

Reg. Gen n. 179

del 17/03/2026

SETTORE LLPP E PATRIMONIO

OGGETTO: LAVORI PER L'AMPLIAMENTO DEL CENTRO PER L'IMPIEGO ESISTENTE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SAREZZO" - PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1. – APPROVAZIONE SAL 1 E CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1
CUP C93I23000250001 – CIG: B7416F90E7

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 17 dicembre 2025, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - Sezione strategica 2024/2029 Sezione operativa 2026/2028;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 17 dicembre 2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 203 del 22 dicembre 2025, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2026/2028;
- il Decreto Sindacale n. 3/2026 del 02 febbraio 2026 di incarico di Elevata Qualificazione per il Settore Lavori pubblici e Patrimonio all'Ing. Andrea Beltrami;

Premesso che:

- con la delibera Consiglio comunale n. 7 del 13/03/2024 è stato approvato il Protocollo di intesa tra Provincia di Brescia e il Comune di Sarezzo finalizzato all'ampliamento del Centro per l'Impiego di Sarezzo, in attuazione del "Piano di potenziamento dei Centri per l'Impiego e delle politiche del lavoro di cui al D.M. 74/2019 e s.m.i.", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – PNRR Missione 5 Componente 1 Investimento 1.1;
- con Decreto Regione Lombardia n. 3936 dell'08/03/2024 sono stati approvati e finanziati gli interventi afferenti il potenziamento dei Centri per l'Impiego previsti nel territorio della Provincia di Brescia fra i quali risulta compreso anche quello di Sarezzo, finanziato per l'importo di € 300.000,00, per il quale l'amministrazione comunale di Sarezzo è stata individuata quale Soggetto Attuatore di Secondo Livello;

- con tale approvazione Regione Lombardia ha autorizzato la Provincia di Brescia ed i Comuni ad avviare tutte le attività necessarie e propedeutiche per la sottoscrizione di una Convenzione con la stessa ai sensi dell'art. 15 della Legge 7 agosto 1990 n. 241;
- con nota prot. 15279/2024 del 04/07/2024 il Comune di Sarezzo, nell'approntare il progetto di fattibilità tecnico- economica, ha fatto rilevare la necessità di reperire ulteriori fondi in quanto l'intervento ha subito un aumento dei costi pari ad € 45.000,00 per le seguenti motivazioni:
 - aumento dei prezzi dei materiali e delle lavorazioni del Prezzario Opere Pubbliche Regione Lombardia 2024, da utilizzare nella redazione dei computi metrici estimativi a partire dalla data del 08/03/2024;
 - rispetto dei C.A.M. (Criteri Ambientali Minimi) che rendono indispensabile l'utilizzo di particolari lavorazioni nonché tipologia di materiali e componenti non previsti in sede di quantificazione sommaria dei costi;
 - dimensionamento dell'impianto di raffrescamento idoneo a garantire il comfort termico inizialmente non previsto;
- con nota pervenuta al protocollo comunale n. 17612/2024 del 05/08/2024 la Provincia di Brescia comunica che con deliberazione di Consiglio provinciale del 30/07/2024 sono state reperite le somme necessarie a soddisfare la richiesta di cui alla sopraccitata comunicazione;
- con la delibera Consiglio comunale n. 54 del 27/09/2024 è stato approvato il successivo schema di *addendum* al Protocollo d'intesa tra Provincia di Brescia e il Comune di Sarezzo che apporta le seguenti variazioni rispetto all'accordo sottoscritto nel mese di maggio:
 - Provincia di Brescia si impegna a trasferire al Comune fino ad un massimo di € 345.000,00 per la realizzazione dell'intervento in oggetto indicato, di cui € 300.000,00 finanziati nell'ambito del programma di potenziamento infrastrutturale delle sedi dei Centri per l'Impiego, previsto dal "Piano Straordinario di potenziamento dei Centri per l'Impiego e delle politiche attive per il lavoro" di cui al decreto ministeriale n. 74/2019 e ss.mm.ii., e dal relativo Piano regionale, e inquadrato, quale "progetto in essere", così come identificato con la circolare n. 29 del 26/07/2022, nell'ambito della realizzazione della Missione 5, Componente 1 "Politiche del lavoro", Investimento 1 "Potenziamento dei Centri per l'Impiego" del PNRR mentre € 45.000,00 finanziati con fondi propri della Provincia di Brescia;
 - la durata della concessione dei locali viene portata ad anni 22 dai 20 originari;
- con la delibera Consiglio comunale n. 55 del 27/09/2024 è stato approvato lo schema tipo dell'accordo di convenzione trilaterale, ai sensi dell'art. 15 della Legge 241/1990, tra Regione Lombardia, Provincia di Brescia e Comune di Sarezzo;

Rilevato che il Comune di Sarezzo, in forza del protocollo d'intesa succitato, deve:

- rivestire il ruolo di Soggetto Attuatore delegato di secondo livello ai fini dell'attuazione del potenziamento infrastrutturale dei servizi per l'impiego di cui alla Missione 5 del PNRR.
- adottare misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'articolo 22 del regolamento (UE) 2021/240, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione, anche attraverso l'identificazione del c.d. "titolare effettivo", nonché di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati;
- salvo diversa disposizione da parte della Regione Lombardia, alimentare in maniera sistematica e continuativa il sistema informativo messo a disposizione dal Ministero e dalla Regione attraverso le proprie piattaforme con i dati relativi alla rendicontazione e controllo di Traguardi e Obiettivi e

del relativo monitoraggio procedurale, finanziario e fisico, nonché degli indicatori comuni e della spesa, con le modalità e secondo i tempi stabiliti;

- dare piena attuazione al progetto nei tempi e nei modi stabiliti nel cronoprogramma delle attività e che verrà definito anche in accordo con la Regione Lombardia;
- effettuare i controlli di gestione e i controlli amministrativo-contabili previsti nella legislazione nazionale applicabile per garantire la regolarità delle procedure e delle spese sostenute prima di rendicontarle al Soggetto Attuatore, nonché la riferibilità delle spese al progetto in oggetto ammesso al finanziamento sul PNRR;

Considerato che:

- con determinazione n. 200 del 10/04/2024 è stato nominato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il geom. Andrea Cedoni, Responsabile del Settore Manutenzioni, Patrimonio e Protezione Civile per le funzioni di Responsabile Unico del Progetto per i lavori di cui trattasi, e quale gruppo di lavoro in qualità di collaboratori tecnici l'ing. Andrea Beltrami e il geom. Simone Guerini, di collaboratori amministrativi il geom. Maura Facchinetti, la rag. Luisa Cominardi, la geom. Chiara Simone e il rag. Tommaso Trebeschi e in qualità di supporto per il coordinamento della fase di esecuzione il capo operai sig. Sergio Bonardi facenti parte del Settore sopraccitato;
- con determinazione n. 288 del 17/05/2024 è stato conferito all'arch. Giorgio Vezzoli dello Studio Rizzinelli e Vezzoli Architetti Associati con sede legale a Brescia in Via Cefalonia 41/a C.F. e P.I. 03072820982 l'incarico dei servizi tecnici di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, del progetto esecutivo architettonico ed impianti, Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, e aggiornamento catastale relativo all'opera;
- con delibera Giunta comunale n. 204 del 27/11/2024 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economico relativo all'"Ampliamento del centro per l'impiego esistente nel territorio del Comune di Sarezzo" Prot.n. 25505/2024 e 25506/2024 del 12/11/2024 e la successiva integrazione relativa alla modifica del quadro economico di cui al prot. 26273/2024 del 21/11/2024, redatto ai sensi dell'art. 41, Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023 dall'Arch. Giorgio Vezzoli dello Studio Rizzinelli e Vezzoli Architetti Associati con sede legale a Brescia in Via Cefalonia 41/a C.F. e P.I. 03072820982;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 79 del 14/05/2025 è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo all'"Ampliamento del centro per l'impiego esistente nel territorio del Comune di Sarezzo" redatto ai sensi dell'art. 41, Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023 dall'Arch. Giorgio Vezzoli dello Studio Rizzinelli e Vezzoli Architetti Associati con sede legale a Brescia in Via Cefalonia 41/a C.F. e P.I. 03072820982;
- con determinazione n. 439 del 31/07/2025 sono stati aggiudicati i lavori di "Ampliamento del centro per l'impiego esistente nel territorio del comune di Sarezzo - progetto finanziato dall'Unione Europea – Next generation EU – PNRR missione 5 componente 1 investimento 1.1. - CUP C93I23000250001" – CIG: B7416F90E7 alla ditta AL-ITALIA COSTRUZIONI SRL, con sede in Melzo (MI), Via Francesco Bianchi n. 10, C.F./P.IVA 10681120969 per un importo € 204.311,21 (di cui € 65.648,11 quali costi della manodopera ed € 1.758,97 quali oneri propri della sicurezza aziendali), oltre ad oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 4.966,27, per un importo contrattuale complessivo pari a € 209.277,48 oltre IVA;

Dato atto che come risulta dal verbale di consegna dei lavori, gli stessi sono iniziati in data 22/09/2025;

Richiamata la D.G.R. 5120/2025 del 06/10/2025 con la quale Regione Lombardia ha deciso, tramite l'aggiornamento del Piano di potenziamento regionale e del relativo allegato "E", di finanziare con

fondi PNRR, progetti in essere, e per un importo di € 45.000,00, l'intervento in oggetto in sostituzione delle somme di cofinanziamento provinciale presenti per il medesimo intervento;

Visti i documenti contabili, composti da Libretto delle misure, Registro di contabilità e Stato avanzamento lavori, allegati alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, relativi al 1° stato d'avanzamento dei lavori di "Ampliamento del centro per l'impiego esistente nel territorio del Comune di Sarezzo", prot. n. 7432/2026 del 16/03/2026, redatti dal Direttore dei lavori arch. Giorgio Vezzoli, da cui risulta che il valore delle opere eseguite a tutto il 16/03/2026 ammonta ad € 189.315,14 a cui va decurtato il ribasso d'asta del 11,00%, oltre all'importo di € 2.674,78 per oneri di sicurezza e lo 0,5% di ritenuta per infortuni pari ad € 843,92, per un totale netto di € 167.940,78 oltre IVA 22%;

Presa visione del Certificato di Pagamento n. 1, allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, relativo alle opere di AMPLIAMENTO DEL CENTRO PER L'IMPIEGO ESISTENTE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SAREZZO" - PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1, redatto dal Responsabile Unico del Progetto geom. Andrea Cedoni, che prevede un credito dell'impresa pari a € 167.940,78 (al netto della ritenuta per infortuni dello 0,5% pari a € 843,92) oltre a IVA 22% per un importo totale di € 204.887,75 IVA compresa;

Ritenuto opportuno liquidare all'impresa appaltatrice, come da certificato di pagamento n. 1° redatto dal Responsabile Unico del Progetto, l'importo complessivo di € 204.887,75 IVA compresa inclusa impegnato al capitolo 15012.02.11010001 "Ampliamento del centro per l'impiego finanziato da trasferimento Provincia di Brescia", del bilancio di previsione 2026/2028, quale quota esigibile 2026;

Viste le dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà redatte ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000, depositate agli atti presso il settore Lavori pubblici e Patrimonio, con le quali l'operatore economico attesta di possedere i requisiti per essere affidatario di appalti pubblici come previsto dal Decreto Legislativo 18 aprile 2023, n. 36 e i requisiti necessari a svolgere adeguatamente le mansioni che attengono a tutte le funzioni delle quali assume la responsabilità operando quindi nel rispetto dei nuovi vincoli emersi in ambito PNRR, tra cui:

- Rispetto normativa antiriciclaggio;
- Rispetto adempimenti connessi al contrasto del conflitto d'interessi;
- Rispetto, quando dovuto, della normativa inerente le priorità trasversali;
- Rispetto, quando dovuto, della normativa DNSH;

Visto il DURC, prot. INAIL_52105164 con scadenza validità 14/04/2026, da cui si evince la regolarità contributiva della società AL-ITALIA COSTRUZIONI S.r.l.;

Rilevato che:

- risultano rispettati i principi di buon andamento, efficienza, efficacia ed economicità;
- sono state rispettate le normative vigenti in materia;

Dato atto che:

- il pagamento dell'impegno di spesa discendente dall'approvazione della presente determinazione avverrà secondo quanto indicato nel capitolato speciale d'appalto salvo imprevisti al momento non preventivabili;
- ai sensi dell'art. 183 comma 8 del nuovo TUEL D.lgs. 267/2000 e smi, si attesta che i pagamenti conseguenti agli impegni a cui si riferisce la presente determinazione sono compatibili con lo stanziamento di cassa;
- il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Andrea Cedoni;

- ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 n. 190 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre n. 445 il Responsabile Unico del Progetto dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse nei confronti dell'operatore economico e dei relativi titolari effettivi ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.Lgs. 165/2001 e dall'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;

Visto l'art. 6 - comma 1 - lett. e) della Legge 241/90;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E T E R M I N A

1. **di richiamare** le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono riportate e trascritte, anche ai fini del soddisfacimento dell'onere motivazionale ex art. 3 della L. 241/1990;
2. **di approvare** i documenti contabili relativi al 1° stato d'avanzamento € 189.315,14 a cui va decurtato il ribasso d'asta del 11,00%, oltre all'importo di € 2.674,78 per oneri di sicurezza e lo 0,5% di ritenuta per infortuni pari ad € 843,92, per un totale netto di € 167.940,78 oltre IVA 22% per l'opera denominata "Ampliamento del centro per l'impiego esistente nel territorio del comune di Sarezzo - progetto finanziato dall'Unione Europea – Next generation EU – PNRR missione 5 componente 1 investimento 1.1. - CUP C93I23000250001” – CIG: B7416F90E7, elaborati dal Direttore Lavori arch. Giorgio Vezzoli, prot. n. 7432/2026 del 16/03/2026, corredati dai seguenti elaborati, facenti parte sostanziale ed integrante della presente determinazione:
 - Libretto delle misure;
 - Registro di contabilità;
 - Stato d'Avanzamento Lavori;
3. **di liquidare** l'importo complessivo di € 204.887,75 IVA compresa a titolo di liquidazione del 1° stato d'avanzamento dei lavori delle opere di cui trattasi come risulta dal certificato di pagamento n. 1, allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, redatti dal Responsabile Unico del Progetto, a favore dell'operatore economico AL-ITALIA COSTRUZIONI SRL, con sede in Melzo (MI), Via Francesco Bianchi n. 10, C.F./P.IVA 10681120969;
4. **di dare atto** che la spesa complessiva di € 204.887,75 IVA compresa afferisce all'impegno n. 1144/2025 cap. 15012.02.11010001 "AMPLIAMENTO CENTRO PER L'IMPIEGO FINANZIATO DA TRASFERIMENTO PROVINCIA DI BRESCIA PNRR MISURA 5 COMPON. 1 - INVESTIM. 1.1" del bilancio di previsione 2026/2028, quale quota esigibile 2026, che presenta la necessaria disponibilità;
5. **di dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto è il geom. Andrea Cedoni, coordinatore del Servizio Manutenzioni, Patrimonio e Protezione Civile, che, ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 n. 190 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre n. 445 dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitti di interesse, neppure potenziali rispetto alla procedura;
6. **di dare atto** che tale spesa rientra nei limiti dello stanziamento di cassa e che il programma dei pagamenti è compatibile con lo stanziamento di cassa di cui al presente provvedimento;
7. **di dare comunicazione** all'impresa AL-ITALIA COSTRUZIONI S.r.l.:
 - della presente determinazione;

- che ai sensi dell'art. 25 del Decreto Legge n. 66/2014, per la fatturazione elettronica il nome ufficio del Comune di Sarezzo è: Uff_eFatturaPA, mentre il codice univoco assegnato al Comune di Sarezzo è: UFSVKJ;
8. **di precisare**, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990, come modificata dalla L. 15/2005 che, in ossequio alle norme di cui al D.lgs. 104/2010 sul processo amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso lesa può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – sezione staccata di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio on-line;
 9. **di provvedere** alla pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013 “*Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni*”.

IL RESPONSABILE DI SETTORE
Andrea Beltrami*

* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.