



# CITTA' DI VIADANA

(Provincia di Mantova)

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 219 DEL 27/03/2026**

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005. Il documento, oltre alla sua versione in PDF è disponibile anche nella sua versione con firma digitale, in questo formato è possibile consultarlo solo con l'ausilio di uno strumento di lettura di file firmati digitalmente*

Settore Lavori Pubblici - Tecnico Manutentivo - Ambiente

Unità Operativa Lavori Pubblici - Patrimonio e Espropri

**OGGETTO: FORNITURA DI UN PONTEGGIO PER LA MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICIO NELLA FRAZIONE DI BUZZOLETTO  
AFFIDAMENTO A CETA SPA CIG: BB023E757B**



OGGETTO: FORNITURA DI UN PONTEGGIO PER LA MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICIO NELLA FRAZIONE DI BUZZOLETTO AFFIDAMENTO A CETA SPA CIG: BB023E757B

Il Responsabile di Servizio

RICHIAMATE:

- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 22.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto "NOTA DI AGGIORNAMENTO SCHEMA DI DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2026-2028 - APPROVAZIONE" e ss.mm.ii;
- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 22.12.2025 ad oggetto: "SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE E ALLEGATI 2026-2028 - APPROVAZIONE" e ss.mm.ii;
- La deliberazione di Giunta Comunale n. 154 del 30.12.2024 ad oggetto: "PEG finanziario 2026-2028" e ss.mm.ii;

PREMESSO:

CHE con ordinanza del Responsabile del Settore Vigilanza n. 66 del 21.06.2023 si istituiva il senso unico alternato a vista presso l'immobile ammalorato sito in via Don Alessandro Corbari 66-68-70-72 nella frazione di Buzzoletto di Viadana per caduta di mattoni e calcinacci;

CHE con determinazione n. 967 del 23.12.2024 venivano affidati all'operatore economico Rosa Inerti s.r.l. i lavori di demolizione parziale o totale dell'immobile sopra citato sino a pavimento con carico, trasporto e smaltimento del materiale risultante al prezzo di euro 5.800,00, IVA esclusa e assunto impegno di spesa a favore della ditta per euro 7.076,00;

CHE con determinazione n. 244 del 07.04.2025 veniva affidato l'incarico all'Ing. Cristian Bertolini per la messa in sicurezza dell'edificio;

CHE in data 07.08.2025 veniva acquisito al protocollo dell'Ente al n. 24585 il progetto presentato dall'Ing. Bertolini che prevede l'installazione di un ponteggio;

CHE alla luce del progetto presentato non occorre più l'intervento della ditta Rosa Inerti s.r.l. e che si ritiene opportuno modificare il beneficiario dell'impegno 133-0/2026 al fine di destinare le somme impegnate per gli interventi necessari;

RILEVATA pertanto l'esigenza di procedere all'affidamento della fornitura di un ponteggio;

DATO ATTO:

- che a seguito di accertamenti non sono stati riscontrati rischi da interferenza;
- che il presente appalto, in virtù dell'importo e delle condizioni di esecuzione, non presenta carattere transfrontaliero;
- che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

DATO ATTO CHE l'affidamento è costituito da un unico lotto, dato l'importo non rilevante e attesa la natura semplificata della procedura utilizzata;

VISTO l'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, sull'Ordinamento degli enti locali, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre,



indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l'articolo 17, co. 2, del d.lgs. 36/2023, che in caso di affidamento diretto stabilisce che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO l'articolo 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999 n. 488, in base al quale "le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo e qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 4 aprile 2002, n. 101. La stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è causa di responsabilità amministrativa;

ACCERTATO CHE non sono attive alla data odierna convenzioni stipulate da Consip o dalla Centrale Regionale di riferimento aventi ad oggetto la prestazione di cui in premessa, come risulta dalla pagina internet del sito [www.acquistinrete.pa.it](http://www.acquistinrete.pa.it), e del sito <http://www.ariaspa.it/>

VISTI:

- l'art. 50, co. 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023, che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di contratti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti tra soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'art. 3, co. 1, lett. d) dell'allegato I.1 al d.lgs. 36/2023 che definisce l'affidamento diretto come affidamento del contratto senza procedura di gara, nel quale, anche nel caso di interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, co. 1 lett. a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

VISTI:

- la parte II del nuovo codice sulla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici;
- i provvedimenti e comunicati ANAC attuativi dei principi di cui sopra, che prevedono che la gestione del ciclo di vita avvenga attraverso le piattaforme di approvvigionamento digitali certificate mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP attraverso la Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND);

DATO ATTO che l'affidamento diretto in oggetto soddisfa il principio del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto qualità/prezzo, e i correlati principi di efficacia, efficienza ed economicità, il principio della fiducia e il principio di accesso al mercato;

DATO ATTO:

CHE in data 19.03.2026 è stata lanciata sulla piattaforma SINTEL di ARIA s.p.a., piattaforma digitale certificata, procedura di "Affidamento diretto", id n. 216650536, alle condizioni riportate nell'allegata lettera di affidamento diretto, indirizzata alla CETA SPA, con sede in via Grumello, 47/49 a Bergamo (BG) 24127 C.F./P. IVA 03172560165;

CHE i riferimenti e adempimenti come determinati dal nuovo sistema di digitalizzazione degli affidamenti sono i seguenti:

- codice identificativo appalto: 83000670204TECNICO2026123;
- id appalto ANAC: cc6b7a6f-5917-46f9-8458-6890b60cbc0d;



- codice CIG BB023E757B;

CHE ai sensi della Delibera ANAC di attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della L. 23.12.2005 n. 266 per l'anno in corso non è previsto – in base all'importo complessivo della procedura – nessun contributo a carico della Stazione Appaltante;

CHE l'operatore presenta le qualità tecniche e professionali adeguate ad una corretta esecuzione della prestazione;

CONSIDERATO CHE a seguito di negoziazione è stato verificato:

- che l'offerta risponde alle esigenze e all'interesse pubblico che la stazione appaltante vuole perseguire con riferimento alla qualità della prestazione;
- la congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione quantificato in complessivi euro 9.828,00 oltre Iva;

#### DATO ATTO

CHE l'operatore ha dichiarato il possesso di pregresse esperienze idonee a quelle oggetto di affidamento;

CHE ai sensi dell'art. 52, co. 1, nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

CHE qualora in conseguenza della verifica a campione, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a 12 mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

DATO ATTO CHE è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023 e del vigente regolamento comunale;

RILEVATO CHE ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 ha assunto il ruolo di Responsabile Unico di Progetto dell'affidamento in oggetto, per competenza professionale, esperienza, assenza di causa di incompatibilità e di conflitto di interessi il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente del Comune di Viadana Arch. Rocco Tenca;

CONSIDERATO CHE per il presente provvedimento è stata verificata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000;

CONSIDERATO CHE per il presente provvedimento è stata verificata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000;

#### VISTI

- lo Statuto, i vigenti regolamenti comunali in materia;
- la legge n. 241/1990;
- il D.lgs. 267/2000;
- il D.lgs. 36/2023 e i suoi allegati;
- il Decreto Sindacale n. 20 prot. n. 39401 del 30.12.2025 con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile di servizio ed incaricato di Elevata Qualificazione del Settore Tecnico, Manutentivo, Lavori Pubblici e Ambiente al sottoscritto Arch. Rocco Tenca;



## **DETERMINA**

per i motivi esposti in premessa che qui vengono riportati anche se non materialmente trascritti;

DI APPROVARE l'esito della procedura di avviata sulla piattaforma SINTEL di ARIA s.p.a. nella forma dell'Affidamento diretto id n. 216650536 del 19.03.2026, valutata in data 26.03.2026 come strutturata sulla piattaforma;

DI APPROVARE la documentazione tecnica ed amministrativa allegata alla presente determinazione: lettera di negoziazione;

DI AFFIDARE all'operatore economico CETA SPA, con sede in via Grumello, 47/49 a Bergamo (BG) 24127 C.F./P. IVA 03172560165, la fornitura di un ponteggio per la messa in sicurezza di edificio nella frazione di buzzoletto al prezzo di complessivi euro 9.828,00, IVA esclusa;

DI MODIFICARE il beneficiario dell'impegno 133-0/2026 di euro 7.076,00 (di cui euro 5.800,00 per l'importo netto ed euro 1.556,72 per l'Iva) con nuovo creditore CETA SPA, con sede in via Grumello, 47/49 a Bergamo (BG) 24127 C.F./P. IVA 03172560165 per la fornitura sopra indicata;

DI IMPEGNARE inoltre a favore del creditore CETA SPA la somma complessiva di euro 4.914,16 (di cui euro 4.028,00 per l'importo contrattuale netto, ed euro 886,16 per l'importo dell' IVA), relativamente alla ragione meglio dettagliata in premessa, imputandola contabilmente secondo l'esigibilità della spesa come segue:

<b>Capitolo/i</b>	<b>Anno 2026</b>	<b>Anno 2027</b>	<b>Anno 2028</b>
580002	euro 4.022,00	euro 0,00	euro 0,00
127300	euro 892,16	euro 0,00	euro 0,00

DI DARE ATTO che l'impegno è subordinato alla stipula del contratto nelle forme di seguito indicate;

PRECISATO, ai sensi dell'art.192 del TUEL:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: la fornitura di un ponteggio per la messa in sicurezza di edificio nella frazione di Buzzoletto;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera di negoziazione e in tutta la documentazione allegata;
- la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto previsto dall'art. 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 e dalla normativa di settore;
- il rapporto negoziale verrà istaurato nella forma dello scambio della lettera commerciale anche con la restituzione della presente determinazione sottoscritta digitalmente/altre modalità;



DI DARE ATTO che alla prestazione in premessa è stato assegnato il seguente CIG BB023E757B, e che la ditta individuata, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

DI DARE ATTO che il presente affidamento segue gli obblighi di trasparenza e comunicazione previsti dalla vigente normativa.

Il Responsabile di Servizio

Settore Lavori Pubblici - Tecnico Manutentivo - Ambiente  
Rocco Tenca

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Viadana. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Tenca Rocco in data 27/03/2026





# COMUNE DI VIADANA

Provincia di Mantova

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici - Tecnico Manutentivo - Ambiente nr.219 del 27/03/2026

<b>ESERCIZIO:</b> 2026	<b>Impegno di spesa</b>	2026 133/0	<b>Data:</b> 30/12/2025	<b>Importo:</b> 7.076,00
<b>Oggetto:</b>	AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE DI IMMOBILE PERICOLANTE SITUATO NELLA FRAZIONE DI BUZZOLETTO DITTA ROSA INERTI SRL CIG B4F10EFA6C			
<b>Atto Amministrativo:</b>	Det. Sett. Lavori Pubblici NR. 967 DEL 23/12/2024		<b>C.I.G.:</b> BB023E757B	
<b>SIOPE:</b>	2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.			
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.			
<b>Beneficiario:</b>	0022500 - CETA SPA			
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b>	2026	<b>Stanziamiento attuale:</b>	310.196,68	
<b>Missione:</b>	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	<b>Impegni già assunti:</b>	63.120,68	
<b>Programma:</b>	6 - Ufficio tecnico	<b>Impegno nr. 133/0:</b>	7.076,00	
<b>Titolo:</b>	2 - Spese in conto capitale	<b>Totale impegni:</b>	70.196,68	
<b>Macroaggregato:</b>	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	<b>Disponibilità residua:</b>	240.000,00	
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b>	2026	<b>Stanziamiento attuale:</b>	67.852,45	
<b>Capitolo:</b>	580002	<b>Impegni già assunti:</b>	60.776,45	
<b>Oggetto:</b>	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO - FIN. DA AVANZO	<b>Impegno nr. 133/0:</b>	7.076,00	
		<b>Totale impegni:</b>	67.852,45	
		<b>Disponibilità residua:</b>	0,00	
<b>Progetto:</b>	TECNICO-MANUTENTIVO			
<b>Resp. spesa:</b>				
<b>Resp. servizio:</b>	8 Settore Tecnico e Manutentivo - Lavori Pubblici - Ambiente e Ecologia			

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE

VIADANA li, 27/03/2026



Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa Alessia Cattafesta





# COMUNE DI VIADANA

Provincia di Mantova

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici - Tecnico Manutentivo - Ambiente nr.219 del 27/03/2026

<b>ESERCIZIO:</b> 2026	<b>Impegno di spesa</b>	2026 644/0	<b>Data:</b> 26/03/2026	<b>Importo:</b> 4.022,00
<b>Oggetto:</b>	FORNITURA DI UN PONTEGGIO PER LA MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICIO NELLA FRAZIONE DI BUZZOLETTO AFFIDAMENTO A CETA SPA CIG: BB023E757B			
				<b>C.I.G.:</b> BB023E757B
<b>SIOPE:</b>	2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.			
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.			
<b>Beneficiario:</b>	0022500 - CETA SPA			
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b>	2026	<b>Stanziamiento attuale:</b>	339.761,43	
<b>Missione:</b>	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	<b>Impegni gia' assunti:</b>	95.739,43	
<b>Programma:</b>	6 - Ufficio tecnico	<b>Impegno nr. 644/0:</b>	4.022,00	
<b>Titolo:</b>	2 - Spese in conto capitale	<b>Totale impegni:</b>	99.761,43	
<b>Macroaggregato:</b>	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	<b>Disponibilità residua:</b>	240.000,00	
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b>	2026	<b>Stanziamiento attuale:</b>	77.852,45	
<b>Capitolo:</b>	580002	<b>Impegni gia' assunti:</b>	73.830,45	
<b>Oggetto:</b>	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO - FIN. DA AVANZO	<b>Impegno nr. 644/0:</b>	4.022,00	
		<b>Totale impegni:</b>	77.852,45	
		<b>Disponibilità residua:</b>	0,00	
<b>Progetto:</b>	TECNICO-MANUTENTIVO			
<b>Resp. spesa:</b>				
<b>Resp. servizio:</b>	8 Settore Tecnico e Manutentivo - Lavori Pubblici - Ambiente e Ecologia			

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE

VIADANA li, 27/03/2026



Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa Alessia Cattafesta





# COMUNE DI VIADANA

Provincia di Mantova

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici - Tecnico Manutentivo - Ambiente nr.219 del 27/03/2026

<b>ESERCIZIO:</b> 2026	<b>Impegno di spesa</b>	2026 645/0	<b>Data:</b> 26/03/2026	<b>Importo:</b> 892,16
<b>Oggetto:</b>	FORNITURA DI UN PONTEGGIO PER LA MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICIO NELLA FRAZIONE DI BUZZOLETTO AFFIDAMENTO A CETA SPA CIG: BB023E757B			
				<b>C.I.G.:</b> BB023E757B
<b>SIOPE:</b>	1.03.01.02.999 - Altri beni e materiali di consumo n.a.c.			
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	1.03.01.02.999 Altri beni e materiali di consumo n.a.c.			
<b>Beneficiario:</b>	0022500 - CETA SPA			
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b>	2026	<b>Stanziamiento attuale:</b>	78.800,00	
<b>Missione:</b>	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	<b>Impegni gia' assunti:</b>	24.880,57	
<b>Programma:</b>	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	<b>Impegno nr. 645/0:</b>	892,16	
<b>Titolo:</b>	1 - Spese correnti	<b>Totale impegni:</b>	25.772,73	
<b>Macroaggregato:</b>	103 - Acquisto di beni e servizi	<b>Disponibilità residua:</b>	53.027,27	
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b>	2026	<b>Stanziamiento attuale:</b>	6.000,00	
<b>Capitolo:</b>	127300	<b>Impegni gia' assunti:</b>	1.795,85	
<b>Oggetto:</b>	MANUTENZIONE ORDINARIA PATRIMONIO - ACQUISTO DI BENI	<b>Impegno nr. 645/0:</b>	892,16	
		<b>Totale impegni:</b>	2.688,01	
		<b>Disponibilità residua:</b>	3.311,99	
<b>Progetto:</b>	TECNICO-MANUTENTIVO			
<b>Resp. spesa:</b>	014 PATRIMONIO			
<b>Resp. servizio:</b>	8 Settore Tecnico e Manutentivo - Lavori Pubblici - Ambiente e Ecologia			

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE

VIADANA li, 27/03/2026



Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa Alessia Cattafesta

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Viadana. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

CATTAFESTA ALESSIA in data 27/03/2026

