

**BANDO PUBBLICO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO
PER L'APERTURA DI NUOVE ATTIVITÀ COMMERCIALI ARTIGIANALI,
RICETTIVE, DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE E DI SERVIZI
ALLA PERSONA ALL'INTERNO DEI LOCALI POSTI NEL CENTRO STORICO DI
DERUTA CAPOLUOGO E FRAZIONI**

Nell'ambito delle politiche di valorizzazione del Comune di Deruta è necessario favorire l'inserimento di nuove attività che riqualifichino i centri storici del capoluogo e delle frazioni.

La presenza di nuove attività commerciali, artigianali, ricettive, di somministrazione di alimenti e bevande e di servizi alla persona, incrementeranno l'accoglienza, l'attrattiva e l'offerta commerciale e dei servizi di una parte importante del territorio come quella dei centri storici.

Per tali motivazioni, oltre che per tentare di arginare l'esponente fenomeno dello spopolamento dei centri storici, viene emanato il presente bando, con il quale si intende contribuire all'avvio di nuove attività commerciali, artigianali, ricettive, di somministrazione di alimenti e bevande e servizi alla persona come specificato nei seguenti articoli.

**ART. 1
(OGGETTO DEL BANDO)**

Il presente bando disciplina le modalità di concessione di contributi a fondo perduto finalizzati all'incentivazione dell'apertura di nuove attività commerciali, artigianali, ricettive, di somministrazione di alimenti e bevande e di servizi alla persona in locali posti nei centri storici di Deruta capoluogo e frazioni come individuati dal vigente P.R.G., consultabili al link <https://comune.deruta.pg.it/documenti/2626325/p-r-g-parte-operativa>.

**ART. 2
(RISORSE DISPONIBILI)**

Per finanziare l'iniziativa di cui all'art. 1 l'Amministrazione Comunale metterà a disposizione un fondo complessivo pari ad **€ 5.000 (cinquemila/00)**, da ripartire tra i soggetti beneficiari fino ad esaurimento della somma.

Il presente bando è finalizzato ad individuare i soggetti interessati ed a formare la graduatoria finale con assegnazione dei fondi agli aggiudicatari a seguito di finanziamento con apposito stanziamento nel bilancio 2026.

Il Comune si riserva il diritto di sospendere, modificare o revocare definitivamente il presente bando laddove per cause sopravvenute non vengano stanziati nel bilancio 2026 i fondi necessari, senza che ciò possa fondare alcuna pretesa, da parte degli operatori interessati, a qualsiasi forma di risarcimento, indennizzo o rimborso dei costi o delle spese eventualmente sostenute.

ART. 3 (FINALITA')

Il bando intende:

- contrastare la desertificazione commerciale e lo spopolamento dei centri storici;
- incentivare l'uso di locali posti all'interno dell'area dei centri storici;
- favorire l'insediamento di nuove attività commerciali, artigianali, ricettive, di somministrazione di alimenti e bevande e di servizi alla persona;
- sostenere i giovani imprenditori e l'imprenditoria femminile.

ART. 4 (BENEFICIARI)

Possono presentare domanda le persone fisiche o giuridiche, anche in forma associata (es. società / cooperative), che, nelle aree di cui al precedente art. 1, **avvieranno** una delle attività oggetto del presente bando **nel periodo compreso tra la data di pubblicazione del presente bando e il 31.12.2026.**

La partecipazione è, in ogni caso, subordinata alla comprovata disponibilità, a qualunque titolo (proprietà, affitto, contratto/accordo preliminare con la proprietà), di un locale urbanisticamente idoneo posto nel centro storico del capoluogo o di una delle frazioni del Comune di Deruta.

All'atto della domanda i richiedenti dovranno dichiarare, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, se soggetti già costituiti:

- essere iscritti al Registro Imprese della Camera di Commercio;
- impegnarsi ad avviare un'impresa per l'esercizio di una delle attività ammesse a contributo (anche tramite subingresso a precedente attività esistente ubicata al di fuori dei centri storici) nel periodo compreso tra la data di pubblicazione del presente bando ed il 31.12.2026, in forma individuale o societaria qualificate come micro imprese e insediate in un locale posto nel centro storico del capoluogo o in uno dei centri storici delle frazioni del Comune di Deruta (così come individuati dal P.R.G. vigente);
- non incorrere in cause di divieto, decadenza, sospensione previste dall'art. 67 del D.lgs. 06/09/2011 n. 159 (c.d. Codice delle leggi antimafia): il presente requisito opera per il legale/i rappresentante/i, amministratore/i (con o senza poteri di rappresentanza) e soci/o;
- non rientrare nel campo di esclusione di cui all'art.1 dei Reg. UE n.1407/2013;
- non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione anche volontaria, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la normativa vigente;
- non essere inadempiente nei confronti del Comune di Deruta rispetto al versamento

dei tributi e non avere carichi pendenti nei confronti dello stesso.

Il possesso dei requisiti sopra elencati sussistenti alla data di presentazione della domanda di contributo dovrà essere dichiarato con riferimento al DPR 445/2000 tramite il modello di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà allegato al presente bando.

Nel caso di presentazione di domanda da parte di soggetti non ancora costituiti la dichiarazione sul possesso del requisito di iscrizione al REA presso la CCIAA sarà acquisita successivamente e, in ogni caso, prima dell'erogazione del contributo.

Potrà essere presentata una sola richiesta di contributo da parte del medesimo soggetto giuridico, anche qualora un soggetto posto all'interno del gruppo di rappresentanza faccia parte di un'altra compagine sociale.

Per poter accedere al contributo le domande dovranno pervenire entro e non oltre 90 giorni dalla data di pubblicazione del bando.

ART. 5 (CASI DI ESCLUSIONE)

Non potranno essere oggetto di finanziamento gli esercizi commerciali che pongano in vendita – in tutto o in modo prevalente – le seguenti categorie merceologiche:

- materiali da recupero;
- auto e moto e relativi ricambi ed accessori, inclusi gli pneumatici;
- motori di qualsiasi tipo o genere;
- olii lubrificanti;
- materiale antincendio;
- combustibili di vario tipo, solidi e liquidi;
- merce usata;
- merci c.d. "speciali" secondo la definizione di cui all'art. 14 c. 1 lettera c) L.R. 02/01/2007 e s.m.i., ovvero:
 - a) mobili con complementi di arredamento;
 - b) attrezzature e macchine per l'industria, l'agricoltura e l'artigianato (esempio: martello pneumatico);
 - c) materiali per l'edilizia comprensivi di complementari quali porte, finestre, pavimenti e similari;
 - d) legnami e derivati o semilavorati quali pannelli, recinzioni e similari;
 - e) auto, natanti, motoveicoli;
 - f) prodotti per l'agricoltura e per il giardinaggio, solo qualora presenti materiali ed attrezzature di grandi dimensioni quali terricci, attrezzi e similari;
 - g) materiali termoidraulici e sanitari.

- prodotti derivanti dalla canapa;
- oggettistica e/o materiale video vietato ai minori (sexy shop);
- armi, munizioni e materiale esplosivo di qualunque genere, inclusi i fuochi d'artificio;
- prodotti etnici;
- una gamma indistinta e generalizzata di prodotti vari del genere non alimentare, privi di alcuna specializzazione (c.d. bazaar).

Si intendono altresì escluse dal finanziamento le seguenti attività:

- agenzie di scommesse, sale giochi e simili;
- esercizi di “compro oro”;
- commercio all’ingrosso di generi del settore alimentare e non alimentare, esercitata anche in forma congiunta;
- agenzie di pompe funebri;
- lavanderie a gettone;
- officine, carrozzerie, elettrauto;
- phone center, money transfer, money change, internet point;
- locale attrezzato esclusivamente con distributori automatici per la vendita di generi alimentari e non alimentari;
- sale da ballo, discoteche e night club;

Ai fini dell’erogazione del finanziamento restano esclusi, anche se l’attività rientra tra quelle consentite:

1. i trasferimenti di attività già esistenti nei centri storici di Deruta capoluogo e delle frazioni;
2. i casi di chiusura e riapertura della medesima attività. Lo stesso divieto si applica anche alle attività chiuse da meno di dodici mesi rispetto alla data del bando;
3. le attività non aperte al pubblico.

**ART. 6
(ENTITÀ DEL CONTRIBUTO)**

Fino ad esaurimento delle risorse disponibili, anche tenuto conto delle domande ritenute ammissibili, per ogni soggetto richiedente verrà erogato un contributo economico a fondo perduto pari ad € 1.000 (mille/00).

L'erogazione del contributo avverrà entro 90 giorni dalla data di apertura dell'attività e comunque non prima di 60 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle domande.

ART. 7
(OBBLIGHI DEL BENEFICIARIO)

Il beneficiario si impegna a:

- mantenere aperta l'attività per almeno **2 (due) anni decorrenti dalla data di avvio regolare**;
- comunicare tempestivamente ogni variazione rilevante al Comune;

ART. 8
(ZONE AMMISSIBILI E PRIORITÀ)

Il contributo è ammissibile solo con riferimento ai locali ubicati **nel Centro storico del capoluogo e delle frazioni** come individuati nel P.R.G. vigente

ART. 9
(CRITERI DI VALUTAZIONE)

L'ammissione e l'erogazione del predetto contributo economico avverrà utilizzando i seguenti criteri, ai fini della formazione della graduatoria finale:

- | | |
|---|--------|
| - Pubblici esercizi di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande: | p.ti 5 |
| - Attività di servizi alla persona: | p.ti 4 |
| - Attività artigianali e commerciali di vendita al dettaglio di vicinato in sede fissa: | p.ti 3 |
| - Strutture ricettive esclusivamente in forma imprenditoriale: | p.ti 3 |

Ulteriori premialità:

- | | |
|--|--------|
| - Domanda presentata da soggetti aventi età inferiore ai 40 anni compiuti: | p.ti 3 |
| - Imprenditoria femminile: | p.ti 1 |

La premialità under 40 è attribuita a condizione che, al momento della presentazione della domanda, il titolare dell'impresa individuale abbia un'età inferiore ad anni 40, ovvero, nel caso di società, che nella stessa compagine sociale sia incluso almeno un giovane con età inferiore ad anni 40.

La premialità per l'imprenditoria femminile è attribuita a condizione che il titolare dell'impresa individuale sia una donna o, nel caso di società, che la compagine sociale sia costituita per la maggioranza/totalità da donne.

Dette premialità sono cumulabili tra loro.

A parità di punteggio verrà finanziata la domanda pervenuta antecedentemente.

L'approvazione della graduatoria finale avverrà tramite Determinazione del Responsabile dell'Area Urbanistica Edilizia, Ufficio Attività Produttive e la stessa verrà pubblicato sul sito

istituzionale del Comune: www.comune.deruta.pg.it

ART. 10 (MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA)

Le domande devono essere inviate all'indirizzo di posta elettronica certificata del Comune di Deruta comunederuta@postecert.umbria.it o presentate in forma cartacea, sottoscritte in originale, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Deruta entro il termine perentorio di 90 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando e devono essere corredate della seguente documentazione:

- a) domanda di partecipazione (Allegato 1);
- b) relazione descrittiva relativa all'attività che si intende aprire;
- c) documentazione attestante la disponibilità di un locale idoneo comprovata da specifica documentazione;
- d) estratto di mappa e planimetrie dell'immobile in adeguata scala;
- e) copia di un documento di identità in corso di validità del Legale rappresentante / Titolare dell'impresa individuale / Presidente dell'associazione / Procuratore appositamente nominato;
- f) dichiarazione in cui il richiedente si obbliga a mantenere aperta l'attività per almeno 24 mesi, e per almeno 10 mesi l'anno, a partire dalla data di avvio pena decadenza e conseguente restituzione della quota di contributo ricevuta.

Le domande presentate saranno considerate **inammissibili** - e pertanto escluse dalla procedura valutativa - nei seguenti casi:

- non siano state trasmesse nei termini di presentazione previsti dal bando;
- non siano state inviate tramite posta elettronica certificata (PEC) o presentate in forma cartacea, sottoscritte in originale, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Deruta;
- non siano corredate di tutti gli allegati e le dichiarazioni obbligatorie;

L'erogazione del contributo resta, in ogni caso, subordinata alla comunicazione di positiva conclusione del procedimento avviato a seguito della presentazione al SUAP della comunicazione / istanza / SCIA di avvio attività.

ART.11 (CONTROLLI E SANZIONI)

Il Comune si riserva di effettuare controlli a campione.

La mancata apertura, l'interruzione anticipata o la falsa dichiarazione comportano la revoca del contributo.

ART. 12 (PUBBLICITÀ)

Il bando sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune: www.comune.deruta.pg.it nella sezione Albo Pretorio e Amministrazione trasparente.

ART. 13
(INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI)

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 e s.m.i. recante il “Codice in materia di protezione dei dati personali” e ss.mm.ii., del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione. Il Comune di Deruta, in qualità di “Titolare” del trattamento, è tenuto a fornire informazioni in merito all’utilizzo dei dati personali.

ALTRE INFORMAZIONI

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra il Servizio SUAP e i concorrenti, da considerarsi sufficienti ai fini della piena conoscenza, dovranno avvenire a mezzo posta certificata. Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti non oltre 7 giorni prima della scadenza del termine di presentazione e il Comune si impegna a rispondere entro 10 giorni dalla ricezione della richiesta.

Il Servizio SUAP provvederà a comunicare la graduatoria finale tramite il sito web del Comune.

Per ogni eventuale informazione relativa al presente procedimento gli interessati potranno rivolgersi Il Responsabile dell’Area Urbanistica Edilizia, Ufficio Attività Produttive, geom. Biagioni Angeli Isauro, e-mail attivitaproduttive@comune.deruta.pg.it tel 075.9728671 – 075/9728678.