



## Comune di Rodello

PROVINCIA DI CUNEO

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.9

**OGGETTO:**

**EDILIZIA SCOLASTICA BANDO TRIENNALE 2015 - 16 - 17 IN  
ATTUAZIONE DELL'ART. 10 D.L. N. 104/2013 DECRETO  
INTERMINISTERIALE MEF/MIUR/MIT DEL 21/01/2015 E D.G.R. 15/978  
DEL 02/02/2015 REGIONE PIEMONTE, INTERVENTO DI  
RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE E DI MESSA IN SICUREZZA E  
SALUBRITA' DEI LOCALI AD ESSA ASSERVITI - APPROVAZIONE  
PROGETTO ESECUTIVO.**

L'anno duemilaquindici addì venti del mese di febbraio alle ore undici e minuti trenta nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Presente
1. ALEDDA FRANCO - Sindaco	Si
2. DESTEFANIS VANDA - Vice Sindaco	Si
3. DIDIER MARCO - Assessore	No
Totale Presenti:	2
Totale Assenti:	1

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Signora SAPETTI Dott. Fausto il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. ALEDDA FRANCO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO:**

**EDILIZIA SCOLASTICA BANDO TRIENNALE 2015-16-17 IN ATTUAZIONE DELL'ART. 10 D.L. N. 104/2013 DECRETO INTERMINISTERIALE MEF/MIUR/MIT DEL 21/01/2015 E D.G.R. 15-978 DEL 02/02/2015 REGIONE PIEMONTE. INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE E DI MESSA IN SICUREZZA E SALUBRITA' DEI LOCALI AD ESSA ASSERVITI - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che in attuazione del Decreto Interministeriale MEF/MIUR/MIT approvato in data 21/01/2015, la Regione Piemonte con D.G.R. n. 15-978 del 02/02/2015 ha emanato un Bando finalizzato alla redazione del piano triennale e dei piani annuali di edilizia scolastica 2015-16-17 a favore degli Enti Locali piemontesi che presentino entro il 23 febbraio 2015 progetti di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico ed efficientamento energetico di immobili adibiti all'istruzione scolastica di proprietà di Ente Locale sedi di scuole statali dell'infanzia, primaria, secondaria di I° e II° grado;

Vista la D.G.R. 15-978 del 02/02/2015 con la quale sono stati definiti i criteri per la stesura della graduatoria e sono stati approvati il testo del Bando e la relativa modulistica;

Considerato che con D.D. 03 febbraio 2015, n. 47 sono stati approvati gli adempimenti per la redazione del piano di cui piano triennale e dei piani di edilizia scolastica 2015-16-17 in attuazione dell'art. 10 D.L. n. 104/2013 Decreto Interministeriale MEF/MIUR/MIT del 21/01/2015;

Dato atto che il Comune di Rodello è proprietario dell'edificio sito Piazza Comunale n. 2 e 4 adibito permanentemente ad usi scolastici e precisamente:

- sede della scuola primaria – Istituto Comprensivo di Diano d'Alba ;
- sede della scuola dell'infanzia – Istituto Comprensivo di Diano d'Alba;

Rilevato che il suddetto edificio necessita di interventi finalizzati al miglioramento dell'efficientamento energetico nonché messa in sicurezza dei locali e dell'area gioco esterna ad uso esclusivo degli alunni della scuola dell'infanzia e primaria;

Vista la delibera G.C. N. 8 in data odierna di approvazione del progetto definitivo dell'intervento in oggetto;

Richiamata la Determina N. 43/2013 del 18/9/2013 del Sindaco Responsabile dei servizi tecnici con la quale l'Ing. Giacosa Alberto è stato incaricato per la progettazione dell'opera "de qua";

Esaminati gli elaborati tecnici prodotti dall'Ing. Alberto Giacosa in data 20 febbraio 2015, redatti nella forma esecutiva dai quali si rileva che la realizzazione dei lavori determinerà, oltre al notevole miglioramento delle condizioni di abitabilità dei locali, un notevole miglioramento dell'attività scolastica.

Visto il quadro economico del progetto, dal quale risulta che l'importo complessivo è stimato €. 160.000,00 e si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnica All. 1
- Qualificazione energetica: Stato di fatto All. 2.1
- Qualificazione energetica: Situazione post intervento All. 2.2
- Documentazione foto e termografica All. 3
- Inquadramento cartografico All. 4
- Inquadramento territoriale con interventi proposti All. 4.1
- Stato attuale: planimetrie, sezioni, prospetti All. 5
- Progetto: planimetrie, sezioni, prospetti All. 6.1
- Progetto: particolari costruttivi ripavimentazione mensa All. 6.2
- Progetto: particolari costruttivi risanamento bagni ed interventi di messa in sicurezza locali interni All. 6.3
  - Progetto: particolari costruttivi isolamento termoacustico con realizzazione controsoffittatura della mensa All. 6.4
  - Progetto: abaco dei serramenti in legno vetro doppio B.E. All. 6.5
  - Progetto: particolari costruttivi demolizione e rifacimento integrale della recinzione dei giardini a servizio della scuola All. 6.6
    - Progetto: particolari costruttivi installazione sistema di videosorveglianza edificio e pertinenze contro atti vandalici All. 6.7
    - Progetto: particolare realizzazione cappotto interno All. 6.8
    - Progetto: particolare isolamento soletta sottotetto All. 6.9
- Sovrapposizioni: planimetrie, sezioni, prospetti All. 7
- Computo metrico estimativo All. 8
- Elenco prezzi unitari All. 9
- Quadro economico All. 10
- Capitolato speciale d'appalto All. 11
- Schema di contratto d'appalto All. 12
- Cronoprogramma All. 13
- Piano di manutenzione dell'opera All. 14

- Relazione PSC All. 15.1
- GANTT All. 15.2
- Analisi rischi All. 15.3
- Costi sicurezza All. 15.4
- Fascicolo dell'opera All. 15.5
- Costi manodopera All. 15.6

VISTO il documento di validazione del progetto esecutivo redatto dal Responsabile del Procedimento;

Considerato che per la modalità di finanziamento e per la natura dell'opera (riqualificazione delle scuole e di messa in sicurezza e salubrità dei locali ad essa asserviti) la realizzazione dell'opera non comporta maggiori oneri per il suo finanziamento, né maggiori oneri di gestione sui futuri bilanci;

Rilevato che il progetto corrisponde alle esigenze funzionali ed istituzionali dell'Amministrazione Comunale;

VISTO il T.U. dell'edilizia D.P.R. 380/2001 ed in particolare l'art. 7 lettera c;

VISTA la normativa vigente in materia ed in particolare il DLgs 163/2006 "Codice dei contratti" e il Regolamento attuativo approvato D.P.R. N. 207/2010;

ACQUISISTO il parere di regolarità tecnica e contabile e di copertura finanziaria espresso dal Responsabile dei servizi ai sensi della normativa vigente;

Con votazione unanime, resa in forma palese, per alzata di mano ;

### DELIBERA

1. DI APPROVARE, per le motivazioni di cui in premessa, il progetto esecutivo dell'intervento di "riqualificazione delle scuole e di messa in sicurezza e salubrità dei locali ad essa asserviti", dell'importo complessivo di € 160.000,00 composto dagli elaborati citati in premessa che comporta il seguente quadro economico:

<b>A</b>		
<b>a</b>	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni: da computo metrico	€ 109.677,29

b	Spese Unitarie per la Sicurezza incluse nel prezzo delle lavorazioni (non soggette a ribasso)	€	6.263,45
c	Incidenza della manodopera inclusa nel prezzo delle lavorazioni (non soggetta a ribasso)	€	28.068,64
d	SOMMANO LAVORI	€	109.677,29

**B** SOMME A DISPOSIZIONE PER:

e	I.V.A. 22% su (A)	€	24.129,00
f	Spese tecniche relative alla progettazione, direzione lavori, contabilità e relazioni specialistiche, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva.	€	15.650,00
g	C.N.P.A.I.A. (4% su f)	€	626,00
h	I.V.A. 22% (su f+g)	€	3.580,72
i	Contributo avcp	€	225,00
l	Spese commissione di gara (0,6% su d)	€	658,06
m	Spese per il R.U.P. (1% su d)	€	1.096,77
n	Imprevisti ed arrotondamento	€	4.357,16
o	Totale SOMME A DISPOSIZIONE	€	50.322,71
	<b>TOTALE GENERALE DI PROGETTO (A+B)</b>	<b>€</b>	<b>160.000,00</b>

Di dare atto che il progetto previsto è inserito nel bilancio di previsione per l'esercizio 2015 in corso di elaborazione e che il Comune si impegna a reperire i finanziamenti occorrenti a realizzare l'opera per integrare i benefici concessi dal bando regionale.

Di dare mandato al Responsabile del Servizio di inoltrare richiesta di contributo alla Regione Piemonte Bando Triennale 2015-2016-2017 Edilizia Scolastica – Mutui.

Di dare atto che il presente provvedimento costituisce titolo abilitativo all'esecuzione dell'intervento ai sensi del D.P.R. 380/2001 ed in particolare l'art. 7 lettera c.

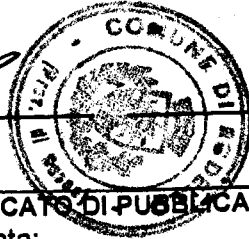
Di confermare il RUP della presente opera nella persona del tecnico comunale Geom. Silvana BURDESE.

Successivamente con separata ad unanime votazione la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Del che si è redatto il presente verbale.

Il Sindaco  
ALEDDA FRANCO

Il Segretario Comunale  
SAPETTI Dott. Fausto



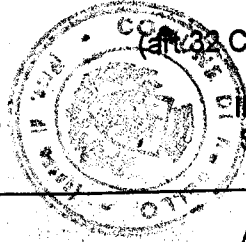
**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata:

all'Albo Pretorio Digitale del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 20 FEB. 2015  
come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000,  
n. 267.

nel sito informatico del Comune dal

Rodello, il 20 FEB. 2015



(art.33 C.1 L.69/18/06/2009)

Il Segretario Comunale  
SAPETTI Dott. Fausto

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 20-feb-2015**

- Dichiarata IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi dell'art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.
- Decorsi 10 gg. dal completamento del periodo di pubblicazione senza che siano stati presentati reclami ai sensi dell'art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.
- Si attesta la trasmissione ai capigruppo ai sensi dell'art. 125 T.U. 267/2000.

Il Segretario Comunale  
SAPETTI Dott. Fausto

**PARERI**

Sulla presente Deliberazione sono stati assunti i seguenti pareri (art.49 e 151 del D.Lgs.267/2000 e s.m.i.)

- parere di regolarità tecnica: favorevole
  - parere di regolarità contabile: favorevole
  - parere di regolarità per la copertura finanziaria: favorevole
- Il/I Responsabile/i del Servizio

