descrittiva, l'offerente deve illustrare un programma di eventi/servizi/attività integrative proposte in parallelo all'attività commerciale ivi esercitata. Saranno premiati i progetti che prevedano sinergie con le attività del Museo o in collaborazione con il Comune di Manerba del Garda o altri soggetti pubblici che operano sul territorio, al fine di sviluppare iniziative in favore della collettività e della cittadinanza, creando un valore aggiunto per la comunità (saranno tenute in considerazione proposte diversificate, quali promozioni in giornate particolari a favore di particolari categorie di soggetti, etc.).	Relazione (Max 5 cartelle formato A4; carattere Calibri o Times New Roman; corpo 12 pt)
4	Precedenti esperienze maturate nei seguenti ambiti: a) Bar e altri esercizi simili codice ateco 56.30.00 b) Ristorazione con somministrazione; codice ateco 56.10.11 Verranno attribuiti 1 p.ti per ogni anno di attività svolta dal concorrente, nell'ambito delle attività indicate dai codici ATECO, come desumibile dai dati riportati sulla visura camerale, e in base a quanto dichiarato sul curriculum per max.10 pti	Visura/e camerale e breve curriculum dell'offerente/i

TOTALE

Data, _____

IL LEGALE RAPPRESENTANTE
(sottoscrizione in originale e per esteso)
