



COMUNE DI AGNADELLO

Provincia di Cremona

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEI LOTTI RESIDUI DI ORTO SOCIALE

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Richiamato il *Regolamento di assegnazione e gestione degli orti sociali*, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 30.04.2025, il quale stabilisce che:

- *“L'intero procedimento di assegnazione e di gestione degli orti sociali è di esclusiva competenza dell'Area Tecnica”* (art. 1, comma 6)
- *“Successivamente, i bandi saranno pubblicati ogni qual volta se ne ravvisi la necessità o l'opportunità”* (art. 2, comma 2)
- *“Le domande devono essere inoltrate entro la scadenza fissata con la pubblicazione del bando”* (art. 3, comma 1)

Considerato che, a seguito del *Bando 2025*, risultano ancora disponibili n. 3 lotti di orto sociale non assegnati;

Ritenuto necessario procedere alla pubblicazione del presente bando per garantire trasparenza, pari opportunità e corretto utilizzo delle aree comunali;

RENDE NOTO

Che è indetta una procedura pubblica per l'assegnazione di n. 3 lotti residui di orto sociale e precisamente i lotti n. 2-6-7, ciascuno della superficie di circa 40 m², ubicati in prossimità del campo sportivo comunale.

1. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI

Possono presentare domanda i soggetti indicati all'art. 1 del Regolamento, ovvero:

a) Cittadini residenti in Agnadello che:

- ✓ abbiano residenza nel Comune di AGNADELLO
- ✓ non abbiano ottenuto per sé o per altro componente del nucleo familiare un altro orto sociale
- ✓ non siano proprietari o comproprietari o usufruttuario affittuari di terreni e/o giardini coltivabili
- ✓ non svolgano attività di coltivazione su fondi appartenenti a familiari o terzi
- ✓ siano in grado di provvedere direttamente alla coltivazione dell'orto assegnato

b) Associazioni, cooperative o enti sociali

c) Scuole di ogni ordine e grado

d) Associazioni culturali o del tempo libero per pensionati

Come previsto dal Regolamento, “sarà riservato almeno un lotto se disponibili” alle categorie b), c), d).

Tutti i requisiti previsti dal Regolamento devono essere posseduti al momento della presentazione delle candidature e dovranno essere mantenuti per tutto il tempo di durata dell'assegnazione dell'unità coltivabile (tre anni). Qualora, a seguito di eventuale verifica sulla dichiarazione resa, sia accertata l'assenza di uno o più dei requisiti generali e /o professionali, decadrà automaticamente l'assegnazione dell'unità coltivabile.

2. CRITERI DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO

La graduatoria sarà formata applicando i criteri previsti dal Regolamento e dal Bando 2025:

A. Composizione del nucleo familiare

- 10 punti: oltre 4 componenti
- 8 punti: 4 componenti
- 4 punti: pensionato singolo
- +1 punto: pensionato con nucleo familiare

B. Reddito ISEE

- 9 punti: 0 – 9.360 €
- 7 punti: 9.360,01 – 15.000 €
- 5 punti: 15.000,01 – 25.000 €
- 3 punti: 25.000,01 – 35.000 €
- 2 punti: oltre 35.000 €

C. Età

- 10 punti: oltre 67 anni e 18–25 anni
- 6 punti: 60–66 anni
- 4 punti: 26–59 anni

A parità di punteggio (Regolamento, art. 4, comma 6):

1. nucleo familiare più numeroso
2. ISEE più basso
3. età 18–25 (più giovane)
4. età 60–67 e oltre (più anziano)
5. essere già assegnatari di un orto sociale

3. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande devono essere presentate **entro 30 giorni** dalla pubblicazione del presente bando all'Albo Pretorio, come previsto dall'art. 3 del Regolamento:

Le domande possono essere presentate:

- a mano presso l'Ufficio Protocollo (Via Treviglio 2)
- tramite posta ordinaria
- tramite PEC: anagrafe.comune.agnadello@pec.regione.lombardia.it

Il modulo di domanda è allegato al presente bando (Allegato B e Allegato B1).

Le domande presentate prima della data di apertura del bando non saranno prese in considerazione.

Le richieste dovranno pertanto pervenire al Comune di Agnadello **dalla data 01 aprile 2026 alla data di chiusura del presente bando, individuata per le ore 12,00 del giorno 30 aprile 2026**

4. OBBLIGHI DELL'ASSEGNAZIONARIO

L'assegnatario si impegna a:

- coltivare direttamente il lotto assegnato;
- mantenere pulito e decoroso il terreno;
- non utilizzare prodotti vietati dalla normativa vigente;
- non realizzare manufatti non autorizzati;
- rispettare gli orari di accesso all'area;
- non cedere, subaffittare o concedere a terzi l'uso del lotto;
- utilizzare l'acqua in modo corretto e non eccedente.

5. DECADENZA DALL'ASSEGNAZIONE

L'assegnazione decade in caso di:

1. mancata coltivazione del lotto per oltre 60 giorni consecutivi senza giustificato motivo;
2. violazioni del Regolamento;
3. uso improprio dell'area;
4. mancato pagamento dei consumi idrici;
5. cessione o utilizzo da parte di terzi;
6. comportamenti incompatibili con il corretto uso dell'area.

Il Comune può revocare l'assegnazione per motivi di pubblico interesse.

6. PUBBLICAZIONE GRADUATORIA E RICORSI

Come previsto dal Regolamento:

- la graduatoria provvisoria sarà pubblicata sul sito internet istituzionale del Comune di Agnadello www.comune.agnadello.cr.it e all'albo pretorio online entro 15 giorni dalla chiusura del bando;
- Eventuali ricorsi dovranno essere presentati, con consegna a mano, per posta ordinaria o posta certificata, all'ufficio Tecnico Comunale, tramite protocollo comunale, entro 7 giorni dalla pubblicazione della stessa, che li farà pervenire in copia agli Assessori competenti, che proporranno alla Giunta Comunale una decisione in merito. (Regolamento, art. 4, comma 2). L'accettazione o rifiuto del ricorso verrà comunicato entro 7 giorni per iscritto, tramite raccomandata A.R. o posta certificata, al mittente.
- La graduatoria definitiva sarà pubblicata 15 giorni dopo quella provvisoria, in modo da comprendere eventuali modifiche dovute ai ricorsi.

7. DURATA E ASSEGNAZIONE DEI LOTTI

L'assegnazione avverrà:

- sulla base della graduatoria definitiva (Regolamento, art. 7, comma 1)
- tramite sorteggio del lotto tra gli aventi diritto (Bando 2025)

La concessione avrà durata triennale (Regolamento, art. 5).

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della richiesta non genera alcun diritto o automatismo di assegnazione.

La Concessione di assegnazione avverrà mediante Atto del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale.

8. COSTI

L'assegnazione è gratuita. È a carico dell'assegnatario il consumo dell'acqua rilevato da contatore interno (Regolamento, art. 8).

9. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza della piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

10. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990, per la presente procedura il Responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Agnadello.

Agnadello, lì 31/03/2026

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Conti geom. Guja