



**STRUTTURA - RESILIENZA**

**analisi struttura dell'insediamento storico**

- insediamento storico principale
- sistema degli insediamenti storici maggiori
- edificio di interesse storico in TU edificato di impianto storico (1815-1847) conservato/trasformato
- visibilità storica
- strade romane
- assi della centuriazione
- struttura paesistica e identitaria
- percorsi identitari
- luoghi identitari

**sintesi valutativa**

organizzazione del sistema storico del territorio articolata negli insediamenti principali, nell'edificato diffuso lungo le direttrici di strutturazione del territorio rurale.

sistema dell'insediamento rurale diffuso, riconosciuto sia nelle permanenze dei siti che nella struttura topografica identificata.

relazioni che strutturano il rapporto tra il territorio urbano e quello rurale.

---

**VALORE - QUALITÀ**

**analisi elementi di valore storico-culturale**

- canali di valore storico-paesistico
- beni di valore storico-culturale
- porti al 1847 ed oggi esistenti
- insediamento sparso in TI di valore storico-restaurato
- siti di interesse archeologico
- elementi di valore paesistico identitario
- albero monumentale
- area di interesse paesistico o delle fauce fluviali
- area di valore paesistico specifico: bacini/linee viarie
- area di valore paesistico specifico: dossi
- limite paesistico
- varchi

**sintesi valutativa**

potenzialità di valorizzazione delle rete delle acque minori

beni/aree di rilievo per la valorizzazione della funzionalità e della fruibilità del territorio

area di rilievo per la gestione dello sviluppo e della conservazione del territorio rurale

---

**CRITICITÀ**

**aree e situazioni critiche**

- edifici in degrado nel territorio rurale
- area ad elevato impatto paesistico
- aree agricole destinate alla marginalità
- beni urbani da ricomporre
- beni urbani da qualificare

situazioni diversificate di parità di leggibilità e/o di significato dell'avvicinamento

Comune di Soragna

**P.U.G.** PUG SORAGNA

Piano Urbanistico Generale

---

**QUADRO CONOSCITIVO DIAGNOSTICO**

**VST\_1.b**

Sintesi elementi strutturali dei sistemi funzionali: Paesaggio storico identitario

Scala 1:12.500

---

**Sindaco e Assessore all'Urbanistica**  
Arch. Marco Taccagni

**Progettista incaricato**  
Arch. Luca Paglietti

**Consulenze e esperti specializzati**  
Arch. Raffaella Manzoni (paesaggio ambientale e Valutazione di Impatto Ambientale)  
Dott.ssa Ingrid Maria De Leo (analisi sistemi urbani)  
Dott.ssa LM. Daniela Ota (analisi demografiche e socio-economiche)  
Dott.ssa Michela Orsi (funzionamento qualitativo e testuale)

**Ufficio di Piano**  
Coor. Raffaella Manzoni (Responsabile del procedimento)  
Arch. Maria Mirizza (Gestione della comunicazione e della parte operativa)  
Dott.ssa Michela Orsi (Funzionamento amministrativo)

---

Assunzione Proposta PUG Del. C.C. n. 044 / Approvazione PUG Del. C.C. n. 044 / Dicembre 2025